

مجلس الوزراء يوافق على نظام التسجيل العيني للعقار

من المجلس:

الموافقة على انضمام المملكة العربية السعودية إلى اتفاقية البعثات الخاصة (1969م).

الموافقة على مذكرة تفاهم في المجال الثقافي بين وزارة الثقافة في المملكة ووزارة الثقافة في فرنسا.

تعديل تنظيم هيئة تنمية الصادرات السعودية الصادر بقرار مجلس الوزراء على النحو الوارد في القرار.



جدة - واس

وافق مجلس الوزراء برئاسة خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود حفظه الله، على نظام التسجيل العيني للعقار، وذلك خلال الجلسة التي عقدها يوم الثلاثاء 18 رمضان 1443هـ الموافق 19 إبريل 2022م، في قصر السلام بمدينة جدة.

وعدّ مجلس الوزراء، تحسن النظرة المستقبلية لتصنيف المملكة الانتمائي مرتين منذ بداية العام الحالي متفردة عن دول مجموعة العشرين، بأنه نتيجة للجهود المبذولة خلال السنوات الخمس الماضية وفق مستهدفات (رؤية 2030)، مما انعكس بشكل إيجابي على فعالية السياسة المالية ورفع كفاءة العمل الحكومي.

التفاصيل ص ٢

خادم الحرمين الشريفين ينوه بجهود أمراء المناطق في سبيل خدمة الوطن



جدة - واس

بجدة يوم الأربعاء 19 رمضان 1443هـ الموافق 20 إبريل 2022م بمناسبة اجتماعهم السنوي التاسع والعشرين، حيث أطلع على أبرز الموضوعات التي تناولها الاجتماع، وذلك بحضور صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، وولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الدفاع.

التفاصيل ص ٣

نوه خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود حفظه الله، بجهود أصحاب السمو أمراء المناطق في سبيل خدمة الوطن والمواطنين والمقيمين، وحرصهم على بذل كل ما من شأنه تحقيق التطلعات المنشودة والتنمية الشاملة.

جاء ذلك خلال استقباله لهم في قصر السلام

الملك يستقبل عميد السلك الدبلوماسي ورؤساء المجموعات الدبلوماسية لدى المملكة



جدة - واس

استقبل خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود حفظه الله، في قصر السلام بجدة، مساء يوم الثلاثاء 18 رمضان 1443هـ الموافق 19 إبريل 2022م، عميد السلك الدبلوماسي سفير جمهورية جيبوتي لدى المملكة ضياء الدين سعيد بامخرمة،

ورؤساء المجموعات الدبلوماسية المعتمدين لدى المملكة وهم كل من: سفير الكاميرون رئيس مجموعة قارة أفريقيا ايا تيجاني، وسفير فلسطين رئيس مجموعة الدول العربية باسم عبدالله الأغا، وسفير ألبانيا رئيس مجموعة قارة أوروبا سامي شيبيا، وسفير بروناي رئيس مجموعة قارة آسيا داتو يوسف إسماعيل، وسفير البرازيل رئيس

التفاصيل ص ٣

برئاسة خادم الحرمين الشريفين

مجلس الوزراء يوافق على انضمام المملكة إلى اتفاقية البعثات الخاصة

● جدة - واس

رأس خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود حفظه الله، الجلسة التي عقدها مجلس الوزراء، مساء يوم الثلاثاء ١٨ رمضان ١٤٤٣ هـ الموافق ١٩ إبريل ٢٠٢٢م، في قصر السلام بجدة.

وفي مستهل الجلسة، أطلع مجلس الوزراء على مجمل المحادثات التي جرت بين المملكة وعدد من الدول خلال الأيام الماضية وتركزت حول العلاقات الثنائية وسبل تعزيزها، والقضايا الإقليمية والدولية، ومنها اتصالات صاحب السمو الملكي ولي العهد حفظه الله، مع كل من فخامة رئيس جمهورية الصين الشعبية، وفخامة رئيس جمهورية كازاخستان، وفخامة رئيس روسيا الاتحادية، ودولة رئيس وزراء جمهورية باكستان الإسلامية.

وتناول المجلس إثر ذلك مستجدات الأحداث ومجرياتهما في المنطقة والعالم، ولا سيما ما شهدته الأراضي الفلسطينية من استمرار تداعيات اقتحام المسجد الأقصى، داعياً المجتمع الدولي للاضطلاع بدوره في تحميل قوات الاحتلال المسؤولية الكاملة عن تلك الجرائم والانتهاكات، وتبعاتها على فرص إحياء عملية السلام في الشرق الأوسط.

وأوضح معالي وزير الإعلام المكلف الدكتور ماجد بن عبدالله القصبي، في بيانه لوكالة الأنباء السعودية عقب الجلسة، أن مجلس الوزراء تطرّق إلى تطورات الأوضاع في أوكرانيا، مؤكداً مساندة المملكة للجهود التي تؤدي إلى حل سياسي للأزمة يحقق الأمن والاستقرار. ومواصلة الوقوف إلى جانب المتضررين والمحتاجين في أرجاء المعمورة والتخفيف من معاناتهم؛ ومن ذلك تقديم مساعدات طبية وإيوائية عاجلة بقيمة (١٠ ملايين دولار) للاجئين من أوكرانيا إلى الدول المجاورة بالتنسيق مع الأمم المتحدة.

وجدد المجلس تأكيد المملكة ودولة الكويت حقهما في استغلال الثروات الطبيعية في المنطقة المغمورة المقسومة، واستمرار العمل في تطوير واستغلال حقل الدرة الواقع في تلك المنطقة؛ إنفاذاً لما تم الاتفاق عليه في المحضر الموقع بين البلدين بتاريخ ٢١ مارس ٢٠٢٢م.

وعدّ مجلس الوزراء تحسن النظرة المستقبلية لتصنيف المملكة الائتماني مرتين منذ بداية العام الحالي متفردة عن دول مجموعة العشرين، بأنه نتيجة للجهود المبذولة خلال السنوات الخمس الماضية وفق مستهدفات (رؤية ٢٠٣٠)، مما انعكس بشكل إيجابي على فعالية السياسة المالية ورفع كفاءة العمل الحكومي.

وأطلع المجلس على الموضوعات المدرجة على جدول أعماله، من بينها موضوعات اشترك مجلس الشورى في دراستها، كما اطلع على ما انتهى إليه كل من مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية، ومجلس الشؤون السياسية والأمنية، واللجنة العامة، وهيئة الخبراء بمجلس الوزراء في شأنها. وقد انتهى المجلس إلى ما يلي:

اتفاقية البعثات الخاصة

أولاً: الموافقة على انضمام المملكة العربية السعودية إلى اتفاقية البعثات الخاصة (١٩٦٩م).

تفاهم ثقافي مع فرنسا

ثانياً: الموافقة على مذكرة تفاهم في المجال الثقافي بين

وزارة الثقافة في المملكة العربية السعودية، ووزارة الثقافة في الجمهورية الفرنسية.

مذكرة تفاهم مع أنغولا

ثالثاً: تفويض معالي وزير الشؤون الإسلامية والدعوة والإرشاد أو من ينوبه، بالتباحث مع الجانب الأنغولي في شأن مشروع مذكرة تفاهم بين وزارة الشؤون الإسلامية والدعوة والإرشاد في المملكة العربية السعودية، ووزارة الثقافة والسياحة والبيئة في جمهورية أنغولا في مجال الشؤون الإسلامية، والتوقيع عليه، ومن ثم رفع النسخة النهائية الموقعة، لاستكمال الإجراءات النظامية.

مذكرة تفاهم مع عمان

رابعاً: الموافقة على مذكرة تفاهم بين حكومة المملكة العربية السعودية وحكومة سلطنة عُمان للتعاون في المجالات التجارية.

اتفاقية مع أذربيجان

خامساً: الموافقة على اتفاقية بين حكومة المملكة العربية السعودية وحكومة جمهورية أذربيجان حول التعاون والمساعدة المتبادلة في المسائل الجمركية.

التحقيق والادعاء العام

سادساً: تفويض معالي النائب العام أو من ينوبه، بالتباحث مع الجانب الكيني في شأن مشروع مذكرة تفاهم بين النيابة العامة في المملكة العربية السعودية، والنيابة

العامة في جمهورية كينيا في مجال التحقيق والادعاء العام، والتوقيع عليه، ومن ثم رفع النسخة النهائية الموقعة، لاستكمال الإجراءات النظامية.

صندوق الاستثمارات العامة

سابعاً: الموافقة على اتفاقية بين حكومة المملكة العربية السعودية، وحكومة جمهورية مصر العربية، في شأن استثمار صندوق الاستثمارات العامة في جمهورية مصر العربية.

التسجيل العيني للعقار

ثامناً: الموافقة على نظام التسجيل العيني للعقار.

تعديل تنظيم

تاسعاً: تعديل تنظيم هيئة تنمية الصادرات السعودية، الصادر بقرار مجلس الوزراء رقم (٢٥٩) وتاريخ ١٤٢٨/٨/٧هـ، على النحو الوارد في القرار.

تجديد عضوية

عاشراً: تجديد عضوية كل من رئيس وعضوي لجنة الفصل في المنازعات والمخالفات التأمينية في محافظة جدة، وإعادة تشكيل لجنة الفصل في المنازعات والمخالفات التأمينية في مدينة الدمام برئاسة الأستاذ صالح بن أحمد بن صالح الغامدي، وعضوية كل من: الدكتور محمد بن سعود بن عبدالعزيز الديليج، والدكتور عارف بن عبدالله بن إبراهيم العشبان.

ترقيات وتعيينان

حادي عشر: الموافقة على ترقيات للمرتبة (الرابعة عشرة) وتعيينين على وظيفة (وزير مفوض)، وذلك على النحو التالي:

- ترقية عواد بن سبتي بن منادي العنزي إلى وظيفة (وكيل الوزارة المساعد للشؤون الإسلامية) بالمرتبة (الرابعة عشرة) بوزارة الشؤون الإسلامية والدعوة والإرشاد.

- ترقية المهندس أيمن بن علي بن محمد سعيد مطر إلى وظيفة (مخطط مدن مستشار) بالمرتبة (الرابعة عشرة) بأمانة العاصمة المقدسة.

- ترقية المهندس حسن بن عبدالله بن عبدالمحسن بن حسن إلى وظيفة (مخطط مدن مستشار) بالمرتبة (الرابعة عشرة) بأمانة منطقة الرياض.

- تعيين عبدالرحمن بن سالم بن سليمان الدهاس على وظيفة (وزير مفوض) بوزارة الخارجية.

- تعيين سلطان بن علي بن قبيلان المزيني على وظيفة (وزير مفوض) بوزارة الخارجية.

موضوعات عامة

كما أطلع مجلس الوزراء على عدد من الموضوعات العامة المدرجة على جدول أعماله، وقد اتخذ المجلس ما يلزم حيال تلك الموضوعات.

خادم الحرمين الشريفين يستقبل أصحاب السمو أمراء المناطق



● جدة - واس

استقبل خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود حفظه الله، في قصر السلام بجدة، بحضور صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، ولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الدفاع، يوم الأربعاء ١٩ رمضان ١٤٤٣هـ الموافق ٢٠ إبريل ٢٠٢٢م، أصحاب السمو أمراء المناطق بمناسبة اجتماعهم السنوي التاسع والعشرين، وهم صاحب السمو الملكي الأمير خالد الفيصل بن عبدالعزيز مستشار خادم

الحرمين الشريفين أمير منطقة مكة المكرمة، وصاحب السمو الملكي الأمير محمد بن ناصر بن عبدالعزيز أمير منطقة جازان، وصاحب السمو الملكي الأمير فيصل بن بندر بن عبدالعزيز أمير منطقة الرياض، وصاحب السمو الملكي الأمير فهد بن سلطان بن عبدالعزيز أمير منطقة تبوك، وصاحب السمو الملكي الأمير سعود بن نايف بن عبدالعزيز أمير المنطقة الشرقية، وصاحب السمو الأمير جلوي بن عبدالعزيز بن مساعد أمير منطقة نجران، وصاحب السمو الملكي الأمير الدكتور فيصل بن مشعل بن سعود بن عبدالعزيز أمير منطقة القصيم، وصاحب السمو

الملك الأمير الدكتور حسام بن سعود بن عبدالعزيز أمير منطقة الباحة، وصاحب السمو الملكي الأمير تركي بن طلال بن عبدالعزيز أمير منطقة عسير، وصاحب السمو الملكي الأمير عبدالعزيز بن سعد بن عبدالعزيز أمير منطقة حائل، وصاحب السمو الملكي الأمير فيصل بن سلمان بن عبدالعزيز أمير منطقة المدينة المنورة، وصاحب السمو الملكي الأمير فيصل بن نواف بن عبدالعزيز أمير منطقة الجوف، وأطلع خادم الحرمين الشريفين خلال الاستقبال، على أبرز الموضوعات التي تناولها الاجتماع السنوي التاسع

والعشرين لأمراء المناطق. ونوه حفظه الله، بجهود أصحاب السمو أمراء المناطق في سبيل خدمة الوطن والمواطنين والمقيمين، وحرصهم على بذل كل ما من شأنه تحقيق التطلعات المنشودة والتنمية الشاملة. حضر الاستقبال، صاحب السمو الملكي الأمير عبدالعزيز بن سعود بن نايف بن عبدالعزيز وزير الداخلية، ومعالي نائب وزير الداخلية الدكتور ناصر بن عبدالعزيز الداود، ومعالي وكيل وزارة الداخلية الدكتور هشام بن عبدالرحمن الفالح.

الملك يستقبل عميد السلك الدبلوماسي ورؤساء المجموعات الدبلوماسية لدى المملكة



● جدة - واس

استقبل خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود حفظه الله، في قصر السلام بجدة، مساء يوم الثلاثاء ١٨ رمضان ١٤٤٣هـ الموافق ١٩ إبريل ٢٠٢٢م، عميد السلك الدبلوماسي سفير جمهورية جيبوتي لدى المملكة ضياء الدين سعيد بامخرمة، ورؤساء المجموعات الدبلوماسية المعتمدين لدى المملكة وهم كل من: سفير الكاميرون رئيس مجموعة قارة أفريقيا ايا تيجاني، وسفير فلسطين رئيس مجموعة الدول العربية باسم عبدالله الأغا، وسفير ألبانيا رئيس مجموعة قارة أوروبا سامي شيبا، وسفير بروناي رئيس مجموعة قارة آسيا داتو يوسف إسماعيل، وسفير البرازيل رئيس مجموعة قارة أمريكا الجنوبية مارسيلو ديلاينا، وسفير أستراليا رئيس مجموعة دول أوقيانوسيا مارك دونوفان.

ونقل السفراء لخادم الحرمين الشريفين أيده الله، خلال الاستقبال، تحيات وتهاني أصحاب الجلالة والفخامة قادة الدول العربية والصديقة بشهر رمضان المبارك، وتهنئة جميع أعضاء السلك الدبلوماسي المعتمدين لدى المملكة بهذه المناسبة. وقد بادلهم خادم الحرمين الشريفين رعاه الله، التهنئة بهذا الشهر الفضيل، وحملهم نقل تحياته لأصحاب الفخامة قادة الدول العربية والصديقة، داعياً الله العلي القدير أن يعيده على الأمتين الإسلامية والعربية والعالم أجمع بالخير والسلام. حضر الاستقبال، صاحب السمو الملكي الأمير عبدالعزيز بن سعود بن نايف بن عبدالعزيز وزير الداخلية، ومعالي وزير الدولة عضو مجلس الوزراء مستشار الأمن الوطني الدكتور مساعد بن محمد العيبان، ومعالي مساعد السكرتير الخاص لخادم الحرمين الشريفين الأستاذ تميم بن عبدالعزيز السالم.

المشرف على التحرير

أشرف بن خالد الحسيني

المدير العام

عبدالله بن سفر الأحمد

المشرف العام

الدكتور ماجد بن عبدالله القسبي
وزير الإعلام المكلف

أسسها جلالة الملك

عبدالعزیز بن عبدالرحمن آل سعود
-يرحمه الله- ١٣٤٣هـ - ١٩٢٤م

قرار رقم (٥٠٨) وتاريخ ٥/٩/١٤٤٣هـ



قرارات مجلس الوزراء

الموافقة على تعديل تنظيم بنك التصدير والاستيراد السعودي

إن مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على المعاملة الواردة من الديوان الملكي برقم ١٨٨٧٥ وتاريخ ٢٤/٣/١٤٤٣هـ، المشتملة على برقية صندوق التنمية الوطني رقم ٤٣٠٠٧٦٥/٦٠ وتاريخ ٢١/٣/١٤٤٣هـ، في شأن التعديلات المقترحة على تنظيم بنك التصدير والاستيراد السعودي.

وبعد الاطلاع على الأمرين الملكيين رقم (٥٥٦٨٥) وتاريخ ٣٠/١١/١٤٣٨هـ، ورقم (٥٤٤٥) وتاريخ ٢٩/١/١٤٤٢هـ.

وبعد الاطلاع على تنظيم بنك التصدير والاستيراد السعودي، الصادر بقرار مجلس الوزراء رقم (٤٢٣) وتاريخ ٢٤/٦/١٤٤١هـ.

وبعد الاطلاع على الأمر السامي رقم (٥٩٢٧٨) وتاريخ ١٥/١٠/١٤٤٢هـ.

وبعد الاطلاع على المذكرة رقم (١٣١٣) وتاريخ ١٣/٦/١٤٤٣هـ، المعدة في هيئة الخبراء بمجلس الوزراء.

وبعد الاطلاع على التوصية المعدة في مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية رقم (٥-٢٩/٤٣/د) وتاريخ ٢/٧/١٤٤٣هـ.

وبعد الاطلاع على توصية اللجنة العامة لمجلس الوزراء رقم (٧٣٢٩) وتاريخ ١٩/٨/١٤٤٣هـ، يقرر ما يلي:

أولاً: الموافقة على تعديل تنظيم بنك التصدير والاستيراد السعودي، الصادر بقرار مجلس الوزراء رقم (٤٢٣) وتاريخ ٢٤/٦/١٤٤١هـ، على النحو الآتي:

١- تعديل الفقرة (١) من المادة (الثانية) بإحلال عبارة "ويرتبط تنظيمياً بصندوق التنمية الوطني" محل عبارة "يحدد ارتباطه بأمر من رئيس مجلس الوزراء"، لتكون بالنص الآتي: "ينشأ بموجب التنظيم بنك يسمى بنك (التصدير والاستيراد السعودي)، ويرتبط تنظيمياً بصندوق التنمية الوطني، ويتمتع بالشخصية الاعتبارية المستقلة والاستقلال المالي والإداري، ويباشر المهام والاختصاصات المنوطة به بموجب التنظيم".

٢- تعديل المادة (الرابعة)، وذلك على النحو الآتي:

أ- تعديل صدر المادة بإضافة عبارة "صندوق التنمية الوطني"، ليكون بالنص الآتي: "مع عدم الإخلال باختصاصات ومسؤوليات صندوق التنمية الوطني والجهات الحكومية الأخرى، للبنك -في سبيل تحقيق أهدافه- القيام بالمهام والاختصاصات اللازمة التي تخدم الغايات التي أنشئ من أجلها، ومن ذلك الآتي:..."

ب- إضافة فقرات أرقامها: (١٢)، و(١٣)، و(١٤)، وذلك بالنص الآتي:

"١٢- التصرف بأمواله، وفقاً للأوامر والأنظمة والتعليمات المنظمة لذلك.

١٣- قبول الرهون وغيرها من ضمانات الوفاء.

١٤- تمثيل المملكة في المنظمات والهيئات والمحافل والمؤتمرات الإقليمية والدولية ذات الصلة باختصاصاته".

٣- إضافة مادة ترتيبها (الرابعة مكرر) بالنص الآتي:

"لا يجوز أن تتجاوز التزامات البنك المباشرة أو غير المباشرة قيمة أصوله إلا وفق حالات وضوابط يتم وضعها بالاتفاق مع صندوق التنمية الوطني".

٤- تعديل المادة (الخامسة)، وذلك على النحو الآتي:

أ- تعديل الفقرة (١) لتكون بالنص الآتي:

"يكون للبنك مجلس إدارة برئاسة الوزير وعضوية ما لا يقل عن (خمس) ولا يتجاوز (سبعة)، يتم ترشيحهم من رئيس المجلس، ويصدر بتعيينهم قرار من رئيس مجلس إدارة صندوق التنمية الوطني".

ب- تعديل الفقرة (٢)، بإضافة عبارة "وفي حال انتهاء المدة دون تشكيل المجلس أو

تجديده، يستمر أعضاء المجلس في أداء أعمالهم حتى صدور قرار من رئيس مجلس إدارة صندوق التنمية الوطني بذلك" إلى عجزها، لتكون بالنص الآتي: "تكون مدة العضوية في المجلس (ثلاث) سنوات قابلة للتجديد مرة واحدة، ويجب ألا تقل مرتبة ممثلي الجهات المشاركة عن المرتبة (الثالثة عشرة) أو ما يعادلها، وفي حال انتهاء المدة دون تشكيل المجلس أو تجديده، يستمر أعضاء المجلس في أداء أعمالهم حتى صدور قرار من رئيس مجلس إدارة صندوق التنمية الوطني بذلك".

٥- تعديل المادة (السادسة)، وذلك على النحو الآتي:

أ- إضافة عبارة "دون إخلال باختصاصات صندوق التنمية الوطني" إلى صدر المادة، ليكون بالنص الآتي:

"دون إخلال باختصاصات صندوق التنمية الوطني، المجلس هو السلطة العليا للبنك، ويتولى الإشراف عليه ويصرف أموره، وله -في حدود أحكام التنظيم- اتخاذ جميع القرارات اللازمة لتحقيق أهدافه، وله على وجه خاص ما يأتي:..."

ب- تعديل الفقرة (٣) بإضافة عبارة "بالاتفاق مع صندوق التنمية الوطني"، لتكون

بالنص الآتي:

"إقرار المقابل المالي للخدمات التي يقدمها البنك، بالاتفاق مع صندوق التنمية الوطني".

ج- تعديل الفقرة (٥) بإحلال عبارة "صندوق التنمية الوطني والمركز الوطني لإدارة

الدين" محل عبارة "وزارة المالية"، لتكون بالنص الآتي:

"الموافقة على اقتراض البنك وغير ذلك من صور المديونية، بما في ذلك إصدار

الصكوك والسندات من خلال الضوابط التي يُتفق عليها مع صندوق التنمية الوطني والمركز الوطني لإدارة الدين".

د- تعديل الفقرة (٨) بحذف عبارة "بالاتفاق مع وزارة المالية"، وإضافة عبارة

"بالاتفاق مع صندوق التنمية الوطني" إلى عجزها، لتكون بالنص الآتي:

"اعتماد اللوائح الإدارية والمالية للبنك وغيرها من اللوائح التي تسير أعماله بالاتفاق مع صندوق التنمية الوطني".

هـ- حذف الفقرتين (١٣)، و(١٥)، وإعادة ترتيب الفقرات تبعاً لذلك.

و- تعديل الفقرة (١٦) -التي أصبحت الفقرة (١٤)- بإضافة عبارة "ورفعها لمجلس

إدارة صندوق التنمية الوطني لاعتمادها" إلى عجزها، لتكون بالنص الآتي:

"الموافقة على آلية استثمار ما يملكه البنك من أموال، ورفعها لمجلس إدارة صندوق التنمية الوطني لاعتمادها".

ز- تعديل الفقرة (١٧) -التي أصبحت الفقرة (١٥)- بإحلال عبارة "الموافقة على"

محل كلمة "اعتماد" في بداية الفقرة، وإضافة عبارة "ورفعها لمجلس إدارة صندوق

التنمية الوطني لاعتمادها" إلى عجزها، لتكون بالنص الآتي:

"الموافقة على مؤشرات قياس أداء البنك، ورفعها لمجلس إدارة صندوق التنمية الوطني لاعتمادها".

ح- إضافة فقرتين تحملان الرقمين (١٦)، و(١٧)، بالنصين الآتيين:

"١٦- الموافقة على إبرام الاتفاقيات والبروتوكولات والعقود، بحسب الإجراءات

النظامية المتبعة.

١٧- إقرار مشروع ميزانية البنك، وإقرار حساب البنك الختامي وتقرير مراجع

الحسابات والتقرير السنوي، تمهيداً لرفعها بحسب الإجراءات النظامية

المتبعة".

ط- إضافة حكم إلى عجز المادة بالنص الآتي:

"وللمجلس -في سبيل تحقيق هذه الاختصاصات- تشكيل لجان دائمة أو مؤقتة من

أعضائه أو من سواهم، يعهد إليها بما يراه من مهام، ويحدد في قرار تشكيل كل لجنة

رئيسها وأعضاؤها واختصاصاتها، ويكون لها الاستعانة بمن تراه لتأدية المهام

الموكولة إليها".

٦- تعديل الفقرة (١) من المادة (السابعة) بإحلال كلمة "أربع" محل كلمة "ست"، لتكون

بالنص الآتي:

"يجتمع المجلس بدعوة من الرئيس (أربع) مرات على الأقل في السنة، وكلما دعت

الحاجة إلى ذلك بحسب ما يقدره الرئيس. وعلى الرئيس دعوة المجلس إلى الاجتماع إذا

طلب ذلك نصف الأعضاء على الأقل".

٧- حذف الفقرة (٢) من المادة (التاسعة)، وإعادة ترتيب الفقرات تبعاً لذلك.

٨- تعديل المادة (الحادية عشرة) بإحلال عبارة "صندوق التنمية الوطني" محل عبارة

"جهة الارتباط"، وإحلال عبارة "مراجع الحسابات الخارجي" محل عبارة "المراجعين

القانونيين"، وإضافة عبارة "وفقاً للمدد التي يحددها صندوق التنمية الوطني"، لتكون

بالنص الآتي:

"يرفع المجلس إلى صندوق التنمية الوطني تقريراً سنوياً عن أعمال البنك وحساباته

-وفقاً للمدد التي يحددها صندوق التنمية الوطني- مصدقاً عليه من مراجع الحسابات

الخارجي، للنظر فيه، تمهيداً لاستكمال الإجراءات النظامية المتبعة".

ثانياً: يستمر مجلس إدارة بنك التصدير والاستيراد السعودي الحالي في أداء أعماله إلى حين تشكيل

مجلس الإدارة المشار إليه في الفقرة الفرعية (أ) من الفقرة (٤) من البند (أولاً) من هذا القرار.

رئيس مجلس الوزراء



قرار رقم (OIE) وتاريخ 09/11/1443هـ

الموافقة على مذكرة تفاهم للتعاون في مجال الإسكان بين حكومتي المملكة والجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

إن مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على المعاملة الواردة من الديوان الملكي برقم ٤٦٧٥٥ وتاريخ ٢٨/٧/١٤٤٣هـ،

المشتملة على خطاب معالي وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان رقم ٤٣٠٠٣٣٣١٩٩/١ وتاريخ

٢٥/٤/١٤٤٣هـ، في شأن مشروع مذكرة تفاهم للتعاون في مجال الإسكان بين حكومة المملكة العربية

السعودية وحكومة الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية.

وبعد الاطلاع على مشروع المذكرة المشار إليه.

وبعد الاطلاع على قرار مجلس الوزراء رقم (٦٠٠) وتاريخ ٢٥/١١/١٤٣٩هـ.

وبعد الاطلاع على المذكرة رقم (١٣١٦) وتاريخ ١٣/٦/١٤٤٣هـ، المعدة في هيئة الخبراء بمجلس

الوزراء.

وبعد النظر في قرار مجلس الشورى رقم (٢٦/١٤٧) وتاريخ ١٣/٧/١٤٤٣هـ.

وبعد الاطلاع على توصية اللجنة العامة لمجلس الوزراء رقم (٧٣٣٤) وتاريخ ١٩/٨/١٤٤٣هـ.

يقرر:

الموافقة على مذكرة تفاهم للتعاون في مجال الإسكان بين حكومة المملكة العربية السعودية

وحكومة الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية، الموقعة بتاريخ ٢٧/٥/١٤٤٢هـ، الموافق

١١/١/٢٠٢١م، بالصيغة المرافقة.

وقد أعد مشروع مرسوم ملكي بذلك، صيغته مرافقة لهذا.

رئيس مجلس الوزراء

مرسوم ملكي رقم (م/٨٤) وتاريخ ١٣/٠٩/١٤٤٣هـ

وبعد الاطلاع على قرار مجلس الشورى رقم (٢٦/١٤٧) بتاريخ ١٣/٧/١٤٤٣هـ.

وبعد الاطلاع على قرار مجلس الوزراء رقم (٥١٤) بتاريخ ١١/٩/١٤٤٣هـ.

رسمنا بما هو آت:

أولاً: الموافقة على مذكرة تفاهم للتعاون في مجال الإسكان بين حكومة المملكة العربية السعودية

وحكومة الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية، الموقعة بتاريخ ٢٧/٥/١٤٤٢هـ، الموافق

١١/١/٢٠٢١م، بالصيغة المرافقة.

ثانياً: على سمو نائب رئيس مجلس الوزراء وروؤساء الأجهزة المعنية المستقلة - كل فيما يخصه -

تنفيذ مرسومنا هذا.

سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

بعون الله تعالى

نحن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

ملك المملكة العربية السعودية

بناءً على المادة (السبعين) من النظام الأساسي للحكم، الصادر بالأمر الملكي رقم (٩٠/أ) بتاريخ

٢٧/٨/١٤١٢هـ.

وبناءً على المادة (العشرين) من نظام مجلس الوزراء، الصادر بالأمر الملكي رقم (١٣/أ) بتاريخ

٣/٣/١٤١٤هـ.

وبناءً على المادة (الثامنة عشرة) من نظام مجلس الشورى، الصادر بالأمر الملكي رقم (٩١/أ) بتاريخ

٢٧/٨/١٤١٢هـ.

مذكرة تفاهم للتعاون في مجال الإسكان بين حكومتي المملكة والجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

المادة الثالثة:

سرية المعلومات

يلتزم الطرفان بالأمانة في استخدام المعلومات والوثائق المتبادلة بينهما إلا لأغراض المخصصة لها وفقاً لما اتفقا عليه، وألا تنقل إلى طرف ثالث دون موافقة خطية من الطرف الذي قدمها.

المادة الرابعة:

تسوية الخلافات

أي خلاف ينشأ بين الطرفين حول تفسير هذه المذكرة أو تنفيذها يحل ودياً بينهما بالتشاور، وذلك بما يخدم مصالحهما المشتركة.

المادة الخامسة:

تمويل أنشطة التعاون

يتحمل كل طرف - وفقاً لإمكاناته المتاحة - التكاليف المترتبة على تنفيذ التزاماته بموجب هذه المذكرة.

المادة السادسة:

سريان المذكرة وإنهاؤها وتعديلها

١- تدخل هذه المذكرة حيز النفاذ من تاريخ آخر إشعار متبادل بين الطرفين - عبر القنوات الدبلوماسية - يؤكد استكمال الإجراءات النظامية الداخلية اللازمة لدخولها حيز النفاذ.

٢- مدة هذه المذكرة خمس سنوات، وتتجدد تلقائياً لمدة أخرى أو لمدة مماثلة، ما لم يبلغ أحد الطرفين الطرف الآخر كتابة - عبر القنوات الدبلوماسية - برغبته في إنهاؤها أو عدم تجديدها قبل ستة أشهر على الأقل من التاريخ المحدد لإنهائها.

٣- في حال انتهاء العمل بهذه المذكرة تستمر أحكامها نافذة المفعول بالنسبة إلى المشروعات والبرامج التي نشأت في ظلها.

٤- يمكن تعديل هذه المذكرة باتفاق الطرفين وفقاً للإجراءات النظامية المتبعة لدى كل منهما.

حررت هذه المذكرة عبر تقنية الاتصال المرئي يوم الإثنين بتاريخ ٢٧/٥/١٤٤٢هـ، الموافق

١١/١/٢٠٢١م، من نسختين أصليتين باللغة العربية.

عن حكومة المملكة العربية السعودية
ماجد بن عبدالله الحقبيل

عن حكومة الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
كمال ناصري

إن حكومة المملكة العربية السعودية وحكومة الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية (المشار إليهما فيما بعد بالطرفين)، رغبة منهن في تأكيد وتوطيد أواصر الصداقة والتعاون المشترك، واعترافاً بأهمية التعاون في مجال الإسكان وفق الأنظمة والقوانين المعمول بها في البلدين، ووفق الإمكانيات المتاحة، فقد اتفقتا على ما يأتي:

المادة الأولى:

هدف المذكرة

تهدف هذه المذكرة إلى إقامة تعاون مشترك في مجال الإسكان، وإيجاد قنوات لتبادل الخبرات الإدارية والفنية، وتهيئة السبل المناسبة لمشاركة الجهات والشركات لدى أي من الطرفين في تنفيذ مشروعات إسكانية وبنى تحتية لدى الطرف الآخر.

المادة الثانية:

مجالات التعاون

يشتمل نطاق التعاون بموجب هذه المذكرة ما يأتي:

- ١- إقامة شراكات في القطاعين العام والخاص.
- ٢- تبادل التقنيات الحديثة في البناء والصناعات ذات الصلة بمجال الإسكان وتطويرها، وتدريب الكوادر المهنية اللازمة للتشغيل والصيانة.
- ٣- تبادل الخبرات والمعلومات والمعرفة التي ترتبط بالإسكان وإدارته، وتنفيذ مشروعات الإسكان، وتطوير أساليب البناء وطرقه التي يعتمدها البلدان.
- ٤- الاستفادة من التجارب الناجحة في تنفيذ خطط الإسكان وسياساته في البلدين.
- ٥- تشجيع المستثمرين في البلدين على المشاركة في تنفيذ مشروعات الإسكان.
- ٦- تشجيع المبادرات المشتركة للتصميم والبناء.
- ٧- التعاون في مجال المختبرات الهندسية الخاصة بالإنشاءات.
- ٨- تبادل الخبرات فيما يتعلق بتصميم البنى التحتية لمشروعات الإسكان وتنفيذها.
- ٩- تشجيع تبادل الزيارات بين المختصين في البلدين وتنظيمها، والمشاركة في الدورات التدريبية والمؤتمرات والندوات وجلسات العمل التي تعقد في البلدين.
- ١٠- تشجيع إجراء البحوث والدراسات.
- ١١- التعاون مع المطورين لإيجاد سبل لحماية حقوق جميع الأطراف المعنية.
- ١٢- تشجيع قطاع التطوير العقاري على الدخول في برامج الإسكان المختلفة.
- ١٣- أي مجال آخر يتفق عليه الطرفان.

قرار رقم (٥١٩) وتاريخ ١١/٩/١٤٤٣هـ

الموافقة على اللائحة التنفيذية لنظام التكاليف القضائية



قرارات مجلس الوزراء

وبعد الاطلاع على التوصية المعدة في مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية رقم (٥-٤٣/٤٣) وتاريخ ١٤٤٣/٩/٦هـ.
وبعد الاطلاع على توصية اللجنة العامة لمجلس الوزراء رقم (٧٩٧٨) وتاريخ ١٤٤٣/٩/٩هـ.
يقرر ما يلي:
أولاً: الموافقة على اللائحة التنفيذية لنظام التكاليف القضائية، بالصيغة المرفقة.
ثانياً: تتحمل الدولة التكاليف القضائية المستحقة على مستفيدي الضمان الاجتماعي.

إن مجلس الوزراء
بعد الاطلاع على المعاملة الواردة من الديوان الملكي برقم ٢٢٠٣٦ وتاريخ ١٤٤٣/٤/٧هـ، المشتملة على
برقية معالي وزير العدل رقم ٤٣٩٥٨٧٧٩٥ وتاريخ ١٤٤٣/٤/٢هـ، في شأن مشروع اللائحة التنفيذية
لنظام التكاليف القضائية.
وبعد الاطلاع على مشروع اللائحة المشار إليه.
وبعد الاطلاع على نظام التكاليف القضائية، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٦) وتاريخ
١٤٤٣/١/٣٠هـ.
وبعد الاطلاع على المحضر رقم (٣٧٣) وتاريخ ١٤٤٣/٨/١٧هـ، المعد في هيئة الخبراء بمجلس الوزراء.

رئيس مجلس الوزراء

اللائحة التنفيذية لنظام التكاليف القضائية

المادة الأولى:

يكون للألفاظ والمصطلحات الواردة في هذه اللائحة المعاني المبينة في المادة (الأولى) من نظام التكاليف القضائية.

الفصل الأول:

تقدير التكاليف القضائية

المادة الثانية:

- مع مراعاة ما تقضي به المادة (الثالثة) من النظام: تُقدر التكاليف القضائية للدعوى المحددة القيمة: على أساس نسبة من قيمة المطالبة فيها، وذلك على النحو الآتي:
أ- نسبة (٥٪) إذا كانت قيمة المطالبة أقل من مائة ألف ريال.
ب- نسبة (٤٪) إذا كانت قيمة المطالبة مائة ألف ريال فأكثر، وتقل عن خمسمائة ألف ريال.
ج- نسبة (٣٪) إذا كانت قيمة المطالبة خمسمائة ألف ريال فأكثر، وتقل عن مليون ريال.
د- نسبة (٢٪) إذا كانت قيمة المطالبة مليون ريال فأعلى.
٢- تُحدد قيمة المطالبة على النحو الآتي:
أ- فيما يتعلق بالدعاوى المالية، تُحدد على أساس المبلغ الذي يطلب المدعي الحكم به.
ب- في الدعاوى المتعلقة بإثبات صحة عقد أو فسخه أو إبطاله أو إلزام بتنفيذه، تُحدد على أساس قيمة الشيء المتنازع عليه وفقاً لقيمه المحددة في العقد.
ج- في الدعاوى المتعلقة بمنازعات ملكية عقار: تُحدد على أساس قيمة العقار عند رفع الدعوى، وتُحدد قيمة العقار بناء على البيانات التاريخية -الموثقة لدى وزارة العدل- لقيمة مبيعات هذا العقار والعقارات المجاورة له، ونحو ذلك من الوسائل الأخرى التي تمكن الوزارة من تحديد قيمته.

المادة الثالثة:

- تُقدر التكاليف القضائية في الدعاوى غير محددة القيمة على النحو الآتي:
- الدعاوى الجزائية الخاصة؛ عشرة آلاف ريال.
 - الدعاوى التي تُنظر لدى المحاكم التجارية والدوائر التجارية؛ خمسة آلاف ريال.
 - الدعاوى المستعجلة أياً كانت المحكمة أو الدائرة التي تنظرها؛ ثلاثة آلاف ريال.
 - الدعاوى التي تُنظر لدى المحاكم العامة؛ ثلاثة آلاف ريال.
 - منازعات التنفيذ؛ ثلاثة آلاف ريال.
 - الدعاوى التي تُنظر لدى المحاكم العمالية والدوائر العمالية؛ ألف ريال.

المادة الرابعة:

إذا اشتملت الدعوى على مطالبة محددة القيمة وأخرى غير محددة القيمة، فتحسب تكاليف كل مطالبة بحسب الأحكام الواردة في النظام واللائحة.

الفصل الثاني:

تقدير التكاليف القضائية للطلبات

المادة الخامسة:

تُقدر التكاليف القضائية لطلب التنفيذ المباشر بمبلغ قدره خمسمائة ريال، وفيما يتعلق بباقي طلبات التنفيذ، فتقدر التكاليف القضائية بنسبة اثنين في المائة (٢٪) من قيمة المطالبة على ألا تقل هذه التكاليف عن خمسمائة ريال ولا تزيد على عشرة آلاف ريال.
ويتحمل المنفذ ضده التكاليف القضائية لطلب التنفيذ ما لم يثبت أن طالب التنفيذ غير مستحق لمطالبته، فيتحمل طالب التنفيذ كامل التكاليف القضائية، وإذا كان طالب التنفيذ غير مستحق لجزء من مطالبته، فيتحمل من التكاليف القضائية بقدر هذا الجزء.

المادة السادسة:

- تُقدر التكاليف القضائية للطلبات الواردة في المادة (السابعة) من النظام. على النحو الآتي:
- طلب التماس إعادة النظر؛ عشرة آلاف ريال.
 - طلب النقض؛ سبعة آلاف ريال.
 - طلب الاستئناف؛ خمسة آلاف ريال.
 - طلب الإدخال من الخصوم، وطلب الرد، وطلب تصحيح الحكم أو تفسيره، وطلب وقف تنفيذ الحكم؛ ألف ريال.
 - الطلب العارض؛ ألف ريال.
 - طلب أحد الخصوم السير في الدعوى الموقوفة اتفاقاً قبل انتهاء المدة المتفق عليها لوقف الخصومة؛ مائة ريال.

المادة السابعة:

- تكون التكاليف القضائية لكل طلب من الطلبات الواردة في المادة (الثامنة) من النظام على النحو الآتي:
- طلب ذي المصلحة تسليمه نسخة مصدقة من أوراق الدعوى أو سجلاتها -الورقية أو الإلكترونية- أو الوثائق أو الأوراق التي تحت يد المحكمة؛ مائة ريال.
 - طلب ذي المصلحة الاطلاع على أوراق الدعوى أو سجلاتها -الورقية أو الإلكترونية-؛ خمسون ريالاً.
 - طلب نسخة بديلة للوثائق القضائية؛ مائة ريال.

الفصل الثالث:

التقدير النهائي للتكاليف القضائية وخصمها

المادة الثامنة:

تصدر الإدارة المختصة -التي يحددها وزير العدل- التقدير النهائي لمبلغ التكاليف القضائية للدعوى بعد انتهائها، ويبلغ المبلغ بأداء هذه التكاليف، ولا يُحصل مبلغ التكاليف من المكلف إلا بعد انتهاء مدة الاعتراض على التقدير أو صدور قرار في شأن اعتراضه.

المادة التاسعة:

فيما عدا طلب النقض وطلب التماس إعادة النظر، تصدر الإدارة المختصة -التي يحددها وزير العدل- التقدير النهائي لمبلغ التكاليف القضائية للطلب بعد البت فيه، ويبلغ المبلغ بأداء هذه التكاليف، ولا يُحصل مبلغ التكاليف من المكلف إلا بعد انتهاء مدة الاعتراض على التقدير أو صدور قرار في شأن اعتراضه.

المادة العاشرة:

تحتسب التكاليف القضائية بالريال السعودي، ولا يحتسب الجزء من الريال في تقدير التكاليف.

الفصل الرابع:

أحكام ختامية

المادة الحادية عشرة:

- يشترط للترخيص للقطاع الخاص للقيام بالأعمال المساندة لتطبيق أحكام النظام -إضافة إلى استيفاء المتطلبات النظامية- الشروط الآتية:
- أن يكون المرخص له شركة مرخصاً لها في المملكة للقيام بالعمل محل الترخيص.
 - أن يكون للمرخص له خبرة في تقديم الخدمة محل الترخيص لا تقل عن ثلاث سنوات.



اللائحة التنفيذية لنظام التكاليف القضائية .. تمة

وزارة العدل حساباً جاريًا تُودع فيه المبالغ المتحصلة من التكاليف القضائية، ومن ثم تُودع تلك المبالغ في حساب جاري وزارة المالية لدى البنك المركزي السعودي.

المادة الرابعة عشرة:

يصدر وزير العدل بالتنسيق مع رئيس المجلس الأعلى للقضاء ما يلزم في شأن إجراءات الاعتراض على قرار الإدارة المختصة بتحديد مبلغ التكاليف القضائية.

المادة الخامسة عشرة:

يكون تنفيذ الإجراءات الواردة في النظام واللائحة في أي وقت باستعمال الوسائل الإلكترونية المعتمدة، وإذا تعذر تنفيذ أي من الإجراءات بالوسائل الإلكترونية المعتمدة، فيجوز تنفيذه بالطرق العادية.

المادة السادسة عشرة:

يصدر وزير العدل ما يلزم من قرارات لتنفيذ أحكام اللائحة.

المادة السابعة عشرة:

تنشر اللائحة في الجريدة الرسمية، ويعمل بها من تاريخ العمل بالنظام.

٣- أن يكون الترخيص محددًا بمدة.

٤- أن تتوافر لدى المرخص له الخبرات الفنية والقدرات المالية اللازمة للقيام بتقديم الخدمة محل الترخيص بحسب ما تقرره وزارة العدل.

٥- ألا يكون هناك تعارض مصالح لدى المرخص له وإن كان هذا التعارض محتملاً.

٦- أن يلتزم المرخص له بالمحافظة على سرية أي معلومات تم الاطلاع عليها بسبب تقديم الخدمة محل الترخيص، وأن يمتد هذا الالتزام حتى بعد انتهاء الترخيص.

٧- أن يلتزم المرخص له بالشروط الفنية الخاصة بحسب ما تقرره وزارة العدل.

وتتولى وزارة العدل الإشراف على أعمال المرخص له.

المادة الثانية عشرة:

يكون تحصيل التكاليف القضائية وفق الأحكام النظامية المقررة.

المادة الثالثة عشرة:

لغرض إدارة التحصيل والاعتراضات والإعفاءات والاستثناءات الواردة في النظام واللائحة؛ تفتح

قرار رقم (٥١٧) وتاريخ ١٤٤٣/٩/١١هـ

تعديل تنظيم اللجنة الوطنية لمكافحة المخدرات

بالاستقلال الإداري والمالي، وترتبط تنظيمياً بالأمانة العامة لمجلس الوزراء، ومركزها الرئيس في مدينة الرياض. ولها في سبيل مزاولة نشاطها أن تنشئ -بقرار منها- فرق عمل في جميع مناطق المملكة».

ثانياً: تعديل المادة (الخامسة) من التنظيم، وذلك على النحو الآتي:

١- تعديل الفقرة (١) من المادة، لتصبح بالنص الآتي:

رئيساً

«١- رئيس يسمي بأمر من رئيس مجلس الوزراء

٢- إضافة فقرة جديدة رقم (٩ مكرر)، بالنص الآتي:

عضواً

«٩ مكرر - نائب وزير الداخلية

ثالثاً: تعديل المادة (الثانية والعشرين) من التنظيم، لتصبح بالنص الآتي: «يكون للجنة ميزانية خاصة ضمن ميزانية الأمانة العامة لمجلس الوزراء في فرع مستقل يخصص لـ(مشروع اللجنة الوطنية لمكافحة المخدرات)».

رابعاً: تعديل المادة (الثالثة والعشرين) من التنظيم، لتصبح بالنص الآتي: «دون إخلال

بإختصاصات الديوان العام للمحاسبة، يكلف الرئيس مراجع حسابات لمراجعة حسابات

اللجنة السنوية».

رئيس مجلس الوزراء

إن مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على المعاملة الواردة من الديوان الملكي برقم ٤٨٩٢٩ وتاريخ ١٤٤٣/٨/٧هـ، المبلغ بها التوجيه الكريم بالنظر في تعديل تنظيم اللجنة الوطنية لمكافحة المخدرات، ليكون ارتباطها التنظيمي بالأمانة العامة لمجلس الوزراء، وأن تكون تسمية رئيس اللجنة بأمر من رئيس مجلس الوزراء واستكمال الإجراءات النظامية.

وبعد الاطلاع على تنظيم اللجنة الوطنية لمكافحة المخدرات، الموافق عليه بقرار مجلس الوزراء رقم (١١٩) وتاريخ ١٤٣٠/٤/١٧هـ، وتعديلاته.

وبعد الاطلاع على المذكرة رقم (١٨١٢) وتاريخ ١٤٤٣/٨/١١هـ، المعدة في هيئة الخبراء بمجلس الوزراء.

وبعد الاطلاع على برقية أمانة مجلس الشؤون السياسية والأمنية رقم ١٦١١٦ وتاريخ ١٤٤٣/٩/٦هـ.

وبعد الاطلاع على توصية اللجنة العامة لمجلس الوزراء رقم (٨٠١) وتاريخ ١٤٤٣/٩/١٠هـ، يقرر:

تعديل تنظيم اللجنة الوطنية لمكافحة المخدرات، الموافق عليه بقرار مجلس الوزراء رقم (١١٩) وتاريخ ١٤٣٠/٤/١٧هـ، وذلك على النحو الآتي:

أولاً: تعديل المادة (الثانية) من التنظيم، لتصبح بالنص الآتي: «اللجنة ذات شخصية معنوية تتمتع

قرار رقم (٥٢٣) وتاريخ ١٤٤٣/٩/١١هـ

الموافقة على ضوابط السماح للممارسين الصحيين الحكوميين بالعمل في القطاع الصحي الخاص خارج أوقات الدوام الرسمي

وبعد الاطلاع على التوصية المعدة في مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية رقم (١٨-٤٤٢/٤٤/د) وتاريخ ١٤٤٢/١١/٧هـ.

وبعد الاطلاع على توصية اللجنة العامة لمجلس الوزراء رقم (٧١٤١) وتاريخ ١٤٤٣/٨/١٢هـ، يقرر ما يلي:

أولاً: الموافقة على ضوابط السماح للممارسين الصحيين الحكوميين بالعمل في القطاع الصحي الخاص خارج أوقات الدوام الرسمي، بالصيغة المرفقة.

ثانياً: لا تسري الضوابط -المشار إليها في البند (أولاً) من هذا القرار- على أعضاء هيئة التدريس من الأطباء الاستشاريين، الصادرة في شأنهم القواعد المنظمة لتقديم خبرات أعضاء هيئة التدريس

السعوديين العلمية إلى القطاع الخاص الموافق عليها بقرار مجلس الوزراء رقم (١٢٣) وتاريخ

١٤١٢/٩/١٢هـ.

رئيس مجلس الوزراء

إن مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على المعاملة الواردة من الديوان الملكي برقم ١٢٤٧٤ وتاريخ ١٤٤٢/٣/٤هـ، المشتملة على برقية المجلس الصحي السعودي رقم ١٨-٢٢٤٠٣ وتاريخ ١٤٤٢/٣/٢هـ، في شأن محضر الاجتماع (الثاني) للجنة دراسة السماح لجميع الكفاءات الطبية والصحية الوطنية بالعمل في القطاع الصحي الخاص خارج أوقات الدوام الرسمي.

وبعد الاطلاع على نظام المؤسسات الصحية الخاصة، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٤٠/م) وتاريخ ١٤٢٣/١١/٣هـ.

وبعد الاطلاع على نظام مزاولة المهنة الصحية، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٥٩/م) وتاريخ ١٤٢٦/١١/٤هـ.

وبعد الاطلاع على قرار مجلس الوزراء رقم (١٢٣) وتاريخ ١٤١٢/٩/١٢هـ.

وبعد الاطلاع على الأمر السامي رقم (١٩٦٧٠) وتاريخ ١٤٣٤/٥/٢٥هـ.

وبعد الاطلاع على المذكرات رقم (١٨٢٠) وتاريخ ١٤٤٢/١٠/٢١هـ، ورقم (٤١٤) وتاريخ

١٤٤٣/٢/٢٠هـ، ورقم (١٧٥٢) وتاريخ ١٤٤٣/٨/٥هـ، المعدة في هيئة الخبراء بمجلس الوزراء.



ضوابط السماح للممارسين الصحيين الحكوميين بالعمل في القطاع الصحي الخاص خارج أوقات الدوام الرسمي

المادة الأولى:

تهدف هذه الضوابط إلى تنظيم عمل الممارسين الصحيين الحكوميين خارج أوقات الدوام الرسمي في القطاع الصحي الخاص، مع ضمان عدم الإخلال بمتطلبات عملهم الحكومي.

المادة الثانية:

لغرض تطبيق هذه الضوابط، يقصد بخارج أوقات الدوام الرسمي: الأوقات التي لا يرتبط فيها الممارس الصحي الحكومي بعمل مع جهة عمله الأصلية، سواء كانت تلك الأوقات في أيام العمل الرسمية أو إجازات نهاية الأسبوع أو أيام العطل الرسمية.

المادة الثالثة:

تقوم وزارة الصحة بإنشاء نظام إلكتروني -تُشرف عليه- ينظّم من خلاله تلقي طلبات المؤسسات الصحية الخاصة بالسماح للممارسين الصحيين الحكوميين بالعمل لديها خارج أوقات الدوام الرسمي وموافقات جهات عملهم عليها.

المادة الرابعة:

يشترط فيمن يسمح له بالعمل في القطاع الصحي الخاص خارج أوقات الدوام الرسمي من الممارسين الصحيين الحكوميين ما يأتي:

- 1- أن يكون سعودي الجنسية.
- 2- أن يكون طبيباً استشارياً.
- 3- أن يكون حاصلًا على ترخيص مزاولة المهنة.
- 4- أن يكون قد أمضى سنتين في العمل المهني الصحي بوصفه استشارياً ممارساً، وحاصلًا على تقويم أداء وظيفي عالٍ بحسب متطلبات جهة عمله خلال العامين الأخيرين.
- 5- أن يكون تسجيله كممارس صحي ساريًا لدى الهيئة السعودية للتخصصات الصحية.
- 6- أن يوافق على الإقرارات والتعهدات -التي تعدها جهة عمله- المتعلقة بالعمل في المؤسسات الصحية الخاصة خارج أوقات الدوام الرسمي.

المادة الخامسة:

تعالج طلبات المؤسسات الصحية الخاصة بالسماح للممارسين الصحيين الحكوميين بالعمل لديها خارج أوقات الدوام الرسمي، من خلال الآتي:

- 1- تتلقى الجهة الصحية الحكومية طلب المؤسسة الصحية الخاصة بشأن الاستفادة من خدمات الممارس الصحي الذي يعمل لديها؛ خارج أوقات الدوام الرسمي، والموافقة عليه عبر النظام الإلكتروني بعد مراعاة الآتي:
- أ- التحقق من استيفاء الشروط الواردة في المادة (الرابعة) من هذه الضوابط.
- ب- عدم التعارض مع أوقات الدوام الرسمي وجدول عمل الممارس الصحي لديها والتزاماته أثناء

قرار رقم (٥٢٠) وتاريخ ١١/٩/١٤٤٣هـ

الموافقة على تنظيم مجالس التنمية السياحية في المناطق

إن مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على المعاملة الواردة من الديوان الملكي برقم ٢٨٩٣٢ وتاريخ ١٤٤٣/٥/٨هـ، المشتعلة على خطاب معالي وزير السياحة رقم ٨٣٥٩ وتاريخ ١٤٤٢/٩/٢٢هـ، في شأن مشروع تنظيم مجالس التنمية السياحية في المناطق.

وبعد الاطلاع على المحضرين رقم (٤٩) وتاريخ ١٤٤٣/١/٢٥هـ ورقم (٢٩١) وتاريخ

١٤٤٣/٧/٢هـ، والمذكرة رقم (١٨٧٤) وتاريخ ١٤٤٣/٨/١٨هـ، المعدة في هيئة الخبراء بمجلس الوزراء.

وبعد الاطلاع على التوصية المعدة في مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية رقم (٦-٤٣/د) وتاريخ ١٤٤٣/٧/٣٠هـ.

وبعد الاطلاع على توصية اللجنة العامة لمجلس الوزراء رقم (٧٥٠٥) وتاريخ ١٤٤٣/٨/٢٣هـ، يقرر ما يلي:

أولاً: الموافقة على تنظيم مجالس التنمية السياحية في المناطق، بالصيغة المرفقة.

ثانياً: قيام وزارة السياحة -قبل نهاية السنة (الثالثة) من تاريخ صدور هذا القرار- برفع تقرير يتضمن تقييماً لتجربة إنشاء المجالس وفقاً لأحكام التنظيم المشار إليه في البند (أولاً) من هذا القرار، ومدى مناسبة استمرار المجالس أو أن تكون ممارسة مهامها من خلال مجالس المناطق أو اللجان المشكلة تحتها.

رئيس مجلس الوزراء

تنظيم مجالس التنمية السياحية في المناطق

المادة الأولى:

يقصد بالكلمات والعبارات الآتية -أينما وردت في هذا التنظيم- المعاني المبينة أمام كل منها، ما لم يقتض السياق غير ذلك:

المناطق: مناطق المملكة العربية السعودية وفقاً لنظام المناطق الصادر بالأمر الملكي رقم (٩٢/أ) وتاريخ ١٤١٢/٨/٢٧هـ.

التنظيم: تنظيم مجالس التنمية السياحية في المناطق.

المجلس: أي من مجالس التنمية السياحية في المناطق.

الرئيس: رئيس المجلس.

الأمين: أمين المجلس.

مجلس التنمية: مجلس التنمية السياحي.



تنظيم مجالس التنمية السياحية في المناطق .. تنمة

الأمانة العامة: الأمانة العامة لمجلس التنمية.

الوزارة: وزارة السياحة.

الاستراتيجية: الاستراتيجية العامة لتنمية السياحة الوطنية.

المادة الثانية:

ينشأ في كل منطقة مجلس للتنمية السياحية، ويكون مقره إمارة المنطقة.

المادة الثالثة:

يهدف المجلس إلى مواءمة الخطط والمبادرات والمشاريع المتعلقة بتنمية السياحة في المنطقة بحسب ما تضمنته الاستراتيجية، وتنسيق الجهود لتنمية القطاع السياحي وتعزيزه في المنطقة بحسب الأولويات المخطط لها. وله -في سبيل تحقيق ذلك- ممارسة الصلاحيات والاختصاصات اللازمة، وعلى وجه خاص ما يلي:

١- تحقيق المواءمة بين توجهات تطوير الوجهة بالمنطقة وتوجهات الاستراتيجية.

٢- التنسيق بين فروع الوزارات والأجهزة الحكومية في المنطقة والجهات ذات العلاقة، للعمل على تطوير قطاع السياحة في المنطقة، ولتنظيم الجهود المتعلقة بتنفيذ خطط التنمية السياحية في المنطقة، والمبادرات ذات الأولوية المتعلقة بقطاع السياحة، ومتابعة تنفيذها بما يتوافق مع الاستراتيجية.

٣- التنسيق مع الجهات ذات العلاقة لتحقيق مستهدفات الاستراتيجية.

٤- حث ومتابعة القطاعات الخدمية لتنفيذ مشروعات البنى التحتية في المواقع السياحية.

٥- الرفع باقتراح مواقع ومشاريع ومنتجات سياحية متفردة وسبل تنميتها وتحديد الفرص والمميزات التنافسية لها.

٦- تذليل العقبات والعوائق لجذب الفرص الاستثمارية السياحية ولتمكين القطاع الخاص من الاستثمار واقتراح التسهيلات والحوافز اللازمة.

٧- تسهيل تنفيذ برامج تنمية القوى العاملة في قطاع السياحة، وتطويرها؛ بالتعاون مع الجهات ذات العلاقة.

٨- تسهيل تنفيذ الحملات التسويقية والترويجية للسياحة في المنطقة.

٩- دعم الجهود المتعلقة برفع مستوى الوعي العام بأهمية التنمية السياحية في المنطقة.

١٠- تقويم الجهود والنشاطات التي تبذلها فروع الوزارات والأجهزة الحكومية، ذات العلاقة بقطاع السياحة في المنطقة، والرفع من خلال أمانة المجلس عما يتطلب اتخاذ إجراء في شأنه.

المادة الرابعة:

يشكل المجلس بالاتفاق بين أمير المنطقة ووزير السياحة رئيس مجلس التنمية.

المادة الخامسة:

١- تُعقد اجتماعات المجلس في مقره، ويجوز عند الاقتضاء أن تعقد في أي مكان آخر يحدده الرئيس أو نائبه.

٢- يجتمع المجلس -بناءً على دعوة من الرئيس أو نائبه- كل (ثلاثة) أشهر على الأقل، وكلما دعت الحاجة إلى ذلك، أو بطلب من ثلث أعضائه على الأقل. ويجب أن توجه الدعوة للاجتماع - كتابياً - قبل الاجتماع (سبعة) أيام على الأقل، على أن تتضمن الدعوة جدول أعمال الاجتماع.

٣- يكون اجتماع المجلس صحيحاً إذا حضره أغلبية الأعضاء -على الأقل- بمن فيهم الرئيس أو نائبه، وتصدر قرارات المجلس وتوصياته بأغلبية أصوات الحاضرين، وعند تساوي الأصوات يرجح الجانب الذي صوت معه رئيس الاجتماع.

٤- يجوز أن تعقد الاجتماعات وأن يصوت عليها عن بعد، باستخدام الوسائل التقنية، ويمكن أن تتخذ القرارات والتوصيات عن طريق التمرير على الأعضاء ويوقعون عليها بما يفيد اطلاعهم عليها.

ولا تعد القرارات والتوصيات المتخذة بهذه الطريقة صحيحة ما لم يصوت عليها جميع أعضاء المجلس، ولا يكون القرار أو التوصية نافذاً إلا إذا حاز على موافقة الثلثين على الأقل، ويعرض القرار والتوصية المتخذان بهذه الطريقة على المجلس في أول اجتماع -لاحق- لإثباته في محضر الاجتماع.

٥- للمجلس دعوة من يراه لحضور جلسات المجلس دون أن يكون له حق التصويت.

٦- لا يجوز لأي عضو الامتناع عن التصويت، ولا أن يفوض عضواً آخر بالتصويت نيابة عنه عند غيابه.

٧- تثبت مداوات المجلس وتوصياته وقراراته في محاضر يوقعها رئيس الاجتماع وأعضاؤه الحاضرون.

المادة السادسة:

لرئيس تشكيل لجان مؤقتة لدعم أعمال المجلس. ويحدد في قرار تشكيل كل لجنة رئيسها وأعضاءها واختصاصاتها. وتلك اللجان الاستعانة بمن تراه لتأدية المهمات الموكولة إليها.

المادة السابعة:

١- تكون للمجلس أمانة ترتبط بالأمانة العامة، ويخصص لها عدد كافٍ من الموظفين، مع ما يلزم من التجهيزات الإدارية، وتكون تسميتهم وتعيينهم من الأمانة العامة.

٢- يرأس أمانة المجلس أمين، يعين من أمين مجلس التنمية بعد موافقة الرئيس.

المادة الثامنة:

يتولى الأمين القيام بجميع أعمال الأمانة الإدارية والمالية والفنية التي تخدم أغراض المجلس. وبخاصة الصلاحيات والاختصاصات الآتية:

١- تحضير اجتماعات وأعمال المجلس واللجان المنبثقة عنه.

٢- متابعة إنجاز ما يصدره المجلس من توصيات، ورفع تقارير دورية عنها للمجلس.

٣- إبلاغ الجهات المعنية بقرارات وتوصيات المجلس، ومتابعة تنفيذها.

٤- الرفع بالتوصيات والتحديات -عند الحاجة- إلى مجلس التنمية.

٥- التأكد من مواءمة توصيات المجلس للتوجهات الاستراتيجية للوزارة.

٦- إعداد تقارير عن عمل المجلس وإنجازاته في نهاية كل سنة مالية، ورفعها إلى المجلس.

٧- إعداد الدراسات والبحوث المتعلقة بأعمال المجلس من خلال لجان تشكل لهذا الغرض.

٨- تمثيل المجلس أمام الجهات القضائية والإدارية وغيرها. وله تفويض غيره بذلك.

٩- أي عمل آخر يكلفه به المجلس.

المادة التاسعة:

تخصص للمجلس ميزانية (برنامج) ضمن ميزانية إمارة المنطقة.

المادة العاشرة:

يخضع موظفو أمانة المجلس للأنظمة واللوائح المعمول بها في الوزارة.

المادة الحادية عشرة:

ترفع أمانة المجلس تقريراً سنوياً إلى الأمانة العامة بعد اعتماده من المجلس، مشتملاً على: إنجازات المجلس، والعقبات التي واجهته، والطول المقترحة لمعالجتها.

المادة الثانية عشرة:

يضع مجلس التنمية ما يلزم من إجراءات لأغراض تنفيذ التنظيم.

المادة الثالثة عشرة:

ينشر التنظيم في الجريدة الرسمية، ويعمل به من تاريخ نشره.

قرار وزير العدل رقم (٢٤٠٣) وتاريخ ٠٦/٠٩/١٤٤٣هـ

الموافقة على قواعد الضبط ورفع الدعوى التأديبية ونظرها

يقرر الآتي:

أولاً: الموافقة على قواعد الضبط ورفع الدعوى التأديبية ونظرها، بالصيغة المرفقة.

ثانياً: تنشر القواعد -المشار إليها في البند (أولاً)- في الجريدة الرسمية، ويعمل بها من تاريخ نشرها. والله الموفق.

وزير العدل

وليد بن محمد الصمعاني

إن وزير العدل

بناءً على الصلاحيات المخولة له نظاماً، وبناءً على المادة (الثلاثين) من نظام المحاماة المعدلة بالمرسوم الملكي رقم (٦٦/م) في ١٥/٧/١٤٤٣هـ، والتي تنص على أن "يصدر وزير العدل قواعد وإجراءات الضبط ورفع الدعوى التأديبية ونظرها بما يتناسب مع طبيعتها"، وبناءً على المادة (الثانية والأربعين) من نظام المحاماة الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٣٨/م) في ٢٨/٧/١٤٢٢هـ، ولما تقتضيه مصلحة العمل.



قواعد الضبط ورفع الدعوى التأديبية ونظرها



وزارة العدل
Ministry of Justice

أحكام عامة

القاعدة الأولى:

يقصد بالألفاظ والعبارات الآتية المعاني المبينة أمام كل منها - ما لم يقتض السياق غير ذلك:-

النظام: نظام المحاماة.

اللائحة: اللائحة التنفيذية لنظام المحاماة.

القواعد: قواعد الضبط ورفع الدعوى التأديبية ونظرها.

الوزير: وزير العدل.

الوزارة: وزارة العدل.

الهيئة: الهيئة السعودية للمحامين.

اللجنة: لجنة التأديب المنصوص عليها في المادة (الحادية والثلاثين) من النظام.

الإدارة المختصة: الإدارة المختصة في الوزارة.

الموظف المختص: الموظف في الإدارة المختصة المكلف بأي من المهام الداخلة في اختصاصها.

المرخص له: المحامي ومكتب المحاماة الأجنبي المرخص له بمزاولة مهنة المحاماة وفق أحكام النظام.

ضبط المخالفات المهنية

القاعدة الثانية:

يكون تقديم الشكاوى والبلاغات للإدارة المختصة في الوزارة والهيئة وفق النماذج المعتمدة.

القاعدة الثالثة:

تتولى الإدارة المختصة الرقابة والتفتيش وضبط المخالفات، والتحقق من الشكاوى والبلاغات، ولها في ممارسة مهامها الصلاحيات التالية:

١- دخول مقرات مزاولة المهنة؛ للتحقق من التزام المرخص له بالأنظمة والتعليمات.

٢- الاطلاع على الأوراق والمستندات والترخيص اللازمة؛ للتحقق من التزام المرخص له بالأنظمة والتعليمات.

٣- طلب إفادة المرخص له بالمخالفة المنسوبة إليه، وسماع أقوال الشاكي وأي طرف ذي علاقة عند الاقتضاء.

القاعدة الرابعة:

يلتزم الموظف المختص بالنزاهة والمحافظة على السرية، والتقيد في عمله بالأدلة والإجراءات المعتمدة، والامتناع عن أي عمل يكون فيه تعارض للمصالح.

القاعدة الخامسة:

على المرخص له بمزاولة مهنة المحاماة تمكين الموظف المختص من أداء عمله وفق الصلاحيات المخولة له.

القاعدة السادسة:

١- يعد الموظف المختص تقريراً بالمخالفة وفق النموذج المعتمد، يتضمن: بيانات المخالف، ووصف المخالفة، وتاريخ الواقعة، والأدلة والقرائن ذات الصلة، والتوصية بالإحالة إلى التحقيق أو الحفظ.

٢- تقرر الإدارة المختصة إحالة المرخص له إلى التحقيق، أو الحفظ في حال عدم الوقوف على مخالفة تستوجب الإحالة إلى التحقيق.

التحقيق في المخالفات المهنية ورفعها للجنة

القاعدة السابعة:

١- تتولى الإدارة المختصة التحقيق في المخالفات، وتلتزم بضمانات التحقيق، ومنها: مواجهة المحقق معه بالمخالفة المنسوبة إليه، وتمكينه من إبداء دفاعه.

٢- يكون التحقيق حضورياً، أو عن بعد -مشفاهة أو كتابة- عبر الوسائل الإلكترونية المعتمدة؛ حسب ما تقدره الإدارة المختصة.

٣- إذا امتنع المرخص له عن التحقيق، أو لم يحضر مع تبلغه؛ فتثبت الإدارة المختصة ذلك، وتحيل المخالفة إلى اللجنة.

القاعدة الثامنة:

تقرر الإدارة المختصة -بعد التحقيق في المخالفة ودراستها أو عند تعذر التحقيق- واحداً ما يلي:

١- الحفظ في حال عدم كفاية الأدلة، وإفادة المرخص له والجهة المحيلة بذلك.

٢- إحالة المخالفة إلى اللجنة؛ لإيقاع العقوبة التأديبية.

القاعدة التاسعة:

يتولى الادعاء أمام اللجنة موظفون ومستشارون من ذوي الخبرة والاختصاص، الذين تتوافر فيهم شروط القيد في سجل المحامين الممارسين، ويصدر بتسميتهم قرار من الوزير أو من يفوضه.

تشكيل لجنة التأديب وانعقادها

القاعدة العاشرة:

يكون للجنة أمين يصدر بتسميته قرار من الوزير، يتولى الإشراف على أمانة اللجنة، وإعداد محاضرها

وقراراتها وحفظها، والتهيئة الفنية والإدارية لأعمال اللجنة واجتماعاتها، وكافة الأعمال التي يكلفه بها رئيس اللجنة في حدود اختصاصه.

القاعدة الحادية عشرة:

يسمى -بقرار من الوزير- عضو احتياطي (أو أكثر) يحلون محل عضو اللجنة الأساسي عند غيابه أو تنحيه.

القاعدة الثانية عشرة:

تتعقد اللجنة بطلب من رئيسها حسب الحاجة، ويجوز انعقادها عن بعد عبر الوسائل الإلكترونية المعتمدة.

نظر الدعوى التأديبية

القاعدة الثالثة عشرة:

يجوز للجنة -إذا اقتضت المصلحة أثناء التحقيق أو نظر الدعوى-؛ أن تأمر -بقرار مسبب- بإيقاف المرخص له عن مزاولة المهنة مؤقتاً مدة لا تزيد على (تسعين) يوماً قابلة للتجديد مدة مماثلة.

القاعدة الرابعة عشرة:

على عضو اللجنة التنحي والامتناع عن نظر الدعوى عند وجود حالة تعارض للمصالح. ومن ذلك:

١- إذا كانت له صلة قرابة أو مصاهرة إلى الدرجة الرابعة بالمرخص له أو مقدم الشكاوى.

٢- إذا كان بينه وبين المرخص له أو مقدم الشكاوى خصومة قائمة، أو عداوة أو مودة يرجح معها عدم استطاعته الحكم بدون تحيز.

القاعدة الخامسة عشرة:

للجنة -في سبيل ممارسة مهامها- أن تتخذ ما يلي:

١- طلب الحصول على المستندات والوثائق اللازمة من المرخص له والجهات ذات العلاقة.

٢- طلب إفادة الأطراف ذوي الصلة بالمخالفة، واستجواب المرخص له.

٣- الاستعانة بمن تراه من الخبراء والمختصين؛ لإبداء الرأي أو حضور اجتماعاتها.

القاعدة السادسة عشرة:

تكون إجراءات نظر الدعوى والمرافعة فيها كتابة، وللجنة -من تلقاء نفسها أو بناءً على طلب من الإدارة المختصة أو المرخص له- أن تسمع ما لدى المرخص له مشافهة حضورياً أو عن بعد عبر الوسائل الإلكترونية المعتمدة.

القاعدة السابعة عشرة:

تكون جلسات التأديب سرية، وتعد اللجنة لكل جلسة من جلساتها محضراً يتضمن بيانات الدعوى وأطرافها وملخص ما تم فيها.

القاعدة الثامنة عشرة:

تصدر اللجنة قرارها بشأن الدعوى التأديبية خلال (ستين) يوماً من تاريخ قيدها، ويجوز تمديدها مدة مماثلة عند الحاجة.

القاعدة التاسعة عشرة:

يجب أن يتضمن قرار اللجنة بإيقاع العقوبة: بيانات المخالف، ووصف المخالفة وأدلة ثبوتها، وتسبب القرار، والإجابة على دفوع المخالف.

القاعدة العشرون:

إذا رأت اللجنة أو الإدارة المختصة أن المخالفة محل التحقيق أو النظر تنطوي على جريمة فتبلغ بها الجهة المختصة، وتقرر اللجنة ما تراه حيال السير في الدعوى التأديبية.

القاعدة الحادية والعشرون:

تنقضي الدعوى التأديبية في الحالات التالية:

١- صدور قرار نهائي من اللجنة بحق المخالف.

٢- وفاة المرخص له أو فقدان أهليته أو انقضاء شخصيته المعنوية.

٣- شطب المرخص له من الجدول بقرار نهائي من لجنة القيد والقبول، ما لم تتم إعادة قيد اسمه.

أحكام ختامية

القاعدة الثانية والعشرون:

يكون تبليغ المرخص له إلكترونياً عبر وسائل الاتصال المسجلة لدى الوزارة أو المنصات الحكومية الأخرى.

القاعدة الثالثة والعشرون:

تصدر الإدارة المختصة -بعد موافقة الوزير- الأدلة الإجرائية والنماذج اللازمة للعمل بهذه القواعد.

القاعدة الرابعة والعشرون:

تنشر القواعد في الجريدة الرسمية، ويعمل بها من تاريخ نشرها.

قرار وزير النقل والخدمات اللوجستية رقم (١٧٩٨) وتاريخ ١١/٩/١٤٤٣هـ

الموافقة على تعديل اللائحة المنظمة لنشاط الأجرة ووسيط الأجرة والتوجيه

إن وزير النقل والخدمات اللوجستية

بناءً على الصلاحيات المخولة له نظاماً

وبعد الاطلاع على نظام النقل العام الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٢٥) وتاريخ ٢١/٦/١٣٩٧هـ

وبعد الاطلاع على تنظيم الهيئة العامة للنقل الصادر بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (٣٢٣)

وتاريخ ١٤/٩/١٤٣٤هـ، وتعديلاته.

وبعد الاطلاع على قرار وزير النقل رقم (١٣/٤١/١) وتاريخ ٢٧/١/١٤٤١هـ، القاضي باعتماد

اللائحة المنظمة لنشاط الأجرة ووسيط الأجرة والتوجيه.

وبعد الاطلاع على قرار وزير النقل رقم (١٢١/٠١) وتاريخ ١٩/٨/١٤٤٢هـ، القاضي باعتماد

تعديلات اللائحة المنظمة لنشاط الأجرة ووسيط الأجرة والتوجيه.

وبعد الاطلاع على قرار مجلس إدارة الهيئة العامة للنقل رقم (٣/٢٠٢٢/٣) وتاريخ

١١/٨/١٤٤٣هـ

وبناءً على ما تقتضيه المصلحة العامة.

يقرر ما يلي:

أولاً: الموافقة على تعديل اللائحة المنظمة لنشاط الأجرة ووسيط الأجرة والتوجيه على النحو الآتي:

١- تعديل الفقرة (١٩) من المادة (الأولى) لتكون بالنص الآتي "المدينة محل التصريح:

المدن والمحافظات والمراكز التي رخص للفرد بممارسة نشاط الأجرة العامة أو نشاط أجرة المطار بها".

٢- إضافة فقرة (٥١) في المادة (الأولى) بالنص الآتي "نظام شمس: نظام آلي مركزي

لشبكة المعلومات الوطنية، تنقل من خلاله المعلومات إلى مركز المعلومات الوطني عبر

الشبكات المرخص لها من هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات".

٣- إضافة فقرة تحمل الرقم (٥٢) إلى المادة (الأولى) بالنص الآتي "منشآت ريادة الأعمال:

المنشآت المصنفة نظاماً من الجهات المختصة بالمملكة والتي تقوم بعمليات إطلاق

وتصميم وتشغيل أعمال تجارية متخصصة والتي تكون عادة على شكل منشآت ناشئة

صغيرة أو متوسطة".

٤- تعديل الفقرة (أولاً-ب) من المادة (الرابعة) لتكون بالنص الآتي "سجل تجاري

يتضمن نشاط الأجرة ساري المفعول".

٥- حذف الفقرة الفرعية (و) من الفقرة ١ من البند أولاً من المادة (الرابعة).

٦- حذف الفقرة الفرعية (ز) من الفقرة ١ من البند أولاً من المادة (الرابعة).

٧- تعديل الفقرة (٢) من البند (أولاً) من المادة (الرابعة) لتكون بالنص الآتي "توفير

مركز مناسب في المدينة محل الترخيص وفقاً للاشتراطات البلدية والفنية المعتمدة، أو

الاشتراطات الصادرة عن الجهات المختصة ذات العلاقة".

٨- إضافة النص الآتي إلى عجز المادة (السابعة) "ويسمح بتقديم طلب التجديد واستيفاء

جميع شروطه خلال مدة ١٨٠ يوماً من انتهاء الترخيص وإلا اعتبر الترخيص ملغياً،

مع عدم الإخلال بحق الهيئة بإيقاع الغرامة المالية (إن وجدت)".

٩- تعديل البند (ثالثاً) من المادة التاسعة لتصبح كالتالي "مع عدم الإخلال بحق الهيئة

في المطالبة بسداد الغرامات المالية (إن وجدت) يعتبر الترخيص ملغياً في الحالات

التالية:

١٠- تعديل الفقرة الفرعية (١) من البند (ثالثاً) من المادة (التاسعة) لتكون بالنص الآتي

"مضي مدة ١٨٠ يوماً على انتهاء الترخيص دون تجديده".

١١- تعديل الفقرة (ب) من المادة (العاشر) لتصبح كالتالي "سجل تجاري يتضمن نشاط

وسيط الأجرة ساري المفعول".

١٢- تعديل الفقرة الفرعية (ج) من الفقرة (١) من البند أولاً من المادة (العاشر) لتصبح

كالتالي "ضمان مالي باسم الهيئة وقدره (١٠٠,٠٠٠) مائة ألف ريال، ويجوز للرئيس

استثناء منشآت ريادة الأعمال من هذا الشرط عن سنة الترخيص الأولى".

١٣- حذف الفقرة الفرعية (ز) من الفقرة (١) من البند أولاً من المادة (العاشر).

١٤- حذف الفقرة الفرعية (ح) من الفقرة (١) من البند أولاً من المادة (العاشر).

١٥- تعديل الفقرة (٢) من البند أولاً من المادة (العاشر) ليصبح كالتالي "توفير مركز

مناسب في المدينة محل الترخيص وفقاً للاشتراطات البلدية والفنية المعتمدة، أو

الاشتراطات الصادرة عن الجهات المختصة ذات العلاقة".

١٦- إضافة النص الآتي إلى عجز المادة (الثالثة عشرة) "ويسمح بتقديم طلب التجديد

واستيفاء جميع شروطه خلال مدة ١٨٠ يوماً من انتهاء الترخيص وإلا اعتبر الترخيص

ملغياً، مع عدم الإخلال بحق الهيئة بإيقاع الغرامة المالية (إن وجدت)".

١٧- تعديل البند ثانياً من المادة (الخامسة عشرة) لتصبح كالتالي "مع عدم الإخلال بحق

الهيئة في المطالبة بسداد الغرامات المالية (إن وجدت) - يعتبر الترخيص ملغياً في الحالات

التالية..."

١٨- تعديل الفقرة (٣) من البند (ثانياً) من المادة (الخامسة عشرة) لتصبح كالتالي "مضي

مدة ١٨٠ يوماً على انتهاء الترخيص دون تجديده".

١٩- تعديل الفقرة (١) من المادة (السادسة عشرة) لتصبح كالتالي "يجب على المرخص لهم

في ممارسة نشاط وسيط الأجرة خارج المدينة محل الترخيص أو من خلال موقع آخر

داخل المدينة محل الترخيص التقدم بطلب إصدار ترخيص فرعي.....".

٢٠- تعديل الفقرة الفرعية (ب) من الفقرة (١) من البند أولاً من المادة (السابعة عشرة)

لتصبح كالتالي "سجل تجاري يتضمن نشاط التوجيه ساري المفعول".

٢١- تعديل الفقرة الفرعية (ج) من الفقرة (١) من البند أولاً من المادة (السابعة عشرة)

لتصبح كالتالي "شهادة تسجيل علامة تجارية للتطبيق المستخدم في نشاط التوجيه في

حال اختلاف اسم العلامة التجارية عن الاسم التجاري".

٢٢- حذف الفقرة (٦) من البند أولاً من المادة (السابعة عشرة).

٢٣- إضافة النص الآتي إلى عجز المادة (العشرين) "ويسمح بتقديم طلب التجديد واستيفاء

جميع شروطه خلال مدة ١٨٠ يوماً من انتهاء الترخيص وإلا اعتبر الترخيص ملغياً،

مع عدم الإخلال بحق الهيئة بإيقاع الغرامات المالية - إن وجدت-".

٢٤- تعديل البند ثانياً من المادة (الثانية والعشرين) لتصبح كالتالي "مع عدم الإخلال

بحق الهيئة في المطالبة بسداد الغرامات المالية (إن وجدت) يعتبر الترخيص ملغياً في

الحالات التالية".

٢٥- تعديل الفقرة (٣) من البند ثانياً من المادة (الثانية والعشرين): لتصبح كالتالي "مضي

مدة ١٨٠ يوماً على انتهاء الترخيص دون تجديده".

٢٦- تعديل الفقرة (٢) من البند أولاً من المادة (الخامسة والعشرين) لتصبح كالتالي "أن

يكون حاصل على رخصة قيادة سارية المفعول".

٢٧- حذف فقرة (٣) من البند (أولاً) من المادة (الخامسة والعشرين).

٢٨- تعديل الفقرة (٤) من المادة (السادسة والعشرين) لتصبح كالتالي "أن تكون السيارة

الخاصة مملوكة لسائق التوجيه بشكل مباشر، أو ممولة من قبل إحدى الجهات

التمويلية المعتمدة على أن يكون هو المستخدم الفعلي لها، ويجوز للرئيس بقرار منه

وضع ضوابط التفويض على سيارة التوجيه".

٢٩- تعديل الفقرة (٢) من المادة (الثامنة والعشرين) لتصبح كالتالي "السماح بتجديد

بطاقة التشغيل من تاريخ انتهائها بعد سداد غرامة التأخير".

٣٠- حذف الفقرة (١) من المادة (التاسعة والعشرين).

٣١- حذف الفقرة الفرعية (ج) من الفقرة (٣) من المادة (التاسعة والعشرين).

٣٢- تعديل الفقرة (٢) من البند أولاً من المادة (الثالثة والثلاثين) لتصبح كالتالي "الارتباط

بنظام شمس الأمني في حال النقل بين المدن أو إلى خارج المملكة".

٣٣- تعديل الفقرة الفرعية (ب) من الفقرة (٩) من البند أولاً من المادة (الثالثة والثلاثين)

لتصبح كالتالي "خلال مدة أقصاها (٤٨) ساعة من وقت الطلب".

٣٤- تعديل الفقرة (١٦) من البند أولاً من المادة (الثالثة والثلاثين) لتصبح كالتالي "الالتزام

بتوفير جميع أدوات السلامة (طفاية الحريق، مثلث السلامة العاكس، حقيبة إسعافات

أولية، إطار احتياطي، أدوات تغيير الإطار) حسب نوع السيارة".

٣٥- تعديل الفقرة (٥) من البند ثانياً من المادة (الثالثة والثلاثين) لتصبح كالتالي "الارتباط

بنظام شمس الأمني في حال النقل بين المدن أو إلى خارج المملكة".

٣٦- تعديل الفقرة (٢٢) من البند ثانياً من المادة (الثالثة والثلاثين) لتصبح كالتالي "التأكد

من أن السيارة مزودة بجميع أدوات السلامة قبل القيام بالرحلة (طفاية الحريق، مثلث

السلامة العاكس، حقيبة إسعافات أولية، إطار احتياطي، أدوات تغيير الإطار) حسب

نوع السيارة".

٣٧- تعديل الفقرة (٢٩) من البند ثانياً من المادة (الثالثة والثلاثين) لتصبح كالتالي "أي

التزامات أخرى تحددها الهيئة".

٣٨- تعديل الفقرة (١٦) من المادة (الخامسة والثلاثين) لتصبح كالتالي "أي التزامات أخرى

تحددها الهيئة".



الموافقة على تعديل اللائحة المنظمة لنشاط الأجرة ووسيط الأجرة والتوجيه .. تتم



وزارة النقل والخدمات اللوجستية
Ministry of Transport and Logistic Services

- ٣٩- تعديل الفقرة الفرعية (ب) من الفقرة (١١) من المادة (الثامنة والثلاثين) لتصبح كالآتي "الطلبات الأخرى خلال مدة أقصاها (٤٨ ساعة من وقت الطلب)".
- ٤٠- تعديل الفقرة (١٧) من المادة (الثامنة والثلاثين) لتصبح كالآتي "الارتباط بنظام شمسو الأمني في حال النقل بين المدن أو إلى خارج المملكة".
- ٤١- تعديل الفقرة الفرعية (ب) من الفقرة (٢٢) من المادة (الأربعين) لتصبح كالآتي "الطلبات الأخرى خلال مدة أقصاها ٤٨ ساعة من وقت الطلب".
- ٤٢- تعديل إجمالي عدد الفقرات في الجدول رقم (١) لتصبح كالآتي "المخالفات والعقوبات لنشاط الأجرة بعد التعديل (٥٦) بدلاً من (٥٧)".
- ٤٣- تعديل المخالفة رقم (٣٣) من جدول المخالفات لنشاط الأجرة لتصبح كالآتي: "عدم توفير جميع أدوات السلامة (طفاية الحريق، مثلث السلامة العاكس، حقيبة إسعافات أولية، إبط احتياطي، أدوات تغيير الإطارات) حسب نوع السيارة".
- ٤٤- تعديل المخالفة رقم (٤٥) من جدول المخالفات لنشاط الأجرة لتصبح كالآتي: "عدم التأكد من أن السيارة مزودة بجميع أدوات السلامة قبل القيام بالرحلة (طفاية الحريق، مثلث السلامة العاكس، حقيبة إسعافات أولية، إبط احتياطي، أدوات تغيير الإطارات) حسب نوع السيارة".
- ٤٥- حذف المخالفة رقم (٥٦) من جدول المخالفات لنشاط الأجرة.
- ٤٦- حذف المخالفة رقم (٥٧) من جدول المخالفات لنشاط الأجرة.
- ٤٧- حذف المخالفة رقم (٢٧) من جدول المخالفات لنشاط وسيط الأجرة.
- ٤٨- حذف المخالفة رقم (٢٨) من جدول المخالفات لنشاط وسيط الأجرة.
- ٤٩- تعديل نص المخالفة رقم (٢٩) من جدول المخالفات لنشاط الأجرة العامة وأجرة المطار - أفراد لتصبح كالآتي: "عدم توفير جميع أدوات السلامة (طفاية الحريق، مثلث السلامة العاكس، حقيبة إسعافات أولية، إبط احتياطي، أدوات تغيير الإطارات) حسب نوع السيارة".
- ٥٠- حذف المخالفة رقم (٣٩) من جدول المخالفات لنشاط الأجرة العامة وأجرة المطار - أفراد.
- ٥١- حذف المخالفة رقم (٤١) من جدول المخالفات لنشاط الأجرة العامة وأجرة المطار - أفراد.
- ٥٢- تعديل المخالفة رقم (٣٧) من جدول المخالفات لنشاط توجيه المركبات لتصبح كالآتي: "عدم استمرار فعالية استخدام أيقونة الطوارئ حتى بعد إنهاء الرحلة من قبل السائق".
- ٥٣- حذف المخالفة رقم (٥٧) من جدول المخالفات لنشاط توجيه المركبات.
- ٥٤- حذف المخالفة رقم (٥٨) من جدول المخالفات لنشاط توجيه المركبات.
- ٥٥- إضافة مخالفة جديدة لجدول المخالفات لنشاط توجيه المركبات ليصبح نصها كالآتي: "عدم إيقاف الخدمة عن السيارة المخالفة للمواصفات والتجهيزات الفنية المعتمدة من قبل الرئيس". وتكون قيمة المخالفة (٣٠٠٠) ثلاثة آلاف ريال، ويتم مراعاة إعادة ترقيم المخالفات.
- ثانياً: تسري هذه التعديلات اعتباراً من تاريخ نشرها في الجريدة الرسمية.
- ثالثاً: تفويض معالي رئيس الهيئة العامة للنقل باعتماد الآليات المناسبة لتنفيذ أحكام هذه اللائحة وإصدار القرارات والتعاميم اللازمة لذلك.
- رابعاً: على معالي رئيس الهيئة العامة للنقل اتخاذ ما يلزم لتنفيذ مقتضى القرار.
- والله الموفق.
- وزير النقل والخدمات اللوجستية
صالح بن ناصر الجاسر

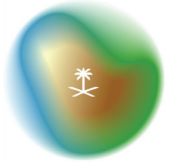
قرار وزير التجارة رقم (٠٣٣٥) وتاريخ ٠٤/٠٩/١٤٤٣هـ

الموافقة على تعديل في دليل تراخيص الاستيراد

- ٤- بالنسبة للمستورد فئة (ب): إرفاق عقود موثقة مع مراكز تجارية أو موزعين لتوريد الشحنات إليهم مباشرة، وبيان بوسائل النقل المبردة.
- ٥- التأكد من الملاءمة المالية للمستورد.
- القيود على إصدار الترخيص:
- أ- يجب أن يتمتع المستورد بالاشتراطات الآتية:
- ١- أن يكون شخصاً معنوياً سعودياً مرخصاً له بمزاولة النشاط.
- ٢- أن يكون مستمراً أجنبياً مرخصاً له بمزاولة النشاط، وفقاً لنظام الاستثمار الأجنبي.
- ب- ينقسم المستوردون إلى قسمين، وفقاً لما يلي:
- ١- مستورد فئة (أ) يمنح ترخيص محدد المدة (عشر) سنوات قابلة للتجديد، بشرط أن يثبت ملكيته للعقارات محل مستودعات وتلاجات التبريد المزمع تفرغ شحنات الخضروات والفواكه الطازجة المستوردة بها، أو مراكز تجارية لتسويق الشحنة، وما يثبت ملكيته لوسائل نقل مبردة.
- ٢- مستورد فئة (ب) يمنح ترخيص محدد (ثلاث) سنوات قابلة للتجديد - في حال عدم استيفاء اشتراطات الملكية الواردة في الفقرة (١/ب) للمستورد من فئة (أ) -.
- الإجراءات:
- ١- يبت في طلب الترخيص خلال مدة أقصاها (ثلاثة) أيام عمل من تاريخ تقديمه، وعند الموافقة على الطلب، يصدر الترخيص إلكترونياً على أن توضح فيه البيانات الأساسية للمستورد، ومدة صلاحية الترخيص.
- ٢- في حال عدم قبول طلب الترخيص، فيتم إبلاغ مقدم الطلب (إلكترونياً) خلال مدة لا تزيد على (ثلاثة) أيام عمل من تاريخ تقديم الطلب، برفض طلبه، على أن يكون الرفض مسبباً.
- ثانياً: ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية، ويعمل به بعد مضي (ثلاثين) يوماً من تاريخ نشره.
- وزير التجارة
د. ماجد بن عبد الله القصبي
- إن وزير التجارة
بناءً على الصلاحيات الممنوحة له نظاماً
وبعد الاطلاع على الفقرة (١) من المادة (الخامسة عشرة) من نظام الحجر الزراعي لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
- وبعد الاطلاع على شروط وضوابط استيراد الخضروات والفواكه الطازجة للمملكة العربية السعودية الصادرة بقرار معالي وزير البيئة والمياه والزراعة رقم (١٤٤٢/١/٥١٤٠٣٥)، وتاريخ ١٤٤٢/٩/٢٨هـ، والمتضمنة إلزام المستوردين الحصول على ترخيص استيراد.
- وبناءً على الفقرة (أ) من البند (ثالثاً) من دليل تراخيص الاستيراد، الصادر بقرار معالي وزير التجارة رقم (١٠٧) وتاريخ ١٤٤١/٤/٧هـ.
- وبناءً على المادة (الحادية عشرة) من إجراءات تراخيص الاستيراد، الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٨٨) وتاريخ ١٤٢٣/٤/٦هـ، والمعدلة بقرار وزير التجارة رقم (١٠٦) وتاريخ ١٤٤١/٤/٧هـ.
- يقرر ما يلي:
- أولاً: الموافقة على تعديل دليل تراخيص الاستيراد بإضافة فقرة برقم (٦) إلى الفقرة (هـ) من البند (رابعاً) وفق النص الآتي:
- ٦- الفواكه والخضروات الطازجة.
- الاختصاص:
- تختص وزارة البيئة والمياه والزراعة بإصدار تراخيص استيراد الخضروات والفواكه الطازجة للمملكة.
- المستندات المطلوبة:
- يلزم على المستورد التقدم بطلب ترخيص استيراد إلى وكالة الزراعة بوزارة البيئة والمياه والزراعة مرفقاً به المستندات الآتية:
- ١- عنوان المستورد.
- ٢- تاريخ الاستيراد وبلد التصدير.
- ٣- بالنسبة للمستورد فئة (أ): إرفاق إحدائيات المستودعات وتلاجات التبريد المزمع تفرغ شحنة (الخضروات والفواكه) المستوردة فيها، ليتمكن مفتشو الوزارة من الشحوص إلى تلك المستودعات والتلاجات ومعاينتها للتأكد من سلامتها ومناسبتها للتخزين.



وزارة التجارة
Ministry of Commerce



قرار وزير الطاقة رقم (٤٣٠٢٠١/٤٠٥٦) وتاريخ ١٤٤٣/٠٨/٢٨هـ

نزع ملكية من أجل تعزيز موثوقية الشبكة الكهربائية في منطقة جازان

إن وزير الطاقة

وبناءً على الصلاحيات المخولة له نظاماً، وبعد الاطلاع على البند (ثالثاً) من المرسوم الملكي رقم (م/١٥) وتاريخ ١٤٢٤/٣/١١هـ، الصادر بموجبه نظام نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ووضع اليد المؤقت على العقار (النظام)، وعلى أحكام النظام،

يقرر الآتي:

أولاً: الموافقة على البدء في إجراءات نزع ملكية جزء من قطعتي الأرض الواقعتين في محافظة صبيا بمنطقة جازان، المتداخلتين مع حرم الخط الهوائي جهد (١٣٢ ك.ف) الذي يربط محطة شمال صبيا بمحطة الكدمي، المملوكة بموجب الصكين الآتيتين:

• صك رقم (٤٧٢٢٠١٠٠٢٨٤٠) وتاريخ ١٤٤١/٥/٢١هـ، بمساحة مقدارها (٣٣٣٣٣,٣٣ م^٢) ثلاثة آلاف وثلاثمائة وثلاثة وثلاثون متراً مربعاً وثلاثة وثلاثون سنتماً مربعاً.

• صك رقم (٢٧٢٢٠١٠٠٢٨٤١) وتاريخ ١٤٤١/٥/٢١هـ، بمساحة مقدارها (١٦٩٠,٠٩ م^٢) ألف وستمئة وتسعون متراً مربعاً وتسعة سنتمترات مربعة.

وبمساحة إجمالية مقدارها (٢٥٠٢٣,٤٢) خمسة آلاف وثلاثة وعشرون متراً مربعاً واثنان وأربعون سنتماً مربعاً، وفق القرارين المساحيين المرفقين، لصالح الشركة السعودية للكهرباء.

ثانياً: تبليغ الشركة السعودية للكهرباء هذا القرار للجهات المعنية المشار إليها في المادتين (السادسة) و(السابعة) من النظام، وذلك لتسمية مندوبيها في كل من لجنة وصف وحصر العقارات، ولجنة تقدير تعويض العقارات، خلال مدة لا تزيد على (١٥) خمسة عشر يوماً من صدور هذا القرار، وتتولى الشركة الدعوة إلى الاجتماعات، وإعداد المحاضر، واتخاذ الإجراءات اللازمة لمباشرة كل لجنة لمهامها.

ثالثاً: تبليغ الشركة السعودية للكهرباء أصحاب الحقوق على العقارات التي تقرر نزع ملكيتها بالتعويض المقدر لهم، كما تبليغ مالكي العقارات وشاغليها بوجود إخلائها خلال المدة التي تحددها الشركة على ألا تقل عن (٣٠) ثلاثين يوماً من تاريخ التبليغ بالإخلاء، وذلك وفقاً لأحكام المادتين (السادسة عشرة) و(السابعة عشرة) من النظام.

رابعاً: تدفع الشركة السعودية للكهرباء تعويضات لأصحاب الحقوق وفقاً لقرار لجنة تقدير تعويض العقارات، وتتم إجراءات الصرف قبل التاريخ المحدد لإخلاء العقار، على ألا يُسَلَّم مبلغ التعويض لصاحبه إلا بعد تسليم العقار، وتوثيقه بواسطة كاتب العدل أو المحكمة، ويُصرف التعويض خلال سنتين من تاريخ صدور قرار الموافقة بالبدء في إجراءات نزع الملكية وفقاً لأحكام المادة (الثامنة عشرة) من النظام.

خامساً: يجوز لأصحاب الشأن التظلم أمام ديوان المظالم من قرارات اللجان التي تتخذ وفقاً للنظام، خلال (٦٠) ستين يوماً من تاريخ إبلاغهم بالقرار.

سادساً: يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية، وفي صحيفتين من الصحف اليومية التي توزع في المنطقة، كما تلصق صورة من الإعلان في مقر الشركة، وفي مقر المشروع، وفي المحكمة، وفي الإمارة أو المحافظة أو المركز، وفي البلدية التي يقع العقار في دائرة اختصاصها.

سابعاً: يبلغ هذا القرار لمن يلزم لتنفيذه والعمل بمقتضاه.

والله الموفق.

وزير الطاقة

عبد العزيز بن سلمان بن عبدالعزيز

قرار وزير الطاقة رقم (٤٣٠٢٠١/٤٠٥٧) وتاريخ ١٤٤٣/٠٨/٢٨هـ

نزع ملكية من أجل تعزيز موثوقية الشبكة الكهربائية في منطقة مكة المكرمة

إن وزير الطاقة

وبناءً على الصلاحيات المخولة له نظاماً، وبعد الاطلاع على البند (ثالثاً) من المرسوم الملكي رقم (م/١٥) وتاريخ ١٤٢٤/٣/١١هـ، الصادر بموجبه نظام نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ووضع اليد المؤقت على العقار (النظام)، وعلى أحكام النظام،

يقرر الآتي:

أولاً: الموافقة على البدء في إجراءات نزع ملكية جزء من قطعة الأرض المملوكة بموجب الصك رقم (٣٢٠١١٠٠٠٦٣٦٧) وتاريخ ١٤٣٩/٠٣/٠٨هـ، الواقعة بمدينة مكة المكرمة، والمتداخلة مع حرم

الخط الهوائي جهد (١١٠ ك.ف) الذي يربط محطة الضغط العالي بمكة المكرمة بمحطة المجاهدين، وبمساحة إجمالية مقدارها (٢٦٦١,٥٥) ستمائة واحد وستون متراً مربعاً وخمسة وخمسون سنتماً مربعاً، وفق القرار المساحي المرفق، لصالح الشركة السعودية للكهرباء.

ثانياً: تبليغ الشركة السعودية للكهرباء هذا القرار للجهات المعنية المشار إليها في المادتين (السادسة) و(السابعة) من النظام، وذلك لتسمية مندوبيها في كل من لجنة وصف وحصر العقارات، ولجنة تقدير تعويض العقارات، خلال مدة لا تزيد على (١٥) خمسة عشر يوماً من صدور هذا القرار، وتتولى الشركة الدعوة إلى الاجتماعات، وإعداد المحاضر، واتخاذ الإجراءات اللازمة لمباشرة كل لجنة لمهامها.

ثالثاً: تبليغ الشركة السعودية للكهرباء أصحاب الحقوق على العقارات التي تقرر نزع ملكيتها بالتعويض المقدر لهم، كما تبليغ مالكي العقارات وشاغليها بوجود إخلائها خلال المدة التي تحددها الشركة على ألا تقل عن (٣٠) ثلاثين يوماً من تاريخ التبليغ بالإخلاء، وذلك وفقاً لأحكام المادتين (السادسة عشرة) و(السابعة عشرة) من النظام.

رابعاً: تدفع الشركة السعودية للكهرباء تعويضات لأصحاب الحقوق وفقاً لقرار لجنة تقدير تعويض العقارات، وتتم إجراءات الصرف قبل التاريخ المحدد لإخلاء العقار، على ألا يُسَلَّم مبلغ التعويض لصاحبه إلا بعد تسليم العقار، وتوثيقه بواسطة كاتب العدل أو المحكمة، ويُصرف التعويض خلال سنتين من تاريخ صدور قرار الموافقة بالبدء في إجراءات نزع الملكية وفقاً لأحكام المادة (الثامنة عشرة) من النظام.

خامساً: يجوز لأصحاب الشأن التظلم أمام ديوان المظالم من قرارات اللجان التي تتخذ وفقاً للنظام، خلال (٦٠) ستين يوماً من تاريخ إبلاغهم بالقرار.

سادساً: يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية، وفي صحيفتين من الصحف اليومية التي توزع في المنطقة، كما تلصق صورة من الإعلان في مقر الشركة، وفي مقر المشروع، وفي المحكمة، وفي الإمارة أو المحافظة أو المركز، وفي البلدية التي يقع العقار في دائرة اختصاصها.

سابعاً: يبلغ هذا القرار لمن يلزم لتنفيذه والعمل بمقتضاه.

والله الموفق.

وزير الطاقة

عبد العزيز بن سلمان بن عبدالعزيز

قرار وزير الطاقة رقم (٤٣٠٢٠١/٤٠٥٨) وتاريخ ١٤٤٣/٠٨/٢٨هـ

نزع ملكية من أجل تعزيز موثوقية الشبكة الكهربائية في منطقة مكة المكرمة

إن وزير الطاقة

وبناءً على الصلاحيات المخولة له نظاماً، وبعد الاطلاع على البند (ثالثاً) من المرسوم الملكي رقم (م/١٥) وتاريخ ١٤٢٤/٣/١١هـ، الصادر بموجبه نظام نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ووضع اليد المؤقت على العقار (النظام)، وعلى أحكام النظام،

يقرر الآتي:

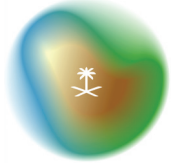
أولاً: الموافقة على البدء في إجراءات نزع ملكية جزء من قطعة الأرض المملوكة بموجب الصك رقم (٣٢٥٧٠٣٠٠٥٤٢) وتاريخ ١٤٤١/١/٣٠هـ، الواقعة في مركز حلي بمنطقة مكة المكرمة،

المتداخلة مع حرم الخط الهوائي جهد (١٣٢ ك.ف) الذي يربط محطة الصفة بمحطة البرك بمنطقة مكة المكرمة، وبمساحة إجمالية مقدارها (٢٢٩٤٠) ألفان وتسعمائة وأربعون متراً مربعاً، وفق القرار المساحي المرفق، لصالح الشركة السعودية للكهرباء.

ثانياً: تبليغ الشركة السعودية للكهرباء هذا القرار للجهات المعنية المشار إليها في المادتين (السادسة) و(السابعة) من النظام، وذلك لتسمية مندوبيها في كل من لجنة وصف وحصر العقارات، ولجنة تقدير تعويض العقارات، خلال مدة لا تزيد على (١٥) خمسة عشر يوماً من صدور هذا القرار، وتتولى الشركة الدعوة إلى الاجتماعات، وإعداد المحاضر، واتخاذ الإجراءات اللازمة لمباشرة كل لجنة لمهامها.

ثالثاً: تبليغ الشركة السعودية للكهرباء أصحاب الحقوق على العقارات التي تقرر نزع ملكيتها بالتعويض المقدر لهم، كما تبليغ مالكي العقارات وشاغليها بوجود إخلائها خلال المدة التي تحددها الشركة على ألا تقل عن (٣٠) ثلاثين يوماً من تاريخ التبليغ بالإخلاء، وذلك وفقاً لأحكام المادتين (السادسة عشرة) و(السابعة عشرة) من النظام.

نزع ملكية من أجل تعزيز موثوقية الشبكة الكهربائية في منطقة مكة المكرمة .. تتمه



وزارة الطاقة
MINISTRY OF ENERGY

ثالثاً: تبليغ الشركة السعودية للكهرباء أصحاب الحقوق على العقارات التي تقرر نزع ملكيتها بالتعويض المقدر لهم، كما تبليغ مالكي العقارات وشاغلها بوجوب إخلائها خلال المدة التي تحددها الشركة على ألا تقل عن (٣٠) ثلاثين يوماً من تاريخ التبليغ بالإخلاء، وذلك وفقاً لأحكام المادتين (السادسة عشرة) و (السابعة عشرة) من النظام.

رابعاً: تدفع الشركة السعودية للكهرباء تعويضات لأصحاب الحقوق وفقاً لقرار لجنة تقدير تعويض العقارات، وتتم إجراءات الصرف قبل التاريخ المحدد لإخلاء العقار، على ألا يسلم مبلغ التعويض لصاحبه إلا بعد تسليم العقار، وتوثيقه بواسطة كاتب العدل أو المحكمة، ويُصرف التعويض خلال سنتين من تاريخ صدور قرار الموافقة بالبدء في إجراءات نزع الملكية وفقاً لأحكام المادة (الثامنة عشرة) من النظام.

خامساً: يجوز لأصحاب الشأن التظلم أمام ديوان المظالم من قرارات اللجان التي تتخذ وفقاً للنظام، خلال (٦٠) ستين يوماً من تاريخ إبلاغهم بالقرار.

سادساً: يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية، وفي صحيفتين من الصحف اليومية التي توزع في المنطقة، كما تلتصق صورة من الإعلان في مقر الشركة، وفي مقر المشروع، وفي المحكمة، وفي الإمارة أو المحافظة أو المركز، وفي البلدية التي يقع العقار في دائرة اختصاصها.

سابعاً: يبلغ هذا القرار لمن يلزم لتنفيذه والعمل بمقتضاه.

والله الموفق.

وزير الطاقة

عبد العزيز بن سلمان بن عبد العزيز

قرار وزير الطاقة رقم (٤٠٥٩/٠١٠٣٠٢٠١) وتاريخ ٢٨/٠٨/١٤٤٣هـ

نزع ملكية من أجل تعزيز موثوقية الشبكة الكهربائية في منطقة عسير

إن وزير الطاقة وبناءً على الصلاحيات المخولة له نظاماً، وبعد الاطلاع على البند (ثالثاً) من المرسوم الملكي رقم (١٥/م) وتاريخ ١٤٢٤/٣/١١هـ، الصادر بموجبه نظام نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ووضع اليد المؤقت على العقار (النظام)، وعلى أحكام النظام.

يقرر الآتي:

- أولاً: الموافقة على البدء في إجراءات نزع ملكية الأراضي المتداخلة مع حرم الخط الهوائي جهد (١٣٢ ك. ف) الذي يربط محطة الجاردة بمحطة محاليل، الواقعة في محافظة بارق بمنطقة عسير، وفقاً للآتي:
- قطعة الأرض المملوكة بموجب الصك رقم (٣٧٥٨٠١٠٠٣١٧٨) وتاريخ ١٤٤٢/٢/٢٦هـ، وبمساحة مقدارها (٢م٤٨٧,٣٠) أربعمائة وسبعة وثمانون متراً مربعاً وثلاثون سنتماً مربعاً.
 - جزء من قطعة الأرض المملوكة بموجب الصك رقم (٦٧٥٨٠٣٠٠١٧٣) وتاريخ ١٤٤١/٣/٢٣هـ، وبمساحة مقدارها (٢م ٨٥٥٦,٤١) ثمانية آلاف وخمسمائة وستة وخمسون متراً مربعاً وواحد وأربعون سنتماً مربعاً.
 - جزء من قطعة الأرض المملوكة بموجب الصك رقم (٣٧٥٨٠١٠٠٢٤٢٠) وتاريخ ١٤٤١/٧/١٦هـ، وبمساحة مقدارها (٢م ٥٩١,٢٤) خمسمائة وواحد وتسعون متراً مربعاً وأربعة وعشرون سنتماً مربعاً.
 - جزء من قطعة الأرض المملوكة بموجب الصك رقم (٧٧٥٨٠١٠٠٠٤٣٠) وتاريخ ١٤٣٧/٣/٢٠هـ، وبمساحة مقدارها (٢م ٩١٤,٤٠) تسعمائة وأربعة عشر متراً مربعاً وأربعون سنتماً مربعاً.
 - وبمساحة إجمالية مقدارها (٢م ١٠٥٤٩,٣٥) عشرة آلاف وخمسمائة وتسعة وأربعون متراً مربعاً وخمسة وثلاثون سنتماً مربعاً، وفق القرارات المساحية المرفقة، لصالح الشركة السعودية للكهرباء.

ثانياً: تبليغ الشركة السعودية للكهرباء هذا القرار للجهات المعنية المشار إليها في المادتين (السادسة) و (السابعة)

من النظام، وذلك لتسمية مندوبيها في كل من لجنة وصف وحصر العقارات، ولجنة تقدير تعويض العقارات، خلال مدة لا تزيد على (١٥) خمسة عشر يوماً من صدور هذا القرار، وتتولى الشركة الدعوة إلى الاجتماعات، وإعداد المحاضر، واتخاذ الإجراءات اللازمة لمباشرة كل لجنة مهامها.

ثالثاً: تبليغ الشركة السعودية للكهرباء أصحاب الحقوق على العقارات التي تقرر نزع ملكيتها بالتعويض المقدر لهم، كما تبليغ مالكي العقارات وشاغلها بوجوب إخلائها خلال المدة التي تحددها الشركة على ألا تقل عن (٣٠) ثلاثين يوماً من تاريخ التبليغ بالإخلاء، وذلك وفقاً لأحكام المادتين (السادسة عشرة) و (السابعة عشرة) من النظام.

رابعاً: تدفع الشركة السعودية للكهرباء تعويضات لأصحاب الحقوق وفقاً لقرار لجنة تقدير تعويض العقارات، وتتم إجراءات الصرف قبل التاريخ المحدد لإخلاء العقار، على ألا يسلم مبلغ التعويض لصاحبه إلا بعد تسليم العقار، وتوثيقه بواسطة كاتب العدل أو المحكمة، ويُصرف التعويض خلال سنتين من تاريخ صدور قرار الموافقة بالبدء في إجراءات نزع الملكية وفقاً لأحكام المادة (الثامنة عشرة) من النظام.

خامساً: يجوز لأصحاب الشأن التظلم أمام ديوان المظالم من قرارات اللجان التي تتخذ وفقاً للنظام، خلال (٦٠) ستين يوماً من تاريخ إبلاغهم بالقرار.

سادساً: يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية، وفي صحيفتين من الصحف اليومية التي توزع في المنطقة، كما تلتصق صورة من الإعلان في مقر الشركة، وفي مقر المشروع، وفي الإمارة أو المحافظة أو المركز، وفي البلدية التي يقع العقار في دائرة اختصاصها.

سابعاً: يبلغ هذا القرار لمن يلزم لتنفيذه والعمل بمقتضاه.

والله الموفق.

وزير الطاقة

عبد العزيز بن سلمان بن عبد العزيز

قرار وزير السياحة رقم (٥٨١٦) وتاريخ ١٩/٠٨/١٤٤٣هـ

تعليق اشتراط سداد الغرامات لطلبات الحصول والتجديد على رخصة ممارسة تشغيل مرافق الإيواء السياحي



وزارة السياحة
Ministry of Tourism

إن وزير السياحة وبناءً على الصلاحيات الممنوحة له نظاماً وبناءً على نظام السياحة الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٢/م) وتاريخ ١٤٣٦/١/٩هـ، وبناءً على قرارنا رقم (٢٦٥١) وتاريخ ١٤٤٢/٥/٢٧هـ، بالموافقة على تعديل لائحة مرافق الإيواء السياحي.

وبعد الاطلاع على الفقرة الأولى من المادة الخامسة من لائحة مرافق الإيواء السياحي، والتي نصت على أنه "في حالة استيفاء طالب الرخصة الشروط والمتطلبات المحددة في الفقرة (أولاً وثانياً) من المادة الرابعة من هذه اللائحة، وسداد الغرامات الصادرة بحقه -إن وجدت- واكتمال طلبه..."، وعلى الفقرة الثانية من المادة الحادية عشرة والتي نصت على أنه "بعد استيفاء الشروط والمتطلبات اللازمة لتجديد الرخصة باستثناء الفقرة (ب) من (١) من المادة الخامسة، وسداد المرخص له الغرامات الصادرة بحقه إن وجدت ودفع المقابل المالي، تصدر الوزارة الرخصة وفق أحكام اللائحة وأدلة الإجراءات".

وبعد الاطلاع على الفقرة الثانية من المادة الأربعين من ذات اللائحة التي نصت على أن "لوزير حق تفسير وتعديل هذه اللائحة".

ونظراً إلى الآثار الاقتصادية الناتجة عن القيود المفروضة على أداء مناسك الحج والعمرة على مرافق الإيواء السياحي في مدينتي (مكة المكرمة، والمدينة المنورة)، وبناءً على ما تقتضيه المصلحة العامة، يقرر ما يلي:

أولاً: تعليق اشتراط سداد الغرامات -إن وجدت- لطلبات الحصول على رخصة ممارسة تشغيل مرافق الإيواء السياحي، وطلبات تجديد رخصة ممارسة تشغيل مرافق الإيواء السياحي المنصوص عليها في الفقرة الأولى من المادة الخامسة، والفقرة الثانية من المادة الحادية عشرة في لائحة مرافق الإيواء السياحي لجميع مرافق الإيواء السياحي الواقعة داخل نطاق حدود مدينتي (مكة المكرمة، والمدينة المنورة) حتى تاريخ ١٤٤٤/٧/٢٨هـ.

ثانياً: يلغي قرارنا هذا جميع ما يتعارض معه من قرارات.

ثالثاً: يبلغ هذا القرار لمن يلزم لإنفاذه.

رابعاً: ينشر قرارنا هذا بالجريدة الرسمية، ويعمل به من تاريخ نشره.

والله الموفق.

وزير السياحة

أحمد بن عقيل الخطيب



قرار وزير السياحة رقم (٦٢٢٤) وتاريخ ٦/٩/١٤٤٣هـ

الموافقة على شروط ومتطلبات رخصة مرافق الإيواء السياحي في مدينتي مكة المكرمة والمدينة المنورة

يقرر ما يلي:

أولاً: تطبيق الشروط والمتطلبات المرفقة بهذا القرار على كافة الطلبات المقدمة للوزارة للحصول على رخصة لمزاولة نشاط مرافق الإيواء السياحي في المنشآت الواقعة داخل نطاق حدود مدينتي (مكة المكرمة، والمدينة المنورة)، حتى تاريخ ١٥/١٢/١٤٤٣هـ.
ثانياً: عند تقديم طلب تجديد لرخصة صادرة بناءً على الشروط والمتطلبات المشار إليها في الفقرة أولاً من هذا القرار، تطبق الشروط والمتطلبات المحددة في المادة الرابعة من لائحة مرافق الإيواء السياحي المعتمدة بقرارنا رقم (٢٦٥١) وتاريخ ٢٧/٥/١٤٤٢هـ.
ثالثاً: يلغى قرارنا هذا جميع ما يتعارض معه من قرارات.
رابعاً: يبلغ هذا القرار لمن يلزم إنفاذه.
خامساً: ينشر قرارنا هذا بالجريدة الرسمية.
والله الموفق.

وزير السياحة

أحمد بن عقيل الخطيب

إن وزير السياحة

بناءً على الصلاحيات الممنوحة له نظاماً وبنياً على نظام السياحة الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٢) وتاريخ ٩/١/١٤٣٦هـ. وبناءً على قرارنا رقم (٢٦٥١) وتاريخ ٢٧/٥/١٤٤٢هـ، بالموافقة على تعديل لائحة مرافق الإيواء السياحي.
وبعد الاطلاع على المادة الرابعة من ذات اللائحة، المتضمنة الشروط والمتطلبات العامة والواجب توفرها للحصول على الرخصة، وعلى الفقرة (٢) من المادة الخامسة عشرة من ذات اللائحة التي نصت على أن "لوزارة مراجعة وتحديث معايير التصنيف".
وبعد الاطلاع على المادة الأربعين من ذات اللائحة التي نصت على أنه "١. كل ما لم يرد به نص في هذه اللائحة يصدر بشأنه قرار من الوزير، ٢. للوزير حق تفسير وتعديل هذه اللائحة".
ونظراً إلى الآثار الاقتصادية الناتجة عن القيود المفروضة على أداء مناسك الحج والعمرة على مرافق الإيواء السياحي في مدينتي (مكة المكرمة، والمدينة المنورة).
وبناءً على ما تقتضيه المصلحة العامة.

شروط ومتطلبات رخصة مزاولة نشاط مرافق الإيواء السياحي في مدينتي (مكة المكرمة والمدينة المنورة)

الرابعة منها، بالتحقق من الشروط والمتطلبات الواردة في (أ) من الفقرة (أولاً)، وعند اكتمالها تصدر الموافقة على طلب الرخصة.

(ج) تقوم الوزارة وفق ما تحدده أدلة الإجراءات للائحة مرافق الإيواء السياحي المتعلقة بالمادة الرابعة منها، بإحالة الطلب الموافق عليه وفق (ب) من الفقرة (أولاً)، إلى الجهات الحكومية المختصة لإنهاء وإصدار الموافقات اللازمة لاستكمال إجراءات الترخيص.

ثانياً: الشروط والمتطلبات الواجب توفرها للحصول على الرخصة:

- ١) سجل تجاري صادر من وزارة التجارة، وعقد التأسيس (بالنسبة للشركة) إن وجد.
- ٢) ترخيص من وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان ساري المفعول.
- ٣) تصريح من المديرية العامة للدفاع المدني ساري المفعول.
- ٤) ما يثبت حق استخدام العلامة التجارية (الشعار إن وجد) وفق الإجراءات النظامية ذات العلاقة.
- ٥) الربط المباشر مع الوزارة من خلال المنصة الوطنية للرصد السياحي؛ لتزويدها بالبيانات والمعلومات المطلوبة.
- ٦) الربط بنظام شمس الأمني.
- ٧) في المنشآت المصنفة بالنجوم بمختلف أنواعها، يجب توفير شروط ومتطلبات معايير التصنيف (المؤقتة) لفئة نجمة واحدة على الأقل، وهي:

يجب على طالب الرخصة أن يقدم الطلب إلى الوزارة، مع ضرورة توفر الشروط والمتطلبات حسب الآتي:

أولاً: الشروط والمتطلبات العامة لطلب الحصول على الرخصة:

(أ) يجب توفير الشروط والمتطلبات التالية:

- ١) أن يكون سعودي الجنسية سواء كان شخصاً طبيعياً أو اعتبارياً، أو مستثمراً أجنبياً حاصل على ترخيص لممارسة النشاط التجاري في المملكة وفق الأنظمة واللوائح السارية.
 - ٢) أن يعين شخص يمثل مرفق الإيواء السياحي للتعاملات مع الوزارة أثناء فترة الترخيص أو بعده على مدار الساعة.
 - ٣) تقديم الوثائق التالية:
 - ما يثبت معلومات العنوان الوطني والعناوين الرسمية لمرفق الإيواء السياحي (أيما ينطبق).
 - أصل المخططات المعتمدة من مكتب هندسي معتمد.
 - تعهد موقع من طالب الرخصة بصحة البيانات والمستندات المقدمة للحصول على الرخصة.
- (ب) تقوم الوزارة وفق ما تحدده أدلة الإجراءات للائحة مرافق الإيواء السياحي المتعلقة بالمادة

الرقم	القسم	المتطلبات
1	المبنى من الخارج	يجب أن يُكتب اسم المنشأة باللغتين العربية والإنجليزية على المبنى من الخارج بشكل بارز وواضح
2		أن تكون واجهات المبنى نظيفة وخالية من العيوب وآثار تسربات المياه
3	مدخل الفندق من الخارج	أن يكون مدخل المنشأة واضحاً ويمكن التعرف عليه بسهولة، كمدخل للفندق هل يوجد منحدر يسهل دخول وخروج الكراسي المتحركة خارج المدخل؟
4		وجود إضاءة جيدة
5	المكاتب الأمامية (الاستقبال)	وجود برنامج آلي لتسجيل بيانات الضيف
6		وجود خدمة استقبال 24 ساعة
7		وجود مجموعة مقاعد في الاستقبال والأرضيات نظيفة وغير تالفة
8		وجود تكييف في جميع المرافق العامة الداخلية
9	المساعد والسالم	وجود مصعد واحد على الأقل لكل 100 غرفة في المباني التي يزيد ارتفاعها عن 13 متراً، أو المباني التي تتكون من ثلاثة أدوار فأكثر باستثناء القبو. وأن يكون نظيفاً وخالياً من العيوب، ولا تقل مساحة المصعد عن 1 م ² على الأقل. ويستوعب كرسيّاً متحركاً
10		وجود تعليمات لإجراءات الطوارئ والإخلاء في حالة الحريق باللغتين العربية والإنجليزية تحتوي على أرقام هواتف الطوارئ، وتعلق على باب الغرفة من الداخل
11	الغرف	وجود خزانة ملابس ملائمة تحتوي على أرفف وعلاقة ملابس

شروط ومتطلبات رخصة مزاولة نشاط مرافق الإيواء السياحي في مدينتي (مكة المكرمة والمدينة المنورة) .. تتمه



الرقم	القسم	المتطلبات	
12	الغرف	وجود خزنة في الاستقبال لتخزين الممتلكات الشخصية للضيف	
13		وجود نظام تكييف داخل الغرف	
14		وجود مكواة وطاولة للكي عند الطلب، أو توفير غرفة مخصصة للكي لاستخدام الضيوف	
15		وجود ثلاجة في الغرفة	
16		وجود تلفزيون مع جهاز تحكم عن بعد	
17		وجود مجموعة من القنوات الفضائية	
18		وجود سلة مهملات	
19		وجود خدمة الاتصال بالإنترنت في الغرفة (Wi-Fi)	
20		أن يكون حجم الغرفة القياسية لشخصين بالغين (بما في ذلك الحمام / دورة المياه) أكبر من أو تساوي 14 متراً مربعاً	
21		وجود سرير يتكون من قاعدة للمرتبة بنظام مرن، ومرتبة خالية من العيوب بسماكة لا تقل عن 13 سم	
22		أن تكون الأسرة المفردة على الأقل 0,80 متر في 1,90 متر، وأن تكون الأسرة المزدوجة على الأقل 1,60 متر في 1,90 متر	
23		وجود غطاء سرير واحد على الأقل مثبت على المرتبة	
24		وجود وسائل حديثة ونظيفة وخالية من العيوب	
25		وجود غطاء عازل يغطي الوسادة بالكامل لحمايتها من الاتساخ (لا يغني عن ذلك استخدام المفارش البيضاء كعازل)	
26		إمكانية تقليل ضوء النهار في الغرفة، على سبيل المثال (الستائر)	
27		وجود كرسي واحد على الأقل	
28		وجود خدمة تنظيف غرف الضيوف يومياً	
29		وجود خدمة تغيير المناشف يومياً عند الطلب	
30		النظافة والصيانة عامة هي مطلب رئيسي في جميع مرافق الفندق	
31		المحافظة على جودة جميع مرافق وتجهيزات الفندق وأن يتم صيانتها	
32		وجود سجادة صلاة	
33		دورات المياه في الغرفة	أن تحتوي جميع الغرف على (مرحاض ومروش) أو (دورة مياه وحوض استحمام) مع توفر المياه الساخنة والباردة بضغط كافٍ
34			وجود حوض لغسيل اليدين مع توفر المياه الساخنة والباردة بضغط كافٍ
35			وجود شطاف يدوي بجانب كل مرحاض
36			وجود نظام تهوية في جميع دورات المياه والحمامات
37			وجود مرآة في الحمام
38			وجود علاقة أو حامل للمناشف
39	وجود تجهيزات النظافة الشخصية، تقدم عند الطلب (فرشاة أسنان، معجون أسنان، ماكينة حلاقة للاستخدام مرة واحدة)		
40	وجود صابون أو سائل غسيل اليدين على حوض غسيل اليدين		
41	وجود مناديل ورقية ناعمة للوجه		
42	وجود لغافات ورق حمام احتياطية		
43	وجود منشفة واحدة لكل ضيف		
44	وجود سلة مهملات		

شروط ومتطلبات رخصة مزاولة نشاط مرافق الإيواء السياحي في مدينتي (مكة المكرمة والمدينة المنورة) .. تنمة

المتطلبات	الرقم	القسم
وجود خدمة الإفطار في الفندق	45	المطعم والمقهى
وجود آلة بيع تقدم مجموعة من المأكولات الخفيفة والمشروبات أو وجود مقهى يعمل لمدة لا تقل عن 6 ساعات	46	

٨) في المنشآت المصنفة بالدرجات بمختلف أنواعها، يجب توفير شروط ومتطلبات معايير التصنيف (المؤقتة) لدرجة اقتصادي على الأقل، وهي:

المتطلبات	الرقم	القسم
يجب أن يكتب اسم الشقة المخدمة باللغتين العربية والإنجليزية	1	المبنى والمدخل من الخارج
أن تكون واجهات المبنى نظيفة وخالية من آثار تسربات المياه أو التمديدات الكهربائية المكشوفة	2	
أن يكون مدخل المبنى واضحاً ويمكن التعرف عليه بسهولة	3	
وجود مكتب استقبال بشكل واضح ومرئي	4	المكاتب الأمامية (الاستقبال) والبهو
وجود خدمة الاستقبال مع تحديد ساعات العمل	5	
وجود مجموعة مقاعد مريحة وطاولات للانتظار في الاستقبال	6	
وجود برنامج آلي لتسجيل بيانات الضيف	7	
وجود مصعد واحد أو أكثر في المباني التي يزيد ارتفاعها عن 13 متراً، أو المباني التي تتكون من ثلاثة أدوار أو أكثر باستثناء القبو	8	المساعد والسلالم
وجود مطبخ صغير	9	توفر مطبخ في 60% من الوحدات
وجود عينيّ تسخين إلكترونيين أو عينيّ غاز على الأقل (متحركة أو ثابتة)	10	
وجود ثلاجة تبريد لتخزين الأطعمة الطازجة	11	
وجود حوض لغسيل الأواني مع توفر الماء البارد والساخن	12	
وجود سلة بغطاء لجمع النفايات	13	
وجود نظام تهوية في الحمام	14	دورات المياه في الوحدة
توفر المياه الساخنة والباردة باستمرار وبضغط كافٍ	15	
وجود منشأة استحمام واحدة على الأقل لكل ضيف	16	
وجود دش و / أو حوض استحمام	17	
وجود شطاف اليد بجوار المراض	18	
وجود مناديل حمام (لقتين على الأقل)	19	
وجود مرآة فوق حوض غسل اليدين مع إضاءة	20	
وجود صابون مغلف، أو الصابون السائل	21	
وجود فرشاة لتنظيف المراض	22	
وجود مكان لتخزين أدوات الضيوف (مثل دواب، أرفف، ... إلخ)	23	
وجود حوض غسيل يدين	24	الوحدة
وجود سلة المهملات في دورة المياه	25	
وجود أقفال يدوية من الداخل في جميع الأبواب تمنح الخصوصية	26	
وجود تعليمات لإجراءات الطوارئ والإخلاء في حالة الحريق باللغتين العربية والإنجليزية تحتوي على أرقام هواتف الطوارئ وتعلق على باب الوحدة من الداخل	27	
أن تكون الوحدة بمدخل مستقل ويشترط ألا يقل عن 60% من إجمالي الوحدات تشتمل على (غرفة نوم وغرفة الجلوس والمطبخ ودورة المياه وممر بمساحة لا تقل عن 30 متراً مربعاً)	28	
وجود شاشة تلفزيون مسطحة مع جهاز تحكم عن بعد	29	
أقل مساحة لغرفة النوم الرئيسية بدون دورة المياه 12 متراً مربعاً تتسع لضييفين وتوفير 4 أمتار مربعة لكل ضيف إضافي	30	

شروط ومتطلبات رخصة مزاولة نشاط مرافق الإيواء السياحي في مدينتي (مكة المكرمة والمدينة المنورة) .. تنمة



وزارة السياحة
Ministry of Tourism

المتطلبات	الرقم	القسم
وجود وسائل وأحقة إضافية متوفرة عند الطلب وبدون تكلفة إضافية	31	الوحدة
وجود خزائن ملابس تكفي لعدد الضيوف فيها علاقات كافية (علاقات الأسلاك المعدنية غير مقبولة)	32	
وجود نافذة واحدة على الأقل	33	
إمكانية تقليل ضوء النهار في الغرفة، على سبيل المثال (الستائر)	34	
يجب أن تكون جميع الأسطح والتجهيزات نظيفة وخالية من الغبار	35	
أن تكون أرضية الوحدة مغطاة بالكامل بالسجاد أو استخدام أرضيات بديلة (مثل الخشب، والباركيه وبلاط الأرضيات والرخام وغيرها)	36	
يجب أن يكون السجاد والأرضيات نظيفة	37	
وجود سرير يتكون من قاعدة للمرتبة بنظام مرن، ومرتبة خالية من العيوب بسماكة لا تقل عن 13 سم	38	
وجود غطاء سرير واحد على الأقل مثبت على المرتبة	39	
وجود وسادة ولحاف واحد وغطاء مرتبة لكل ضيف مع غطاء عازل يغطي المرتبة بالكامل لحمايتها من الاتساخ	40	
وجود اتصال بالإنترنت (Wi-Fi)	41	
وجود تكييف هواء	42	
وجود سجادة صلاة	43	
وجود مصحف شريف (القرآن الكريم)	44	
وجود خدمة التنظيف	45	
النظافة والصيانة عامةً متطلب رئيسي في جميع مرافق الفندق	46	
وجود آلة بيع تقدم مجموعة من المأكولات الخفيفة والمشروبات، أو وجود مقهى يعمل لمدة لا تقل عن 6 ساعات	47	المقهى

(٩) في الأنواع الأخرى من مرافق الإيواء السياحي التي لم ترد بالفقرتين (٨٠٧) أعلاه، يجب توافر شروط ومتطلبات الترخيص الخاصة بها والواردة في ملحق لائحة مرافق الإيواء السياحي.

المواصفات القياسية السعودية الإلزامية والاختيارية المعتمدة في اجتماع مجلس إدارة الهيئة رقم (١٨٤) المنعقد بتاريخ ٢٨/٠٨/١٤٤٣ هـ

بناءً على الفقرة رقم (٤) من المادة التاسعة من تنظيم الهيئة الصادر بموجب قرار مجلس الوزراء رقم ٢١٦ وتاريخ ١٧/٦/١٤٣١ هـ والتي تقضي بأن «المجلس هو السلطة المختصة بإدارة شؤون الهيئة، وتصريف أمورها، ويتخذ جميع القرارات اللازمة لتحقيق أغراضها في حدود أحكام هذا التنظيم، وله بوجه خاص اعتماد المواصفات القياسية السعودية في صورتها النهائية وطرق تطبيقها». وبناءً على الفقرة رقم (١) من المادة الرابعة من تنظيم الهيئة والتي تنص على: «نشر المواصفات القياسية التي تعتمد بالطرق التي تراها، ولا تعد نافذة إلا بعد الإعلان عنها في الجريدة الرسمية». عليه فقد أقر مجلس إدارة الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس والجودة في اجتماعه رقم (١٨٤) الذي عقد بتاريخ ٢٨/٨/١٤٤٣ هـ الموافق ٣١/٣/٢٠٢٢ م، اعتماد المواصفات القياسية السعودية الإلزامية والاختيارية على النحو التالي:

أ) المواصفات القياسية السعودية (جديدة):

أولاً: مواصفات قطاع المنتجات الكيميائية والبتروولية:

م	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة	رقم المواصفة المرجعية	عنوان المواصفة القياسية السعودية	صفة التطبيق
١	SASO ASTM D4924:2022	ASTM D4924-21	التصنيف القياسي للشموع البترولية لاستخدامها في مركبات المطاط Standard Classification for Petroleum Waxes for Use in Rubber Compounding	مواصفة اختيارية
٢	SASO ASTM D4830M:2022	ASTM D4830M-2021	طرق الاختبار القياسية لتوصيف للألياف البلاستيكية الحرارية المستخدمة في التسقيف والعزل المائي Standard Test Methods for Characterizing Thermoplastic Fabrics Used in Roofing and Waterproofing	مواصفة اختيارية
٣	SASO ASTM D4737:2022	ASTM D4737-2021	طريقة الاختبار القياسية لمؤشر السيتان المحسوب بواسطة معادلات ذات الأربعة متغيرات Standard Test Method for Calculated Cetane Index by Four Variable Equation	مواصفة اختيارية



المواصفات السعودية
Saudi Standards

المواصفات القياسية السعودية الإلزامية والاختيارية المعتمدة في اجتماع مجلس إدارة الهيئة رقم (١٨٤) .. تنمة

م	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة	رقم المواصفة المرجعية	عنوان المواصفة القياسية السعودية	صفة التطبيق
٤	SASO ASTM D7031:2022	ASTM D7031:2019	الدليل القياسي لتقييم الخصائص الميكانيكية والفيزيائية للمنتجات الخشبية والبلاستيكية المركبة Standard Guide for Evaluating Mechanical and Physical Properties of Wood-Plastic Composite Products	مواصفة اختيارية
٥	SASO ASTM D4291:2022	ASTM D4291-2021	طريقة الاختبار القياسية لتتبع الإيثيلين جلايكول في زيت المحرك المستخدم Standard Test Method for Trace Ethylene Glycol in Used Engine Oil	مواصفة اختيارية
٦	SASO EN 13823:2022	EN 13823:2020	التفاعل مع اختبارات الحريق لمنتجات البناء - منتجات البناء باستثناء الأرضيات المعرضة للهجوم الحراري من خلال عنصر واحد محترق Reaction to fire tests for building products. Building products excluding floorings exposed to the thermal attack by a single burning item	مواصفة اختيارية
٧	SASO ASTM D4541:2022	ASTM D4541-2017	طريقة الاختبار القياسية لقوة سحب الطلاء باستخدام أجهزة اختبار الالتصاق المحمولة Standard Test Method for Pull-Off Strength of Coatings Using Portable Adhesion Testers	مواصفة اختيارية
٨	SASO ISO/PAS 23263:2022	ISO/PAS 23263:2019	المنتجات البترولية - الوقود (الفئة F) - اعتبارات لموردي ومستخدمي الوقود فيما يتعلق بجودة الوقود البحري في ضوء تطبيق نسبة الحد الأعلى للكبريت ٠,٥٠٪ في عام ٢٠٢٠ Petroleum products - Fuels (class F) - Considerations for fuel suppliers and users regarding marine fuel quality in view of the implementation of maximum 0,50 % sulfur in 2020	مواصفة اختيارية
٩	SASO EN 12201-4:2022	EN 12201-4:2012	أنظمة الأنابيب البلاستيكية لتوريد المياه والصرف الصحي والمجاري تحت الضغط - عديد الإيثيلين (PE) - الجزء ٤: صمامات أنظمة إمداد المياه Plastics Piping Systems for Water Supply, and for Drainage and Sewerage Under Pressure - Polyethylene (PE) - Part 4: Valves for Water Supply Systems	مواصفة اختيارية
١٠	SASO 2984:2022	عدة مراجع	عبوات تعبئة زيت السيارات المصنوعة من المواد المعاد تدويرها بعد الاستهلاك Car oil bottles made from Post-consumer recycled materials (PCR)	مواصفة اختيارية
١١	SASO 2985:2022	عدة مراجع	عبوات المطهرات المصنوعة من عديد الإيثيلين عالي الكثافة Sanitizer bottles made from high density polyethylene	مواصفة اختيارية
١٢	SASO ASTM F1700:2022	ASTM F1700:2020	المواصفات القياسية لبلاط الأرضيات الصلبة من الفينيل Standard Specification for Solid Vinyl Floor Tile	مواصفة اختيارية

ثانياً: قطاع الغزل والنسيج:

م	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة	رقم المواصفة المرجعية	عنوان المواصفة القياسية السعودية	صفة التطبيق
١	SASO 2986:2022	GB/T22756 2017 Leather sandals	الصنادل Sandals	مواصفة اختيارية

ثالثاً: مواصفات قطاع المنتجات الكهربائية والإلكترونية:

م	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة	رقم المواصفة المرجعية	عنوان المواصفة القياسية السعودية	صفة التطبيق
١	SASO IEC 60773:2022	IEC 60773:2021	الآلات الكهربائية الدوارة - طرق الاختبار والأجهزة لقياس الخصائص التشغيلية للفرشاة Rotating electrical machines - Test methods and apparatus for the measurement of the operational characteristics of brushes	مواصفة اختيارية
٢	SASO IEC 60545:2022	IEC 60545:2021	إرشادات لبدء التشغيل وتشغيل التوربينات الهيدروليكية وتوربينات المضخات ومضخات التخزين Guidelines for commissioning and operation of hydraulic turbines, pump-turbines and storage pumps	مواصفة اختيارية

المواصفات القياسية السعودية الإلزامية والاختيارية المعتمدة في اجتماع مجلس إدارة الهيئة رقم (IAE) .. تنمة

م	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة	رقم المواصفة المرجعية	عنوان المواصفة القياسية السعودية	صفة التطبيق
٣	SASO ISO/IEC 19637:2022	ISO/IEC 19637:2016	تقنية المعلومات - إطار عمل اختبار شبكة الاستشعار Information technology — Sensor network testing framework	مواصفة اختيارية
٤	SASO IEC 63245-1:2022	IEC 63245-1:2021	النقل المكاني اللاسلكي للطاقة على أساس الرنين المغناطيسي المتعدد - الجزء ١: المتطلبات Spatial wireless power transfer based on multiple magnetic resonances - Part 1: Requirements	مواصفة اختيارية
٥	SASO IEC 60146-1-1:2022	IEC 60146-1-1:2009	محولات أشباه الموصلات - المتطلبات العامة ومحولات تبديل الخط - الجزء ١-١: مواصفات المتطلبات الأساسية Semiconductor converters - General requirements and line commutated converters - Part 1-1: Specification of basic requirements	مواصفة اختيارية
٦	SASO IEC 62619: 2022	IEC 62619:2017	البطاريات والخلايا الثانوية المشتملة على محاليل قلوية أو غير حمضية منحلة بالكهرباء - متطلبات السلامة لخلايا وبطاريات الليثيوم الثانوية المطبقة في التطبيقات الصناعية Secondary cells and batteries containing alkaline or other non-acid electrolytes - Safety requirements for secondary lithium cells and batteries, for use in industrial applications	مواصفة اختيارية

رابعاً: قطاع المنتجات الميكانيكية والمعدنية:

م	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة	رقم المواصفة المرجعية	عنوان المواصفة القياسية السعودية	صفة التطبيق
١	SASO UL 448:2022	UL 448:2020	المواصفة القياسية الخاصة بمضخات الطرد المركزي الثابتة للحماية من الحريق Standard for Centrifugal Stationary Pumps for Fire-Protection Service	مواصفة اختيارية
٢	SASO 2987:2022	عدة مراجع	أجهزة المصدات الهوائية للمركبات الثقيلة وطرق الاختبار AERODYNAMIC DEVICES FOR HEAVY DUTY VEHICLES AND METHODS OF TEST	مواصفة اختيارية

خامساً: قطاع المقاييس والموازين:

م	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة	رقم المواصفة المرجعية	عنوان المواصفة القياسية السعودية	صفة التطبيق	المواصفة القياسية (المطلوب سحبها)
١	SASO ISO 12963:2022	ISO 12963:2017	تحليل الغاز - طرق المقارنة لتقدير تكوين مخاليط الغاز على أساس المعايرة أحادية وثنائية النقاط Gas analysis — comparison methods for the determination of the composition of gas mixtures based on one- and two-point calibration	مواصفة اختيارية	-
٢	SASO ISO 21204:2022	ISO 21204:2020	مواصفات المنتج الهندسية (GPS) - مواصفات الانتقال Geometrical product specifications (GPS) — Transition specification	مواصفة اختيارية	-
٣	SASO ISO 3966:2022	ISO 3966:2022	قياس تدفق الموائع في الأنابيب المغلقة - طريقة مساحة شكل منحني السرعة باستخدام أنابيب بيتوت (Pitot) الثابتة Measurement of fluid flow in closed conduits - Velocity area method using Pitot static tube	مواصفة اختيارية	SASO GSO ISO 3966:2017

سادساً: قطاع التشييد ومواد البناء:

م	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة	رقم المواصفة المرجعية	عنوان المواصفة القياسية السعودية	صفة التطبيق
١	SASO 2988:2022	عدة مراجع	ألواح الألمنيوم المثقبة للتكسيات الخارجية والتشطيبات الداخلية Aluminum Perforated Panel (APP) for External Cladding and Internal Finish	مواصفة اختيارية

المواصفات القياسية السعودية الإلزامية والاختيارية المعتمدة في اجتماع مجلس إدارة الهيئة رقم (١٨٤) .. تنمة

ب) المواصفات القياسية السعودية (تحديث):
أولاً: قطاع المنتجات الميكانيكية والمعدنية:

م	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة (المطلوب تحديثها)	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة (المحدثة)	عنوان المواصفة القياسية السعودية	صفة التطبيق
١	SASO 2864:2019	SASO 2864:2022	المعيار السعودي لاقتصاد الوقود (SAUDI CAFÉ) للمركبات الخفيفة المضافة الواردة إلى المملكة العربية السعودية (٢٠٢٤ - ٢٠٢٨) SAUDI ARABIA CORPORATE AVERAGE FUEL ECONOMY STANDARD (SAUDI CAFE) FOR INCOMING LIGHT DUTY VEHICLES (2024-2028)	مواصفة إلزامية من تاريخ ١/١/٢٠٢٤م

ثانياً: قطاع الخدمات:

م	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة (المطلوب تحديثها)	الرقم الحديث للمواصفة المرجعية	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة (المحدثة)	عنوان المواصفة القياسية السعودية	صفة التطبيق
١	SASO ISO 22301:2018	ISO 22301:2019	SASO ISO 22301:2022	الأمن والمرونة - نظام إدارة استمرارية الأعمال - المتطلبات Security and resilience — Business continuity management systems — Requirements	مواصفة اختيارية

ج) المواصفات القياسية السعودية (تعديل/تصويب):
أولاً: قطاع المنتجات الكهربائية والإلكترونية:

م	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة	رقم المواصفة المرجعية	رقم ملحق التصويب	عنوان المواصفة القياسية السعودية	صفة التطبيق
١	SASO CITC RI121:2021	CITC RI121:2021	SASO CITC RI121:2021/COR1:2022	مواصفات أجهزة ومعدات البث Specification for Radio Broadcasting Equipment	مواصفة إلزامية من تاريخ نشرها بالجريدة الرسمية

ثانياً: قطاع المنتجات الميكانيكية والمعدنية:

م	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة	رقم ملحق التعديل	عنوان المواصفة القياسية السعودية	صفة التطبيق
١	SASO 2946:2020	SASO 2946/AMD1:2022	الحافلات - متطلبات التصميم - تعديل ١ Buses - Requirements of Construction- Amendment 1	مواصفة إلزامية ابتداءً من موديلات ٢٠٢٣م

د) المواصفات القياسية السعودية (ترجمة):
أولاً: قطاع المقاييس والموازين:

م	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة المترجمة	عنوان المواصفة القياسية السعودية المعتمدة	لغة الترجمة	صفة التطبيق
١	SASO ISO 24155:2020	القياسات المائية (الهيدرومترية) - أنظمة نقل بيانات القياسات المائية (الهيدرومترية) - توصيف متطلبات النظام Hydrometry — Hydrometric data transmission systems- Specification of system requirements	من اللغة الإنجليزية إلى اللغة العربية	مواصفة اختيارية

ثانياً: قطاع الخدمات:

م	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة المترجمة	عنوان المواصفة القياسية السعودية المعتمدة	لغة الترجمة	صفة التطبيق
١	SASO ISO 45001:2018	نظم إدارة السلامة والصحة المهنية - المتطلبات مع التوجيه للاستخدام Occupational health and safety management systems — Requirements with guidance for use	من اللغة الإنجليزية إلى اللغة العربية	مواصفة اختيارية

والله الموفق،،،

وللمزيد من التفاصيل وللإطلاع على المواصفات القياسية السعودية المعتمدة يمكن الرجوع إلى موقع الهيئة الإلكتروني www.saso.gov.sa

استثمار مواقع

تعلن الهيئة الملكية للجبيل وينبع عن طرح الفرص الاستثمارية التالية:

م	رقم الفرصة	الفرصة	الموقع	مدة التأجير	آخر موعد لتقديم العطاءات
١	٧٢	إنشاء وتشغيل منتج خيام بانورامية م ٢١٩١١,٠٣	الواجهة البحرية	١٠ سنوات	الخميس ٢٢ ذو الحجة ١٤٤٣ هـ ٢١ يوليو ٢٠٢٢ م إدارة علاقات المستثمرين مدينة ينبع الصناعية ٩٦٦١٤٣٢١٦٩٢٩ \ ٩٦٦١٤٣٢١٦٩٨٧ ird@rcyanbu.gov.sa
٢	٧٣	إنشاء وتشغيل مركز تجاري م ٩٨٧٦,٩٦	حي البفنة	٣٠ سنة	
٣	٧٤	إنشاء وتشغيل مركز تجاري محلي م ٨٧١٩,٤٨	حي عين النوى	٣٠ سنة	
٤	٥٧	تشغيل عدد (٣) عمائر سكنية خاصة بسكن العازبات م ٤٢٦٠,٤١	حي العزيزية	١٠ سنوات	
٥	٧٥	إنشاء وتشغيل عالم الترفيه W (صالة بولنج وألعاب مختلفة) م ٧٢٠٧,١٢	الواجهة البحرية	٣٠ سنة	

تعلن جامعة الملك فيصل عن طرح المناقصة التالية:

المناقصة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
تأجير مغسلة ملابس بحي الخزامي في إسكان جامعة الملك فيصل	١٠٠٠ ريال	الإثنين ١٠/٢٩/١٤٤٣ هـ	الثلاثاء ١١/١/١٤٤٣ هـ

تعلن الخطوط الجوية السعودية لتنمية وتطوير العقار "سارد" عن طرح المناقصة التالية:

المناقصة	رقم المناقصة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
مشروع تحسينات كهربومكانيكية وأعمال التكييف والعزل لمستودع الأثاث بالمجمع السكني بجدة	٢٠٢٢/١١	٣,٤٥٠ ريال شامل ضريبة القيمة المضافة	الإثنين ١٠/٢٢/١٤٤٣ هـ ٢٠٢٢/٥/٢٣ م	الثلاثاء ١٠/٢٣/١٤٤٣ هـ ٢٠٢٢/٥/٢٤ م (١١:٠٠ صباحاً)

تعلن الأكاديمية المالية عن طرح المناقصة التالية:

المناقصة	رقم المناقصة	قيمة الكراسة	مكان تسليم وثائق المناقصة	معلومات التواصل	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
إتفاقية إطارية لمشروع استئجار سيارات للأكاديمية المالية بنظام التأجير طويل الأجل	R/6/FA/2022	مجانباً	الأكاديمية المالية / إدارة الموارد المؤسسية الرياض - حي المؤتمرات - شارع أم سلمة الأنصاري	هاتف/ ١١٨٢٦١٢٢٨	الأربعاء ١٠/١٧/١٤٤٣ هـ ٢٠٢٢/٥/١٨ م ظهراً (٣:٠٠)	الخميس ١٠/١٨/١٤٤٣ هـ ٢٠٢٢/٥/١٩ م ظهراً (٢:٠٠)

مكان تقديم العروض الأكاديمية المالية: إدارة الموارد المؤسسية الرياض - حي المؤتمرات - شارع أم سلمة الأنصاري.
البريد الإلكتروني لطلب وثائق المناقصة (Procurement@fa.gov.sa).

استثمار مواقع

تعلن بلدية محافظة سميراء عن طرح المنافستين التاليتين:

م	المنافسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف	قيمة الكراسة
١	إنشاء وتشغيل مجمع تجاري بمحافظة سميراء	١٤٤٣/١١/٢٧هـ الساعة ١٠:٠٠ صباحاً	١٤٤٣/١١/٢٨هـ الساعة ١٠:٠٠ صباحاً	٣٠٠ ريال
٢	تشغيل وصيانة المركز الحضاري بمحافظة سميراء	١٤٤٣/١٠/٢٤هـ الساعة ١٠:٠٠ صباحاً	١٤٤٣/١٠/٢٥هـ الساعة ١٠:٠٠ صباحاً	٣٠٠ ريال

فعلى الشركات والمؤسسات والأفراد الراغبة الدخول في هذه المزايدة التقدم على موقع «بلدي» (www.balady.gov.sa) أو من خلال تحميل تطبيق الأجهزة الذكية (بلدي استثمار).
للاستفسار هاتف:- (٠١٦٥٢١٠٠٧٦) تحويلية (١٥٩).

تعلن جامعة الأمير سطام بن عبدالعزيز - إدارة صندوق الطلاب - عن طرح المنافسة التالية:

المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
تأجير مبنى تجاري (مكاتب/معارض/ محلات تجارية) الواقع بحي المغرقات بمدينة الرياض	٤٣/٢/٢	٢٠٠٠ ريال	الإثنين ١٤٤٣/١١/٧هـ الساعة ١٠:٠٠ ظهراً	الثلاثاء ١٤٤٣/١١/٨هـ الساعة ١١:٠٠ صباحاً

- يتم استلام الكراسة بإدارة صندوق الطلاب بالمدينة الجامعية (مبنى ٢٠/١٨) بالخرج.
- مكان تسليم العروض بإدارة صندوق الطلاب بالمدينة الجامعية (مبنى ٢٠/١٨) على أن يكون المندوب سعودي الجنسية.
- أن يكون عطاء المتنافس مساوياً لدرجة التصنيف وأن يكون مصنفاً في المجال الذي تقدم فيه.
- أن يكون العطاء من أصل وصورتين مع إرفاق ضمان بنكي بنسبة لا تقل عن (١٥٪) من قيمة الإيجار السنوي لمدة لا تقل عن تسعون يوماً من تاريخ فتح المظاريف.

بيع ربيع

تعلن الشؤون الصحية بمحافظة جدة عن طرح المزايدة التالية:

المزايدة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
بيع الأثاث الغير طبي مستشفى الولادة والأطفال بجدة	٢٪	١٤٤٣/١٠/١٠هـ	١٤٤٣/١٠/١١هـ

تقدم العروض إلى: لجنة الربيع بمستشفى الولادة والأطفال بجدة وتقدم العروض والضمان البنكي قبل يومين من تاريخ المزايدة حسب تقويم أم القرى وفتح المظاريف الساعة (٢) مساءً. مكان المزايدة - (مستشفى الولادة والأطفال بجدة).
الشؤون الصحية بمحافظة جدة - إدارة المشتريات (ص.ب ١٢٤٩٣) جدة (٢١١٧٦).

نزع ملكية

تعلن أمانة منطقة الرياض عن صدور قرار معالي وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان رقم (٤٣٠٠٥٧٧٥٦٣/١) وتاريخ ١٤٤٣/٨/٦هـ، بالموافقة على البدء بإجراءات نزع ملكية العقار الواقع على تقاطع شارع أبي جعفر الغرناطي شرقاً مع شارع محمد بن وهيب جنوباً بحي الديرة، وفقاً لنظام نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ووضع اليد المؤقت على العقار الصادر بقرار مجلس الوزراء رقم (٣١) وتاريخ ١٤٢٤/٢/٥هـ المصادق عليه بالمرسوم الملكي رقم (م/١٥) في ١٤٢٤/٣/١١هـ. فإن الأمانة تدعو مالك العقار الموضح بياناته أعلاه مراجعة وكالة الأمانة للأراضي والمساحة بموقعها الكائن بالمجمع الإداري بحي السلي مخرج (١٦).

مع إحضار المستندات التالية عند المراجعة:

- ١- أصل صك الملكية وصورة منه واضحة.
- ٢- صورة من الهوية الوطنية.
- ٣- وكالة سارية المفعول في حال وجود وكيل.
- ٤- في حال أن الملك متوفي صك حصر ورثة وصورة منه واضحة + وكالات من الورثة.

مزاود علني

بالبلدية بقسم الاستثمار وسيتم فتح المظاريف في نفس اليوم الساعة (١٢) ظهراً.
٦- يمكن الاطلاع على كشوفات السيارات التالفة لدى إدارة التشغيل والصيانة بالبلدية.
٧- يتم اسقاط جميع بيانات المركبات التالفة من قبل المشتري لدى الجهات المعنية ويتم إحضار برنت يفيد بذلك.
٨- إخلاء مسؤولية البلدية من فقدان أي صنف بعد البيع.

تعلن شرطة العاصمة المقدسة - شعبة الأمن الوقائي قسم الحجوزات بأنه تقرر بمشيئة الله إقامة مزاود علني لبيع عدد من المركبات المحجوزة بحجز شرطة العاصمة المقدسة في حجز العكيشية وذلك في يوم الأحد الموافق ١٤٤٣/١٠/٢١هـ بعد صلاة العصر مباشرة .
علماً أن السعي على المشتري بنسبة (٢٠,٥٪) .

تعلن بلدية العيينة والجبيلة عن إقامة مزاود علني لبيع سكراب وحديد وبطاريات وسيارات مسحوبة من الشوارع والطرق ولها أكثر من ثلاث شهور ولم يتم أصحابها بالمراجعة. وذلك بالشروط التالية:
١- السيارات المراد بيعها بالمزاود جميعها تالفة وتباع كرجيع.
٢- وجود سجل تجاري أو رخصة تشغيل سيارات لمن أراد الدخول في المزاود.
٣- طريقة الدفع شيك مصدق باسم بلدية العيينة والجبيلة / البنك السعودي المركزي.
٤- إخلاء الموقع خلال (٢٠) يوم عمل من تاريخ ترسية البيع وفي حال عدم إخلاء الموقع البلدية غير مسؤولة وسيتم اتخاذ اللازم.
٥- موعد المعاينة من يوم الأحد الموافق ١٤٤٣/١١/٦هـ حتى الخميس ١٤٤٣/١١/١٠هـ من الساعة (٨) صباحاً حتى الساعة (١٢) ظهراً علماً بأن موعد تقديم العطاءات يوم الأحد ١٤٤٣/١١/١٣هـ من الساعة (٨) صباحاً إلى الساعة (١٠) صباحاً لدى لجنة فتح العروض

استئجار مبانٍ

تعلن وزارة البيئة والمياه والزراعة عن رغبتها باستئجار مبنى مكتب وزارة البيئة والمياه والزراعة بمحافظة الخرمة وفق الشروط التالية:

- 1- أن يكون موقع المبنى في محافظة الخرمة.
- 2- أن يكون المبنى مملوكاً بصك شرعي ولا توجد عليه منازعات منظورة أمام الجهات القضائية.
- 3- أن يكون المبنى حديثاً ومنفذاً من الخرسانة المسلحة.
- 4- أن يكون المبنى على طريق رئيسي يسهل وصول المستفيدين إليه.
- 5- أن لا يقل عدد الغرف في المبنى عن (٢٥) خمسة وعشرون غرفة.
- 6- أن يكون بالمبنى فناء بمساحة لا تقل عن (٢٨٠٠) ويوجد به كراج للسيارات عبارة عن مظلات تتسع لعدد لا يقل عن (١٥) سيارة وحفرة لصيانة السيارات، ويحتوي على عدد (٥) غرف تستخدم كالاتي:
 - غرفة لحارس الأمن مكيفة.
 - غرفة للعبادة البيطرية مكيفة.
 - غرفة للعمليات البيطرية مكيفة.
 - غرفة لمستودع المبيدات الكيميائية، متوفر بها التهوية والنوافذ ووسائل السلامة اللازمة.
 - غرفة لمستودع المكاتب والأدوات المكتبية والأجهزة.
- 7- أن يتوفر بالمبنى خدمات الكهرباء والمياه والصرف الصحي والهاتف والإنترنت.
- 8- أن يكون المبنى مجهزاً بأنظمة الأمن والسلامة (حسب إشتراطات الدفاع المدني) ومزود بكاميرات مراقبة داخلية وخارجية.
- 9- أن يكون المبنى مجهزاً لخدمة ذوي الإعاقة.
- 10- توفير أجهزة التكييف لجميع مرافق المبنى وصيانتها خلال المدة.
- 11- أن يكون العرض مصحوباً بإقرار من المالك يتضمن استعداده لإجراء أي تعديلات أو إضافات أو إصلاحات قبل إبرام العقد دون المطالبة بأي تعويض.
- 12- إقرار المالك بعدم وجود مطالبات مالية أو إلتزامات عليه لدى شركة الكهرباء وشركة المياه الوطنية وشركات الاتصالات (متأخرات - مخالفات - غرامات).
- 13- وجود إقرار موافقة المجاورين على إشغال مكتب الوزارة بجانبهم.
- 14- أن لا يكون المالك من منسوبي وزارة البيئة والمياه والزراعة.
- 15- أن لا يكون المبنى مؤجر سابقاً على إحدى الجهات الحكومية وطالب المالك إخلائه بناءً على طلبه أو طمعاً في زيادة الأجرة. وفي حالة أن المبنى مؤجر سابقاً على إحدى الجهات الحكومية يجب إرفاق إفادة من الجهة عن سبب الإخلاء.

- 16- أن لا يكون المبنى مأهولاً بالسكان أو مؤجر بالكامل لجهات أخرى أو أفراد.
- فمن يتوفر لديه مبنى بالشروط والمواصفات أعلاه يتقدم لمقر فرع وزارة البيئة والمياه والزراعة بمنطقة مكة المكرمة (جدة - طريق مكة القديم - كيلو ١٠) لدى قسم الشؤون المالية بعرضه داخل ظرف مختوم موضحاً به مقدار الأجرة المطلوبة سنوياً رقماً وكتابةً ومواصفات المبنى وصورة من الهوية الوطنية وإثبات الملكية والمخطط الهندسي للمبنى، مع الإلتزام بما ورد في نظام استئجار الدولة للعقار وإخلائه ولائحته التنفيذية والعقد الموحد.. وللاطلاع على النظام يرجى زيارة الموقع الإلكتروني لوزارة المالية (الأنظمة) www.mof.gov.sa.
آخر موعد لتقديم العروض يوم الأربعاء الموافق ١٩/٩/١٤٤٣هـ.

تعلن وزارة البيئة والمياه والزراعة عن رغبتها باستئجار مبنى مكتب وزارة البيئة والمياه والزراعة بمحافظة خليص وفق الشروط التالية:

- 1- أن يكون المبنى بمحافظة خليص.
- 2- أن يكون المبنى مملوكاً بصك شرعي ولا توجد عليه منازعات منظورة أمام الجهات القضائية.
- 3- أن يكون المبنى حديثاً ومنفذاً من الخرسانة المسلحة.
- 4- أن يكون المبنى على طريق رئيسي يسهل وصول المستفيدين إليه.
- 5- أن لا يقل عدد الغرف عن (٢٠) غرفة.
- 6- أن يكون بالمبنى فناء بمساحة لا تقل عن (٢٦٠٠) ويوجد به غرفة خاصة للعبادة البيطرية لا تقل مساحتها عن (٦×٥م) ومستودعاً وكراج للسيارات عبارة عن مظلات تتسع لعدد لا يقل عن (١٠) سيارات وحفرة لصيانة السيارات.
- 7- أن يتوفر بالمبنى خدمات الكهرباء والمياه والصرف الصحي والهاتف والإنترنت.
- 8- أن يكون المبنى مجهزاً بأنظمة الأمن والسلامة (حسب إشتراطات الدفاع المدني) ومزود بكاميرات مراقبة داخلية وخارجية.
- 9- أن يكون المبنى مجهزاً لخدمة ذوي الإعاقة.
- 10- توفير أجهزة التكييف لجميع مرافق المبنى وصيانتها خلال المدة.
- 11- أن يكون العرض مصحوباً بإقرار من المالك يتضمن استعداده لإجراء أي تعديلات أو إضافات أو إصلاحات قبل إبرام العقد دون المطالبة بأي تعويض.
- 12- إقرار المالك بعدم وجود مطالبات مالية أو إلتزامات عليه لدى شركة الكهرباء وشركة المياه الوطنية وشركات الاتصالات (متأخرات - مخالفات - غرامات).
- 13- وجود إقرار موافقة المجاورين على إشغال مكتب الوزارة بجانبهم.
- 14- أن لا يكون المالك من منسوبي وزارة البيئة والمياه والزراعة.
- 15- أن لا يكون المبنى مؤجر سابقاً على إحدى الجهات الحكومية وطالب المالك إخلائه بناءً على طلبه أو طمعاً في زيادة الأجرة.

- 16- في حالة أن المبنى مؤجر سابقاً على إحدى الجهات الحكومية يجب إرفاق إفادة من الجهة عن سبب الإخلاء.
 - 17- أن لا يكون المبنى مأهولاً بالسكان أو مؤجر بالكامل لجهات أخرى أو أفراد.
- فمن يتوفر لديه مبنى بالشروط والمواصفات أعلاه يتقدم لمقر فرع وزارة البيئة والمياه والزراعة بمنطقة مكة المكرمة (جدة - طريق مكة القديم - كيلو ١٠) لدى قسم الشؤون المالية بعرضه داخل ظرف مختوم موضحاً به مقدار الأجرة المطلوبة سنوياً رقماً وكتابةً ومواصفات المبنى وصورة من الهوية الوطنية وإثبات الملكية والمخطط الهندسي للمبنى، مع الإلتزام بما ورد في نظام استئجار الدولة للعقار وإخلائه ولائحته التنفيذية والعقد الموحد.. وللاطلاع على النظام . يرجى زيارة الموقع الإلكتروني لوزارة المالية (الأنظمة) www.mof.gov.sa.
آخر موعد لتقديم العروض يوم الأربعاء الموافق ١٩/٩/١٤٤٣هـ.

تعلن وزارة البيئة والمياه والزراعة عن رغبتها باستئجار مبنى مكتب وزارة البيئة والمياه والزراعة ببني مالك وفق الشروط التالية:

- 1- أن يكون موقع المبنى داخل حدود مركز حداد بني مالك.
 - 2- أن يكون المبنى مملوكاً بصك شرعي ولا توجد عليه منازعات منظورة أمام الجهات القضائية.
 - 3- أن يكون المبنى حديثاً ومنفذاً من الخرسانة المسلحة.
 - 4- أن يكون المبنى على طريق رئيسي يسهل وصول المستفيدين إليه.
 - 5- أن لا يقل عدد الغرف في المبنى عن (٢٠) عشرون غرفة.
 - 6- أن يكون بالمبنى فناء بمساحة لا تقل عن (٢٠×٢٠م) ويوجد به كراج للسيارات عبارة عن مظلات (بواك) وحفرة زيت لصيانة السيارات، ويحتوي على عدد (٥) غرف تستخدم كالاتي:
 - غرفة لحارس الأمن مكيفة.
 - غرفة لمكتب قسم البيطرة مكيفة.
 - غرفة (بنش) للعمليات البيطرية مكيفة.
 - غرفة لمستودع المبيدات الحشرية، متوفر بها التهوية والنوافذ ووسائل السلامة اللازمة.
 - غرفة للميكانيكا.
 - 7- أن يتوفر بالمبنى خدمات الكهرباء والمياه والصرف الصحي والهاتف والإنترنت. ويحتوي على خزان أرضي مستقل وخزان علوي.
 - 8- أن يكون المبنى مجهزاً بأنظمة الأمن والسلامة (حسب إشتراطات الدفاع المدني) ومزود بكاميرات مراقبة داخلية وخارجية.
 - 9- أن يكون المبنى مجهزاً لخدمة ذوي الإعاقة.
 - 10- توفير أجهزة التكييف لجميع مرافق المبنى وصيانتها خلال المدة.
 - 11- أن يكون العرض مصحوباً بإقرار من المالك يتضمن استعداده لإجراء أي تعديلات أو إضافات أو إصلاحات قبل إبرام العقد دون المطالبة بأي تعويض.
 - 12- إقرار المالك بعدم وجود مطالبات مالية أو إلتزامات عليه لدى شركة الكهرباء وشركة المياه الوطنية وشركات الاتصالات (متأخرات - مخالفات - غرامات).
 - 13- وجود إقرار موافقة المجاورين على إشغال مكتب الوزارة بجانبهم.
 - 14- أن لا يكون المالك من منسوبي وزارة البيئة والمياه والزراعة.
 - 15- أن لا يكون المبنى مؤجر سابقاً على إحدى الجهات الحكومية وطالب المالك إخلائه بناءً على طلبه أو طمعاً في زيادة الأجرة. وفي حالة أن المبنى مؤجر سابقاً على إحدى الجهات الحكومية يجب إرفاق إفادة من الجهة عن سبب الإخلاء.
 - 16- أن لا يكون المبنى مأهولاً بالسكان أو مؤجر بالكامل لجهات أخرى أو أفراد.
- من يتوفر لديه مبنى بالشروط والمواصفات أعلاه يتقدم لمقر مكتب الوزارة بمحافظة الطائف (الشا - حي السداد) بعرضه داخل ظرف مختوم موضحاً به مقدار الأجرة المطلوبة سنوياً رقماً وكتابةً ومواصفات المبنى وصورة من الهوية الوطنية وإثبات الملكية والمخطط الهندسي للمبنى، مع الإلتزام بما ورد في نظام استئجار الدولة للعقار وإخلائه ولائحته التنفيذية والعقد الموحد.. وللاطلاع على النظام وللائحة التنفيذية يرجى زيارة الموقع الإلكتروني لوزارة المالية (الأنظمة) www.mof.gov.sa.
آخر موعد لتقديم العروض يوم الأحد الموافق ٢٣/٩/١٤٤٣هـ.

تعلن وزارة البيئة والمياه والزراعة عن رغبتها باستئجار مبنى مكتب وزارة البيئة والمياه والزراعة بمحافظة الجموم وفق الشروط التالية:

- 1- أن يكون موقع المبنى في محافظة الجموم.
- 2- أن يكون المبنى مملوكاً بصك شرعي ولا توجد عليه منازعات منظورة أمام الجهات القضائية.
- 3- أن يكون المبنى حديثاً ومنفذاً من الخرسانة المسلحة.
- 4- أن يكون المبنى على طريق رئيسي يسهل وصول المستفيدين إليه.
- 5- أن لا يقل عدد الغرف في المبنى عن (٢٠) عشرون غرفة.
- 6- أن يكون بالمبنى فناء بمساحة لا تقل عن (٢٤٠٠) ويوجد به عدد (٢) إثنان غرفة خارجية للعبادة البيطرية وكراج للسيارات عبارة عن مظلات تتسع لعدد (٢٥) سيارة.
- 7- أن يتوفر بالمبنى خدمات الكهرباء والمياه والصرف الصحي والهاتف والإنترنت.
- 8- أن يكون المبنى مجهزاً بأنظمة الأمن والسلامة (حسب إشتراطات الدفاع المدني) ومزود بكاميرات مراقبة داخلية وخارجية.
- 9- أن يكون المبنى مجهزاً لخدمة ذوي الإعاقة.
- 10- توفير أجهزة التكييف لجميع مرافق المبنى وصيانتها خلال المدة.
- 11- أن يكون العرض مصحوباً بإقرار من المالك يتضمن استعداده لإجراء أي تعديلات أو إضافات أو إصلاحات قبل إبرام العقد دون المطالبة بأي تعويض.
- 12- إقرار المالك بعدم وجود مطالبات مالية أو إلتزامات عليه لدى شركة الكهرباء وشركة المياه الوطنية وشركات الاتصالات (متأخرات - مخالفات - غرامات).
- 13- وجود إقرار موافقة المجاورين على إشغال مكتب الوزارة بجانبهم.
- 14- أن لا يكون المالك من منسوبي وزارة البيئة والمياه والزراعة.
- 15- أن لا يكون المبنى مؤجر سابقاً على إحدى الجهات الحكومية وطالب المالك إخلائه بناءً على طلبه أو طمعاً في زيادة الأجرة. وفي حالة أن المبنى مؤجر سابقاً على إحدى الجهات الحكومية يجب إرفاق إفادة من الجهة عن سبب الإخلاء.
- 16- أن لا يكون المبنى مأهولاً بالسكان أو مؤجر بالكامل لجهات أخرى أو أفراد.

- 17- أن لا يكون المبنى مأهولاً بالسكان أو مؤجر بالكامل لجهات أخرى أو أفراد.
- فمن يتوفر لديه مبنى بالشروط والمواصفات أعلاه يتقدم لمقر فرع وزارة البيئة والمياه والزراعة بمنطقة مكة المكرمة (جدة - طريق مكة القديم - كيلو ١٠) لدى قسم الشؤون المالية بعرضه داخل ظرف مختوم موضحاً به مقدار الأجرة المطلوبة سنوياً رقماً وكتابةً ومواصفات المبنى وصورة من الهوية الوطنية وإثبات الملكية والمخطط الهندسي للمبنى، مع الإلتزام بما ورد في نظام استئجار الدولة للعقار وإخلائه ولائحته التنفيذية والعقد الموحد.. وللاطلاع على النظام يرجى زيارة الموقع الإلكتروني لوزارة المالية (الأنظمة) www.mof.gov.sa.
آخر موعد لتقديم العروض يوم الأربعاء الموافق ١٩/٩/١٤٤٣هـ.

استئجار مبانٍ

تعلن وزارة البيئة والمياه والزراعة عن رغبتها باستئجار مبنى للوحدة البيطرية لوزارة البيئة والمياه والزراعة بمحافظة الطائف وفق الشروط التالية:

- 1- أن يكون موقع المبنى في محافظة الطائف.
- 2- أن يكون المبنى مملوكاً بصك شرعي ولا توجد عليه منازعات منظورة أمام الجهات القضائية.
- 3- أن يكون المبنى حديثاً ومنفذاً من الخرسانة المسلحة.
- 4- أن يكون المبنى على طريق رئيسي يسهل وصول المستفيدين إليه.
- 5- أن لا يقل عدد الغرف في المبنى عن (٩) تسعة غرف.
- 6- أن يكون بالمبنى فناء بمساحة لا تقل عن (٢٠٠ م^٢) يوجد به عدد لا يقل عن (٣) خاصة بالعيادة البيطرية للكشف على المواشي وعلاجها ولا تقل مساحتها عن (٦×٥)م.
- 7- أن يتوفر بالمبنى خدمات الكهرباء والمياه والصرف الصحي والهاتف والإنترنت. ويحتوي على خزان أرضي مستقل وخزان علوي
- 8- أن يكون المبنى مجهزاً بأنظمة الأمن والسلامة (حسب إشتراطات الدفاع المدني) ومزود بكاميرات مراقبة داخلية وخارجية.
- 9- أن يكون المبنى مجهزاً لخدمة ذوي الإعاقة.
- 10- توفير أجهزة التكييف لجميع مرافق المبنى وصيانتها خلال مدة الاستئجار.
- 11- أن يكون العرض مصحوباً بإقرار من المالك يتضمن استعداده لإجراء أي تعديلات أو إضافات أو إصلاحات قبل إبرام العقد دون المطالبة بأي تعويض.
- 12- إقرار المالك بعدم وجود مطالبات مالية أو التزامات عليه لدى شركة الكهرباء وشركة المياه الوطنية وشركات الاتصالات (متأخرات - مخالفات - غرامات) .
- 13- وجود إقرار موافقة الجاورين على إشغال مكتب الوزارة بجانبهم..
- 14- أن لا يكون المالك من منسوبي وزارة البيئة والمياه والزراعة .
- 15- أن لا يكون المبنى مؤجر سابقاً على إحدى الجهات الحكومية وطالب المالك إخلائه بناءً على طلبه أو طمعاً في زيادة الأجرة. وفي حالة أن المبنى مؤجر سابقاً على إحدى الجهات الحكومية يجب إرفاق إفادة من الجهة عن سبب الإخلاء.

16- أن لا يكون المبنى مأهولاً بالسكان أو مؤجر بالكامل لجهات أخرى أو أفراد. من يتوفر لديه مبنى بالشروط والمواصفات أعلاه يقدم لمقر مكتب الوزارة بمحافظة الطائف (الشفاف - حي السداد) بعرضه داخل ظرف مختوم موضحاً به مقدار الأجرة المطلوبة سنوياً رقماً وكتابة ومواصفات المبنى وصورة من الهوية الوطنية وإثبات الملكية والمخطط الهندسي للمبنى، مع الالتزام بما ورد في نظام استئجار الدولة للعقار وإخلائه لائحته التنفيذية والعقد الموحد. وللإطلاع على النظام ولائحته التنفيذية يرجى زيارة الموقع الإلكتروني لوزارة المالية (الأنظمة) www.mof.gov.sa آخر موعد لتقديم العروض الأحد ٢٣/٩/١٤٤٣هـ.

تعلن وزارة البيئة والمياه والزراعة عن رغبتها باستئجار مبنى لمكتب وزارة البيئة والمياه والزراعة بمحافظة الطائف وفق الشروط التالية:

- 1- أن يكون موقع المبنى بمحافظة الطائف.
- 2- أن يكون المبنى مملوكاً بصك شرعي ولا توجد عليه منازعات منظورة أمام الجهات القضائية.
- 3- أن يكون المبنى حديثاً ومنفذاً من الخرسانة المسلحة.
- 4- أن يكون المبنى على طريق رئيسي يسهل وصول المستفيدين إليه.
- 5- أن لا يقل عدد الغرف عن (٧٥) خمسة وسبعون غرفة.
- 6- أن يكون بالمبنى فناء بمساحة لا تقل عن (٣٠×٢٠م) ليكون كراج للسيارات.
- 7- أن يتوفر بالمبنى خدمات الكهرباء والمياه والصرف الصحي والهاتف والإنترنت.
- 8- توفر خزانات مياه أرضي وعلوي.
- 9- توفر مصعد لما زاد عن ثلاثة طوابق.
- 10- أن يكون المبنى مجهزاً بأنظمة الأمن والسلامة (حسب إشتراطات الدفاع المدني) ومزود بكاميرات مراقبة داخلية وخارجية.
- 11- أن يكون المبنى مجهزاً لخدمة ذوي الإعاقة.
- 12- توفير أجهزة التكييف لجميع مرافق المبنى وصيانتها خلال المدة.
- 13- أن يكون العرض مصحوباً بإقرار من المالك يتضمن استعداده لإجراء أي تعديلات أو إضافات أو إصلاحات قبل إبرام العقد دون المطالبة بأي تعويض.
- 14- إقرار المالك بعدم وجود مطالبات مالية أو التزامات عليه لدى شركة الكهرباء وشركة المياه الوطنية وشركات الاتصالات (متأخرات - مخالفات - غرامات) .
- 15- وجود إقرار موافقة الجاورين على إشغال مكتب الوزارة بجانبهم.
- 16- أن لا يكون المالك من منسوبي وزارة البيئة والمياه والزراعة.
- 17- أن لا يكون المبنى مؤجر سابقاً على إحدى الجهات الحكومية وطالب المالك إخلائه بناءً على طلبه أو طمعاً في زيادة الأجرة. وفي حالة أن المبنى مؤجر سابقاً على إحدى الجهات الحكومية يجب إرفاق إفادة من الجهة عن سبب الإخلاء.
- 18- أن لا يكون المبنى مأهولاً بالسكان أو مؤجر بالكامل لجهات أخرى أو أفراد. من يتوفر لديه مبنى بالشروط والمواصفات أعلاه يقدم لمقر مكتب الوزارة بمحافظة الطائف (الشفاف - حي السداد) بعرضه داخل ظرف مختوم موضحاً به مقدار الأجرة المطلوبة سنوياً رقماً وكتابة ومواصفات المبنى وصورة من الهوية الوطنية وإثبات الملكية والمخطط الهندسي للمبنى، مع الالتزام بما ورد في نظام استئجار الدولة للعقار وإخلائه لائحته التنفيذية والعقد الموحد. وللإطلاع على النظام ولائحته التنفيذية يرجى زيارة الموقع الإلكتروني لوزارة المالية (الأنظمة) www.mof.gov.sa آخر موعد لتقديم العروض يوم الأربعاء الموافق ١٩/٩/١٤٤٣هـ.

يعلن مجمع الملك عبدالله الطبي بجدة عن رغبته في استئجار مبنى ليكون مقراً لسكن التمريض بمجمع الملك عبدالله الطبي بجدة وذلك حسب المواصفات التالية:

- 1- يجب أن تتوفر بالمبنى اشتراطات السلامة ومتطلبات الدفاع المدني.
 - 2- يفضل أن لا تقل عدد الغرف عن (٢٠٠) مائتان غرفة بمنافعها.
 - 3- يفضل أن تتوفر مساحات خضراء ووسائل ترفيهية بالمبنى.
 - 4- يفضل أن يكون قريباً من المجمع الطبي (شمال جدة) والخدمات العامة.
- ترسل (العروض) باسم (مجمع الملك عبدالله الطبي بجدة) إدارة العقود والمشتريات / قسم العقود .

تعلن فرع وزارة الشؤون الإسلامية والدعوة والإرشاد عن رغبتها باستئجار مستودع خاص يكون مقراً لرجيع الفرع بمنطقة المدينة المنورة وفق الشروط التالية:

- 1- أن يكون المبنى من الطراز الحديث من الأسمنت المسلح ويقع داخل المحافظة.
 - 2- أن يقع المبنى على شارع رئيسي وتتوفر حوله أماكن لوقوف سيارات الموظفين والمراجعين.
 - 3- أن لا يقل مساحة المستودع عن (٢٠٠ متر).
 - 4- أن يتوفر في المبنى خدمة الكهرباء والماء والهاتف.
 - 5- أن يكون مملوك بصك شرعي.
 - 6- أن يلتزم صاحب العقار بعمل أي إضافات وتعديلات في حالة الموافقة على استئجار العقار.
 - 7- يلتزم صاحب العقار بعمل مضلات لعدد (٣) سيارات.
 - 8- مدة العقد سنوي.
 - 9- إحضار تقرير من مكتب هندسي يضمن سلامة المبنى.
 - 10- أن تتوفر وسائل السلامة في المبنى وشروط المستودع من الدفاع المدني.
- على الراغبين في تأجير عقاراتهم وتتوفر لديهم الشروط الموضحة أن يقدموا عروضهم في مظروف مغلق يوضح فيه قيمة الأجرة السنوية وإرفاق المسوغات الثبوتية للعقار وذلك خلال شهر من تاريخ ٢٠/٩/١٤٤٣هـ، وأن يقدم العرض لفرع الوزارة بمنطقة المدينة المنورة في ظرف مغلق.

تعلن مدينة الملك سعود الطبية عن استئجار أربعة مستودعات مدينة الملك سعود الطبية وفق الشروط والمواصفات التالية:

- 1- أن يكون الموقع بعيداً عن التجمعات السكنية.
- 2- المساحة لا تقل عن (٩٠٠ متر) للمستودع الواحد.
- 3- السقف يكون من مادة غير قابلة للاشتعال وتسرب المياه وعازل للحرارة والرطوبة (لا يسمح باستخدام الأسقف المستعارة والجدران المصنوعة من الجبس بورد).
- 4- الأرضية والجدران والأسقف بوضعية متماسكة وملساء قابلة للتنظيف.
- 5- يجب أن يكون الموقع والمخطط الهندسي للمستودع مرخص من البلدية أو أي جهة ترخيص حكومية.
- 6- أن لا تكون أرضية المستودع منخفضة عن مستوى الطريق.
- 7- أبواب المستودع واسعة بحيث تسمح بدخول الشاحنات.
- 8- أن تتوفر في كل مستودع غرف مكاتب بعدد (١) ودورات مياه ومغاسل يدوية.
- 9- أن تكون الأرضية من الخرسانة لكي تتحمل الرافعات الشوكية.
- 10- أن تتوفر طفايات حريق حديثة.
- 11- توفر تكييف مركزي عالي الجودة وحديث الصنع.
- 12- أن تكون في موقع واحد (مخطط).
- 13- مزود بكاميرات مراقبة حديثة.
- 14- الأرضية مطلية بمادة الأيبوكسي.
- 15- توفر اشتراطات الدفاع المدني.
- 16- أن تكون لمالك واحد.
- 17- توفير غرفة للأمن خارجية مزودة بالتكييف وشاشة مراقبة للكاميرات.
- 18- تزويد كل مستودع بأرفف بجودة عالية وعدة مسارات بحيث لا تقل عن (٦٠٪) من مساحة كل مستودع.
- 19- مدة الإيجار سنة قابلة للتجديد حسب نظام استئجار الدولة للعقار وإخلائه ولائحته التنفيذية. يحق للطرف الأول مدينة الملك سعود الطبية فسخ العقد عند الإخلال بإحدى الاشتراطات. رقم المناقصة (٢٠/٢٠٢٢) وآخر موعد لتقديم العطاءات يوم الإثنين ١٣/٦/٢٠٢٢م ، الساعة (١٢) ظهراً، وموعد فتح المظاريف يوم الإثنين ١٣/٦/٢٠٢٢م الساعة (١٢) ظهراً. لمزيد من المعلومات التواصل: m.alrashed@ksmc.med.sa / alabdullatif@ksmc.med.sa

تعلن إدارة التعليم بمحافظة محايل عسير عن حاجتها إلى استئجار مبنى يكون مقراً للمدرسة المذكورة أدناه:

م	اسم المدرسة
١	الابتدائية الخامسة للبنات وروضة حي الحيلة (للمرة الأولى)
٢	الطفولة المبكرة بالخوش ببارق (للمرة الأولى)
٣	ابتدائية الشاطئ للبنين بالقحمة (للمرة الأولى)
٤	ابتدائية ومتوسطة الفيض للبنات (للمرة السابعة)

فعلى من يوجد لديه مبنى ويرغب في تأجيره مراجعة الإدارة قسم الأجور لاستلام الشروط.

استئجار مبانٍ

تعلن هيئة الهلال الأحمر السعودي عن رغبتها في استئجار مباني لتكون مقاراً لمباني فروع الهيئة ومباني مراكز إسعافية ومباني مستودعات في المواقع المحددة أدناه:

المراكز الإسعافية			المراكز الإسعافية			ت	ت
الموقع المطلوب	المحافظة	المنطقة	ت	الموقع المطلوب	المحافظة	المنطقة	ت
مركز إسعاف عنك	القطيف	المنطقة الشرقية	٣	مركز إسعاف الرحاب	جدة	مكة المكرمة	١
مركز إسعاف ساموده	حفر الباطن			مركز إسعاف شمال جدة			
مركز إسعاف طريق السعيرة	حفر الباطن			مركز إسعاف الخالدية			
مركز إسعاف المبرز	الأحساء			مركز إسعاف وادي حجر			
مركز إسعاف السلمانية	الأحساء			مركز إسعاف الحرازات			
مركز إسعاف أبيها (٢)	أبيها	عسير	٤	مركز إسعاف عشيرة	الطائف	مكة المكرمة	١
مركز إسعاف خيبر الجنوب	خميس مشيط			مركز إسعاف البلد			
مركز إسعاف خميس مشيط (٣)	خميس مشيط			مركز إسعاف قروى			
مركز إسعاف البشائر	بلقرن			مركز إسعاف رضوان			
مركز إسعاف طريب	طريب	الباحة	٥	مركز إسعاف الهدا	العاصمة المقدسة	الرياض	٢
مركز إسعاف الباحة (٢)	مركز الفرعة			مركز إسعاف الشوقية			
مركز إسعاف الحجره	الحجرة			مركز إسعاف القوز			
مركز إسعاف هروب	هروب	جازان	٦				
مركز إسعاف ضباء	ضباء	تبوك	٧	مركز إسعاف السلمانية			
مركز إسعاف دليهان	حائل	حائل	٨	مركز إسعاف الروضة	الرياض	الرياض	٢
مركز إسعاف بقعاء	بقعاء			مركز إسعاف المصيف			
مركز إسعاف قارا	سكاكا	الجوف	٩	مركز إسعاف الأمانة			
مركز إسعاف الفيصلية	الفيصلية	الحدود الشمالية	١٠	مركز إسعاف الملك فيصل			
مبنى مستودعات بالمنطقة			ت	مبنى إدارات الفروع بالمنطقة			ت
إدارة التموين الطبي والمستودعات	جازان		١	مبنى فرع الهيئة بمنطقة الرياض	الرياض		١
إدارة التموين الطبي والمستودعات	الباحة		٢	مبنى فرع الهيئة بمنطقة جازان	جازان		٢
إدارة التموين الطبي والمستودعات	تبوك		٣	مبنى فرع الهيئة بمنطقة الباحة	الباحة		٣



علماً بأن آخر موعد لتقديم العطاءات واستلام العروض يوم الخميس ١٤٤٣/١١/٣ هـ حسب تقويم أم القرى. على أن يتم تقديم العروض في إدارات فروع الهيئة بالمناطق المذكورة أعلاه. وللإطلاع على الشروط مسح الباركود.

خادم الحرمين الشريفين وولي العهد يهنئان ملك الأردن

● جدة - واس

كما بعث صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، وولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء، برقية تهنئة لجلالة الملك عبدالله الثاني ابن الحسين ملك المملكة الأردنية الهاشمية، بمناسبة نجاح العملية الجراحية التي أجريت له. وقال سمو ولي العهد: "يسرني بمناسبة نجاح العملية الجراحية التي أجريت لجلالتكم، أن أعرب لكم عن أبلغ التهاني وأطيب التمنيات، داعياً المولى العلي القدير أن يديم عليكم الصحة والعافية، وأن لا يريكم أي سوء، إنه سميع مجيب".

بعث خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، برقية تهنئة لجلالة الملك عبدالله الثاني ابن الحسين ملك المملكة الأردنية الهاشمية، بمناسبة نجاح العملية الجراحية التي أجريت له. وقال الملك المفدى: "يسرنا بمناسبة نجاح العملية الجراحية التي أجريت لجلالتكم، أن نبعث لكم أجمل التهاني وأطيب التمنيات، سائلين الله العلي القدير أن يمتعكم بالصحة والعافية، وأن يحفظكم من كل سوء ومكروه، إنه سميع مجيب".

.. ويعزيان رئيس جنوب أفريقيا

● جدة - واس

بعث خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، برقية عزاء ومواساة لفخامة الرئيس سيريل رامافوزا رئيس جمهورية جنوب أفريقيا، في ضحايا الفيضانات التي اجتاحت إقليم كوازولو ناتال. وقال الملك المفدى: "علمنا بنياً الفيضانات التي اجتاحت إقليم كوازولو ناتال، وما نتج عن ذلك من وفيات وإصابات، وإننا إذ نشارك فخامتكم ألم هذا المصاب، لنبعث لفخامتكم ولأسر المتوفين ولشعبكم الصديق أحر التعازي وصادق المواساة، متمنين للمصابين الشفاء العاجل، وألا تتروا أي مكروه". كما بعث صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، وولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء، برقية عزاء ومواساة لفخامة الرئيس سيريل رامافوزا رئيس جمهورية جنوب أفريقيا، في ضحايا الفيضانات التي اجتاحت إقليم كوازولو ناتال. وقال سمو ولي العهد: "بلغني نبأ الفيضانات التي اجتاحت إقليم كوازولو ناتال، وما نتج عنها من وفيات وإصابات، وأعرب لفخامتكم ولأسر المتوفين ولشعبكم الصديق عن أحر التعازي وصادق المواساة، متمنياً للمصابين الشفاء العاجل".

ولي العهد يتلقى اتصالات هاتفية من الأمين العام للأمم المتحدة ورئيسي كازاخستان وروسيا

● جدة - واس

تشهد الساحتان الإقليمية والدولية، وجهود الأمم المتحدة بشأنها. وأبدى الأمين العام امتنانه لجهود المملكة لتحقيق الهدنة بين أطراف الأزمة في اليمن، وجهود المملكة المستمرة للوصول لحل سياسي للأزمة اليمنية. كما تلقى حفظه الله، اتصالاً هاتفياً يوم الجمعة ١٤ رمضان ١٤٤٣هـ الموافق ١٥ إبريل ٢٠٢٢م، من فخامة الرئيس

تلقى صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، وولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الدفاع، اتصالاً هاتفياً يوم الأربعاء ١٢ رمضان ١٤٤٣هـ الموافق ١٣ إبريل ٢٠٢٢م، من معالي الأمين العام للأمم المتحدة السيد انطونيو غوتيريس. وجرى خلال الاتصال استعراض مجمل الأحداث التي

قاسم جومارت توكاييف رئيس جمهورية كازاخستان. وجرى خلال الاتصال استعراض العلاقات الثنائية بين البلدين وسبل تعزيزها بما يخدم المصالح المشتركة. كما جرى بحث فرص التعاون بين المملكة وكازاخستان في مختلف المجالات وسبل تطويرها. كما تلقى رعاه الله، اتصالاً هاتفياً يوم السبت ١٥ رمضان ١٤٤٣هـ الموافق ١٦ إبريل ٢٠٢٢م، من فخامة الرئيس

فلاديمير بوتين رئيس روسيا الاتحادية. وجرى خلال الاتصال بحث العلاقات الثنائية التي تجمع البلدين وسبل تعزيزها في مختلف المجالات، بما يحقق مصالح البلدين والشعبين الصديقين. وقد أكد سمو ولي العهد حفظه الله، خلال الاتصال مساندة المملكة للجهود التي تؤدي إلى حل سياسي للأزمة في أوكرانيا ويحقق الأمن والاستقرار.

الملكة تهنيء رئيس وأعضاء مجلس القيادة الرئاسي اليمني

● جدة - واس

بالعزة والشموخ، وينعم بالأمن والأمان ضمن منظومته الخليجية العربية، وينتقل من الفرقة والاختلاف والحرب إلى السلام والأمن والتنمية والازدهار. وجددت الوزارة تأكيد المملكة دعمها الكامل لفخامة رئيس ومجلس القيادة الرئاسي والكيانات المساندة له، لتمكينه من ممارسة مهامه في تنفيذ سياسات ومبادرات فعالة من شأنها تحقيق الأمن والاستقرار في الجمهورية اليمنية، وخدمة الشعب اليمني الشقيق وتحقيق آماله وطموحاته.

أعربت وزارة الخارجية يوم الثلاثاء ١٨ رمضان ١٤٤٣هـ الموافق ١٩ إبريل ٢٠٢٢م، عن تهنئة المملكة العربية السعودية لفخامة رئيس وأعضاء مجلس القيادة الرئاسي اليمني، بمناسبة أداءهم اليمين الدستورية في عدن. وعبرت الوزارة عن تطلع المملكة لاستشعار كافة المكونات اليمنية للمسؤولية الوطنية لبناء يمن سعيد يسمو

وفاة الأميرة لولوة بنت فهد بن عبدالعزيز

● جدة - واس

صدر عن الديوان الملكي يوم الإثنين ١٧ رمضان ١٤٤٣هـ الموافق ١٨ إبريل ٢٠٢٢م، البيان التالي: "بيان من الديوان الملكي" انتقلت إلى رحمة الله تعالى، صاحبة السمو الملكي الأميرة لولوة بنت فهد بن عبدالعزيز آل سعود، وسيصلى عليها إن شاء الله، يوم الثلاثاء الموافق ١٨/٩/١٤٤٣هـ، بعد صلاة العصر في جامع الإمام تركي بن عبدالله في مدينة الرياض. تغمدنا الله بواسع رحمته ومغفرته ورضوانه وأسكنها فسيح جناته، إنا لله وإنا إليه راجعون.

الملكة تدين الإساءة المتعمدة للقرآن

● الرياض - واس

أعربت وزارة الخارجية يوم الأحد ١٦ رمضان ١٤٤٣هـ الموافق ١٧ إبريل ٢٠٢٢م، عن إدانة المملكة العربية السعودية واستنكارها لما قام به بعض المنظرين في السويد من الإساءة المتعمدة للقرآن الكريم، والاستفزات والتحريض ضد المسلمين. وأكدت المملكة أهمية تضافر الجهود في سبيل نشر قيم الحوار والتسامح والتعايش، ونبذ الكراهية والتطرف والإقصاء، ومنع الإساءة لكافة الأديان والمقدسات.

الملكة تحول وديعتها لدى البنك المركزي الموريتاني إلى قرض ميسر

● نواكشوط - واس

العربية والإسلامية تنموياً واقتصادياً. وتأتي هذه الخطوة تأكيداً من المملكة على وقوفها الدائم مع الجمهورية الإسلامية الموريتانية حكومة وشعباً، للدفع بعجلة النمو الاقتصادي وتنفيذ المشاريع التنموية في مختلف القطاعات الحيوية. ومن المأمول أن يسهم هذا الدعم في تعزيز النمو الاقتصادي الشامل والمستدام، بالإضافة إلى فتح قنوات تمويلية جديدة من المنظمات المالية الإقليمية والدولية.

إنفاذاً لتوجيهات خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، وسمو ولي عهده الأمين حفظهما الله، قامت المملكة يوم الأحد ١٦ رمضان ١٤٤٣هـ الموافق ١٧ إبريل ٢٠٢٢م، بتحويل وديعتها لدى البنك المركزي الموريتاني بقيمة ٣٠٠ مليون دولار إلى قرض ميسر، وذلك ضمن جهودها الحثيثة ودورها الريادي في مساندة الدول

الملك يوجه بتعديل بداية إجازة الطلاب والطالبات

خادم الحرمين الشريفين يأمر بترقية وتعيين ٣٨ قاضياً بديوان المظالم

● الرياض - واس

أصدر خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود أيداه الله، أمراً ملكياً بترقية وتعيين ثمانية وثلاثين قاضياً بديوان المظالم. صرح بذلك معالي رئيس ديوان المظالم، رئيس مجلس القضاء الإداري الشيخ الدكتور خالد بن محمد اليوسف، يوم الإثنين ١٧ رمضان ١٤٤٣هـ الموافق ١٨ إبريل ٢٠٢٢م، مبيناً أن الأمر الملكي تضمن ترقية اثني عشر قاضياً إلى درجة (وكيل محكمة/أ)، وترقية قاضيين إلى درجة (وكيل محكمة/ب)، وترقية قاضٍ على درجة (قاضي/أ)، وترقية سبعة قضاة

على درجة (قاضي/ب)، وتعيين ثلاثة قضاة على درجة (قاضي/ب)، وترقية ثلاثة عشر قاضياً على درجة (قاضي/ج). وأكد أن هذا الأمر الملكي الكريم يأتي ليؤكد حرص القيادة الرشيدة أيدها الله، على كل ما من شأنه دعم مرفق القضاء الإداري وتطوير أدائه وسير العمل به، وتدعيمه بالكفاءات القضائية؛ للوصول إلى التميز الذي تنشده القيادة الحكيمة.. وقال: "إن ذلك يأتي بفضل من الله ثم بتوجيهات واهتمام خادم الحرمين الشريفين وسمو ولي عهده الأمين حفظهما الله، وما يوليانه من عناية بمرفق القضاء الإداري بديوان المظالم؛ سعياً لتحقيق العدالة الناجزة ورد المظالم".

● جدة - واس

حرصاً من خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود حفظه الله ورعاه، على التيسير على أبنائه وبناته الطلاب والطالبات؛ وحيث إن إجازة عيد الفطر المبارك لهذا العام للمرحلتين الجامعية والتعليم العام تبدأ وفقاً للتقويم الدراسي من نهاية دوام يوم الإثنين ١٤٤٣/٩/٢٤هـ الموافق ٢٥/٤/٢٠٢٢م؛ وبناءً على ما عرضه صاحب سمو الملكي وفي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء، فقد وجه أيداه الله، يوم الثلاثاء ١٨ رمضان ١٤٤٣هـ الموافق ١٩ إبريل ٢٠٢٢م، بتعديل بداية الإجازة لجميع الطلاب والطالبات لتكون ابتداءً من نهاية دوام يوم الخميس ١٤٤٣/٩/٢٠هـ، حسب تقويم أم القرى الموافق ٢١/٤/٢٠٢٢م.

ولي العهد يجري اتصالات هاتفية بقيادة الصين وباكستان والأردن

● جدة - واس

أجرى صاحب سمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز، ولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الدفاع، اتصالاً هاتفياً يوم الجمعة ١٤ رمضان ١٤٤٣هـ الموافق ١٥ إبريل ٢٠٢٢م، بفخامة الرئيس شي جين بينغ رئيس جمهورية الصين الشعبية. وجرى خلال الاتصال بحث أوجه العلاقات الثنائية المتميزة بين البلدين وسبل تطويرها ضمن أعمال اللجنة السعودية الصينية المشتركة، كما اتفق الجانبان على بذل المزيد من الجهد لتعزيز الشراكة والعلاقة الاستراتيجية بين البلدين الصديقين.

كما جرى استعراض مجمل الأوضاع والقضايا الدولية ذات الاهتمام المشترك. وقد أشاد فخامة الرئيس الصيني خلال الاتصال بدور المملكة المحوري في المنطقة، وبجهود المملكة لإحلال السلام والاستقرار في اليمن. كما أجرى حفظه الله، اتصالاً هاتفياً يوم السبت ١٥ رمضان ١٤٤٣هـ الموافق ١٦ إبريل ٢٠٢٢م، بدولة السيد محمد شهباز شريف رئيس وزراء جمهورية باكستان الإسلامية. وعبر سمو ولي العهد خلال الاتصال عن التهنية لدولته بتوليته رئاسة الوزراء، والتشنيات له بالتوفيق في مهام عمله لتحقيق تطلعات الشعب الباكستاني. فيما عبر دولة رئيس وزراء باكستان عن الشكر والتقدير لسمو ولي العهد على ما أبداه من مشاعر أخوية طيبة.

وجرى خلال الاتصال التأكيد على عمق العلاقات الثنائية بين البلدين الشقيقين، والاتفاق على تعزيزها وتنميتها في مختلف المجالات. وقد عبر رئيس الوزراء الباكستاني عن امتنانه لما تتلقاه باكستان من دعم من المملكة، فيما أكد سمو ولي العهد حرص القيادة في المملكة على دعم باكستان الشقيقة في المجالات كافة. كما أجرى رعاه الله، اتصالاً هاتفياً، يوم الثلاثاء ١٨ رمضان ١٤٤٣هـ الموافق ١٩ إبريل ٢٠٢٢م، بجلالة الملك عبدالله الثاني ابن الحسين ملك المملكة الأردنية الهاشمية، مطمئناً خلاله على صحته، راجياً لجلالته دوام العافية. وقد عبر جلالة ملك الأردن عن الشكر لسمو ولي العهد على مشاعره الأخوية النبيلة.

طرح ٩ مشروعات عبر منصة "استطلاع" لأخذ المرنات حولها



منصة استطلاع
PUBLIC CONSULTATION PLATFORM

تعرض منصة "استطلاع" التابعة للمركز الوطني للتنافسية، حالياً ٩ مشروعات تنظيمية وإجرائية ذات صلة بالشؤون الاقتصادية والتنموية، طرحتها العديد من الجهات الحكومية؛ بهدف تمكين العموم والجهات الحكومية والقطاع الخاص، من إبداء مرناتهم وملاحظاتهم عليها قبل إقرارها. ومن المشروعات الحالية، "مشروع نظام الاستثمار" الذي طرحته وزارة الاستثمار بهدف جذب الاستثمارات المباشرة وتعزيز البيئة الاستثمارية وحفظ حقوق المستثمر وزيادة ثقته بالاستثمار في المملكة عن طريق: تيسير إجراءات دخول الاستثمارات، والمساواة بين المستثمرين وتحديد حقوقهم وواجباتهم، وضمان تكافؤ الفرص، وينتهي الاستطلاع فيه بتاريخ ٥ مايو ٢٠٢٢م.

كما طرحت وزارة الاستثمار أيضاً مشروع تعديل نظام تملك غير السعوديين للعقار واستثماره، بهدف رفع وتحسين كفاءة وفعالية الإجراءات والضوابط المتعلقة بتملك وانتفاع

غير السعوديين للعقار بما في ذلك مدينتي مكة المكرمة والمدينة المنورة، ويسعى التعديل المقترح على النظام لتعزيز القدرة التنافسية والتسويقية لقطاع العقار في المملكة ويحفز النمو في القطاعات الاقتصادية الأخرى، وتستمر فترة الاستطلاع على المشروع حتى ١٨ مايو ٢٠٢٢م.

ومن بين المشروعات التي ما تزال قيد الاستطلاع، "مشروع تنظيمات إنترنت الأشياء"، وتهدف الوثيقة إلى توضيح التفاصيل المحددة للبيئة التنظيمية لإنترنت الأشياء في المملكة العربية السعودية بطريقة واضحة وشفافة، وينتهي الاستطلاع فيه بتاريخ ١٩ مايو ٢٠٢٢م.

من جهتها قدمت الهيئة السعودية للملكية الفكرية مشروع تعديل اللائحة التنفيذية لنظام حماية حقوق المؤلف، وتهدف اللائحة إلى حذف الأحكام المكررة بين كل من نظام حماية حقوق المؤلف واللائحة التنفيذية، وإعادة هيكلة إجراءات ضبط المخالفات وإجراءات الإنفاذ لمأموري الضبط، مع بناء إجراءات

مستحدثة للضبط والتفتيش الميداني وعلى المواقع الإلكترونية، واستحداث إجراءات للفحص الفني لمستندات الشكاوى وغيرها، وتنتهي فترة الاستطلاع على اللائحة في ٢٩ مايو ٢٠٢٢م. فيما طرح البنك المركزي السعودي "مشروع اللائحة التنفيذية لنظام المدفوعات وخدماتها" والذي يتضمن الأحكام التفصيلية والتعليمات والإجراءات اللازمة لتحقيق الأهداف المنصوص عليها في النظام، وينتهي الاستطلاع فيه بتاريخ ٢٧ إبريل ٢٠٢٢م.

ويأتي طرح مشروعات الأنظمة واللوائح وما في حكمها عبر منصة "استطلاع"، تأكيداً على حرص حكومة خادم الحرمين الشريفين حفظه الله، على تعزيز الشفافية ونشر ثقافة الاستطلاع لدى العموم والجهات الحكومية والقطاع الخاص، وإشراكهم في صياغة المشروعات المتعلقة ببيئة الأعمال، وذلك تحقيقاً لمستهدفات رؤية السعودية ٢٠٣٠، بأن تكون المملكة في مصاف الدول العشر الأكثر تنافسية عالمياً.

استثمار مواقع

(٢-١)

تعلن المديرية العامة للشؤون الصحية بمنطقة الجوف عن طرح المناقصات التالية:

م	المناقصة	رقم المناقصة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	مكائن بيع ذاتي في مراكز الرعاية الصحية الأولية بمنطقة الجوف	47/24/43/01	٥٠٠ ريال	١٠/١٠/١٤٤٣هـ ١١/٥/٢٠٢٢م	١٤/١٠/١٤٤٣هـ ١٥/٥/٢٠٢٢م
٢	مكائن بيع ذاتي في مستشفى الأمير متعب بن عبدالعزيز	47/24/43/02	٥٠٠ ريال		
٣	مكائن بيع ذاتي في مستشفى الملك عبدالعزيز التخصصي	47/24/43/03	٥٠٠ ريال		
٤	مكائن بيع ذاتي في مستشفى النساء والولادة والأطفال	47/24/43/04	٥٠٠ ريال		
٥	مكائن بيع ذاتي في مستشفى دومة الجندل العام	47/24/43/05	٥٠٠ ريال		
٦	مكائن بيع ذاتي في مستشفى صوير العام	47/24/43/06	٥٠٠ ريال		
٧	مكائن بيع ذاتي في مستشفى طبرجل العام	47/24/43/07	٥٠٠ ريال		
٨	مكائن بيع ذاتي في مبنى المديرية العامة للشؤون الصحية بالجوف	47/24/43/08	٥٠٠ ريال		
٩	مكائن البيع الذاتي في مركز السكر والغدد الصماء	47/24/43/09	٥٠٠ ريال		
١٠	مكائن البيع الذاتي في مركز طب الأسنان التخصصي	47/24/43/10	٥٠٠ ريال		
١١	مكائن البيع الذاتي في مستشفى الأمل والصحة النفسية	47/24/43/11	٥٠٠ ريال		
١٢	كوفي شوب مستشفى الأمير متعب بن عبدالعزيز	47/22/43/12	١٥٠٠ ريال		
١٣	كوفي شوب مستشفى الملك عبدالعزيز التخصصي	47/22/43/13	١٥٠٠ ريال		
١٤	كوفي شوب مستشفى النساء والولادة والأطفال	47/22/43/14	١٥٠٠ ريال		
١٥	كوفي شوب مستشفى دومة الجندل العام	47/22/43/15	١٥٠٠ ريال		
١٦	كوفي شوب مستشفى صوير العام	47/22/43/16	١٥٠٠ ريال		
١٧	كوفي شوب مستشفى طبرجل العام	47/22/43/17	١٥٠٠ ريال		
١٨	كوفي شوب مستشفى أبو عجرم العام	47/22/43/18	١٥٠٠ ريال		

استثمار مواقع

تعلن المديرية العامة للشؤون الصحية بمنطقة الجوف عن طرح المناقصات التالية:

م	المناقصة	رقم المناقصة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١٩	كوفي شوب مستشفى ميقوع العام	47/22/43/19	١٥٠٠ ريال	١٤٤٣/١٠/١٠ هـ ٢٠٢٢/٥/١١ م	١٤٤٣/١٠/١٤ هـ ٢٠٢٢/٥/١٥ م
٢٠	كافتيريا مستشفى الأمير متعب بن عبدالعزيز	47/19/43/20	١٥٠٠ ريال		
٢١	كافتيريا مستشفى الملك عبدالعزيز التخصصي	47/19/43/21	١٥٠٠ ريال		
٢٢	كافتيريا مستشفى النساء والولادة والأطفال	47/19/43/22	١٥٠٠ ريال		
٢٣	كافتيريا مستشفى دومة الجندل العام	47/19/43/23	١٥٠٠ ريال		
٢٤	كافتيريا مستشفى صوير العام	47/19/43/24	١٥٠٠ ريال		
٢٥	كافتيريا مستشفى طبرجل العام	47/19/43/25	١٥٠٠ ريال		
٢٦	محل زهور مستشفى الأمير متعب بن عبدالعزيز	47/14/43/26	١٥٠٠ ريال		
٢٧	محل زهور مستشفى الملك عبدالعزيز التخصصي	47/14/43/27	١٥٠٠ ريال		
٢٨	محل زهور مستشفى النساء والولادة والأطفال	47/14/43/28	١٥٠٠ ريال		
٢٩	محل زهور مستشفى دومة الجندل العام	47/14/43/29	١٥٠٠ ريال		
٣٠	محل زهور مستشفى صوير العام	47/14/43/30	١٥٠٠ ريال		
٣١	محل زهور مستشفى طبرجل العام	47/14/43/31	١٥٠٠ ريال		
٣٢	سوبر ماركت مستشفى الأمير متعب بن عبدالعزيز	47/03/43/32	١٥٠٠ ريال		
٣٣	سوبر ماركت مستشفى الملك عبدالعزيز التخصصي	47/03/43/33	١٥٠٠ ريال		
٣٤	سوبر ماركت مستشفى دومة الجندل العام	47/03/43/34	١٥٠٠ ريال		

- تباع وثائق المناقصة وفتح المظاريف بمقر إدارة الموارد الذاتية بمديرية الشؤون الصحية بمنطقة الجوف.
- يتم إيداع قيمة الكراسة في حساب الاستثمار رقم (SA7510000020171558003802) البنك الأهلي التجاري.
- للاستفسار: (ت/ ٠١٤٦٢٦٣١٣٠ تحويلات/ ٣٣٥٢ - ٣٣٥٥) البريد الإلكتروني للإدارة: (hecmy-jouf@moh.gov.sa).
- في حال اختلاف التاريخ الهجري يتم اعتماد التاريخ الميلادي.

استثمار مواقع

تعلن جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية - وكالة الجامعة لتطوير الأعمال والاستثمار عن تمديد المزادات التالية:

م	المزايدة	رقم المزايدة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تأجير موقع مطعم (S16) بمبنى (711) بالمنطقة التعليمية للطلاب	٢١/٩	١٠٠٠ ريال	١٤٤٣/١٠/١٤هـ	١٤٤٣/١٠/١٤هـ
٢	تأجير موقع الصيدلية (B1) في الجهة الجنوبية من بلاطة المشاة بمدينة الملك عبدالله بن عبدالعزيز للطالبات	٢١/٢٦	٥٠٠ ريال	١٤٤٣/١٠/١٥هـ	١٤٤٣/١٠/١٥هـ
٣	تأجير موقع المطعم (E01) الواقع جوار مبنى إدارة الجامعة بالمنطقة التعليمية للطلاب بالمدينة الجامعية	٢١/٢	١٠٠٠ ريال	١٤٤٣/١٠/١٦هـ	١٤٤٣/١٠/١٦هـ
٤	تأجير موقع لتقديم الأغذية الصحية (D1) بمدينة الملك عبدالله بن عبدالعزيز للطالبات	٢١/٧	١٠٠٠ ريال	١٤٤٣/١٠/١٧هـ	١٤٤٣/١٠/١٧هـ
٥	تأجير موقع المكتبة (B5) بمدينة الملك عبدالله بن عبدالعزيز للطالبات	٢١/٣٢	٥٠٠ ريال	١٤٤٣/١٠/١٨هـ	١٤٤٣/١٠/١٨هـ

ولمزيد من المعلومات يمكن الرجوع لموقع الإدارة العامة للمنافسات بوكالة الجامعة لتطوير الأعمال والاستثمار على الرابط التالي: (<https://units.imamu.edu.sa/administrations/tds/Pages/default.aspx>). أو الاتصال على الهاتف رقم (٠١١٢٥٨٠٦٥٦) ورقم (٠١١٢٥٨٤٤٩١).

تعلن رئاسة الحرس الملكي عن طرح المزايتين التاليتين:

م	المزايدة	رقم المزايدة	قيمة الكراسة	موعد زيارة الموقع	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تأجير موقع برج اتصالات رقم (١) لمعسكر الحرس الملكي بالطوقي بالرياض	٢٢/٠٥	٢٠٠ ريال	الإثنين ١٤٤٣/١٠/١٥هـ الساعة (١٠:٠٠) صباحاً	الإثنين ١٤٤٣/١٠/٢٢هـ الساعة (٢:٠٠) ظهراً في إدارة العقود والمشتريات بالرياض	الثلاثاء ١٤٤٣/١٠/٢٣هـ الساعة (١٠:٠٠) صباحاً
٢	تأجير موقع برج اتصالات رقم (٢) لمعسكر الحرس الملكي بالطوقي بالرياض	٢٢/٠٦	٢٠٠ ريال	الإثنين ١٤٤٣/١٠/١٥هـ الساعة (١٠:٠٠) صباحاً	الأربعاء ١٤٤٣/١٠/٢٤هـ الساعة (٢:٠٠) ظهراً في إدارة العقود والمشتريات بالرياض	الخميس ١٤٤٣/١٠/٢٥هـ الساعة (١٠:٠٠) صباحاً

على من يرغب الاشتراك في المزايدة المذكورة أعلاه تقديم شيك مصدق باسم « رئاسة الحرس الملكي » وتسليمه إلى: إدارة العقود والمشتريات - قسم المنافسات للاستفسار هاتف الرياض: (٠١١٢٠٢٩٩٩٩) تحويلة: (٢٧٩٢٣ - ٢٧٩١٧ - ٢٨٣٠٤). الإدارة العامة للاتصالات وتقنية المعلومات تحويلة: (٢٦٦٦١).

تعلن مدينة الملك عبدالعزيز للعلوم والتقنية عن تمديد المنافسة التالية:

المنافسة	رقم المنافسة	مكان استلام الوثائق	قيمة الكراسة	مكان تقديم العروض	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
استئجار واستثمار الأراضي داخل المدينة لبناء وإدارة وتشغيل مراكز بيانات تجارية ضخمة ومحايمة في المجمع الإداري بمدينة الملك عبد العزيز للعلوم والتقنية	٤٣/ت٣	إدارة المنافسات والمشتريات مبنى رقم (٢٦)	مجاناً	لجنة فتح عروض المزايدات - الدور الثالث - مبنى رقم (٢٦)	الإثنين ١٤٤٣/١٠/٨هـ - ٢٠٢٢/٥/٩م الساعة (٢:٠٠) ظهراً	الثلاثاء ١٤٤٣/١٠/٩م - ٢٠٢٢/٥/١٠م الساعة (١:٠٠) ظهراً بمقر لجنة فتح عروض المزايدات

- تقدم العروض مستوفية لأوراق النظامية اللازمة مع تقديم أصل الضمان البنكي في ظرف مغلق إلى رئيس لجنة فتح عروض المزايدات في المقر الرئيسي لمدينة الملك عبدالعزيز للعلوم والتقنية - مبنى رقم (٢٦) - الطابق الثالث - إدارة الشؤون المالية وذلك قبل تاريخ فتح العروض.

تعلن الهيئة العامة للموانئ بالرياض عن طرح المزايدة التالية:

المزايدة	رقم المزايدة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
تأجير وتشغيل كافيتيريا بمبنى إدارة ميناء جازان مع توريد وتركيب أجهزة البيع الذاتي بمواقع مختلفة بالميناء	٨٩٨٩٦	٥٠٠ ريال	الأربعاء ١٤٤٣/١٠/٢٤هـ - ٢٠٢٢/٥/٢٥م الساعة (١٠:٠٠) صباحاً	الأربعاء ١٤٤٣/١٠/٢٤هـ - ٢٠٢٢/٥/٢٥م الساعة (١١:٠٠) صباحاً

استثمار مواقع

تعلن جامعة تبوك - إدارة صندوق الطلاب - عن طرح الفرص الاستثمارية التالية:

م	الفرص	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات
١	مركز لخدمة الطالب في الكلية الجامعية بمحافظة حقل بشطريها الطلاب والطالبات	١٠٠ ريال	شهر من تاريخ نشر الإعلان
٢	مركز لخدمة الطالب في الكلية الجامعية بمحافظة ضباء بشطريها الطلاب والطالبات	١٠٠ ريال	شهر من تاريخ نشر الإعلان
٣	مركز لخدمة الطالب في الكلية الجامعية بمحافظة الوجه بشطريها الطلاب والطالبات	١٠٠ ريال	شهر من تاريخ نشر الإعلان
٤	مركز لخدمة الطالب في الكلية الجامعية بمحافظة أملج بشطريها الطلاب والطالبات	١٠٠ ريال	شهر من تاريخ نشر الإعلان
٥	مركز لخدمة الطالب في الكلية الجامعية بمحافظة تيماء بشطريها الطلاب والطالبات	١٠٠ ريال	شهر من تاريخ نشر الإعلان
٦	كشك لبيع المشروبات الساخنة والباردة والمأكولات الخفيفة داخل مبنى كلية الطب بالمدينة الجامعية	١٠٠ ريال	شهر من تاريخ نشر الإعلان
٧	كشك لبيع المشروبات الساخنة والباردة والمأكولات الخفيفة داخل مبنى كلية الشريعة شطر الطلاب بالمدينة الجامعية	١٠٠ ريال	شهر من تاريخ نشر الإعلان
٨	كشك لبيع المشروبات الساخنة والباردة والمأكولات الخفيفة داخل مبنى كلية إدارة الأعمال طالبات بالمدينة الجامعية	١٠٠ ريال	شهر من تاريخ نشر الإعلان
٩	تشغيل كافيتريا في الكلية الجامعية بمحافظة حقل بشطريها الطلاب والطالبات	١٠٠ ريال	شهر من تاريخ نشر الإعلان
١٠	تشغيل كافيتريا في الكلية الجامعية بمحافظة ضباء بشطريها الطلاب والطالبات	١٠٠ ريال	شهر من تاريخ نشر الإعلان
١١	تشغيل كافيتريا في الكلية الجامعية بمحافظة الوجه بشطريها الطلاب والطالبات	١٠٠ ريال	شهر من تاريخ نشر الإعلان
١٢	تشغيل كافيتريا في الكلية الجامعية بمحافظة أملج بشطريها الطلاب والطالبات	١٠٠ ريال	شهر من تاريخ نشر الإعلان
١٣	تشغيل كافيتريا في الكلية الجامعية بمحافظة تيماء بشطريها الطلاب والطالبات	١٠٠ ريال	شهر من تاريخ نشر الإعلان

للاستفسار / إدارة الاستثمار بعمادة شؤون الطلاب بجامعة تبوك هاتف (٠١٤٤٥٦٣٢١٩).

الشروط : ١ - سجل تجاري ساري المفعول ٢٠ - ضمان بنكي لا يقل عن (١٪) من قيمة العرض ٣٠ - أي شروط إضافية تتضمنها كراسة الشروط . ٤ - تقديم العروض حضورياً أو عن طريق البريد الإلكتروني (s.v.d@ut.edu.sa).

تعلن وزارة البيئة والمياه والزراعة عن طرح الفرص الاستثمارية التالية:

م	الفرص	المساحة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف	الموقع
١	مدينة الرمان - محافظة بيدة	(٢م ١٣٤٣٥٤٤,٤٩)	١٥٠٠ ريال	١٤٤٣/١٠/٢٨ هـ	١٤٤٣/١٠/٢٩ هـ	https://goo.gl/maps/BYeAXi7645A9H8u6
٢	مدينة العنب - محافظة بلجرشي	(٢م ٧٤١٦٩٩,٧٠)	١٥٠٠ ريال	١٤٤٣/١١/١ هـ	١٤٤٣/١١/٢ هـ	https://goo.gl/maps/9wbgk1wueovMBdgh7

لشراء كراسة الشروط والمواصفات يرجى التقدم لمقر وزارة البيئة والمياه والزراعة مخرج "١٢" - وكالة الخدمات المشتركة أو فرع مكتب الوزارة بمنطقة الباحة. وللمزيد من التفاصيل التواصل عبر البريد الإلكتروني: (Investor@mewa.gov.sa) أو الاتصال على الرقم الموحد: (٩٣٩).

استثمار مواقع

تعلن جامعة شقراء عن طرح المنافسات التالية:

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تشغيل المدارس العالمية	٢٠٢٢/٢٢	٢٠٠ ريال	١٤٤٣/١٠/١٤ الساعة (١٠:٠٠) صباحاً	١٤٤٣/١٠/١٤ الساعة (١٠:٣٠) صباحاً
٢	تشغيل الكوفي	٢٠٢٢/٢٣	٢٠٠ ريال	١٤٤٣/١٠/١٥ الساعة (١٠:٠٠) صباحاً	١٤٤٣/١٠/١٥ الساعة (١٠:٣٠) صباحاً
٣	تشغيل واستثمار مراكز حضانات الأطفال بمجمع كليات البنات بالقويعية	٢٠٢٢/٢٤	٢٠٠ ريال	١٤٤٣/١٠/١٦ الساعة (١٠:٠٠) صباحاً	١٤٤٣/١٠/١٦ الساعة (١٠:٣٠) صباحاً
٤	تشغيل واستثمار مراكز حضانات الأطفال بمجمع كليات البنات بثادق	٢٠٢٢/٢٥	٢٠٠ ريال	١٤٤٣/١٠/١٧ الساعة (١٠:٠٠) صباحاً	١٤٤٣/١٠/١٧ الساعة (١٠:٣٠) صباحاً
٥	تشغيل واستثمار مراكز حضانات الأطفال بمجمع كليات البنات بشقراء	٢٠٢٢/٢٦	٢٠٠ ريال	١٤٤٣/١٠/١٨ الساعة (١٠:٠٠) صباحاً	١٤٤٣/١٠/١٨ الساعة (١٠:٣٠) صباحاً

يعلن مستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث (مؤسسة عامة) فرع جدة عن تمديد المنافسة لتالية:

المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
تأجير موقع لتقديم خدمات السفر والسياحة لمستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث "مؤسسة عامة" - جدة	١٤٤٣/٦٤	(٥٠٠) خمسمائة ريال سعودي يتم سدادها في حساب المستشفى رقم (SA95 8000 0358 6080 1002 0020) التابع لبنك الراجحي	الأحد ١٤٤٣/١٠/١٤ الساعة (١٠:٠٠) صباحاً	الأحد ١٤٤٣/١٠/١٤ الساعة (١١:٠٠) صباحاً في غرفة الاجتماعات بالمبنى الإداري الغربي الدور الثالث

ملاحظات :

١- على مقدم العطاء أن يراعي عند إعداد عرضه كتابة الأسعار الإفرادية لكل بند بالأرقام والحروف.

٢- يقدم العطاء من أصل وصورتين وذلك في مظروف مغلق وغير شفاف ومختوم مدون عليه اسم المزيدة وكذلك اسم وعنوان الشركة أو المؤسسة صاحبة العطاء علماً بأنه لن تقبل العروض إلا من تلك الشركات/المؤسسات التي قامت بشراء مستندات المزيدة.

٣- لا يلتفت إلى أي عطاء يرد بعد الميعاد المحدد أو غير مصحوب بخطاب ضمان ابتدائي أو غير مستوف ما هو مطلوب أعلاه.

<p>تعلن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن تأجير مواقع لتأمين وتشغيل مكائن البيع الذاتي في منفذ الرقعي الحدودي.</p> <p>نطاق العمل: منافسة عامة لتأجير مواقع لتأمين وتشغيل مكائن البيع الذاتي عدد "١٤" موقع، وفقاً للشروط المعدة لذلك ولنظام المنافسات والمشتريات الحكومية الخاص بتأجير العقارات واستثمارها.</p> <p>الرقم المرجعي للمنافسة: ١٤٤٣/٠٤٦</p> <p>آخر موعد لاستلام العروض: ٢٠٢٢/٠٥/١٧ م.</p> <p>١٤٤٣/١٠/١٦ الساعة ١٠:٠٠ صباحاً.</p> <p>موعد فتح العروض: ٢٠٢٢/٠٥/١٧ م.</p> <p>١٤٤٣/١٠/١٦ الساعة ١٠:٠٠ مساءً.</p> <p>قيمة الكراسة: (٢٠٠) ريال سعودي تقدم بشيك مصدق باسم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.</p> <p>لاستلام كراسة الشروط والمواصفات، يمكنكم مراجعة الإدارة العامة للمالية والاستثمار بديوان هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في حي المغرقات.</p> <p>للاستفسارات وللمزيد من المعلومات، التواصل عبر: البريد الإلكتروني (investment@zatca.gov.sa).</p>	<p>الرقم المرجعي للمنافسة: (خف-م-ت-٣١-٣١/١٤٤٣).</p> <p>آخر موعد لاستلام العروض: ٢٠٢٢/٠٥/١٥ م.</p> <p>١٤٤٣/١٠/١٤ الساعة ١٠:٠٠ صباحاً.</p> <p>موعد فتح العروض: ٢٠٢٢/٠٥/١٥ م.</p> <p>١٤٤٣/١٠/١٤ الساعة ١٠:٠٠ مساءً.</p> <p>لاستلام كراسة الشروط والمواصفات، يمكنكم مراجعة الإدارة العامة للمالية والاستثمار بديوان هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في حي المغرقات أو من إدارة منفذ الخفجي.</p> <p>للاستفسارات وللمزيد من المعلومات، التواصل عبر: البريد الإلكتروني (investment@zatca.gov.sa).</p>	<p>منافسة عامة لتأجير مواقع للتأمين على المركبات الأجنبية في المنافذ البرية بعدد "٤٤" موقع، وفقاً للشروط المعدة لذلك ولنظام المنافسات والمشتريات الحكومية الخاص بتأجير العقارات واستثمارها.</p> <p>الرقم المرجعي للمنافسة: ١٤٤٣/٠٤٥</p> <p>آخر موعد لاستلام العروض: ٢٠٢٢/٠٥/١٧ م.</p> <p>١٤٤٣/١٠/١٦ الساعة ١٠:٠٠ صباحاً.</p> <p>موعد فتح العروض: ٢٠٢٢/٠٥/١٧ م.</p> <p>١٤٤٣/١٠/١٦ الساعة ١٠:٠٠ مساءً.</p> <p>مبلغ الكراسة: ١٠٠٠ ريال سعودي تقدم بشيك مصدق باسم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.</p> <p>لاستلام كراسة الشروط والمواصفات، يمكنكم مراجعة الإدارة العامة للمالية والاستثمار بديوان هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في حي المغرقات.</p> <p>للاستفسارات وللمزيد من المعلومات، التواصل عبر: البريد الإلكتروني (investment@zatca.gov.sa).</p>	<p>تعلن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن تأجير مواقع لتأمين وتشغيل مكائن البيع الذاتي في منفذ الرقعي الحدودي بعدد "١٨" موقع، وفقاً للشروط المعدة لذلك ولنظام المنافسات والمشتريات الحكومية الخاص بتأجير العقارات واستثمارها.</p> <p>الرقم المرجعي للمنافسة: (رق-م-ت-١٨-١٨/١٤٤٣).</p> <p>آخر موعد لاستلام العروض: ٢٠٢٢/٠٥/١٧ م.</p> <p>١٤٤٣/١٠/١٦ الساعة ١٠:٠٠ صباحاً.</p> <p>موعد فتح العروض: ٢٠٢٢/٠٥/١٧ م.</p> <p>١٤٤٣/١٠/١٦ الساعة ١٠:٠٠ مساءً.</p> <p>لاستلام كراسة الشروط والمواصفات، يمكنكم مراجعة الإدارة العامة للمالية والاستثمار بديوان هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في حي المغرقات أو من إدارة منفذ الرقعي.</p> <p>للاستفسارات وللمزيد من المعلومات، التواصل عبر: البريد الإلكتروني (investment@zatca.gov.sa).</p>	<p>تعلن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن تأجير مواقع لتأمين وتشغيل مكائن البيع الذاتي في منفذ الخفجي الحدودي بعدد "٣٠" موقع، وفقاً للشروط المعدة لذلك ولنظام المنافسات والمشتريات الحكومية الخاص بتأجير العقارات واستثمارها.</p> <p>الرقم المرجعي للمنافسة: (خف-م-ت-٣٠-٣٠/١٤٤٣).</p> <p>آخر موعد لاستلام العروض: ٢٠٢٢/٠٥/١٦ م.</p> <p>١٤٤٣/١٠/١٥ الساعة ١٠:٠٠ صباحاً.</p> <p>موعد فتح العروض: ٢٠٢٢/٠٥/١٦ م.</p> <p>١٤٤٣/١٠/١٥ الساعة ١٠:٠٠ مساءً.</p>
---	--	--	---	---

استثمار مواقع

تعلن بلدية محافظة البرك عن طرح المواقع الاستثمارية التالية:

م	نوع النشاط	المزايدة	المساحة	قيمة الكراسة
١	ترميم وتشغيل وصيانة ملعب رياضي (الساحل) بمحافظة البرك (الأنشطة الرياضية والترفيهية - ملاعب رياضية)	تجاري	٢م ٨٦٨٦,٠٠	٥٠٠ ريال
٢	ترميم وتشغيل وصيانة ملعب رياضي (الحزم) بمحافظة البرك (الأنشطة الرياضية والترفيهية - ملاعب رياضية)	تجاري	٢م ١٦٠٠٠,٠٠	٥٠٠ ريال
٣	ترميم وتشغيل وصيانة ملعب رياضي المرصد (الأنشطة الرياضية والترفيهية - ملاعب رياضية)	تجاري	٢م ٦٤٣٣,٥٦	٥٠٠ ريال
٤	ترميم وتشغيل وصيانة ملعب رياضي عمق (الأنشطة الرياضية والترفيهية - ملاعب رياضية)	تجاري	٢م ١٠٠٩٧,٥٧	٥٠٠ ريال
٥	إنشاء وترميم وتشغيل وصيانة مطاعم نوجية بالبرك (الأنشطة التجارية - منشآت تقديم الغذاء)	تجاري	٢م ٨٧٤٧,٧٦	٥٠٠ ريال
٦	ترميم وتشغيل وصيانة مطاعم شعبية بعمق (الأنشطة التجارية - منشآت تقديم الغذاء)	تجاري	٢م ١٢٨٠٧,٠٠	٥٠٠ ريال
٧	تشغيل وصيانة أكشاك قائمة العدد (٢) بكورنيش البرك (الأنشطة التجارية - منشآت تقديم الغذاء - كشك)	تجاري	٢م ٢١,٦٢	٥٠٠ ريال
٨	إنشاء وترميم وتشغيل وصيانة محلات تجارية (١) بالبرك (الأنشطة التجارية - بيع منتجات)	تجاري	٢م ٨٢٠,٠٠	٥٠٠ ريال
٩	إنشاء وترميم وتشغيل وصيانة محلات تجارية (٢) بالبرك (الأنشطة التجارية - بيع منتجات)	تجاري	٢م ٤٠٧,٠٠	٥٠٠ ريال
١٠	إنشاء وترميم وتشغيل وصيانة محلات تجارية (٣) بالبرك (الأنشطة التجارية - بيع منتجات)	تجاري	٢م ٣٧٥,٠٠	٥٠٠ ريال

١- بإمكان الراغبين الاطلاع وشراء كراسة الشروط والمواصفات الدخول على موقع الإلكتروني (بلدي) (https://balady.gov.sa).

٢- آخر موعد لتقديم العطاءات يوم الأربعاء بتاريخ ١٧/١٠/١٤٤٣هـ الموافق ١٨/٥/٢٠٢٢م في تمام الساعة (١٢:٠٠) مساءً بمقر بلدية محافظة البرك.

٣- موعد فتح المظاريف يوم الخميس بتاريخ ١٨/١٠/١٤٤٣هـ الموافق ١٩/٥/٢٠٢٢م في تمام الساعة (١٠:٠٠) صباحاً بمقر بلدية محافظة البرك.

بيع ربيع

تعلن الشؤون الصحية بمحافظة جدة عن طرح المزايدة التالية:

يعلن مستشفى الأمير سلطان للقوات المسلحة بالمدينة المنورة عن طرح المزايدة التالية:

مزايدة	موعد فتح المظاريف
بيع ربيع في المزاد العلني (مستودع الرجيع) الكائن في قيادة منطقة المدينة المنورة والموقع الثاني الكائن خلف المستودعات الرئيسية في المستشفى	الثلاثاء ١٤٤٣/١٠/٢٣هـ الموافق ٢٤/٥/٢٠٢٢م الساعة ١٠:٠٠ صباحاً

المزايدة	قيمة الكراسة	آخر موعد للتقديم	موعد فتح المظاريف
بيع ربيع الغير طبي لمجمع إرادة للصحة النفسية بجدة - خدمات إرادة (مستشفى الأمل)	٪٢	١٤٤٣/١١/١٤هـ	١٤٤٣/١١/١٦هـ

تقدم العروض إلى: لجنة الرجيع بمستشفى الأمل وتقدم العروض والضمان البنكي قبل يومين من تاريخ المزايدة حسب تقويم أم القرى وفتح المظاريف (١٠) صباحاً.

مكان المزايدة - مجمع إرادة للصحة النفسية (مستشفى الأمل) الشؤون الصحية بمحافظة جدة - إدارة المشتريات ص.ب (١٢٤٩٣) جدة (٢١١٧٦).

إحضار الأوراق الثبوتية للشركة أو المؤسسة المتقدمة:

- شهادة الزكاة والدخل.
- شهادة الغرفة التجارية.
- شهادة السجل التجاري.
- شهادة السعودية.
- شهادة التأمينات الاجتماعية.

لمزيد من المعلومات يتم الاتصال على هاتف (٠١٤-٨٤١١٨١) تحويلة (٥٠٠٠) (٥٠٠٨) (٥٠٠٢) فاكس (٠١٤-٨٤١١٦٥٥).

يعلن فرع الإدارة الهندسية والاشغال بالغربية - العقود والمشتريات - عن (إقامة مزاد علني لبيع مواد رجيع وذلك يوم الأربعاء الموافق ١٧/١٠/١٤٤٣هـ في تمام الساعة العاشرة صباحاً، ولمزيد من المعلومات يرجى الاتصال على رقم الهاتف (٦٦٧٤٥٤٤) تحويلة (٣٧١٢) خلال ساعات الدوام الرسمي.

استئجار مبانٍ

تعلن جامعة جازان عن رغبتها في استئجار مبنى بديل ليكون مقرّاً للكلية الجامعية في محافظة الدرب وفق الشروط التالية:

- أن يكون المبنى حديث وعلى شارع رئيسي وقريب من جميع الخدمات ومحاط بسور مرتفع، ومستوفياً لأشراط التأجير الحكومي.
- أن يتوافر في المبنى خدمات الماء والكهرباء وقريب من جميع الخدمات والاتصالات وعمل التمديدات اللازمة للشبكة الداخلية للهواتف والتحويلات والإنترنت. وأن لا تقل قدرة عدادات الكهرباء عن حاجة المبنى.
- أن يكون المبنى مهياً لذوي الاحتياجات الخاصة.
- أن يتوافر في المبنى قاعات دراسية لا تقل عن (٤٠) قاعة، وقاعات دراسية رجالية لا تقل عن (٤) لا تقل مساحتها عن (٨×٥م).
- أن يتوافر في المبنى معامل دراسية ومعامل حاسب آلي لا تقل عن عدد (١٦) بمساحة (١٠×١٠م).
- أن يتوافر في المبنى غرف للمكاتب الإدارية تتسع لعدد (٤٣) مكتب بمساحة (٧×٥م).
- أن يتوافر في المبنى غرفة عاملات عدد (٢).
- أن يتوافر في المبنى قاعة اجتماعات عدد (٢) لا تقل مساحتها عن (٨×٦م).
- أن يتوافر في المبنى مكتبة بمساحة (١٠×١٠م).
- أن يتوافر في المبنى وحدة صحية بمساحة (٦×٨م).
- أن يتوافر في المبنى مساحة مهياً لتكون كوفي شوب، ومكتبة تجارية.
- أن يتوافر في المبنى مدخل خاص للموظفات ومدخل خاص للموظفين.
- أن يتوافر في المبنى مستودع خاص، ومستودع معامل.
- أن يتوافر بالمبنى ساحة استراحة مهياً ومكيفة لجلوس الطالبات.
- أن يتوافر بالمبنى كافيتريا وصالة طعام عدد (١) لا تقل المساحة عن (١٢×١٠م).
- أن يتوافر بالمبنى مجمع دورات مياه في كل دور لا تقل عن عدد (١٥) دورات مياه، ومغاسل.
- أن يتوافر بالمبنى صالة رياضية عدد (١) لا تقل مساحتها عن (١١×١١م).
- أن يتوافر بالمبنى مصلى لا تقل مساحته عن (١٢×٥م).
- أن يتوافر بالمبنى مسرح لا تقل مساحته عن (١٥×٢٠م).
- أن يتوافر بالمبنى مواقف مسفلتة كافية للسيارات وبمساحة محيطية بالموقع من كافة الجهات.
- أن يتوافر بالمبنى مصعد.
- أن يلتزم المؤجر بجميع التعديلات المطلوبة والمواصفات التي تتناسب مع متطلبات الجامعة.
- أن يتم تأمين المبنى بوسائل السلامة حسب متطلبات الدفاع المدني.
- تقديم تقرير خاص بسلامة وأمن المبنى من الناحية الإنشائية وسلامة التمديدات الكهربائية من شركة استشارية متخصصة.
- وجود فناء واسع ليكون ساحة إخلاء للطوارئ لا سمح الله.
- تقديم عقد سنوي مع مؤسسة معتمدة للصيانة الدورية لأدوات السلامة بالمبنى.
- تقديم عقد سنوي مع مؤسسة معتمدة لصيانة المصاعد الكهربائية.
- تأمين مولد كهربائي احتياطي يتناسب مع حجم المبنى.
- أن يرفق المتقدم مع العرض صورة من رخصة البناء وجميع الوثائق اللازمة.

يتم تقديم العروض إلى جامعة جازان (إدارة العقود والمشتريات) في ظرف مقفل باسم (جامعة جازان عرض استئجار مبنى الكلية الجامعية بالدرب). خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ الإعلان.

موقع استلام الكراسات وتسليم العطاءات جامعة جازان - البرج الإداري - إدارة المشتريات - آجار الدور مكتب رقم (١٤٩) (https://www.jazanu.edu.sa/adca/).

تعلن وكالة وزارة الداخلية للأحوال المدنية عن رغبتها في استئجار مبنى بمحافظة القنفذة حسب الشروط والمواصفات التالية:

١. ألا يكون المتقدم من منسوبي وزارة الداخلية.
٢. الالتزام بما ورد في نظام استئجار الدولة للعقار وإخلائه واللائحة التنفيذية والعقد الموحد.
٣. أن يكون الموقع على شارع عام (تجاري) وتتوفر به جميع الخدمات العامة (الكهرباء، الإنترنت، الهاتف، المياه، إلخ) مع إرفاق ما يثبت ذلك.
٤. ألا يتسبب موقع المبنى بضرر على السكان المجاورين.
٥. أن تكون مساحة المبنى بين (أكثر من ١٥٠٠م^٢).
٦. أن يكون المبنى حديث الإنشاء أو تحت الإنشاء.
٧. أن تتوفر مواقف سيارات تتناسب مع الطاقة الاستيعابية للمبنى (موظفين ومراجعين) ومظلات سيارات.
٨. في حال كانت المواقف عبارة عن أرض مجاورة يتم ربطها بعقد المبنى.
٩. أن يكون الدور الأرضي صالات مفتوحة وتوفر مدخلين منفصلين أو إمكانية تهيئة ذلك بالمبنى.
١٠. ألا يقل عدد الأدوار عن دورين.
١١. وجود مصاعد تخدم جميع الأدوار مع الالتزام بصيانتها دورياً عن طريق إحدى الشركات المتخصصة.
١٢. أن يسهل وصول الأشخاص ذوي الإعاقة للمبنى.
١٣. عدم وجود مدرسة أو محطة بنزين بجانب المبنى.
١٤. أن يكون المبنى خالياً وغير مؤجر للغير ولم يسبق إخلائه من قبل أي دائرة حكومية بناءً على طلب المالك.
١٥. الالتزام بتوفير وسائل الأمن والسلامة في المبنى حسب شروط ومتطلبات الدفاع المدني بعد الإنتهاء من تهيئة المبنى واعتمادها من مكتب هندسي.
١٦. التزام مالك الموقع بعمل التعديلات والإضافات اللازمة لتهيئة المبنى بما يخدم احتياجات ومتطلبات الأحوال

المدنية.

وللاطلاع على كتيب الشروط والمواصفات يرجى زيارة الرابط التالي (<http://cutt.us/Civil-Q>).

ومن لديه مبنى تتوفر فيه الشروط والمواصفات أعلاه يرسل عرضه موضحاً الأجرة المطلوبة مع المستندات الثبوتية وكروكي للموقع ومخطط هندسي للمبنى بظرف مختوم تُسلم للإدارة العامة للأحوال المدنية بمنطقة مكة المكرمة، على أن تستكمل الإجراءات الأخرى في حال قبول العرض المقدم.

آخر موعد لتقديم العروض نهاية دوام يوم الإثنين الموافق ١٤٤٣/٩/٢٥ هـ، حسب تقويم أم القرى.

يعلن المركز الوطني لإدارة النفايات عن رغبتها في استئجار مبنى ليكون مقرّاً رئيسياً له في مدينة الرياض وفقاً للشروط والمواصفات التالية:

- سيتم الاستئجار وفقاً لنظام (استئجار الدولة للعقار وإخلائه) ولائحته التنفيذية.
- مدة الاستئجار ثلاث سنوات قابلة للتجديد حسب النظام.
- يجب أن يقع العقار على شوارع رئيسية يسهل الوصول إليه، ويفضل أن يقع ما بين حدود طريق الشيخ جابر الصباح شرقاً وطريق الملك عبدالله بن عبدالعزيز جنوباً وطريق الملك فهد بن عبدالعزيز غرباً وطريق الملك سلمان بن عبدالعزيز شمالاً.
- أن يكون المبنى حديث البناء ومملوك بصك شرعي ومنفذ من الخرسانة المسلحة وبتشطيبات ملائمة وحديثة.
- يجب أن تكون مساحة العقار التأجيرية (استعمال إداري مكتبي) لا تقل عن (٦٠٠٠ م^٢) ستة آلاف متر مربع.
- يلتزم مالك العقار بتنفيذ جميع أعمال التعديلات والإضافات والتشطيبات الداخلية من حسابه الخاص وفقاً للمخططات والتصاميم التي ستعتمد لذلك، ويرفق مع العرض تعهداً من المالك بذلك.
- يجب أن يتوفر بالعقار مساحات مفتوحة للعمل المشترك يمكن تشكيلها إلى مكاتب وصالات بمساحات مختلفة لا تقل عن (٨٥٠م).
- يلتزم المؤجر طيلة مدة العقد بإجراء الصيانة العلاجية التصحيحية والتجديدية للتجهيزات الأساسية للعقار على نفقته الخاصة دون المطالبة بأي تعويض أو زيادة في الأجر.
- يلتزم المؤجر طيلة مدة سريان العقد بصيانة المصاعد الكهربائية والهيدروليكية عن طريق أحد الشركات أو المؤسسات المتخصصة على حسابه.
- يجب أن يتوفر ما لا يقل عن (٢٥٠) موقف للسيارات.
- يجب أن يتوفر في العقار مصاعد لا تقل عن (٤).
- يجب أن يكون المبنى مستوفياً لشروط الأمن والسلامة.
- يجب أن يتوفر بالعقار بنية تحتية موصلة لجميع المكاتب فيما يخص (الإنترنت - الهاتف - الكهرباء).
- يتوفر بالعقار غرف مجهزة للسيرفرات وأنظمة الحلول الرقمية ونظام مراقبة مجهز بالكاميرات داخل وخارج المبنى.
- يجب أن يتوفر بالعقار قاعتين اجتماعات كحد أدنى. ومصلى للرجال وآخر للنساء.
- يجب أن يتوفر بالعقار دورات مياه لا تقل عن (٤٠).
- يجب أن يتوفر بالعقار عدد لا يقل عن (٣) غرف للأمن.
- تقدم العروض في ظرف مختوم إلى إدارة العقود والمشتريات بالمركز الوطني لإدارة النفايات على أن يشتمل على الآتي:
 ١. خطاب من المالك يوضح فيه مميزات المبنى والأجرة السنوية المطلوبة ووسائل التواصل معه.
 ٢. كروكي واضح لموقع العقار.
 ٣. المخطط الهندسي للمبنى.
 ٤. صورة من صك الملكية.
 ٥. رخصة البناء.
 ٦. شهادة من الدفاع المدني تفيد بسلامة وملائمة أساسات العقار فنياً.
 ٧. شهادة إتمام البناء.
 ٨. إفادة من مكتب هندسي بسلامة المبنى إنشائياً.
 ٩. خطاب تعهد من المالك بإجراء التعديلات اللازمة والإضافات والتشطيبات التي يطلبها المركز من حسابه الخاص وفقاً للمخططات والتصاميم المعتمدة.
- آخر موعد لإستلام العروض: يوم الأربعاء ١٠ / ١٠ / ١٤٤٣هـ الساعة الثانية عشر ظهراً.
- موقع تسليم العروض: المركز الوطني لإدارة النفايات - الرياض - الدائري الشمالي - مخرج (٥).
- للاستفسار والتواصل (precourment@mwan.gov.sa).

تعلن إدارة تجمع الأحساء الصحي (جهة حكومية) عن رغبتها باستئجار مقر مركز صحي هجرة الطويلة التابعة لمحافظة الأحساء بالمنطقة الشرقية حسب الشروط التالية:

- ١- يكون المبنى جديد وبحالة ممتازة.
- ٢- يحتوي على عدد لا يقل عن (١٠) غرف و(٣) دورات مياه على الأقل بالإضافة لعدد (٢) شقة سكن للعوائل و(٤) غرف بمنافعها سكن للعزاب.
- ٣- يتوفر بالمبنى جميع الخدمات (ماء - كهرباء).
- فعلي الراغبين بتأجير عقاراتهم مراجعة إدارة العقود والمشتريات بتجمع الأحساء الصحي (برج العجمي - شارع الرياض بالهفوف - الدور الخامس) في مدة أقصاها شهر من الإعلان.