

سياسة وطنية للقضاء على العمل الجبري



• الغلا - واس

رأس صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، وفي العهد رئيس مجلس الوزراء حفظه الله، جلسة مجلس الوزراء المنعقدة يوم الثلاثاء ٢١ رجب ١٤٤٦ هـ، في الغلا، ووافق المجلس على السياسة الوطنية للقضاء على العمل الجبري في المملكة العربية السعودية، وتناول المجلس مخرجات استضافة المملكة عدداً من المؤتمرات الدولية، مثنياً في هذا السياق على ما تضمّنه مؤتمر ومعرض الحج من رؤى ومبادرات ومشاريع، جسدت جوانب من جهود هذه الدولة المباركة في العناية بقاصدي الحرمين الشريفين، وحرصها على تمكين أكبر عدد من المسلمين في أنحاء العالم من أداء مناسك الحج والعمرة، ويتجلى ذلك في الترحيب بأكثر من (١٨) مليون حاج ومعتمر من خارج المملكة خلال عام ٢٠٢٤، والاستمرار في رفع جودة الخدمات المقدمة لهم إلى أعلى المستويات، ونوه المجلس بما اشتملت عليه النسخة (الرابعة) من مؤتمر التعدين الدولي

من مشاركة دولية واسعة، وتوقيع (١٢٦) اتفاقية ومذكرة تفاهم بقيمة إجمالية بلغت (١٠٧) مليارات ريال، إضافة إلى إطلاقات نوعية ستسهم بمشيئة الله في تحفيز نمو القطاع في المملكة والعالم. واستعرض المجلس إحصاءات ومؤشرات أداء مجموعة من القطاعات الرئيسية والحيوية، مشيداً بما حققه القطاع الزراعي من نسب اكتفاء ذاتي مرتفعة في كثير من المنتجات والمحاصيل، وبالنتائج الرائدة والأرقام القياسية المسجلة في مختلف مشاريع قطاع المياه، معززة بذلك فاعلية الاستراتيجيات والخطط والبرامج الداعمة لمستهدفات الأمن الغذائي والمائي والتنمية المستدامة. وأعرب المجلس عن أمله أن يسهم اتفاق وقف إطلاق النار بقطاع غزة في إنهاء الحرب الإسرائيلية الوحشية، ومعالجة أساس الصراع من خلال تمكين الشعب الفلسطيني الشقيق من حقوقه، وفي مقدمتها قيام دولته المستقلة على حدود عام ١٩٦٧ وعاصمتها القدس الشرقية.

• التفاصيل ص ٢

مجلس الوزراء يوافق على نظام المواد البترولية والبتروكيماوية

من أهداف النظام

تنظيم العمليات البترولية والبتروكيماوية

تعزيز الاقتصاد الدائري للكربون، وإدارة غازات الاحتباس الحراري

تنمية مساهمة القطاع الخاص في مجال العمليات البترولية والبتروكيماوية

الرقابة والإشراف على العمليات البترولية والبتروكيماوية

تنمية أوجه الاستفادة من المواد البترولية والبتروكيماوية

ضمان أمن إمدادات المواد البترولية والبتروكيماوية

ضمان التزام قطاع المواد البترولية والبتروكيماوية بالاستراتيجيات والخطط الوطنية، والأنظمة واللوائح، والمقاييس والمعايير البيئية، وقواعد الأمن والسلامة

مع الجهات ذات العلاقة، ولها على وجه الخصوص ما يأتي:

١- اقتراح السياسات والاستراتيجيات والخطط والبرامج ذات الصلة بقطاع المواد البترولية والبتروكيماوية، والإشراف على تنفيذها بعد اعتمادها.
٢- تمثيل المملكة ورعاية مصالحها المتعلقة بالمواد البترولية والبتروكيماوية في المنظمات والهيئات المحلية والدولية.

٣- تنظيم العمليات البترولية والبتروكيماوية، والعمل على حماية المصلحة العامة، والمصلحة الخاصة للمستهلكين والأشخاص المرخص لهم.

٤- اتخاذ ما يلزم حيال تأمين احتياجات السوق المحلية، وتعزيز المحتوى المحلي وأوجه الاستفادة من المواد البترولية والبتروكيماوية، بما يحفز الإنتاج لسلاسل إمداد المواد البترولية والبتروكيماوية، وتحديد رسوم تصدير - قابلة للاسترداد - للمواد البترولية والبتروكيماوية، وضمان أمن وموثوقية الإمدادات، ووضع الترتيبات النظامية، الممكنة لتحقيق ذلك.

• التفاصيل ص ٣-٥

المادة (السادسة) من النظام - المشار إليه في البند (أولاً) من هذا القرار - بالاتفاق مع وزارة المالية ومركز تنمية الإيرادات غير النفطية، وذلك إلى حين صدور (حكومة ممارسة فرض المقابل المالي للخدمات والأعمال المقدمة من الجهات التي من صلاحياتها نظاماً فرض مقابل مالي)، والعمل بها.
رابعاً: يحدد ما يستقطع لوزارة الطاقة من المقابل المالي وفق ما نصت عليه الفقرة (٢) من المادة (السادسة) من النظام - المشار إليه في البند (أولاً) من هذا القرار - بالاتفاق مع وزارة المالية ومركز تنمية الإيرادات غير النفطية، ويكون ضمن اعتماداتها في ميزانيتها.
خامساً: قيام كل من وزارة الطاقة ووزارة المالية بوضع آلية لحكومة صرف المبلغ المستقطع، وفق ما أشير إليه في الفقرة (٢) من المادة (السادسة) من النظام المشار إليه في البند (أولاً) من هذا القرار.
سادساً: تتولى وزارة الطاقة - في سبيل تنفيذ أحكام النظام المشار إليه في البند (أولاً) من هذا القرار - جميع الصلاحيات والمهام المتعلقة بتنظيم العمليات البترولية والبتروكيماوية، والتنسيق - عند الاقتضاء -

تضمن نظام المواد البترولية والبتروكيماوية - الذي تمت الموافقة عليه بقرار مجلس الوزراء رقم (٤٧٣) وتاريخ ١٤٤٦/٠٧/٠٧ هـ - الآتي:
أولاً: الموافقة على نظام المواد البترولية والبتروكيماوية، بالصيغة المرفقة.
ثانياً: لا تخل أحكام النظام - المشار إليه في البند (أولاً) من هذا القرار - بسريان التراخيص الصادرة وفقاً لنظام التجارة بالمنتجات البترولية الصادرة بالمرسوم الملكي رقم (١٨/م) وتاريخ ١٤٣٩/١/٢٨ هـ، وعلى أصحاب تلك التراخيص - وقت العمل بالنظام - تصحيح أوضاعهم بما يتفق مع أحكامه خلال مدة لا تتجاوز (سنتين) من تاريخ نفاذه، على أن يتقدموا إلى وزارة الطاقة بخطة لتصحيح أوضاعهم في مهلة أقصاها (سنة) من تاريخ نفاذ النظام ولوائحه، ولوزير الطاقة منح مهلة أو مهل إضافية لتصحيح أوضاعهم لا تتجاوز (ست) سنوات من تاريخ انتهاء المدة المحددة لتصحيح الأوضاع وفقاً لما يراه محققاً للمصلحة العامة.
وقد أعد مشروع مرسوم ملكي بذلك، صيغته مرفقة لهذا. ثالثاً: يحدد المقابل المالي المشار إليه في الفقرة (١) من

برئاسة ولي العهد .. مجلس الوزراء:

نسب اكتفاء ذاتي مرتفعة في كثير من المنتجات والمحاصيل الزراعية

● الغلا - واس

رأس صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، ولي العهد رئيس مجلس الوزراء حفظه الله، الجلسة التي عقدها مجلس الوزراء، يوم الثلاثاء ٢١ رجب ١٤٤٦هـ الموافق ٢١ يناير ٢٠٢٥م، في الغلا.

وفي بداية الجلسة أطلع مجلس الوزراء على فحوى الاتصال الهاتفي الذي تلقاه سمو ولي العهد حفظه الله، من فخامة رئيس الجمهورية الفرنسية إيمانويل ماكرون، وما جرى خلاله من استعراض العلاقات الثنائية وسبل تطويرها في مختلف المجالات.

وعُد المجلس تأسيس مجلس الشراكة الاستراتيجية بين المملكة وجمهورية سنغافورة، وانعقاد الاجتماع الأول لمجلس التنسيق السعودي التابليدي، خطوتين جديدتين في إطار تعزيز جسور التواصل مع جميع دول العالم، ودعم أوجه التنسيق الثنائي بما يحقق المصالح والأهداف المشتركة.

وأوضح معالي وزير الإعلام الأستاذ سلمان بن يوسف الدوسري، في بيانه لوكالة الأنباء السعودية عقب الجلسة، أن المجلس تابع مستجدات الأحداث على الساحة الإقليمية والدولية، معبراً عن التهنية لفخامة الرئيس دونالد ج. ترمب بمناسبة أدائه اليمين الدستورية وتوليّه رئاسة الولايات المتحدة الأمريكية، ومنوّها بالعلاقات المتميزة بين البلدين الصديقين.

وأعرب المجلس عن أمله أن يسهم اتفاق وقف إطلاق النار بقطاع غزة في إنهاء الحرب الإسرائيلية الوحشية، ومعالجة أساس الصراع من خلال تمكين الشعب الفلسطيني الشقيق من حقوقه، وفي مقدمتها قيام دولته المستقلة على حدود عام ١٩٦٧ وعاصمتها القدس الشرقية.

وتناول مجلس الوزراء مخرجات استضافة المملكة عدداً من المؤتمرات الدولية، مثنياً في هذا السياق على ما تضمّنه مؤتمر ومعرض الحج من رؤى ومبادرات ومشاريع، جسدت جوانب من جهود هذه الدولة المباركة في العناية بقاصدي الحرمين الشريفين، وحرصها على تمكين أكبر عدد من المسلمين في أنحاء العالم من أداء مناسك الحج والعمرة، ويتجلى ذلك في الترحيب بأكثر من (١٨) مليون حاج ومعتمر من خارج المملكة خلال عام ٢٠٢٤، والاستمرار في رفع جودة

الخدمات المقدمة لهم إلى أعلى المستويات.

وبيّن معاليه أن المجلس نوّه بما اشتملت عليه النسخة (الرابعة) من مؤتمر التعدين الدولي من مشاركة دولية واسعة، وتوقيع (١٢٦) اتفاقية ومذكرة تفاهم بقيمة إجمالية بلغت (١٠٧) مليارات ريال، إضافة إلى إطلاقات نوعية ستسهم بمشيئة الله في تحفيز نمو القطاع في المملكة والعالم.

واستعرض مجلس الوزراء إحصاءات ومؤشرات أداء مجموعة من القطاعات الرئيسية والحيوية، مشيداً بما حققه



القطاع الزراعي من نسب اكتفاء ذاتي مرتفعة في كثير من المنتجات والمحاصيل، وبالنتائج الرائدة والأرقام القياسية المسجلة في مختلف مشاريع قطاع المياه، معززة بذلك فاعلية الاستراتيجيات والخطط والبرامج الداعمة لمستهدفات الأمن الغذائي والمائي والتنمية المستدامة.

وأطلع المجلس على الموضوعات المدرجة على جدول أعماله، من بينها موضوعات اشترك مجلس الشورى في دراستها، كما أطلع على عدد من الموضوعات العامة المدرجة على جدول أعماله، من بينها تقارير سنوية لوزارتي: (الصناعة والثروة المعدنية، والاقتصاد والتخطيط)، والهيئة السعودية لتنظيم الكهرباء، والهيئة العامة للمساحة والمعلومات الجيومكانية، والمركز الوطني لنظم الموارد الحكومية، ومستشفى الملك خالد التخصصي للعيون، وأكاديمية مهد الرياضية، وقد اتخذ المجلس ما يلزم حيال تلك الموضوعات. كما أطلع على ما انتهى إليه كل من مجلسي الشؤون السياسية والأمنية، والشؤون الاقتصادية والتنمية، واللجنة العامة لمجلس الوزراء، وهيئة الخبراء بمجلس الوزراء في شأنها، وقد انتهى المجلس إلى ما يلي:

ترقيتان



الموافقة على ترقية فلاح بن محمد بن فلاح آل زبار السبيعي إلى وظيفة (مستشار أعمال) بالمرتبة (الرابعة عشرة) بوزارة الداخلية، وترقية علي بن محمد بن علي عامري إلى وظيفة (مدير عام) بالمرتبة (الرابعة عشرة) بوزارة الصحة.

تفويضات



للموافقات والمقاييس والجودة أو من ينيبه، بالتباحث مع الجانب الصيني في شأن مشروع مذكرة تفاهم بين الهيئة السعودية للموافقات والمقاييس والجودة في المملكة العربية السعودية وإدارة الدولة لتنظيم السوق في جمهورية الصين الشعبية للتعاون في مجال تقويم المطابقة، والتوقيع عليه.

تفويض معالي وزير المالية رئيس مجلس إدارة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك أو من ينيبه، بالتوقيع على مشروع اتفاقية بين حكومة المملكة العربية السعودية وحكومة دولة الكويت حول التعاون والمساعدة المتبادلة في المسائل الجمركية.

تفويض معالي رئيس الديوان العام للحاسبة أو من ينيبه، بالتباحث مع الجانب البيلاوروسي في شأن مشروع مذكرة تفاهم بين الديوان العام للحاسبة في المملكة العربية السعودية ولجنة التدقيق في الدولة في جمهورية بيلاروسيا للتعاون في مجال العمل المحاسبي والرقابي والمهني، والتوقيع عليه.

تفويض معالي رئيس مجلس إدارة الصندوق السعودي للتنمية أو من ينيبه، بالتباحث مع الجانب الإيطالي في شأن مشروع مذكرة تعاون في شأن التعاون التنموي بين الصندوق السعودي للتنمية في المملكة العربية السعودية وصندوق الودائع والفروض الإيطالي في الجمهورية الإيطالية، والتوقيع عليه.

تفويض صاحب السمو الملكي وزير الرياضة أو من ينيبه، بالتباحث مع الجانب الإيطالي في شأن مشروع مذكرة تفاهم بين وزارة الرياضة في المملكة العربية السعودية وإدارة الرياضة التابعة لرئاسة مجلس الوزراء في الجمهورية الإيطالية للتعاون في مجال الرياضة، والتوقيع عليه.

تفويض صاحب السمو الملكي وزير الداخلية أو من ينيبه، بالتباحث مع الجانب الصيني في شأن مشروع مذكرة تفاهم للتعاون في مجال الدفاع المدني والحماية المدنية بين حكومة المملكة العربية السعودية وحكومة جمهورية الصين الشعبية، والتوقيع عليه.

تفويض معالي وزير البيئة والمياه والزراعة أو من ينيبه، بالتباحث مع الجانب المنغولي في شأن مشروع مذكرة تفاهم بين وزارة البيئة والمياه والزراعة في المملكة العربية السعودية ووزارة البيئة والسياحة في منغوليا في مجال المحميات الطبيعية، والتوقيع عليه.

تفويض معالي وزير الصحة أو من ينيبه، بالتوقيع على مشروع اتفاقية تعاون بين وزارة الصحة في المملكة العربية السعودية والمنتدى الاقتصادي العالمي في مجال الصحة الافتراضية.

تفويض معالي وزير التجارة رئيس مجلس إدارة الهيئة السعودية

موافقات



الموافقة على مذكرة تفاهم للتعاون في مجال الشؤون الإسلامية بين وزارة الشؤون الإسلامية والدعوة والإرشاد في المملكة العربية السعودية، ولجنة الشؤون الدينية وتنظيم التقاليد والاحتفالات والمراسم لدى حكومة جمهورية طاجيكستان.

الموافقة على مذكرة تفاهم بين هيئة الإذاعة والتلفزيون في المملكة العربية السعودية، ووزارة الإعلام في مملكة البحرين للتعاون في المجال الإذاعي والتلفزيوني.

الموافقة على مذكرة تعاون في مجال الملكية الفكرية بين الهيئة السعودية للملكية الفكرية في المملكة العربية السعودية، والوكالة الحكومية للملكية الفكرية والابتكار التابعة لمجلس وزراء جمهورية فيرغيزستان.

الموافقة على مذكرة تعاون بين جامعة الأميرة نورة بنت عبدالرحمن ومؤسسة الشارقة لرياضة المرأة.

الموافقة على تعديل قراري مجلس الوزراء المتعلقين بالمتطلبات اللازمة مراعاتها في المسافات الآمنة حول محطات الغاز، واستخدام الأراضي المحيطة بها وتطويرها.

الموافقة على السياسة الوطنية للقضاء على العمل الجبري في المملكة العربية السعودية.

اعتماد الحسابات الختامية لمركز دعم اتخاذ القرار، وبنك التصدير والاستيراد السعودي، ومدينة الملك عبدالله للطاقة الذرية والمتجددة، وجامعة تبوك، لأعوام مالية سابقة.



قرار رقم (٤٧٣) وتاريخ ١٤٤٦/٠٧/٠٧هـ

الموافقة على نظام المواد البترولية والبتروكيماوية

إن مجلس الوزراء

بعد الاطلاع في جلسته المنعقدة برئاسة خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، على المعاملة الواردة من الديوان الملكي برقم ٣٣٢٢٠ وتاريخ ١٤٤٦/٥/٨هـ، المشتملة على برقية صاحب السمو الملكي وزير الطاقة رقم ٢٩٤٥ وتاريخ ١٤٤٤/٨/٣٠هـ، في شأن مشروع نظام المواد البترولية والبتروكيماوية.

وبعد الاطلاع على مشروع النظام المشار إليه.

وبعد الاطلاع على الأمر الملكي رقم (١٠٣٠) وتاريخ ١٤٤٣/٢/١٥هـ.

وبعد الاطلاع على نظام التجارة بالمنتجات البترولية، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (١٨/م) وتاريخ ١٤٣٩/١/٢٨هـ.

وبعد الاطلاع على المحضر رقم (١٤٦) وتاريخ ١٤٤٥/٨/١٧هـ، والمذكرات رقم (٣٥٧١)

وتاريخ ١٤٤٥/١٠/١٣هـ، ورقم (٤٠٣٣) وتاريخ ١٤٤٥/١١/٢٢هـ ورقم (٢١٦٦) وتاريخ

١٤٤٦/٦/١٧هـ، المعدة في هيئة الخبراء بمجلس الوزراء.

وبعد الاطلاع على توصية مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية رقم (١-٤٦/١) وتاريخ ١٤٤٦/١/٢٦هـ.

وبعد النظر في قرار مجلس الشورى رقم (٨/٨٠) وتاريخ ١٤٤٦/٥/٢هـ.

وبعد الاطلاع على توصية اللجنة العامة لمجلس الوزراء رقم (٦٧٨١) وتاريخ ١٤٤٦/٦/٣٠هـ، يقرر ما يلي:

أولاً: الموافقة على نظام المواد البترولية والبتروكيماوية، بالصيغة المرفقة.

ثانياً: لا تخل أحكام النظام -المشار إليه في البند (أولاً) من هذا القرار- بسريان التراخيص

الصادرة وفقاً لنظام التجارة بالمنتجات البترولية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (١٨/م) وتاريخ

١٤٣٩/١/٢٨هـ، وعلى أصحاب تلك التراخيص -وقت العمل بالنظام- تصحيح أوضاعهم بما يتفق

مع أحكامه خلال مدة لا تتجاوز (سنتين) من تاريخ نفاذه، على أن يتقدموا إلى وزارة الطاقة بخطة

لتصحيح أوضاعهم في مهلة أقصاها (سنة) من تاريخ نفاذ النظام ولوائحه، ولوزير الطاقة منح

مهلة أو مهل إضافية لتصحيح أوضاعهم لا تتجاوز (ست) سنوات من تاريخ انتهاء المدة المحددة

لتصحيح الأوضاع وفقاً لما يراه محققاً للمصلحة العامة.

وقد أعد مشروع مرسوم ملكي بذلك، صيغته مرافقة لهذا. ثالثاً: يحدد المقابل المالي المشار إليه في الفقرة (١) من المادة (السادسة) من النظام -المشار إليه في البند (أولاً) من هذا القرار- بالاتفاق مع وزارة المالية ومركز تنمية الإيرادات غير النفطية، وذلك إلى حين صدور (حوكمة ممارسة فرض المقابل المالي للخدمات والأعمال المقدمة من الجهات التي من صلاحيتها نظاماً فرض مقابل مالي)، والعمل بها.

رابعاً: يحدد ما يستقطع لوزارة الطاقة من المقابل المالي وفق ما نصت عليه الفقرة (٢) من المادة (السادسة) من النظام -المشار إليه في البند (أولاً) من هذا القرار- بالاتفاق مع وزارة المالية ومركز تنمية الإيرادات غير النفطية، ويكون ضمن اعتماداتها في ميزانيتها.

خامساً: قيام كل من وزارة الطاقة ووزارة المالية بوضع آلية لحوكمة صرف المبلغ المستقطع، وفق ما أشير إليه في الفقرة (٢) من المادة (السادسة) من النظام المشار إليه في البند (أولاً) من هذا القرار.

سادساً: تتولى وزارة الطاقة -في سبيل تنفيذ أحكام النظام المشار إليه في البند (أولاً) من هذا

القرار- جميع الصلاحيات والمهام المتعلقة بتنظيم العمليات البترولية والبتروكيماوية،

والتنسيق -عند الاقتضاء- مع الجهات ذات العلاقة، ولها على وجه الخصوص ما يأتي:

١- اقتراح السياسات والاستراتيجيات والخطط والبرامج ذات الصلة بقطاع المواد البترولية

والبتروكيماوية، والإشراف على تنفيذها بعد اعتمادها.

٢- تمثيل المملكة ورعاية مصالحها المتعلقة بالمواد البترولية والبتروكيماوية في المنظمات

والهيئات المحلية والدولية.

٣- تنظيم العمليات البترولية والبتروكيماوية، والعمل على حماية المصلحة العامة، والمصلحة الخاصة للمستهلكين والأشخاص المرخص لهم.

٤- اتخاذ ما يلزم حيال تأمين احتياجات السوق المحلية، وتعزيز المحتوى المحلي وأوجه

الاستفادة من المواد البترولية والبتروكيماوية، بما يحفز الإنتاج لسلاسل إمداد المواد

البتروكيماوية، وتحديد رسوم تصدير -قابلة للاسترداد- للمواد البتروكيماوية، وضمان أمن

وموثوقية الإمدادات، ووضع الترتيبات النظامية، الممكنة لتحقيق ذلك.

سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

مرسوم ملكي رقم (١٣٩/م) وتاريخ ١٤٤٦/٠٧/١٣هـ

رسمنا بما هو آت:

أولاً: الموافقة على نظام المواد البترولية والبتروكيماوية، بالصيغة المرفقة.

ثانياً: لا تخل أحكام النظام -المشار إليه في البند (أولاً) من هذا المرسوم- بسريان التراخيص الصادرة وفقاً

لنظام التجارة بالمنتجات البترولية، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (١٨/م) بتاريخ ١٤٣٩/١/٢٨هـ، وعلى

أصحاب تلك التراخيص -وقت العمل بالنظام- تصحيح أوضاعهم بما يتفق مع أحكامه خلال مدة لا تتجاوز

(سنتين) من تاريخ نفاذه، على أن يتقدموا إلى وزارة الطاقة بخطة لتصحيح أوضاعهم في مهلة أقصاها (سنة)

من تاريخ نفاذ النظام ولوائحه، ولوزير الطاقة منح مهلة أو مهل إضافية لتصحيح أوضاعهم لا تتجاوز (ست)

سنوات من تاريخ انتهاء المدة المحددة لتصحيح الأوضاع وفقاً لما يراه محققاً للمصلحة العامة.

ثالثاً: على سمو رئيس مجلس الوزراء والوزراء ورؤساء الأجهزة المعنية المستقلة -كل فيما يخصه-

تنفيذ مرسومنا هذا.

سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

بعون الله تعالى

نحن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

ملك المملكة العربية السعودية

بناءً على المادة (السبعين) من النظام الأساسي للحكم، الصادر بالأمر الملكي رقم (٩٠/أ) بتاريخ

١٤١٢/٨/٢٧هـ.

وبناءً على المادة (العشرين) من نظام مجلس الوزراء، الصادر بالأمر الملكي رقم (١٣/أ) بتاريخ

١٤١٤/٣/٣هـ.

وبناءً على المادة (الثامنة عشرة) من نظام مجلس الشورى، الصادر بالأمر الملكي رقم (٩١/أ) بتاريخ

١٤١٢/٨/٢٧هـ.

وبعد الاطلاع على قرار مجلس الشورى رقم (٨/٨٠) بتاريخ ١٤٤٦/٥/٢هـ.

وبعد الاطلاع على قرار مجلس الوزراء رقم (٤٧٣) بتاريخ ١٤٤٦/٧/٧هـ.

رئيس التحرير
أشرف بن خالد الحسيني

المدير العام
عبدالله بن سفر الأحمدى

المشرف العام
رئيس وكالة الأنباء السعودية
علي بن عبدالله الزيد

وزير الإعلام
رئيس مجلس إدارة وكالة الأنباء السعودية
سلمان بن يوسف الدوسري

أسسها جلالة الملك
عبدالعزیز بن عبدالرحمن آل سعود
-يرحمه الله- ١٣٤٣هـ - ١٩٢٤م





نظام المواد البترولية والبتروكيماوية

المادة الأولى:

يقصد بالألفاظ والعبارات الآتية -أينما وردت في النظام- المعاني المبينة أمام كل منها، ما لم يقتض السياق غير ذلك:

النظام: نظام المواد البترولية والبتروكيماوية.

اللوائح: اللوائح التنفيذية للنظام.

الوزارة: وزارة الطاقة.

الوزير: وزير الطاقة.

الشخص: كل شخص ذي صفة طبيعية أو اعتبارية.

المواد البترولية: الزيوت، والقار، والمكثفات، والمنتجات المشتقة منها عن طريق عمليات التكرير والإنتاج والمعالجة والتكسير، والمواد البترولية الناتجة عن عمليات التقطير أو التصنيع أو الصيانة أو التشغيل أو التنظيف. ويدخل ضمن المواد البترولية جميع أنواع الوقود السائل، سواء مستخدم أو مستهلك.

العمليات البترولية: استخدام أي مادة من المواد البترولية، أو بيعها، أو شراؤها، أو نقلها، أو تخزينها، أو استيرادها، أو تصديرها، أو تعبئتها، أو معالجتها. ويدخل ضمن العمليات البترولية إنشاء أو تشغيل مصفاة تكرير، أو فرضة، أو محطة توزيع.

المواد البتروكيماوية: مركبات كيميائية تستخدم إحدى المواد الهيدروكربونية أو البترولية أو البتروكيماوية الأخرى لقيماً أساسياً في إنتاجها، عن طريق عمليات الفصل أو الخلط أو التفاعلات الكيميائية. ويطلق على المواد البتروكيماوية: المواد الأساسية والوسيلة والتحويلية والمتخصصة.

العمليات البتروكيماوية: إنتاج المواد البتروكيماوية، أو معالجتها، أو بيعها، أو شراؤها، أو توزيعها، أو نقلها، أو تخزينها، أو تعبئتها، أو تغليفها، أو استيرادها، أو تصديرها. ويدخل ضمن العمليات البتروكيماوية تشغيل المنشآت البتروكيماوية.

اللقيم: استخدام مادة بترولية أو بتروكيماوية أو أكثر، لتكون مدخلاً في أي عملية من عمليات الإنتاج، عن طريق التكرير، أو الخلط، أو التفاعلات الكيميائية.

مصفاة التكرير: منشأة تقوم بتكرير الزيت الخام أو المكثفات؛ لإنتاج المواد البترولية عن طريق الفصل والمعالجة.

الفرضة: الموقع المحدد في الموانئ البحرية؛ لتصدير المواد البترولية أو استيرادها، أو توزيعها محلياً. **محطة التوزيع:** الموقع الخاص بتوزيع المواد البترولية محلياً.

المعالجة: عملية تحسين أو تنقية المواد البترولية أو البتروكيماوية المستخدمة، أو تأهيلها، أو المواد البترولية أو البتروكيماوية الراجعة من المصافي والمنشآت، أو النفايات المحتوية على مواد بترولية أو بتروكيماوية، أو المحفزات المستهلكة، أو بقايا الزيوت.

التعبئة: عملية تعبئة أحد أنواع المواد البترولية في عبوات مصممة لذلك، لغرض تداولها. **الترخيص:** وثيقة تُمنح من الوزارة، تخول المرخص له بمزاولة العمليات البترولية أو البتروكيماوية. **المرخص له:** كل شخص حاصل على الترخيص.

المواد البترولية المسعرة: المواد البترولية التي حددت الحكومة سعر بيعها محلياً.

المادة الثانية:

يهدف النظام إلى الآتي:

١- تنظيم العمليات البترولية والبتروكيماوية، بما يكفل تحقيق المصلحة العامة، وحماية الحقوق والمصالح الخاصة بالمستهلكين والمرخص لهم.

٢- تنمية مساهمة القطاع الخاص في مجال العمليات البترولية والبتروكيماوية، وتهيئة بيئة تنافسية؛ بما يحقق النمو الاقتصادي والمساهمة في الناتج المحلي الإجمالي، ورفع مستويات كفاءة استخدام الطاقة.

٣- تعزيز الاقتصاد الدائري للكربون، وإدارة غازات الاحتباس الحراري.

٤- تنمية أوجه الاستفادة من المواد البترولية والبتروكيماوية، وتعظيم المنفعة من المواد الخام ونقلها إلى مراحل متقدمة من الإنتاج.

٥- ضمان التزام قطاع المواد البترولية والبتروكيماوية بالاستراتيجيات والخطط الوطنية، والأنظمة واللوائح، والمقاييس والمعايير البيئية، وقواعد الأمن والسلامة.

٦- ضمان أمن إمدادات المواد البترولية والبتروكيماوية وموثوقيتها.

٧- الرقابة والإشراف على العمليات البترولية والبتروكيماوية؛ لتعزيز الامتثال لأحكام النظام، ومنع الممارسات المخالفة.

المادة الثالثة:

تسري أحكام النظام على العمليات البترولية والبتروكيماوية وما يتصل بها. ولا تشمل الأنشطة الخاضعة لنظام توزيع الغاز الجاف وغاز البترول السائل للأغراض السكنية والتجارية،

ولا التطبيقات الصناعية التي تستخدم المواد البتروكيماوية جزءاً أساسياً أو إضافياً؛ لإنتاج

المنتجات الاستهلاكية كاملة الصنع أو نصف المصنعة، أو تحويل المنتجات نصف المصنعة إلى منتجات

كاملة الصنع، التي تنتج عن طريق التشكيل، أو المزج، أو التجميع، أو التكوين، أو إعادة التشكيل، أو التعبئة، أو التغليف، والتي تكون بعض عمليات إنتاجها أو معظمها باستخدام الآلة.

المادة الرابعة:

تُحدد اللوائح ما يأتي:

١- أحكام القواعد الفنية والتشغيلية والإجرائية اللازمة لمزاولة العمليات البترولية والبتروكيماوية.

٢- متطلبات إصدار التراخيص، بما في ذلك نطاق النشاط، ومدة الترخيص، والمتطلبات التي يجب على المرخص له الالتزام بها، وأحكام تعديلها وتجديدها ونقلها.

٣- معايير تقييم الالتزام بالتراخيص والآثار المترتبة على عدم الالتزام بذلك.

٤- معايير واشتراطات التأهيل والأداء للعمليات البترولية والبتروكيماوية.

٥- معايير تصنيف المواد المشتمة على مواد بترولية.

٦- القواعد والإجراءات التي تسهم في ضمان أمن الإمدادات للمواد البترولية والبتروكيماوية وموثوقيتها، وتأمين احتياجات السوق المحلية منها.

المادة الخامسة:

١- لا يجوز لأي شخص مزاولة أي من العمليات البترولية أو البتروكيماوية إلا بعد الحصول على الترخيص.

٢- يشترط الحصول على الموافقة المسبقة من الوزارة قبل إصدار أي تراخيص أو موافقات لازمة لإنشاء أي منشأة بتروكيماوية.

المادة السادسة:

١- يُستحصل مقابل مالي -يُورَد إلى الخزينة العامة للدولة- لإصدار التراخيص وتجديدها.

٢- يُستقطع جزء من المقابل المالي للوزارة لصرفه في تطوير قطاع العمليات البترولية والبتروكيماوية.

المادة السابعة:

للوزارة رفض طلب إصدار الترخيص بالتصدير أو تجديده لمن ثبتت مخالفته لأحكام النظام واللوائح بقرار من اللجنة المنصوص عليها في المادة (الثامنة عشرة) من النظام، أو سبقت إدانته بارتكاب جريمة تهريب جمركي للمواد البترولية أو البتروكيماوية، أو الشروع فيها، ما لم يكن قد مضى على قرار ثبوت المخالفة أو الإدانة مدة لا تقل عن (خمس) سنوات. وتزود الجهة المختصة الوزارة بأسماء من يداونون بجريمة التهريب الجمركي للمواد البترولية أو البتروكيماوية.

المادة الثامنة:

على المرخص له إشعار الوزارة عند وقوع أي ظرف أو حادث يُتوقع أن يؤدي إلى التوقف كلياً أو جزئياً، بشكل دائم أو مؤقت، عن مزاولته للعمليات محل الترخيص، حسب ما تحدده اللوائح.

المادة التاسعة:

١- دون الإخلال باختصاص الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس والجودة، تعتمد الوزارة المواصفات والمقاييس الإلزامية للمواد البترولية والبتروكيماوية، وتعتمد طرق فحصها.

٢- على المرخص له عند مزاولته للعمليات البترولية أو البتروكيماوية الالتزام بمطابقة المواصفات والمقاييس المعتمدة.

المادة العاشرة:

على المرخص له تزويد الوزارة عند طلبها بأي وثائق أو مستندات متعلقة بأعماله محل الترخيص، وتزويد الوزارة بتقارير دورية، وفق ما تحدده اللوائح من أحكام.

المادة الحادية عشرة:

يجب بيع وشراء المادة البترولية بالسعر العالمي إذا كان الغرض استخدامها لقيماً في الإنتاج.

المادة الثانية عشرة:

١- يتولى مفتشون -يصدر بتحديدهم قرار من الوزير- مجتمعين أو منفردين، أعمال الرقابة والتفتيش وضبط مخالفات أحكام النظام واللوائح، والتحقق فيها.

٢- للمفتشين دخول المنشآت، والمخازن، والمواقع المستخدمة لمزاولة العمليات البترولية

والبتروكيماوية؛ وذلك لأغراض الرقابة والتفتيش وضبط المخالفات. ولهم في سبيل ذلك التوثيق بالتصوير المرئي وسماع الأقوال وأخذ الإفادات، والاطلاع على المستندات والسجلات والبيانات الورقية والإلكترونية ذات الصلة بالمخالفة والاحتفاظ بنسخ منها، وسحب عينات من المواد المشتبه

بكونها مواد بترولية أو بتروكيماوية إذا لزم الأمر.

٣- للمفتشين التحقق على كل ما يشتبه باستخدامه فيما يخالف أحكام النظام واللوائح وشروط

الترخيص، ويكون ذلك على نفقة المنشأة متى ما ثبتت المخالفة، على أن يحضر محضر يوضح الأوصاف المحرزة وأوصافها أثناء الضبط، مع بيان سبب التحفظ ومدته، ويحال إلى اللجنة المنصوص عليها في

المادة (الثامنة عشرة) من النظام؛ لتقرير استمرار التحفظ أو إلغائه، وذلك وفقاً لما تحدده اللوائح.



نظام المواد البترولية والبتروكيماوية .. تنمة

المادة السابعة عشرة:

١- إذا تبين للوزارة أن شخصاً خالف أيّاً من أحكام النظام، أو اللوائح، أو شروط الترخيص، فيجوز للوزارة في الحالات العاجلة والضرورية -بقرار يصدر من الوزير- أن تتخذ واحداً أو أكثر مما يأتي:

- أ- إلزامه بالتوقف عن الاستمرار في المخالفة.
ب- إلزامه بإصلاح الوضع واتخاذ الإجراءات التصحيحية اللازمة تحت إشراف الوزارة؛ لمعالجة نتائج المخالفة، فإن تأخر فيجوز للوزارة أن تقوم بذلك على نفقته.
ج- إيقاف النشاط المرخص به، جزئياً، أو كلياً، بما لا يتجاوز (سنة) أشهر.
د- إتلاف المواد التي ثبت -بتقارير مختبرية- أنها مضرّة أو عدم صلاحيتها للاستخدام، ويتحمل المخالف تكاليف عملية الإتلاف.

هـ- اتخاذ ما يلزم؛ لإدارة أي من أعمال المرخص له مؤقتاً لمدة محددة لا تتجاوز (سنة) أشهر قابلة للتجديد مرة واحدة، بما يكفل ضمان استمرار ذلك النشاط، وفقاً للقواعد والإجراءات التي تحددها اللوائح.
٢- ينفذ القرار -المشار إليه في الفقرة (١) من هذه المادة- من تاريخ إبلاغ المخالف به، على أن تحيل الوزارة المخالفة في مدة لا تتجاوز (عشرة) أيام عمل إلى اللجنة المنصوص عليها في المادة (الثامنة عشرة) من النظام؛ للنظر فيها. وعلى اللجنة أن تصدر قراراً في هذا الشأن في مدة لا تتجاوز (عشرين) يوم عمل، وإذا لم تبت اللجنة في هذه المدة، أو لم يقبل صاحب الشأن بما تقرره، جاز له الاعتراض أمام المحكمة المختصة وفقاً للإجراءات النظامية المتبعة في هذا الشأن.

المادة الثامنة عشرة:

١- تشكّل بقرار من الوزير لجنة -أو أكثر- من المختصين، لا يقل عدد أعضائها عن (ثلاثة)، يُحدّد فيه رئيس اللجنة، على أن يكون من المختصين في الأنظمة، وتضم في عضويتها متخصصاً أو خبيراً في الأنشطة الخاضعة للنظام، ويُنص في القرار على عضو احتياطي أو أكثر. ويُعاد تشكيل اللجنة كل (ثلاث) سنوات، ويجوز تجديد العضوية فيها.
٢- يصدر الوزير قراراً يحدد قواعد عمل اللجنة وإجراءاتها، ويحدد مكافآت أعضائها وأمانتها.
٣- دون إخلال بما ورد في المادة (الخامسة عشرة) والفقرة (٢) من المادة (السادسة عشرة) من النظام، تتولى اللجنة المنصوص عليها في الفقرة (١) من هذه المادة، النظر في مخالفات أحكام النظام أو اللوائح أو شروط الترخيص وإيقاع العقوبات المنصوص عليها في المادة (الرابعة عشرة) من النظام.
٤- تصدر قرارات اللجنة بالأغلبية، وتكون مسببة، ويجوز التظلم من أي منها أمام المحكمة المختصة خلال (ثلاثين) يوماً من تاريخ العلم بالقرار. ويتحقق العلم بالقرار بإبلاغ صاحب الشأن به بأي وسيلة من وسائل التبليغ القضائية.

المادة التاسعة عشرة:

لوزير -أو من يفوضه- أن يمنح -وفقاً لضوابط وشروط يُتفق عليها مع وزارة المالية- من يساعد في الكشف عن أي مخالفة لأحكام النظام أو اللوائح أو شروط الترخيص مكافأة مالية تشجيعية لا تزيد على (٢٠٪) من مبلغ الغرامة المحصلة من المخالفة؛ بشرط ألا يكون من موظفي الوزارة أو من المستعان بهم وفقاً للفقرة (٤) من المادة (الثانية عشرة) من النظام لضبط المخالفات أو أداء مهمات الرقابة أو التفتيش.

المادة العشرون:

يصدر الوزير اللوائح خلال (تسعين) يوماً من تاريخ نشر النظام في الجريدة الرسمية، ويُعمل بها من تاريخ العمل بالنظام.

المادة الحادية والعشرون:

يحل النظام محل نظام التجارة بالمنتجات البترولية، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٨) وتاريخ ١٤٣٩/١/٢٨هـ، ويُلغى ما يتعارض معه من أحكام.

المادة الثانية والعشرون:

يُعمل بالنظام بعد مضي (تسعين) يوماً من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية.

٤- للوزارة التنسيق مع من تراه من الجهات العامة أو الخاصة للاستعانة بها -عند الحاجة- في سبيل القيام بمهام الرقابة والتفتيش والضبط.

المادة الثالثة عشرة:

يُعدّ مخالفاً لأحكام النظام كل شخص باشر أو شارك عن طريق الاتفاق أو المساعدة في القيام بأي من الأفعال الآتية:

- ١- الإدلاء للوزارة أو للعموم بمعلومات أو بيانات خاطئة أو مضللة تتعلق بالعمليات أو المواد البترولية أو البتروكيماوية.
٢- تعطيل المفتشين أو إعاقتهم عن تأدية مهماتهم المنصوص عليها في النظام واللوائح.
٣- القيام أو الشروع بأي أعمال تؤدي إلى التلاعب بمستويات التخزين لأجل تسييله أو بيعه أو الإخلال بأمن إمدادات المواد البترولية والبتروكيماوية وموثوقيتها.
٤- الإخلال بأي من أحكام النظام، أو اللوائح، أو شروط الترخيص.

المادة الرابعة عشرة:

١- دون إخلال بما قضت به المادة (الخامسة عشرة) من النظام، أو بأي عقوبة أشد ينص عليها نظام آخر، يُعاقب كل من يخالف أحكام النظام، أو اللوائح، أو شروط الترخيص، بوحدة أو أكثر من العقوبات الآتية:

أ- إيقاف الترخيص لمدة لا تتجاوز (عشر) سنوات.
ب- إلغاء الترخيص.

ج- غرامة مالية لا تتجاوز (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثين مليون ريال، أو بما لا يتجاوز ضعفي قيمة المادة البترولية محل المخالفة بالسعر العالمي وقت ضبطها، أيهما أعلى.

د- غرامة مالية لا تتجاوز (٥,٠٠٠) خمسة آلاف ريال عن كل يوم تستمر فيه المخالفة، على أن يبدأ احتساب هذه الغرامة من التاريخ الذي يحده القرار الصادر في المخالفة.

٢- يراعى في إيقاع الغرامة المشار إليها في هذه المادة، التقريب بين المباشر والمشارك، والمخالفة المكتملة والشروع فيها، وطبيعة النشاط والمخالفة المرتكبة، وجسامتها، والمبالغ المتحصلة من المخالفة، والأضرار الناشئة عنها، والظروف المشددة والمخففة لها.

٣- يجوز تضمين القرار -الصادر بتحديد العقوبة- النص على نشر ملخصه على نفقة المخالف في إحدى الصحف المحلية، أو في أي وسيلة أخرى تحددها اللجنة المنصوص عليها في المادة (الثامنة عشرة) من النظام، وذلك بحسب نوع المخالفة المرتكبة، وجسامتها، وتأثيرها، على أن يكون نشر القرار بعد اكتسابه الصفة النهائية.

المادة الخامسة عشرة:

١- دون إخلال بأي عقوبة منصوص عليها في نظام آخر، يُعاقب كل من صدر إلى خارج المملكة مادة بترولية مسعرة أو مادة مشتملة على مادة بترولية مسعرة دون ترخيص، أو شرع في ذلك، بوحدة أو أكثر من العقوبات الآتية:

- أ- السجن لمدة لا تتجاوز (خمس) سنوات.
ب- غرامة مالية لا تتجاوز (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثين مليون ريال، أو بما لا يتجاوز ضعفي قيمة المادة البترولية محل الجريمة بالسعر العالمي وقت ضبطها، أيهما أعلى.
ج- مصادرة المضبوطات محل الجريمة.

٢- يراعى في تقدير العقوبة ظروف ارتكاب الجريمة، وفرق السعر بين السعر العالمي والسعر المسعّر للمادة محل الجريمة وقت ضبطها.

٣- تتولى النيابة العامة -وفقاً لأختصاصها- التحقيق، والادعاء أمام الجهة المختصة، في الجريمة المشار إليها في الفقرة (١) من هذه المادة.

المادة السادسة عشرة:

١- دون إخلال بالمادتين (الثالثة عشرة) و(الرابعة عشرة)، يُصدر الوزير -بقرار منه- جدول تصنيف المخالفات المستحقة للعقوبات الفورية، على ألا تتجاوز غرامة المخالفة الواحدة (١٠,٠٠٠) عشرة آلاف ريال.

٢- يُحدّد في الجدول -المشار إليه في الفقرة (١) من هذه المادة- نوع كل مخالفة مقرونة بالعقوبة المحددة لها، وتتولى الوزارة إيقاع تلك العقوبة وفق الإجراءات المنصوص عليها في اللوائح، على أن تتضمن تلك الإجراءات وجود إنذار مسبق قبل إيقاع العقوبة، وتحديد مدد التصحيح.

قرار وزير البيئة والمياه والزراعة رقم (٤٦١٠٤٧٩٥) وتاريخ ١٠/٧/١٤٤٦هـ

اعتماد الضوابط والأدلة الفنية لنظام إدارة النفايات ولائحته التنفيذية

ثانياً: يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية، ويُعمل به من تاريخ نشره.
ثالثاً: يُبلغ هذا القرار لمن يلزم لتنفيذه والعمل بمقتضاه.
والله الموفق.

إن وزير البيئة والمياه والزراعة
بناءً على الصلاحيات المخولة له نظاماً، وبعد الاطلاع على أحكام نظام إدارة النفايات، الصادر بالمرسوم
الملكي رقم (م/٣) بتاريخ ١٤٤٣/١٠/٥هـ، واستناداً إلى البند (أولاً) من القرار الوزاري رقم (٣٣٢٢٩١)
بتاريخ ١٤٤٣/١٠/١٨هـ، باعتماد اللائحة التنفيذية لنظام إدارة النفايات، وبعد الاطلاع على تنظيم
المركز الوطني لإدارة النفايات، الصادر بقرار مجلس الوزراء رقم (٤٥٧) بتاريخ ١٤٤٠/٨/١١هـ،
ونظراً لأهمية وضع آلية تسهم في ممارسة المهام الموكلة للمركز، ولما تقتضيه مصلحة العمل.

يقرر ما يلي:

أولاً: الموافقة على اعتماد الضوابط والأدلة الفنية لنظام إدارة النفايات ولائحته التنفيذية، وعددها
(١٤) دليلاً الموضحة في البيان المرفق.

وزير البيئة والمياه والزراعة

رئيس مجلس إدارة المركز الوطني لإدارة النفايات

م. عبدالرحمن بن عبدالمحسن الفضلي



مركز الوطني لإدارة النفايات
National Center for Waste Management

الضوابط والأدلة الفنية لنظام إدارة النفايات ولائحته التنفيذية

١	الضوابط والأدلة الفنية لتصميم مرافق استرداد المواد وإنشائها وتشغيلها.	٨	الضوابط والأدلة الفنية للمعالجة الميكانيكية - البيولوجية للنفايات.
٢	الضوابط والأدلة الفنية لتصميم مرافق حرق النفايات وإنشائها وتشغيلها.	٩	الضوابط والأدلة الفنية للتراخيص.
٣	الضوابط والأدلة الفنية لتصميم وإنشاء وتشغيل المرادم.	١٠	الضوابط والأدلة الفنية للتفتيش والتدقيق.
٤	الضوابط والأدلة الفنية لتصميم وإنشاء وتشغيل منشآت المعالجة الفيزيائية - الكيميائية.	١١	الضوابط والأدلة الفنية لنقل النفايات.
٥	الضوابط والأدلة الفنية لتصنيف النفايات.	١٢	الضوابط والأدلة الفنية لمعايير قبول النفايات في المرادم.
٦	الضوابط والأدلة الفنية للتخزين المؤقت للنفايات.	١٣	الضوابط والأدلة الفنية لخطط إدارة النفايات.
٧	الضوابط والأدلة الفنية للمعالجة البيولوجية للنفايات.	١٤	الضوابط والأدلة الفنية لإدارة نفايات الرعاية الصحية.

يمكنكم الاطلاع على الضوابط والأدلة الفنية في الموقع الإلكتروني للجريدة الرسمية للمملكة العربية السعودية: www.uqn.gov.sa

الموافقة على مشروع تعديل جدول المخالفات والجزاءات للألحة تنظيم أعمال النظارة

الصادر بقرار مجلس الإدارة رقم (٤٦١٣٤/١/١٠٠) وتاريخ ١٥/٦/١٤٤٦هـ

رقم	المخالفة	الأوقاف الكبيرة			الأوقاف المتوسطة			الأوقاف الصغيرة		
		المررة الأولى	المررة الثانية	المررة الثالثة*	المررة الأولى	المررة الثانية	المررة الثالثة*	المررة الأولى	المررة الثانية	المررة الثالثة*
١ - المخالفات المتعلقة بمخالفة شرط الواقف										
١ - ١	مخالفة شرط الواقف بالصرف لغير المستفيدين من عوائد الوقف	إذار كتابي	عزل الناظر بعد إشعاره بالمخالفة دون تجاوبه في المعالجة	إذار كتابي	عزل الناظر بعد إشعاره بالمخالفة دون تجاوبه في المعالجة	إذار كتابي	عزل الناظر بعد إشعاره بالمخالفة دون تجاوبه في المعالجة	إذار كتابي	عزل الناظر بعد إشعاره بالمخالفة دون تجاوبه في المعالجة	إذار كتابي
٢ - ١	مخالفة شرط الواقف بالصرف على الموقوف عليهم بأقل مما ورد في وثيقة الوقف	إذار كتابي	عزل الناظر بعد إشعاره بالمخالفة دون تجاوبه في المعالجة	إذار كتابي	عزل الناظر بعد إشعاره بالمخالفة دون تجاوبه في المعالجة	إذار كتابي	عزل الناظر بعد إشعاره بالمخالفة دون تجاوبه في المعالجة	إذار كتابي	عزل الناظر بعد إشعاره بالمخالفة دون تجاوبه في المعالجة	إذار كتابي
٣ - ١	مخالفة شرط الواقف في مصارف الوقف	إذار كتابي	عزل الناظر بعد إشعاره بالمخالفة دون تجاوبه في المعالجة	إذار كتابي	عزل الناظر بعد إشعاره بالمخالفة دون تجاوبه في المعالجة	إذار كتابي	عزل الناظر بعد إشعاره بالمخالفة دون تجاوبه في المعالجة	إذار كتابي	عزل الناظر بعد إشعاره بالمخالفة دون تجاوبه في المعالجة	إذار كتابي
٤ - ١	مخالفة شرط الواقف في غير الحالات التي تقتضيها مصلحة الوقف ودون موافقة الجهة المختصة	إذار كتابي	عزل الناظر بعد إشعاره بالمخالفة دون تجاوبه في المعالجة	إذار كتابي	عزل الناظر بعد إشعاره بالمخالفة دون تجاوبه في المعالجة	إذار كتابي	عزل الناظر بعد إشعاره بالمخالفة دون تجاوبه في المعالجة	إذار كتابي	عزل الناظر بعد إشعاره بالمخالفة دون تجاوبه في المعالجة	إذار كتابي



الهيئة العامة للوقف
GENERAL AUTHORITY FOR WAQF



الهيئة العامة للأوقاف
GENERAL AUTHORITY FOR AWQAF

الموافقة على مشروع تعديل جدول المخالفات والجزاءات للائحة تنظيم أعمال النظارة .. تتمة

رقم	المخالفة	الأوقاف الكبيرة			الأوقاف المتوسطة			الأوقاف الصغيرة		
		المررة الأولى	المررة الثانية	المررة الثالثة*	المررة الأولى	المررة الثانية	المررة الثالثة*	المررة الأولى	المررة الثانية	المررة الثالثة*
٢-٣ مخالفات الأنظمة ذات العلاقة										
١ - ٢	ثبوت ارتكاب أي جريمة تتعلق بجمع التبرعات عبر الوقف	عزل الناظر	-----	-----	عزل الناظر	-----	-----	عزل الناظر	-----	-----
٢ - ٢	ثبوت ارتكاب أي جريمة منصوص عليها في أي نظام عبر الوقف	عزل الناظر	-----	-----	عزل الناظر	-----	-----	عزل الناظر	-----	-----
٣ - ٢	إجراء تصرفات صورية باسم الوقف بغرض التحايل على الأنظمة	١٠٠,٠٠٠ ريال	عزل الناظر	-----	٦٠,٠٠٠ ريال	عزل الناظر	-----	٢٠,٠٠٠ ريال	عزل الناظر	-----
٤ - ٢	مخالفة اللوائح والتعليمات الصادرة من الهيئة المتعلقة بإنشاء الأوقاف أو تمويلها من خلال جمع التبرعات لها	٢٥,٠٠٠ ريال	٥٠,٠٠٠ ريال	١٠٠,٠٠٠ ريال	١٥,٠٠٠ ريال	٣٠,٠٠٠ ريال	٦٠,٠٠٠ ريال	٥,٠٠٠ ريال	١٠,٠٠٠ ريال	٢٠,٠٠٠ ريال
٥ - ٢	تحويل مبالغ مالية من الوقف إلى الخارج دون اتباع الإجراءات النظامية المقررة في ذلك	إنذار كتابي	١٠,٠٠٠ ريال	٢٠,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	٥,٠٠٠ ريال	١٠,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	٢,٥٠٠ ريال	٥,٠٠٠ ريال
٦ - ٢	عدم الالتزام بالأنظمة واللوائح والتعليمات المعمول بها في المملكة المتعلقة باستثمار أصول وأموال الوقف	إنذار كتابي	١٠,٠٠٠ ريال	٢٠,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	٥,٠٠٠ ريال	١٠,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	٢,٥٠٠ ريال	٥,٠٠٠ ريال
٧ - ٢	التعامل مع جهات غير مرخصة في المملكة	إنذار كتابي	١٠,٠٠٠ ريال	٢٠,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	٥,٠٠٠ ريال	١٠,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	٢,٥٠٠ ريال	٥,٠٠٠ ريال
٣-٣ المخالفات المتعلقة بأصول الوقف										
١ - ٣	مخالفة الأحكام والإجراءات المتعلقة بالتصرف في الأصول الموقوفة، كالاستبدال والبيع والرهن ونحوها دون إذن الجهة المختصة وفي غير مصلحة الوقف	عزل الناظر	-----	-----	عزل الناظر	-----	-----	عزل الناظر	-----	-----
٢ - ٣	مخالفة الأحكام والإجراءات المتعلقة بالتصرف في الأصول الموقوفة، كالاستبدال والبيع والرهن ونحوها دون إذن الجهة المختصة إذا كان محققاً لمصلحة الوقف	إنذار كتابي	٤٠,٠٠٠ ريال	عزل الناظر	إنذار كتابي	٢٠,٠٠٠ ريال	عزل الناظر	إنذار كتابي	١٠,٠٠٠ ريال	عزل الناظر
٣ - ٣	عدم مراعاة الأسس والإجراءات المتبعة في توثيق وحفظ أصول الوقف واستثماراته بما يعرضها لمخاطر عالية	إنذار كتابي	٢٠,٠٠٠ ريال	٤٠,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	١٠,٠٠٠ ريال	٢٠,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	٥,٠٠٠ ريال	١٠,٠٠٠ ريال

الموافقة على مشروع تعديل جدول المخالفات والجزاءات للائحة تنظيم أعمال النظارة .. تتمه



الهيئة العامة للأوقاف
GENERAL AUTHORITY FOR AWQAF

رقم	المخالفة	الأوقاف الكبيرة			الأوقاف المتوسطة			الأوقاف الصغيرة		
		المررة الأولى	المررة الثانية	المررة الثالثة*	المررة الأولى	المررة الثانية	المررة الثالثة*	المررة الأولى	المررة الثانية	المررة الثالثة*
4- E - المخالفات المتعلقة بحقوق المستفيدين من الوقف										
1 - 4	الامتناع عن صرف عوائد الوقف للمستحقين	إنذار كتابي	١٠,٠٠٠ ريال	عزل الناظر بعد إشعاره بالمخالفة دون تجاوبه في المعالجة	إنذار كتابي	٥,٠٠٠ ريال	عزل الناظر بعد إشعاره بالمخالفة دون تجاوبه في المعالجة	إنذار كتابي	٢,٥٠٠ ريال	عزل الناظر بعد إشعاره بالمخالفة دون تجاوبه في المعالجة
2 - 4	عدم تسجيل أو تحديث بيانات المستفيدين من عوائد الوقف، أو عدم التحقق منها باستخدام وثائق أو بيانات أو معلومات من مصدر موثوق ومستقل	إنذار كتابي	١٠,٠٠٠ ريال	٢٠,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	٥,٠٠٠ ريال	١٠,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	٢,٥٠٠ ريال	٥,٠٠٠ ريال
3 - 4	الإهمال أو الامتناع عن فتح قنوات تواصل مع الموقوف عليهم والإجابة على استفساراتهم أو إتاحة القوائم المالية والمعلومات والبيانات التي تتعلق بحقوقهم حال طلبها	إنذار كتابي	٢,٥٠٠ ريال	٥,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	١,٥٠٠ ريال	٣,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	٥٠٠ ريال	١,٠٠٠ ريال
4 - 4	تأخير صرف غلة الوقف عن المواعيد المحددة دون مبرر مشروع	إنذار كتابي	٢,٥٠٠ ريال	٥,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	١,٥٠٠ ريال	٣,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	٥٠٠ ريال	١,٠٠٠ ريال
5- O - المخالفات المتعلقة بحوكمة الوقف										
1 - 5	ممارسة أعمال النظارة بعد فقدان شرط أو أكثر من شروط التعيين	٢٥,٠٠٠ ريال	٥٠,٠٠٠ ريال	١٠٠,٠٠٠ ريال	١٥,٠٠٠ ريال	٣٠,٠٠٠ ريال	٦٠,٠٠٠ ريال	٥,٠٠٠ ريال	١٠,٠٠٠ ريال	٢٠,٠٠٠ ريال
2 - 5	امتناع الناظر عن فتح حساب مصرفي باسم الوقف دون مبرر مشروع	إنذار كتابي	عزل الناظر	-----	إنذار كتابي	عزل الناظر	-----	إنذار كتابي	عزل الناظر	-----
3 - 5	تقديم الناظر مصلحته على مصلحة الوقف، أو استغلال الوقف لتحقيق منفعة شخصية، أو مصالح لأحد أقاربه حتى الدرجة الثانية، بشكل مباشر أو غير مباشر	٥٠,٠٠٠ ريال	١٠٠,٠٠٠ ريال	٢٠٠,٠٠٠ ريال	٢٥,٠٠٠ ريال	٥٠,٠٠٠ ريال	١٠٠,٠٠٠ ريال	١٥,٠٠٠ ريال	٣٠,٠٠٠ ريال	٦٠,٠٠٠ ريال
4 - 5	عدم الالتزام بإعداد اللائحة التنفيذية للوقف	إنذار كتابي	١٠,٠٠٠ ريال	٢٠,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	٥,٠٠٠ ريال	١٠,٠٠٠ ريال	-----	-----	-----
5 - 5	عدم وضع اللوائح الداخلية والسياسات والإجراءات اللازمة لإدارة الوقف	إنذار كتابي	١٠,٠٠٠ ريال	٢٠,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	٥,٠٠٠ ريال	١٠,٠٠٠ ريال	-----	-----	-----
6 - 5	عدم وضع السياسات المتعلقة بتحصيل غلة الوقف وصرفها واستثمارها ومراجعتها وتحديثها بشكل دوري بما يتلاءم مع ظروف الوقف	إنذار كتابي	١٠,٠٠٠ ريال	٢٠,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	٥,٠٠٠ ريال	١٠,٠٠٠ ريال	-----	-----	-----



الهيئة العامة للأوقاف
GENERAL AUTHORITY FOR AWQAF

الموافقة على مشروع تعديل جدول المخالفات والجزاءات للائحة تنظيم أعمال النظارة .. تتمه

رقم	المخالفة	الأوقاف الكبيرة			الأوقاف المتوسطة			الأوقاف الصغيرة		
		المرة الأولى	المرة الثانية	المرة الثالثة*	المرة الأولى	المرة الثانية	المرة الثالثة*	المرة الأولى	المرة الثانية	المرة الثالثة*
٥ - ٧	عدم وجود أنظمة وضوابط رقابية لتوثيق تعاملات أموال الوقف بما يكفل حمايتها والصرف منها واستغلالها وفقاً لشرط الواقف	إنذار كتابي	٥,٠٠٠ ريال	١٠,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	٢,٥٠٠ ريال	٥,٠٠٠ ريال	-----	-----	-----
٦ - المخالفات المتعلقة بالإدارة المالية للوقف										
١ - ٦	خلط أموال الوقف مع أموال أخرى دون مبرر مشروع	إنذار كتابي	عزل الناظر	-----	إنذار كتابي	عزل الناظر	-----	إنذار كتابي	عزل الناظر	-----
٢ - ٦	عدم استخدام الحسابات البنكية العائدة للوقف في تحويل مستحقات المستفيدين دون مبرر مشروع	إنذار كتابي	عزل الناظر	-----	إنذار كتابي	عزل الناظر	-----	إنذار كتابي	عزل الناظر	-----
٣ - ٦	عدم الاحتفاظ بسجلات الوقف والعمليات المحلية والدولية المتعلقة بالتعاملات المالية الخاصة بالوقف بطريقة آمنة لمدة لا تقل عن عشر سنوات بعد كل عملية	إنذار كتابي	١٠,٠٠٠ ريال	٢٠,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	٥,٠٠٠ ريال	١٠,٠٠٠ ريال	-----	-----	-----
٤ - ٦	عدم وجود موازنة تقديرية للوقف	إنذار كتابي	٢,٥٠٠ ريال	٥,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	١,٥٠٠ ريال	٣,٠٠٠ ريال	-----	-----	-----
٥ - ٦	عدم وجود قوائم مالية مدققة ومعتمدة من محاسبين ومراجعين معتمدين من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين	إنذار كتابي	٥,٠٠٠ ريال	١٠,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	٢,٥٠٠ ريال	٥,٠٠٠ ريال	-----	-----	-----
٦ - ٦	عدم وجود بيان مالي سنوي يوضح الوارد والمنصرف من الوقف بالنسبة للأوقاف الصغيرة والأوقاف ذات الانتفاع المباشر في حال وجود إيرادات ومصروفات	-----	-----	-----	-----	-----	-----	إنذار كتابي	١,٠٠٠ ريال	٢,٠٠٠ ريال
٧ - المخالفات المتعلقة بعدم التعاون مع الهيئة										
١ - ٧	الامتناع عن تمكين الهيئة من إجراء الفحص المكتبي والميداني للوقف دون مبرر مشروع	إنذار كتابي	١٠,٠٠٠ ريال	عزل الناظر	إنذار كتابي	٥,٠٠٠ ريال	عزل الناظر	إنذار كتابي	١,٥٠٠ ريال	عزل الناظر
٢ - ٧	الامتناع عن تزويد الهيئة بالوثائق أو المستندات أو المعلومات اللازمة للقيام بأعمال الفحص دون مبرر مشروع	إنذار كتابي	١٠,٠٠٠ ريال	عزل الناظر	إنذار كتابي	٥,٠٠٠ ريال	عزل الناظر	إنذار كتابي	١,٥٠٠ ريال	عزل الناظر
٣ - ٧	عدم تسجيل أو تحديث أو تجديد بيانات ومعلومات الوقف لدى الهيئة خلال المهلة المحددة	إنذار كتابي	١٠,٠٠٠ ريال	٢٠,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	٥,٠٠٠ ريال	١٠,٠٠٠ ريال	إنذار كتابي	١,٠٠٠ ريال	٢,٠٠٠ ريال

* تضاعف الغرامة المالية إذا ارتكبت المخالفة أكثر من ثلاث مرات، على ألا يتجاوز مقدار الغرامة الحد الأقصى المقرر نظاماً وقدره (٥٠٠,٠٠٠) ريال.

نشر إلكترونياً بتاريخ ١٤٤٦/٠٧/١٠هـ

قرار الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للعقار رقم (٤٦٠٠٠٥٤٦٣) وتاريخ ١٤٤٦/٠٦/٢٥هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية بمنطقة مكة المكرمة

إن الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للعقار

بناءً على الصلاحيات المخولة له نظاماً

وبعد الاطلاع على الفقرة (١) من المادة الثالثة، والمادة السابعة من نظام التسجيل العيني للعقار

الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٩١) وتاريخ ١٤٤٣/٩/١٩هـ.

وبعد الاطلاع على الفقرة (ب) من البند (١) من المادة الثانية، والمادة الحادية عشرة من اللائحة

التنفيذية لنظام التسجيل العيني للعقار الصادرة بقرار مجلس الإدارة رقم (٢٠/١/٢٢) وتاريخ

١٤٤٤/١/٢٧هـ.

وبعد الاطلاع على محضر اللجنة العليا للتسجيل العيني للعقار رقم (٦) وتاريخ ١٤٤٥/٨/١٥هـ،

المتضمن اقتراح الأحياء الواقعة في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة.

يقرر ما يلي:

أولاً: الموافقة على إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة (المناطق العقارية

الخامسة والعشرون، المنطقة العقارية السادسة والعشرون، المنطقة العقارية السابعة والعشرون،

المنطقة العقارية الثامنة والعشرون، المنطقة العقارية التاسعة والعشرون، المنطقة العقارية الثلاثون،

المنطقة العقارية الحادية والثلاثون، المنطقة العقارية الثانية والثلاثون، المنطقة العقارية الثالثة

والثلاثون، المنطقة العقارية الرابعة والثلاثون، المنطقة العقارية الخامسة والثلاثون، المنطقة العقارية

السادسة والثلاثون، المنطقة العقارية السابعة والثلاثون، المنطقة العقارية الثامنة والثلاثون، المنطقة

العقارية التاسعة والثلاثون، المنطقة العقارية الأربعون، المنطقة العقارية الحادية والأربعون، المنطقة

العقارية الثانية والأربعون، المنطقة العقارية الثالثة والأربعون، المنطقة العقارية الرابعة والأربعون،

المنطقة العقارية الخامسة والأربعون، المنطقة العقارية السادسة والأربعون، المنطقة العقارية السابعة

والأربعون، المنطقة العقارية الثامنة والأربعون، المنطقة العقارية التاسعة والأربعون، المنطقة العقارية

الخمسون، المنطقة العقارية الحادية والخمسون، المنطقة العقارية الثانية والخمسون، المنطقة العقارية

الثالثة والخمسون، المنطقة العقارية الرابعة والخمسون، المنطقة العقارية الخامسة والخمسون،

المنطقة العقارية السادسة والخمسون، المنطقة العقارية السابعة والخمسون)، حسب البيانات

الموضحة في الجدول أدناه:

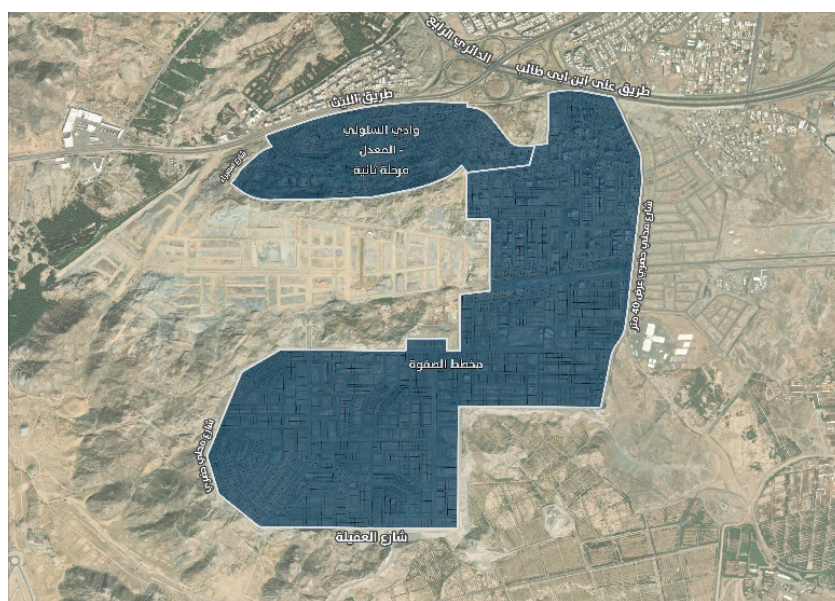
المنطقة العقارية الخامسة والعشرون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية	
المدينة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٤,٥٧٢
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ٤,٩٠ كيلومترات مربعة
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/٤/٢٤م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١/١٩م
الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.	طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: طريق علي بن أبي طالب الدائري الرابع
يحدّها شرقاً: شارع محلي حضري عرض ٤٠ متراً
يحدّها جنوباً: شارع العقيلة
يحدّها غرباً: شارع محلي حضري

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
الخامسة والعشرون	جزء من حي الصفوة	وادي السلوي المعدل (مرحلة ثانية) مخطط الصفوة	ج/٥١/٧/١ ك ك ١٢٦/٧/١
	جزء من حي دار السلام	مخطط الصفوة	ك ك ١٢٦/٧/١

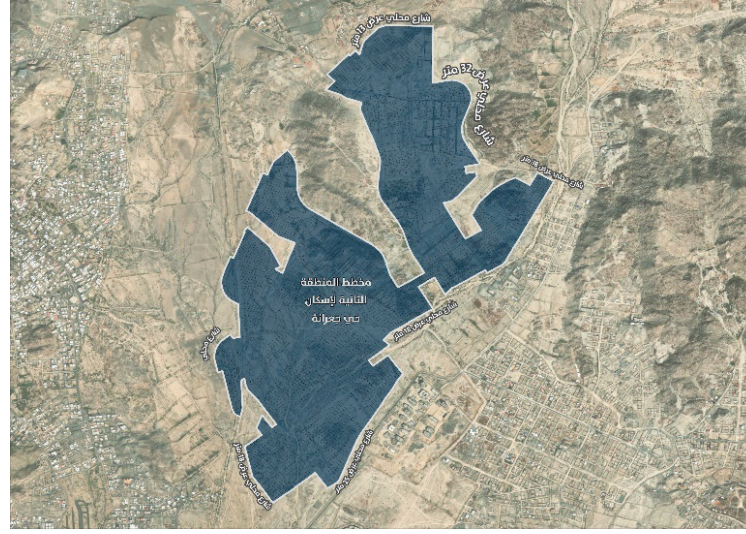
نشر إلكتروني بتاريخ ١٠/٧/١٤٤٦هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة .. تتم

المنطقة العقارية السادسة والعشرون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية	
المدينة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٢,٧٩٧
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ٣,٥٩ كيلومترات مربعة
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٤/٤/٢٠٢٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ١٩/١/٢٠٢٥م
الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.	طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.
موقع وحدود المنطقة العقارية	
يحدّها شمالاً: شارع محلي عرض ١٣ متراً يحدّها شرقاً: شارع محلي عرض ١٨ متراً يحدّها جنوباً: شارع محلي عرض ٢٥ متراً يحدّها غرباً: شارع محلي عرض ١٨ متراً	

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
السادسة والعشرون	جزء من حي جعرانة	مخطط المنطقة الثانية لإسكان حي جعرانة	المعدل ٨/١/١٤٢٩/س

المنطقة العقارية السابعة والعشرون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية	
المدينة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ١,٦٧٨
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ٣,٥٦ كيلومترات مربعة
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٤/٤/٢٠٢٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ١٩/١/٢٠٢٥م
الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.	طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.
موقع وحدود المنطقة العقارية	
يحدّها شمالاً: طريق عثمان بن عفان الدائري الثالث يحدّها شرقاً: طريق الأمير سلطان بن عبدالعزيز - طريق الهدا الطائف يحدّها جنوباً: طريق علي بن أبي طالب الدائري الرابع يحدّها غرباً: شارع محلي عرض ١٥ متراً	

نشر إلكتروني بتاريخ ١٠/٧/١٤٤٦هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة .. تتم

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
السابعة والعشرون	جزء من حي النسيم	مخطط النسيم المعدل	١/١/١٢/١٣

المنطقة العقارية الثامنة والعشرون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية

المنطقة: مكة المكرمة	المدينة: مكة المكرمة
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ١,٢٧٤	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ١,٦٧ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١/١٩م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/٤/٢٤م
طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع الشميسي ٨
يحدّها شرقاً: شارع الشميسي ١٢
يحدّها جنوباً: شارع الشميسي ١٩
يحدّها غرباً: شارع الشميسي ٨

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
الثامنة والعشرون	جزء من حي الشميسي	مخطط ضاحية سمو	ك ك ١/٢٨/٣٠

نشر إلكتروني بتاريخ ١٠/٧/١٤٤٦هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة .. تتم

المنطقة العقارية التاسعة والعشرون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية	
المدينة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ١,٢٤٦
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ١,٣٠ كيلومتر مربع
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٤/٤/٢٠٢٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ١٩/١/٢٠٢٥م
الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.	طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع روض
يحدّها شرقاً: شارع الوليد بن عتبة بن أبي سفيان
يحدّها جنوباً: شارع شعارة
يحدّها غرباً: شارع المقام ٨٨

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
التاسعة والعشرون	جزء من حي المقام	مخطط روابي العسيلة	ك ٨٢/٢٠/١

المنطقة العقارية الثلاثون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية	
المدينة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٨٨٠
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ١,٠٢ كيلومتر مربع
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٤/٤/٢٠٢٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ١٩/١/٢٠٢٥م
الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.	طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع توبة بن الحمير العقيلي
يحدّها شرقاً: طريق علي بن أبي طالب الدائري الرابع
يحدّها جنوباً: شارع النابلسي
يحدّها غرباً: شارع محمد نور قطاني

نشر إلكتروني بتاريخ ١٠/٧/٢٠٢٤هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة .. تتم

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

أرقام المخططات	اسم المخطط	الحي	المنطقة العقارية
ك ك ٨٣/٢٠/١ ك ك ١/٢٠/٧٢	مخطط امتداد الريان للمنح مخطط الريان	جزء من حي وادي جليل	الثلاثون

المنطقة العقارية الحادية والثلاثون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية

المدينة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٤٧٥
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ٠,٥٤ كيلومتر مربع
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٤/٤/٢٠٢٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ١٩/١/٢٠٢٥م
الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • وزارة العدل. • السجل العقاري.	طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع جرير
يحدّها شرقاً: شارع صالح الخزيم
يحدّها جنوباً: شارع زياد بن عزيز
يحدّها غرباً: شارع الصرائم

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

أرقام المخططات	اسم المخطط	الحي	المنطقة العقارية
ك ك ٨٤/٢٠/١	مخطط امتداد العسيلة للمنح	جزء من حي وادي جليل	الحادية والثلاثون

نشر إلكتروني بتاريخ ١٠/٧/١٤٤٦هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة .. تتم

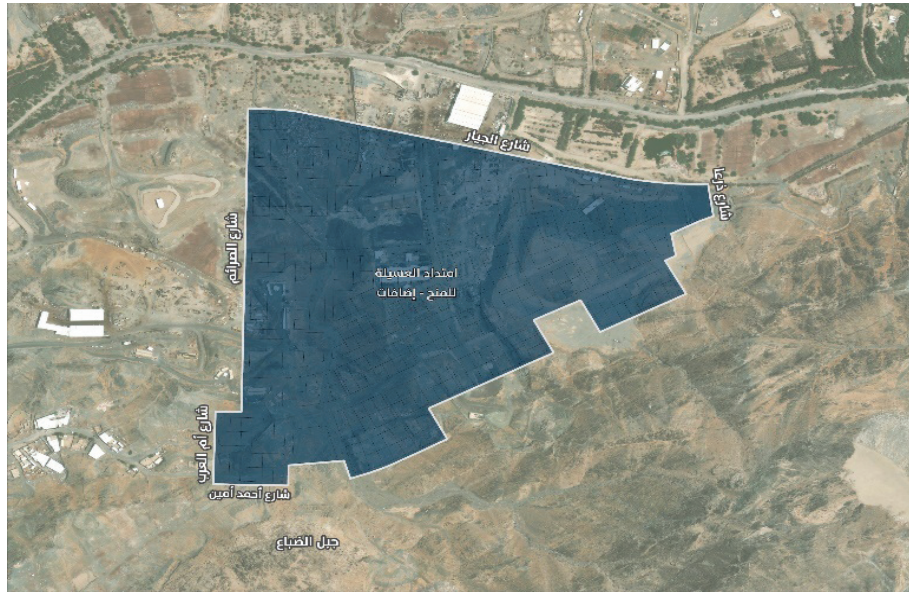
المنطقة العقارية الثانية والثلاثون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية	
المدينة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٤٠٨
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ٠,٤٣ كيلومتر مربع
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٤/٤/٢٠٢٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ١٩/١/٢٠٢٥م
الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.	طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع الجيار
يحدّها شرقاً: شارع ذرعا
يحدّها جنوباً: شارع أحمد أمين
يحدّها غرباً: شارع أم العرب

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
الثانية والثلاثون	جزء من حي وادي جليل	امتداد العسيلة للمنجح - إضافات	ك ك ٨٦/٢٠/١

المنطقة العقارية الثالثة والثلاثون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية	
المدينة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ١,١١٥
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ١,٤٤ كيلومتر مربع
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٤/٤/٢٠٢٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ١٩/١/٢٠٢٥م
الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.	طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع القدس
يحدّها شرقاً: شارع الأمير عبدالمجيد بن عبدالعزيز آل سعود
يحدّها جنوباً: شارع حريث بن محفص المازني
يحدّها غرباً: شارع زياد الالهاني

نشر إلكترونياً بتاريخ ١٠/٧/١٤٤٦هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة .. تتم

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

أرقام المخططات	اسم المخطط	الحي	المنطقة العقارية
١/٢٠/٤٧ ك ك ١/٨٩/٢٠/١ ١/٢٠/٦٥	مخطط شرائع المجاهدين رقم ١٣ مخطط المنار المعدل مخطط الشرائع (١٥) للمنج	جزء من حي التروية	الثالثة والثلاثون
١/٢٠/٦٥	مخطط الشرائع (١٥) للمنج	جزء من حي الراشدية	
ك ك ١/٨٩/٢٠/١	مخطط المنار المعدل	جزء من حي الكوثر	

المنطقة العقارية الرابعة والثلاثون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية

المدينة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٧٣٩
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ٠,٨٣ كيلومتر مربع
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٤/٤/٢٠٢٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ١٩/١/٢٠٢٥م
الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.	طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع محلي عرض ٤٠ متراً
يحدّها شرقاً: شارع محلي
يحدّها جنوباً: شارع المتوكل العباسي
يحدّها غرباً: شارع محلي عرض ٤٠ متراً

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

أرقام المخططات	اسم المخطط	الحي	المنطقة العقارية
ك ك ١/٣٢/٥٤/١	مخطط الرحاب	جزء من حي طيبة	الرابعة والثلاثون

نشر إلكتروني بتاريخ ١٠/٧/١٤٤٦هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة .. تتم

المنطقة العقارية الخامسة والثلاثون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية	
المدينة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٦٨٢
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ٠,٨٠ كيلومتر مربع
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٤/٤/٢٠٢٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ١٩/١/٢٠٢٥م
الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • وزارة العدل. • السجل العقاري.	طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع محلي عرض ١٥ متراً
يحدّها شرقاً: شارع محلي حضري
يحدّها جنوباً: شارع محلي
يحدّها غرباً: شارع محلي حضري

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
الخامسة والثلاثون	جزء من حي عين شمس	مخطط عين شمس للمنح المعدل ٢ بالجموم 7	١/٢٥/١٩

المنطقة العقارية السادسة والثلاثون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية	
المدينة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٢٨٢
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ٠,٦٨ كيلومتر مربع
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٤/٤/٢٠٢٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ١٩/١/٢٠٢٥م
الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • وزارة العدل. • السجل العقاري.	طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: طريق الملك فيصل بن عبدالعزيز
يحدّها شرقاً: شارع السدارة
يحدّها جنوباً: شارع الهاشمي
يحدّها غرباً: شارع الحطيم ٢٧٥

نشر إلكترونياً بتاريخ ١٠/٧/١٤٤٦هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة .. تتم

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
السادسة والثلاثون	جزء من حي الحطيم	مخطط الشرائع (١٧)	ك ك ١/٢٠/٦٩

المنطقة العقارية السابعة والثلاثون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية

المنطقة: مكة المكرمة	المدينة: مكة المكرمة
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٣٠٣	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٠,٤١ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١/١٩م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/٤/٢٤م
طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: ممر ١٠ أمتار
يحدّها شرقاً: شارع الخيم
يحدّها جنوباً: شارع ٦٣ الحسينية ١
يحدّها غرباً: شارع صالح كمال الدين

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
السابعة والثلاثون	جزء من حي العوالي	مخطط الحي الجامعي	ك ك ٦٠/٢١/١

نشر إلكترونياً بتاريخ ١٠/٧/١٤٤٦هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة .. تتم

المنطقة العقارية الثامنة والثلاثون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية

المنطقة: مكة المكرمة	المدينة: مكة المكرمة
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٣٦٨	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٠,٣٨ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١/١٩م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/٤/٢٤م
• عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع الأميرة نورة بنت عبد الرحمن
يحدّها شرقاً: شارع التميمي
يحدّها جنوباً: شارع محلي عرض ٢٥ متراً
يحدّها غرباً: شارع الأميرة نورة بنت عبد الرحمن

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
الثامنة والثلاثون	جزء من حي العمرة	مخطط روايي ميعاد	٣٨/٣٢/١

المنطقة العقارية التاسعة والثلاثون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية

المنطقة: مكة المكرمة	المدينة: مكة المكرمة
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٣٥٤	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٠,٣٦ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١/١٩م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/٤/٢٤م
• عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع جعرانة هـ
يحدّها شرقاً: شارع ثابت بن مري بن الأجر
يحدّها جنوباً: شارع ثابت بن مري بن الأجر
يحدّها غرباً: شارع الحقاقة

خارطة المنطقة العقارية



نشر إلكتروني بتاريخ ١٠/٧/١٤٤٦هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة .. تنمة

بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
التاسعة والثلاثون	جزء من حي جعرانة	مخطط الربيع	ك ك ١ / ٢٠ / ٧٧

المنطقة العقارية الأربعة في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية

المنطقة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٣٠٣	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٠,٣٥ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ١٩/١/٢٠٢٥م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٤/٤/٢٠٢٥م
طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع محلي
يحدّها شرقاً: شارع محلي
يحدّها جنوباً: شارع محلي
يحدّها غرباً: شارع محلي

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
الأربعون	جزء من حي الشهداء	مخطط روابي الجموم	١ / ٢٣ / ٢٥

المنطقة العقارية الحادية الأربعة في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية

المنطقة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٢٤٦	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٠,٢٦ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ١٩/١/٢٠٢٥م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٤/٤/٢٠٢٥م
طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع محلي
يحدّها شرقاً: شارع محلي عرض ٢٥ متراً
يحدّها جنوباً: شارع محلي
يحدّها غرباً: شارع محلي

نشر إلكتروني بتاريخ ١٠/٧/١٤٤٦هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة .. تتم

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
الحادية والأربعون	جزء من حي جعرانة	مخطط المنطقة الثانية لإسكان حي جعرانة	المعدل ١/٨/١٤٢٩/س

المنطقة العقارية الثانية والأربعون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية

المنطقة: مكة المكرمة	المدينة: مكة المكرمة
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٨٧	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٠,١٧ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١/١٩م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/٤/٢٤م
طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع عبدالله كعكي
يحدّها شرقاً: شارع أم المؤمنين أم سلمة
يحدّها جنوباً: شارع أم المؤمنين أم سلمة
يحدّها غرباً: طريق إبراهيم الخليل

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
الثانية والأربعون	جزء من حي الكعكية	المسغلة (٤) بن زومه	١/١/٧/٦٧

نشر إلكتروني بتاريخ ١٠/٧/١٤٤٦هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة .. تتم

المنطقة العقارية الثالثة والأربعون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ١٩٤	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٠,٢٤ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١/١٩م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/٤/٢٤م
طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع جبل النور
يحدّها شرقاً: طريق الملك فيصل بن عبدالعزيز
يحدّها جنوباً: طريق الملك فيصل بن عبدالعزيز
يحدّها غرباً: شارع الحج

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
الثالثة والأربعون	جزء من حي جبل النور	مخطط حي الرياض المعدل	١/١٥/٤٨
		امتداد مخطط جبل النور	١/١/٢٠/١٥

المنطقة العقارية الرابعة والأربعون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ١٩٨	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٠,٢٤ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١/١٩م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/٤/٢٤م
طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع محلي
يحدّها شرقاً: شارع محلي
يحدّها جنوباً: شارع محلي
يحدّها غرباً: شارع محلي

نشر إلكتروني بتاريخ ١٠/٧/١٤٤٦هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة .. تتم

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

أرقام المخططات	اسم المخطط	الحي	المنطقة العقارية
٩/ق/ج/م	مخطط قرية البشور المعدل بالجموم	جزء من حي الغزيات	الرابعة والأربعون
١٠/م/ق/ج	امتداد مخطط قرية البشور المعدل بالجموم		

المنطقة العقارية الخامسة والأربعون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية

المدينة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٢٥٢
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ٠,٢٣ كيلومتر مربع
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٤/٤/٢٠٢٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ١٩/١/٢٠٢٥م
الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.	طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدها شمالاً: طريق المدينة المنورة
يحدها شرقاً: طريق العمدة
يحدها جنوباً: شارع محلي
يحدها غرباً: شارع محلي عرض ٢٠ متراً

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

أرقام المخططات	اسم المخطط	الحي	المنطقة العقارية
١٢/٢٥/١٢	مخطط وادي الهنية بالجموم	جزء من حي الصفا	الخامسة والأربعون
ك ك ٢٨١/٢٥/١	مخطط زهرة الجموم		

نشر إلكترونياً بتاريخ ١٠/٧/١٤٤٦هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة .. تتم

المنطقة العقارية السادسة والأربعون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية			
المنطقة: مكة المكرمة	المدينة: مكة المكرمة	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٢٤٤	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٠,٢٢ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١/١٩م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/٤/٢٤م
طريقة استقبال الطلبات:	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة:	• عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	• السجل العقاري. • وزارة العدل.
موقع وحدود المنطقة العقارية			
يحدّها شمالاً: شارع الفأردة يحدّها شرقاً: شارع الأصبغر يحدّها جنوباً: شارع الأضرار يحدّها غرباً: شارع الأصبغر			
خارطة المنطقة العقارية			
بيان المخططات			
المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
السادسة والأربعون	جزء من حي العمرة	مخطط منح النوارية رقم (٢)	١/٣٢/٢٨

المنطقة العقارية السابعة والأربعون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية			
المنطقة: مكة المكرمة	المدينة: مكة المكرمة	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٤٠	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٠,١٦ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١/١٩م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/٤/٢٤م
طريقة استقبال الطلبات:	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة:	• عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	• السجل العقاري. • وزارة العدل.
موقع وحدود المنطقة العقارية			
يحدّها شمالاً: طريق المسجد الحرام يحدّها شرقاً: طريق المسجد الحرام يحدّها جنوباً: طريق مزدلفة يحدّها غرباً: شارع محلي عرض ٤٠ متراً			
خارطة المنطقة العقارية			

نشر إلكترونياً بتاريخ ١٠/٧/١٤٤٦هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة .. تتم

بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
السابعة والأربعون	جزء من حي الجامعة	مخطط الخير	ك ك ١/٢١/٥٩

المنطقة العقارية الثامنة والأربعون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية

المنطقة: مكة المكرمة	المدينة: مكة المكرمة
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٦٧	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٠,٠٥ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١/١٩م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/٤/٢٤م
طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع إبراهيم بن عبدالله الميرغني
يحدّها شرقاً: شارع إبراهيم بن محمد الزمزمي
يحدّها جنوباً: شارع إبراهيم برزنجي
يحدّها غرباً: شارع إبراهيم بن السيد البصري

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
الثامنة والأربعون	جزء من حي الصفا	مخطط جوهرة الشرائع	ك ك ٩٠/٢٠/١

المنطقة العقارية التاسعة والأربعون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية

المنطقة: مكة المكرمة	المدينة: مكة المكرمة
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٥٦	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٠,٠٤٥ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١/١٩م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/٤/٢٤م
طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع إبراهيم بن محمد سعيد المنوفي
يحدّها شرقاً: شارع إبراهيم شكري
يحدّها جنوباً: شارع إبراهيم بن محمد مكي
يحدّها غرباً: شارع محلي

نشر إلكتروني بتاريخ ١٠/٧/١٤٤٦هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة .. تتم

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
التاسعة والأربعون	جزء من حي الصفا	مخطط جوهرة الشرائع	ك ك ٩٠/٢٠/١

المنطقة العقارية الخمسون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية

المنطقة: مكة المكرمة	المدينة: مكة المكرمة
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٣١	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٠,٠٣ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١/١٩م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/٤/٢٤م
طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع الإحرام
يحدّها شرقاً: شارع الحسام
يحدّها جنوباً: شارع حسين عرب
يحدّها غرباً: شارع الإحرام

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
الخمسون	جزء من حي الضيافة	الضيافة	١/١٧/٥١

نشر إلكتروني بتاريخ ١٠/٧/١٤٤٦هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة .. تتم

المنطقة العقارية الحادية والخمسون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية	
المدينة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٧٣
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ٠,٠٦٣ كيلومتر مربع
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٤/٤/٢٠٢٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ١٩/١/٢٠٢٥م
الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • التسجيل العقاري. • وزارة العدل.	طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة التسجيل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع محلي عرض ١٥ متراً
يحدّها شرقاً: ممر عرض ٦ أمتار
يحدّها جنوباً: شارع محلي
يحدّها غرباً: شارع محلي عرض ١٥ متراً

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
الحادية والخمسون	جزء من حي أحد	مخطط الشباب	ك ك ٩٤/٢٠/١

المنطقة العقارية الثانية والخمسون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية	
المدينة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ١٩
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ٠,٠٢ كيلومتر مربع
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٤/٤/٢٠٢٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ١٩/١/٢٠٢٥م
الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • التسجيل العقاري. • وزارة العدل.	طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة التسجيل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع المشيب
يحدّها شرقاً: شارع المشيب
يحدّها جنوباً: شارع رشيد بن مالك السبعي
يحدّها غرباً: شارع المشيب

نشر إلكترونياً بتاريخ ١٠/٧/١٤٤٦هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة .. تتم

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
الثانية والخمسون	جزء من حي الراشدية	امتداد مخطط الراشدية رقم (١)	ك ك ١/٢٠/٩٩

المنطقة العقارية الثالثة والخمسون في منطقة مكة المكرمة

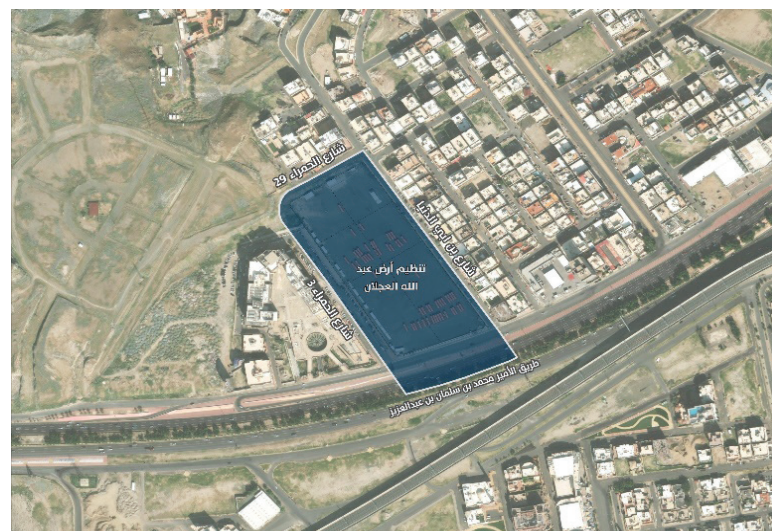
معلومات المنطقة العقارية

المدينة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٦
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ٠,٠٦١ كيلومتر مربع
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٤/٤/٢٠٢٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ١٩/١/٢٠٢٥م
الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.	طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع الحمراء ٢٩
يحدّها شرقاً: شارع بن أبي الدنيا
يحدّها جنوباً: طريق الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز
يحدّها غرباً: شارع الحمراء ٣

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
الثالثة والخمسون	جزء من حي الحمراء	تنظيم أرض عبد الله العجلان	١٣/٢٩/١

نشر إلكتروني بتاريخ ١٠/٧/١٤٤٦هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة .. تتم

المنطقة العقارية الرابعة والخمسون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ١٨	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٠,٠١٦ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١/١٩م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/٤/٢٤م
طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.
موقع وحدود المنطقة العقارية	
يحدّها شمالاً: شارع محلي يحدّها شرقاً: شارع محلي يحدّها جنوباً: شارع محلي يحدّها غرباً: شارع محلي	

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
الرابعة والخمسون	جزء من حي الغزيات	مخطط الغزيات	١/٢٥/١٦

المنطقة العقارية الخامسة والخمسون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٥١	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٠,٠٥٤ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١/١٩م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/٤/٢٤م
طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.
موقع وحدود المنطقة العقارية	
يحدّها شمالاً: شارع الفرقان ١٥٧ يحدّها شرقاً: شارع الفرقان ٢١٦ يحدّها جنوباً: شارع الفرقان ١٣٩ يحدّها غرباً: شارع العمرة ٢	

نشر إلكتروني بتاريخ ١٠/٧/١٤٤٦هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة .. تتم

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
الخامسة والخمسون	جزء من حي الفرقان	مخطط المسرة	ك ك ٥٦/٣٢/١

المنطقة العقارية السادسة والخمسون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية

المنطقة: مكة المكرمة	المدينة: مكة المكرمة
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٦٧	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٠,٠٨١ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١/١٩م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/٤/٢٤م
طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات

المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطط	أرقام المخططات
السادسة والخمسون	جزء من حي جعرانة	مخطط المنطقة الثانية لإسكان حي جعرانة	المعدل ٨/١/١٤٢٩/س

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع محلي
يحدّها شرقاً: شارع محلي
يحدّها جنوباً: شارع محلي عرض ١٨ متراً
يحدّها غرباً: شارع محلي عرض ٣٢ متراً

نُشر إلكترونياً بتاريخ ١٠/٧/١٤٤٦هـ

إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة مكة المكرمة .. تنمة

المنطقة العقارية السابعة والخمسون في منطقة مكة المكرمة

معلومات المنطقة العقارية	
المدينة: مكة المكرمة	المنطقة: مكة المكرمة
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ١١٤
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ٠,١٢٥ كيلومتر مربع
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٤/٤/٢٠٢٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ١٩/١/٢٠٢٥م
<ul style="list-style-type: none"> السجل العقاري. وزارة العدل. 	<ul style="list-style-type: none"> عن طريق منصة السجل العقاري. عن طريق مراكز الخدمة.
الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة:	طريقة استقبال الطلبات:

موقع وحدود المنطقة العقارية
<p>يحدّها شمالاً: شارع لبّاح يحدّها شرقاً: شارع لبّاح يحدّها جنوباً: شارع غالبية يحدّها غرباً: شارع يوسف المريني</p>

خارطة المنطقة العقارية



بيان المخططات			
المنطقة العقارية	الحي	اسم المخطّط	أرقام المخطّطات
السابعة والخمسون	جزء من حي المقام	مخطّط الفلاح	ك ك ١/٢٠/٩٥
	جزء من حي العسليّة	مخطّط الفلاح	ك ك ١/٢٠/٩٥

سادساً: يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية، وإحدى الصحف اليومية التي تصدر في منطقة العقار، وعبر المنصة الإلكترونية للسجل العقاري، وحسابات الهيئة العامة للعقار في مواقع التواصل، وعلى اللوحات في مداخل المنطقة العقارية.
سابعاً: يُبلّغ هذا القرار لكافة الجهات ذات العلاقة بالتسجيل العيني الأول للعقار.
واشّ الموفق.

ثانياً: تحديد توثيق التصرفات العقارية بعد إعلان المناطق العقارية من خلال وزارة العدل والهيئة العامة للعقار (السجل العقاري) خلال فترة التسجيل، ويتم إيقاف توثيق التصرفات العقارية بعد انتهاء مدة الإعلان للمنطقة العقارية من قبل وزارة العدل وينقل الاختصاص للهيئة بعدها.
ثالثاً: تبليغ وزارة العدل بتوثيق التصرفات العقارية خلال فترة الإعلان.
رابعاً: الكتابة لوزارة العدل بالتعميم على كتابات العدل بنقل توثيق التصرفات العقارية بعد انتهاء مدة إعلان المناطق العقارية إلى الهيئة العامة للعقار.
خامساً: على ذوي الشأن من ملاك وأصحاب الحقوق المتعلقة بهذه المناطق العقارية تقديم طلبات التسجيل العيني الأول للعقار من خلال المنصة الإلكترونية للسجل العقاري أو مراكز الخدمة وإرفاق كل ما يثبت أملكهم وحقوقهم من مستندات خلال المدة المحددة لاستقبال الطلبات من خلال الرابط الآتي:

Eservices.rer.sa.

استثمار مواقع

يعلن تجمع القصيم الصحي عن طرح المزادات التالية:

(٢-١)

م	المزايدة	رقم المزايدة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تأجير موقع محل بيع ورد وهدايا بمستشفى الملك فهد التخصصي ببريدة	01 46 14 63	٥٠٠ ريال	١٤٤٦ / ٨ / ٢٥ هـ	١٤٤٦ / ٨ / ٢٦ هـ صباحاً (١٠:٠٠)
٢	إنشاء وتأجير موقع بوليفارد بمستشفى بريدة المركزي	02 46 23 63	١٠٠٠ ريال		
٣	تأجير موقع كوفي شوب بمستشفى الولادة والأطفال ببريدة	03 46 22 63	٥٠٠ ريال		
٤	تأجير موقع كوفي شوب بمركز الأمير فيصل بن بندر للأورام بالقصيم	04 46 22 63	٥٠٠ ريال		
٥	تأجير موقع كوفي شوب بمركز طب الأسنان الإقليمي بالقصيم	05 46 22 63	٥٠٠ ريال		
٦	إنشاء وتأجير موقع أسواق مركزية بمستشفى إرادة والصحة النفسية بالقصيم	06 46 09 63	٥٠٠ ريال		
٧	إنشاء وتأجير موقع كافيتيريا بمستشفى إرادة والصحة النفسية بالقصيم	07 46 19 63	٥٠٠ ريال		
٨	تأجير موقع كوفي شوب بمستشفى الملك سعود بعنيزة	08 46 22 63	٥٠٠ ريال		
٩	تأجير موقع محل بيع ورد وهدايا بمستشفى الملك سعود بعنيزة	09 46 14 63	٥٠٠ ريال		
١٠	إنشاء وتأجير موقع أسواق مركزية بمستشفى الملك سعود بعنيزة	10 46 09 63	٥٠٠ ريال		
١١	تأجير موقع حضانة أطفال بمستشفى الملك سعود بعنيزة	11 46 07 63	٥٠٠ ريال		
١٢	تأجير موقع أسواق مركزية بمستشفى الرس العام	12 46 09 63	٥٠٠ ريال		
١٣	إنشاء وتأجير موقع كوفي شوب بمستشفى البكيرية العام	13 46 22 63	٥٠٠ ريال		
١٤	تأجير موقع كوفي شوب بمستشفى البدائع العام	14 46 22 63	٥٠٠ ريال		
١٥	تأجير موقع أسواق مركزية بمستشفى البدائع العام	15 46 09 63	٥٠٠ ريال		

استثمار مواقع

يعلن تجمع القصيم الصحي عن طرح المزادات التالية:

(٢-٢)

م	المزايدة	رقم المزايدة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١٦	تأجير موقع أسواق مركزية بمستشفى المذنب العام	16 46 09 63	٥٠٠ ريال	١٤٤٦ / ٨ / ٢٥ هـ	١٤٤٦ / ٨ / ٢٦ هـ (١٠:٠٠) صباحاً
١٧	تأجير موقع محل بيع ورد وهدايا بمستشفى عيون الجواء العام	17 46 14 63	٥٠٠ ريال		
١٨	تأجير موقع كوفي شوب بمستشفى عيون الجواء العام	18 46 22 63	٥٠٠ ريال		
١٩	إنشاء وتأجير موقع أسواق مركزية بمستشفى عيون الجواء العام	19 46 09 63	٥٠٠ ريال		
٢٠	تأجير موقع كوفي شوب بمستشفى الأسيح العام	20 46 22 63	٥٠٠ ريال		
٢١	إنشاء وتأجير موقع أسواق مركزية بمستشفى الأسيح العام	21 46 09 63	٥٠٠ ريال		
٢٢	تأجير موقع كافيتريا بمبنى تجمع القصيم الصحي	22 46 19 63	٥٠٠ ريال		

- فمن لديه رغبة الدخول في المزادات مراعاة الشروط التالية:

- يتم استلام الكراسة من إدارة العقود والمشتريات بتجمع القصيم الصحي.

- يتم شراء الكراسة بشيك مصدق باسم البنك المركزي السعودي.

شروط الدخول في المزادات:

- تقديم (صورة من السجل التجاري، أو ترخيص نظامي مناسب في نفس المجال - صورة من شهادة الزكاة والدخل - صورة اشتراك بالرفة التجارية - صورة من شهادة تسجيل التأمينات الاجتماعية).

- يجب أن يكون المتقدم من ذوي الاختصاص والخبرة، وأن تكون جميع الشهادات المطلوبة أعلاه سارية الصلاحية.

تعلن وزارة التجارة بمنطقة الرياض عن طرح المنافستين التاليين:

م	المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تأجير موقع (لتقديم الوجبات) في المبنى الرئيسي لوزارة التجارة بالرياض بمساحة (٣٥ م ^٢)	٢٥٠ ريالاً	الخميس ١٤٤٦ / ٨ / ٢٨ هـ ٢٠٢٥ / ٢ / ٢٧ م	الأحد ١٤٤٦ / ٩ / ٢ هـ ٢٠٢٥ / ٣ / ٢ م
٢	تأجير موقع مركز رعاية الأطفال وتجهيزه وتشغيله بالمقر الرئيسي بوزارة التجارة	٢٥٠ ريالاً	الخميس ١٤٤٦ / ٨ / ٢٨ هـ ٢٠٢٥ / ٢ / ٢٧ م	الأحد ١٤٤٦ / ٩ / ٢ هـ ٢٠٢٥ / ٣ / ٢ م

- بإمكان الراغبين في المشاركة الاطلاع على تفاصيل المنافسات، وشراء كراسة الشروط والمواصفات من خلال إدارة العقود والمشتريات حسب العنوان التالي:

وزارة التجارة - الديوان العام - إدارة العقود والمشتريات (الدور الثاني) هاتف: (٠١١٢٩٤٤٤٤٤٤) تحويلة: (٢٥٩٢). أو طلب الكراسة عن طريق البريد الإلكتروني: (mfosami@mc.gov.sa)، خلال أوقات الدوام الرسمي من يوم الأحد

إلى الخميس من الساعة: (٧:٣٠) صباحاً، وحتى الساعة: (٣:٣٠) مساءً مع إرفاق صورة من قسيمة سداد الرسم.

وفق الشروط التالية:

- سداد رسوم الكراسات عن طريق إرسال البريد الإلكتروني لإدارة المالية لإصدار فاتورة سداد (fag@mc.gov.sa).

- خطاب موجه لوزارة التجارة - قسم الاستثمار، مشفوعاً بالعطاء المقدم من الشركة، وصورة من قسيمة السداد وجميع الشهادات النظامية بظرف مغلق.

- خطاب ضمان ابتدائي يساوي (١٥٪) من قيمة الإيجار السنوي وساري المفعول لمدة (٩٠) يوماً من موعد فتح المظاريف.

استثمار مواقع

تعلن إدارة مدينة الملك خالد العسكرية للتشغيل والصيانة بحفر الباطن عن طرح المنافسات التالية:

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تأجير موقع لإنشاء وتشغيل سكن منسوبي الشركات والمؤسسات	10/04/2025	٥٠٠ ريال		
٢	تأجير موقع لإنشاء وتشغيل نادٍ رياضي رجالي	10/05/2025	٥٠٠ ريال		
٣	تأجير موقع لإنشاء وتشغيل وحدات سكنية مفروشة	10/06/2025	٥٠٠ ريال		
٤	تأجير موقع لإنشاء وتشغيل نشاط (مطعم)	10/07/2025	٥٠٠ ريال		
٥	تأجير موقع لإنشاء وتشغيل (شاليهات)	10/08/2025	٥٠٠ ريال		
٦	تأجير موقع لإنشاء وتشغيل مدارس أهلية (بنين - بنات)	10/09/2025	٥٠٠ ريال		
٧	تأجير موقع لإنشاء وتشغيل نشاط مجمع تجاري (محطة محروقات ومرافقها)	10/10/2025	٥٠٠ ريال		
٨	تأجير موقع لإنشاء وتشغيل نشاط مجمع سكن عزاب	10/11/2025	٥٠٠ ريال		
٩	تأجير موقع لإنشاء وتشغيل نشاط مأكولات ومشروبات (عصائر)	10/12/2025	٥٠٠ ريال		
١٠	تأجير محل تجاري لتشغيل مركز طبي (تجميل - جلدية - أسنان)	10/14/2025	٥٠٠ ريال		
١١	تأجير محل تجاري لتشغيل معمل حاسب آلي ومعمل لغة إنجليزية	10/14/2025	٥٠٠ ريال		
١٢	تأجير محل تجاري لتشغيل معمل تجميل نسائي	10/15/2025	٥٠٠ ريال		

- للاستفسارات: إدارة مدينة الملك خالد العسكرية للتشغيل والصيانة، هاتف: (٠١٣٧٨٧٤٠٤٠) - (٠١٣٧٨٧٤٠١١).

تعلن إدارة التشغيل والصيانة للمنشآت العسكرية بقوة نجران عن طرح المنافسة التالية:

المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف	المدة التعاقدية بالسنوات
تأجير موقع قائم كسارة (خرسانة)	٤٤٦/١/١	٥٠٠ ريال	١٤٤٦/٨/٢٥هـ	١٤٤٦/٨/٢٦هـ (٩:٠٠ صباحاً)	(٥) سنوات

- مكان بيع الكراسات: قسم المشتريات بإدارة التشغيل والصيانة للمنشآت العسكرية بقوة نجران. والتنسيق في ذلك مع المسؤول جوال رقم: (٠٥٥٥٧٢٣٩٨٨) - (٠٥٣٣٢٩٥٩٠٩)، فاكس: (٠١٧٥٢٢٦٦١٠).

استثمار مواقع

تعلن جامعة تبوك - إدارة صندوق الطلاب بعمادة شؤون الطلاب، عن طرح المزادات التالية:

م	المزايدة	قيمة الكراسة	آخر موعد للتقديم
١	كشك لبيع المخبوزات الخفيفة والصحية والمشروبات داخل بهو مبنى كلية الصيدلة بالمدينة الجامعية	١٠٠ ريال	(١٥) يوماً من تاريخ نشر الإعلان
٢	كشك لبيع الهدايا والورود في مدخل مبنى كلية الصيدلة بالمدينة الجامعية	١٠٠ ريال	
٣	كشك صيدلية في مدخل مبنى كلية الصيدلة بالمدينة الجامعية	١٠٠ ريال	
٤	إنشاء وتشغيل كشك لبيع المشروبات الساخنة والباردة، والمأكولات الخفيفة داخل مبنى كلية التربية للطلاب بالمدينة الجامعية	١٠٠ ريال	
٥	إنشاء وتشغيل كشك لبيع المشروبات الساخنة والباردة، والمأكولات الخفيفة داخل مبنى كلية الشريعة للطلاب بالمدينة الجامعية	١٠٠ ريال	
٦	إنشاء وتشغيل كشك لبيع الوجبات الغذائية داخل مبنى كلية الطب للطلاب بالمدينة الجامعية	١٠٠ ريال	
٧	تشغيل الصالة الرياضية في كلية الشريعة للطلاب بالمدينة الجامعية	١٠٠ ريال	
٨	تشغيل الصالة الرياضية في كلية إدارة الأعمال - طالبات بالمدينة الجامعية	١٠٠ ريال	
٩	تشغيل الصالة الرياضية في كلية إدارة التربية - طالبات بالمدينة الجامعية	١٠٠ ريال	

- الشروط:

- ١- سجل تجاري ساري المفعول.
- ٢- ضمان بنكي لا يقل عن (٥٪) من قيمة العطاء.
- ٣- خبرة في نفس النشاط لا تقل عن ثلاث سنوات.
- ٤- أي شروط إضافية تتضمنها كراسة الشروط.
- ٥- تقديم العطاءات حضورياً لإدارة الاستثمار بعمادة شؤون الطلاب بجامعة تبوك.
- للاستفسار: إدارة الاستثمار بعمادة شؤون الطلاب بجامعة تبوك، هاتف واتساب: (٠١٤٤٥٦٣٢١٩).

تعلن إدارة صندوق الطلاب بعمادة شؤون الطلاب بجامعة تبوك عن طرح المزادة التالية:

م	المزايدة	قيمة الكراسة	آخر موعد للتقديم
	استثمار موقع لبيع الهدايا والدروع التذكارية بشعار الجامعة، داخل مبنى عمادة شؤون الطلاب	١٠٠ ريال	(١٥) يوماً من تاريخ نشر الإعلان

- الشروط:

- ١- سجل تجاري ساري المفعول.
- ٢- ضمان بنكي لا يقل عن (٥٪) من قيمة العرض.
- ٣- خبرة في نفس النشاط لا تقل عن ثلاث سنوات.
- ٣- أي شروط إضافية تتضمنها كراسة الشروط.
- ٤- تقديم العروض حضورياً لإدارة الاستثمار، بعمادة شؤون الطلاب بجامعة تبوك.
- للاستفسار: إدارة الاستثمار بعمادة شؤون الطلاب بجامعة تبوك، هاتف واتساب: (٠١٤٤٥٦٣٢١٩).

استثمار مواقع

يعلن مستشفى القوات المسلحة بوادي الدواسر عن طرح المنافسات التالية:

م	المنافسة	قيمة الكراسة	رقم المنافسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تأجير محل الورد والهدايا	مجاناً	٢٠٢٥/١	٢٠٢٥/٢/٢٤م	٢٠٢٥/٢/٢٥م
٢	تأجير محل كوفي شوب بمدخل الزوار		٢٠٢٥/٢		
٣	تأجير محل كوفي شوب بمدخل العيادات الخارجية		٢٠٢٥/٣		
٤	تأجير محل (السوق المركزي)		٢٠٢٥/٤		

– موقع الحصول على كراسة الشروط والمواصفات: مستشفى القوات المسلحة بوادي الدواسر – إدارة تنمية الإيرادات الذاتية، هاتف: (٠١١٧٨٤٢٧٧٩) تحويلة: (٥٠٢٨) الموظف: عايض بن ابراهيم الدرعان (٠٥٣٥٤٠٥٠٠٠). مع تقديم المستندات المؤهلة للدخول في هذه المنافسات حسب نظام المنافسات والمشتريات الحكومية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٥٨) وتاريخ ١٤٢٧/٩/٤هـ.

يعلن فرع وزارة الصحة بالمنطقة الشرقية (إدارة الخدمات المساندة) عن طرح المنافستين التاليتين:

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تأمين ركن كوفي شوب بحرم فرع وزارة الصحة بالمنطقة الشرقية	٣٨٢٥٢٢٠١	١٠٠٠ ريال	الأحد ١٤٤٦/٩/٢هـ ٢٠٢٥/٣/٢م صباحاً (١١:٠٠)	الإثنين ١٤٤٦/٩/٣هـ ٢٠٢٥/٣/٣م (١٠:٠٠) مساءً بقاعة الاجتماعات بالدور الثاني بالفرع
٢	تأمين عدد (٣) أجهزة بيع ذاتي لتوفير وجبات خفيفة بمبنى فرع وزارة الصحة بالمنطقة الشرقية ومركز خدمات السموم والكيمياء الشرعية	٣٨٢٥٢٤٠٢	١٠٠٠ ريال	بإدارة الخدمات المساندة – قسم العقود والمشتريات	

فمن لديه الرغبة في دخول المنافسة:

- 1- يتم شراء واستلام الكراسة من إدارة الخدمات المساندة – قسم العقود والمشتريات بصحة الشرقية، بمبنى فرع وزارة الصحة بالمنطقة الشرقية.
- 2- يتم شراء الكراسة بشيك مصدق باسم البنك المركزي السعودي يتم تسليمه للإدارة المالية – بفرع وزارة الصحة بالمنطقة الشرقية – بحي غرناطة بالدمام – شارع الثامن والعشرين (المزارع) بالقرب من مجمع الدمام الطبي.
- 3- إحضار أداة تخزين إلكترونية لتسليم الكراسة إلكترونياً.
- شروط الدخول في المنافسة:
- 1- صورة من السجل التجاري، أو ترخيص نظامي مناسب في نفس المجال.
- 2- صورة من شهادة الزكاة والدخل.
- 3- صورة اشتراك بالغرفة التجارية.
- 4- صورة شهادة تسجيل التأمينات الاجتماعية.
- ملاحظة مهمة: يجب أن يكون المتقدم من ذوي الاختصاص والخبرة، وأن تكون جميع الشهادات المطلوبة أعلاه سارية الصلاحية. كما أن جميع المنافسات ينطبق عليها نظام وزارة المالية للمشتريات الحكومية.
- مزيد من المعلومات عن المنافسات: مراجعة قسم تنمية الإيرادات خلال أوقات العمل، أو الاتصال على هاتف: (٠١٣٨٢١٢٨٨٨) تحويلة: (١٣٣٥).

تعلن المديرية العامة للجوازات – الإدارة العامة للمنافسات والمشتريات، عن طرح المزايمة التالية:

المنافسة	رقمها	قيمة الكراسة	موقع بيع الوثائق وتقديم العطاءات	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
تأجير موقع (المقهى المصغر) بمبنى المديرية العامة للجوازات (طريق الدمام)	٢٥-١	١٠٠ ريال	الإدارة العامة للمنافسات والمشتريات – مبنى (F) – الدور الثالث	الأحد ١٤٤٦/٨/١٧هـ	الإثنين ١٤٤٦/٨/١٨هـ صباحاً (١٠:٠٠)

استثمار مواقع

تعلن أمانة محافظة جدة عن طرح المزايدات التالية:

(٤-١)

م	المزايدة	مدة العقد	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم أصل الضمان البنكي	موعد فتح المظاريف المالية
١	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٥٩٨ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي الوداد ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الأولى (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الإثنين ٢٠٢٥ / ١٢ / ١ م صباحاً (١١:٠٠)	الإثنين ٢٠٢٥ / ١٢ / ١ م صباحاً (١١:٣٠)
٢	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٥٩٨ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي الوداد ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الثانية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الإثنين ٢٠٢٥ / ١٢ / ١ م صباحاً (١١:٠٠)	الإثنين ٢٠٢٥ / ١٢ / ١ م مساءً (١٢:٣٠)
٣	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٥٩٨ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي الوداد ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الثالثة (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الثلاثاء ٢٠٢٥ / ١٢ / ٢ م صباحاً (١١:٠٠)	الثلاثاء ٢٠٢٥ / ١٢ / ٢ م صباحاً (١١:٣٠)
٤	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٥٩٨ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي الوداد ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الرابعة (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الثلاثاء ٢٠٢٥ / ١٢ / ٢ م صباحاً (١١:٠٠)	الثلاثاء ٢٠٢٥ / ١٢ / ٢ م مساءً (١٢:٣٠)
٥	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٥٩٨ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي الوداد ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الخامسة (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الأربعاء ٢٠٢٥ / ١٢ / ٣ م صباحاً (١١:٠٠)	الأربعاء ٢٠٢٥ / ١٢ / ٣ م صباحاً (١١:٣٠)
٦	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠٦ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي المجد ببلدية ثول الفرعية - الحزمة الأولى (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الأربعاء ٢٠٢٥ / ١٢ / ٣ م صباحاً (١١:٠٠)	الأربعاء ٢٠٢٥ / ١٢ / ٣ م مساءً (١٢:٣٠)
٧	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠٦ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي المجد ببلدية ثول الفرعية - الحزمة الثانية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الخميس ٢٠٢٥ / ١٢ / ٤ م صباحاً (١١:٠٠)	الخميس ٢٠٢٥ / ١٢ / ٤ م صباحاً (١١:٣٠)
٨	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٥٩٧ ج س) لإقامة قلل فندقية بحي الوداد ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الأولى (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الخميس ٢٠٢٥ / ١٢ / ٤ م صباحاً (١١:٠٠)	الخميس ٢٠٢٥ / ١٢ / ٤ م مساءً (١٢:٣٠)
٩	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٥٩٧ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي الوداد ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الأولى (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الأحد ٢٠٢٥ / ١٢ / ٧ م صباحاً (١١:٠٠)	الأحد ٢٠٢٥ / ١٢ / ٧ م صباحاً (١١:٣٠)
١٠	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٥٩٧ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي الوداد ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الثانية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الأحد ٢٠٢٥ / ١٢ / ٧ م صباحاً (١١:٠٠)	الأحد ٢٠٢٥ / ١٢ / ٧ م مساءً (١٢:٣٠)
١١	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٥٩٩ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي الندى ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الأولى (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الإثنين ٢٠٢٥ / ١٢ / ٨ م صباحاً (١١:٠٠)	الإثنين ٢٠٢٥ / ١٢ / ٨ م صباحاً (١١:٣٠)
١٢	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٥٩٩ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي الندى ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الثانية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الإثنين ٢٠٢٥ / ١٢ / ٨ م صباحاً (١١:٠٠)	الإثنين ٢٠٢٥ / ١٢ / ٨ م مساءً (١٢:٣٠)

استثمار مواقع

تعلن أمانة محافظة جدة عن طرح المزادات التالية:

(٢-٤)

م	المزايدة	مدة العقد	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم أصل الضمان البنكي	موعد فتح المظاريف المالية
١٣	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٥٩٩ ج س) لإقامة فلل فندقية بحي الندى ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الأولى (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الثلاثاء ٢٠٢٥ / ١٢ / ٩ م صباحاً (١١:٠٠)	الثلاثاء ٢٠٢٥ / ١٢ / ٩ م صباحاً (١١:٣٠)
١٤	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠٠ ج س) لإقامة فلل فندقية بحي الندى ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الأولى (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الثلاثاء ٢٠٢٥ / ١٢ / ٩ م صباحاً (١١:٠٠)	الثلاثاء ٢٠٢٥ / ١٢ / ٩ م مساءً (١٢:٣٠)
١٥	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠٠ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي الندى ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الأولى (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الأربعاء ٢٠٢٥ / ١٢ / ١٠ م صباحاً (١١:٠٠)	الأربعاء ٢٠٢٥ / ١٢ / ١٠ م صباحاً (١١:٣٠)
١٦	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠٠ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي الندى ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الثانية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الأربعاء ٢٠٢٥ / ١٢ / ١٠ م صباحاً (١١:٠٠)	الأربعاء ٢٠٢٥ / ١٢ / ١٠ م مساءً (١٢:٣٠)
١٧	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠٠ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي الندى ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الثالثة (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الخميس ٢٠٢٥ / ١٢ / ١١ م صباحاً (١١:٠٠)	الخميس ٢٠٢٥ / ١٢ / ١١ م صباحاً (١١:٣٠)
١٨	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠١ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي الندى ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الأولى (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الخميس ٢٠٢٥ / ١٢ / ١١ م صباحاً (١١:٠٠)	الخميس ٢٠٢٥ / ١٢ / ١١ م مساءً (١٢:٣٠)
١٩	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠١ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي الندى ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الثانية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الأحد ٢٠٢٥ / ١٢ / ١٤ م صباحاً (١١:٠٠)	الأحد ٢٠٢٥ / ١٢ / ١٤ م صباحاً (١١:٣٠)
٢٠	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠١ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي الندى ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الثالثة (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الأحد ٢٠٢٥ / ١٢ / ١٤ م صباحاً (١١:٠٠)	الأحد ٢٠٢٥ / ١٢ / ١٤ م مساءً (١٢:٣٠)
٢١	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠١ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي الندى ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الرابعة (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الاثنين ٢٠٢٥ / ١٢ / ١٥ م صباحاً (١١:٠٠)	الاثنين ٢٠٢٥ / ١٢ / ١٥ م صباحاً (١١:٣٠)
٢٢	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠٢ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي الندى ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الأولى (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الاثنين ٢٠٢٥ / ١٢ / ١٥ م صباحاً (١١:٠٠)	الاثنين ٢٠٢٥ / ١٢ / ١٥ م مساءً (١٢:٣٠)
٢٣	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠٢ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي الندى ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الثانية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الثلاثاء ٢٠٢٥ / ١٢ / ١٦ م صباحاً (١١:٠٠)	الثلاثاء ٢٠٢٥ / ١٢ / ١٦ م صباحاً (١١:٣٠)
٢٤	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠٢ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي الندى ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الثالثة (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الثلاثاء ٢٠٢٥ / ١٢ / ١٦ م صباحاً (١١:٠٠)	الثلاثاء ٢٠٢٥ / ١٢ / ١٦ م مساءً (١٢:٣٠)

استثمار مواقع

تعلم أمانة محافظة جدة عن طرح المزايدات التالية:

(٣-٤)

م	المزايدة	مدة العقد	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم أصل الضمان البنكي	موعد فتح المظاريف المالية
٢٥	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠٢ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي الندى ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الرابعة (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الأربعاء ٢٠٢٥/١٢/١٧ م صباحاً (١١:٠٠)	الأربعاء ٢٠٢٥/١٢/١٧ م صباحاً (١١:٣٠)
٢٦	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠٣ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي المجد ببلدية ثول الفرعية - الحزمة الأولى (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الأربعاء ٢٠٢٥/١٢/١٧ م صباحاً (١١:٠٠)	الأربعاء ٢٠٢٥/١٢/١٧ م مساءً (١٢:٣٠)
٢٧	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠٣ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي المجد ببلدية ثول الفرعية - الحزمة الثانية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الخميس ٢٠٢٥/١٢/١٨ م صباحاً (١١:٠٠)	الخميس ٢٠٢٥/١٢/١٨ م صباحاً (١١:٣٠)
٢٨	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠٣ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي المجد ببلدية ثول الفرعية - الحزمة الثالثة (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الخميس ٢٠٢٥/١٢/١٨ م صباحاً (١١:٠٠)	الخميس ٢٠٢٥/١٢/١٨ م مساءً (١٢:٣٠)
٢٩	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠٤ ج س) لإقامة فلل فندقية بحي المجد ببلدية ثول الفرعية - الحزمة الأولى (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الأحد ٢٠٢٥/١٢/٢١ م صباحاً (١١:٠٠)	الأحد ٢٠٢٥/١٢/٢١ م صباحاً (١١:٣٠)
٣٠	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠٤ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي المجد ببلدية ثول الفرعية - الحزمة الأولى (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الأحد ٢٠٢٥/١٢/٢١ م صباحاً (١١:٠٠)	الأحد ٢٠٢٥/١٢/٢١ م مساءً (١٢:٣٠)
٣١	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠٤ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي المجد ببلدية ثول الفرعية - الحزمة الثانية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الإثنين ٢٠٢٥/١٢/٢٢ م صباحاً (١١:٠٠)	الإثنين ٢٠٢٥/١٢/٢٢ م صباحاً (١١:٣٠)
٣٢	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠٥ ج س) لإقامة فلل فندقية بحي المجد ببلدية ثول الفرعية - الحزمة الأولى (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الإثنين ٢٠٢٥/١٢/٢٢ م صباحاً (١١:٠٠)	الإثنين ٢٠٢٥/١٢/٢٢ م مساءً (١٢:٣٠)
٣٣	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠٥ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي المجد ببلدية ثول الفرعية - الحزمة الأولى (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الثلاثاء ٢٠٢٥/١٢/٢٣ م صباحاً (١١:٠٠)	الثلاثاء ٢٠٢٥/١٢/٢٣ م صباحاً (١١:٣٠)
٣٤	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠٥ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي المجد ببلدية ثول الفرعية - الحزمة الثانية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الثلاثاء ٢٠٢٥/١٢/٢٣ م صباحاً (١١:٠٠)	الثلاثاء ٢٠٢٥/١٢/٢٣ م مساءً (١٢:٣٠)
٣٥	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦٠٥ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي المجد ببلدية ثول الفرعية - الحزمة الثالثة (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الأربعاء ٢٠٢٥/١٢/٢٤ م صباحاً (١١:٠٠)	الأربعاء ٢٠٢٥/١٢/٢٤ م صباحاً (١١:٣٠)
٣٦	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦١٠ ج س) لإقامة فلل فندقية بحي البيان ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الأولى (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الأربعاء ٢٠٢٥/١٢/٢٤ م صباحاً (١١:٠٠)	الأربعاء ٢٠٢٥/١٢/٢٤ م مساءً (١٢:٣٠)

استثمار مواقع

تعلن أمانة محافظة جدة عن طرح المزايدات التالية:

(٤-٤)

م	المزايدة	مدة العقد	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم أصل الضمان البنكي	موعد فتح المظاريف المالية
٣٧	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦١٠ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي البيان ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الأولى (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الخميس ٢٠٢٥ / ١٢ / ٢٥ م (١١: ٠٠ صباحاً)	الخميس ٢٠٢٥ / ١٢ / ٢٥ م (١١: ٣٠ صباحاً)
٣٨	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦١٠ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي البيان ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الثانية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الخميس ٢٠٢٥ / ١٢ / ٢٥ م (١١: ٠٠ صباحاً)	الخميس ٢٠٢٥ / ١٢ / ٢٥ م (١٢: ٣٠ مساءً)
٣٩	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦١١ ج س) لإقامة فلل فندقية بحي البيان ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الأولى (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الأحد ٢٠٢٥ / ١٢ / ٢٨ م (١١: ٠٠ صباحاً)	الأحد ٢٠٢٥ / ١٢ / ٢٨ م (١١: ٣٠ صباحاً)
٤٠	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦١١ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي البيان ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الأولى (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الأحد ٢٠٢٥ / ١٢ / ٢٨ م (١١: ٠٠ صباحاً)	الأحد ٢٠٢٥ / ١٢ / ٢٨ م (١٢: ٣٠ مساءً)
٤١	تأجير مجموعة أراضٍ بمخطط (٦١١ ج س) لإقامة محلات تجارية بحي البيان ببلدية طيبة الفرعية - الحزمة الثانية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠,٠٠٠ ريال	الإثنين ٢٠٢٥ / ١٢ / ٢٩ م (١١: ٠٠ صباحاً)	الإثنين ٢٠٢٥ / ١٢ / ٢٩ م (١١: ٣٠ صباحاً)

- آخر موعد لتقديم العطاءات المالية حسب ما هو مدون في بوابة الاستثمار في المدن السعودية (فرص).

- يمكن للمستثمرين تقديم الاستفسارات أو الاستيضاحات بإحدى الطرق التالية:

١- التوجه إلى الإدارة العامة لتنمية الاستثمار في مقر وكالة الاستثمار بمبنى شركة جدة، الواقع على شارع المعادي بحي الرويس (الدور الثالث).

٢- تقديم خطاب رسمي من خلال خدمة تقديم معاملة إلكترونية على موقع أمانة محافظة جدة، موجهاً للإدارة العامة لتطوير الاستثمارات موضحاً به الاستفسار مع ضرورة الإشارة إلى اسم المزايدة.

تعلن هيئة الأركان العامة - رئاسة أركان القوات البرية الملكية السعودية (الإدارة الهندسية والأشغال)، عن طرح المنافسات التالية:

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تأجير بوفيه في مبنى أكاديمية القوات البرية	٢٠٢٥/٠١			
٢	تأجير عدد (٣) مواقع لمكائن البيع الذاتي للمشروبات الساخنة والباردة في مبنى أكاديمية القوات البرية	٢٠٢٥/٠٢	مجاناً	الثلاثاء ٢٠٢٥/٢/١١ م	الأحد ٢٠٢٥/٢/١٦ م
٣	استثمار موقع كوفي شوب في رئاسة أركان القوات البرية	٢٠٢٥/٠٣			

- للاستفسارات عن شراء الكراسة، وعن الشروط والمواصفات: الاتصال على جوال رقم: (٠٥٩٠٠١١٩٩٢) (٠٥٤١٤٧٣٤٤٨).

إعلان تجاري

تعلن نورة مرزوق منور الحربي، رقم الهوية: (١٠٨٩٣٦٥٩٨٣)، عن بيع مؤسستها (سلة العاشر للمواد الغذائية)، سجل تجاري رقم: (٢٠٥٠١٤٨٨٣٦)، الواقعة بمدينة الدمام - حي ضاحية الملك فهد - الحي العاشر، بما لها من حقوق وبما عليها من التزامات وديون، وذلك بتاريخ ٢٢/٣/١٤٤٦هـ، إلى بدر حمود رجاء المطيري، رقم الهوية: (١٠٨٧٨٠٢٠١١). ومن لديه أي مطالبات أو استفسارات الرجاء التواصل على الرقم: (٠٥٩٩٩٠٠٨٠٧)، خلال شهر من تاريخ هذا الإعلان.

يعلن عبدالعزيز محمد العقيلي هوية رقم: (١٠٢٠٦٢٨٧١٣)، عن فقدان صك لأرض كائنة في جازان حي العشيمة صك رقم (٢٤٣) صادر من محكمة جازان بتاريخ ١٦/٦/١٣٩٦هـ. على من يجده التواصل على جوال رقم: (٠٥٤٧١٥١٥٢٥).

منافسات عامة

تعلن الهيئة السعودية للمياه عن طرح مشروع إنشاء وتشغيل مركز للمعارض والمؤتمرات، على طريق الدمام بعد مخرج رماح في مدينة الرياض:

- موعد تقديم العطاءات: الثلاثاء ٩/٤/١٤٤٦هـ الموافق ٤/٣/٢٠٢٥م.

- موعد فتح المظاريف: الثلاثاء ٩/٤/١٤٤٦هـ الموافق ٣/٤/٢٠٢٥م.

- موقع تقديم العطاءات: الهيئة السعودية للمياه - الرياض - طريق الأمير محمد بن عبدالعزيز - المركز الرئيسي - إدارة التطوير التجاري للأصول والممتلكات.

- للاستفسارات والتواصل واستلام وثيقة المنافسة: (purchasingdpt@swa.gov.sa) (apcdd@swa.gov.sa).

بيع ربيع

تعلن وزارة المالية لكافة الجهات الحكومية عن رغبتها في التصرف بأصول ربيع تتضمن: (مواد بناء،

أثاث مكتبي، أجهزة مكتبية، أجهزة مطابخ)، وفي حال الرغبة في الاستفادة من الأصول والاطلاع على

الأصناف، يمكنكم زيارة موقع إدارة المستودع العام بمدينة الرياض، مع إشعار الوزارة بذلك خلال

مدة أقصاها (١٠) أيام. ولمزيد من الاستفسارات يمكن التواصل مع المشرف على إدارة المستودع العام

الأستاذ: عبدالرحمن بن سليمان الخضير على الهاتف: (٠١١٨٢١٨٠٤٣) أو الجوال: (٠٥٠٤٢٤٤٤٧٤).