

استثمار مواقع

تعلن أمانة محافظة جدة عن طرح منافسات المجموعة الاستثمارية الأولى لعام ١٤٤٣ هـ بمنافسة عامة وذلك على النحو التالي:

م	المنافسة	مدة العقد	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	تاريخ فتح المظاريف المالية
١	تأجير موقع بمساحة (٢م ^٢ ٣٣٥٧,٤٠) لإقامة مشروع لإيواء المركبات ومبنى سكن للعمال بحي أم حبلين الغربية ببلدية بريمان (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	١٠٠٠ ريال	الأحد ٢٠٢١/١٢/١٩ م الساعة ١١:٠٠ صباحاً	الأحد ٢٠٢١/١٢/١٩ م الساعة ١٢:٠٠ مساءً
٢	تأجير موقع بمساحة (٢م ^٢ ٤٣٦٣٩,٩٥) لإقامة مشروع مخيمات بيئية سياحية وأنشطة ترفيهية ببلدية الجنوب (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٧ سنوات	١٠٠٠ ريال	الأحد ٢٠٢١/١٢/١٩ م الساعة ١١:٠٠ صباحاً	الأحد ٢٠٢١/١٢/١٩ م الساعة ١:٣٠ مساءً
٣	تأجير موقع بمساحة (٢م ^٢ ١٠٠٠٠٨,٥٥) لإقامة مشروع مخيمات بيئية سياحية وأنشطة ترفيهية ببلدية بريمان (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٧ سنوات	١٠٠٠ ريال	الاثنين ٢٠٢١/١٢/٢٠ م الساعة ١١:٠٠ صباحاً	الاثنين ٢٠٢١/١٢/٢٠ م الساعة ١:٣٠ مساءً
٤	تأجير موقع بمساحة (٢م ^٢ ٧٥٧,٥١) لإقامة مبنى إداري تجاري على شارع عبد الله سليمان بحي الجامعة ببلدية الجامعة (هدم وإنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	١٠٠٠ ريال	الثلاثاء ٢٠٢١/١٢/٢٨ م الساعة ١١:٠٠ صباحاً	الثلاثاء ٢٠٢١/١٢/٢٨ م الساعة ١١:٣٠ صباحاً
٥	تأجير عدد (٦) مباني دورات وعدد (٥) دورات مياه مفردة بكورنيش شاطئ السيف ببلدية المليساء (ترميم وتشغيل وصيانة)	١٠ سنوات	١٠٠٠ ريال	الثلاثاء ٢٠٢١/١٢/٢٨ م الساعة ١١:٠٠ صباحاً	الثلاثاء ٢٠٢١/١٢/٢٨ م الساعة ١٢:٠٠ مساءً

شروط الدخول في المنافسة العامة:

- ١- كراسة الشروط والمواصفات.
 - ٢- توكيل رسمي موثق (إذا قام بالتوقيع على العطاء ومرفقاته شخص غير مقدم العطاء).
 - ٣- إثبات أن المسؤول عن الشركة أو وكيلها الذي وقع على العطاء لديه الصلاحية للتوقيع (في حالة الشركات والمؤسسات)
 - ٤- صورة الهوية الشخصية.
 - ٥- صورة إثبات التسجيل في وزارة التجارة (السجل التجاري).
 - ٦- صورة إثبات الاشتراك بالقرعة التجارية.
 - ٧- ضمان بنكي معتمد لدى مؤسسة النقد العربي السعودي ساري المفعول ولا تقل مدته عن (٩٠ يوماً) من تاريخ فتح المظاريف.
 - ٨- صورة شهادة تسديد الزكاة والدخل.
 - ٩- صورة شهادة تحقيق النسبة النظامية لتوطين الوظائف من مكتب العمل (شهادة السعودية).
- يتم تسليم المظاريف بالدور التاسع في مبنى أمانة جدة، وآخر موعد لاستلام المظاريف هو الساعة (١١) صباحاً في اليوم المحدد لفتح المظاريف.
- بإمكان الراغبين الاطلاع على تفاصيل الفرص الاستثمارية وشراء كراسات الشروط والمواصفات بتحميل تطبيق «فرص» على الأجهزة الذكية أو الدخول على الموقع الإلكتروني (Furas.momra.gov.sa).
- الهاتف رقم (٠١٢٦١٤٩٠١٤ - ٠١٢٦١٤٨٦٨٣ أو فاكس رقم ٠١٢٦١٤٩٠٣١).
- (أمانة محافظة جدة - الإدارة العامة لتطوير الاستثمارات - ص.ب ٧٦٨٧ - جدة ٢١١٤٦).

تعلن جامعة القصيم عن طرح فرص استثمارية حسب الجدول التالي:

م	المزايدة	رقم المزايدة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تأجير مواقع وخدمات بيع الكتب والقرطاسية بمرافق ومنشآت جامعة القصيم	٢٠٢١/١٧٣	مجانية	الأربعاء ١٤٤٣/٥/١٨ هـ	الخميس ١٤٤٣/٥/١٩ هـ
٢	تأجير مواقع خدمات التغذية بمرافق ومنشآت جامعة القصيم (المرحلة الثالثة)	٢٠٢١/١٧٤	مجانية	الأربعاء ١٤٤٣/٥/١٨ هـ	الخميس ١٤٤٣/٥/١٩ هـ

فعلى من يرغب في الاستئجار الحضور لإدارة العقود والمشتريات - الدور السادس - جامعة القصيم للحصول على الكراسة (المجانبة) وعند تقديم العرض يقدم مع ضمان بنكي بقيمة (١٥٪) من قيمة العرض بظرف مغلق ومختوم يقدم باسم إدارة العقود والمشتريات.

تعلن المؤسسة العامة للري عن تمديد موعد المنافسة التالية:

المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
تأجير موقع وتجهيزه "كافتيريا" لتقديم الوجبات والمشروبات بمقر المؤسسة الرئيسي بالأحساء	٤٠٠ ريال	الأحد ١٤٤٣/٥/١٨ هـ الساعة الثانية عشر ظهراً	الاثنين ١٤٤٣/٥/١٩ هـ الساعة العاشرة من صباحاً

يمكنكم الحصول على الشروط والمواصفات والمستندات الخاصة بالمنافسة يدوياً أو عن طريق البريد الإلكتروني بعد دفع قيمة المنافسة عن طريق سدادات (١٣٥٣٠٠٠٩٣ تحويله (٣٨٥٥) ص.ب ٢٧٩).
البريد الإلكتروني (info@sio.gov.sa).

استثمار مواقع

تعلن بلدية العرضية الجنوبية عن طرح المزادات الاستثمارية لعام ١٤٤٣ هـ :

م	المزايدة	النشاط	المساحة	مدة العقد	قيمة الكراسة
١	إنشاء و تشغيل مبنى تجاري سكني بثريبان قطعة رقم (١) مقابل المستشفى العام	تجاري سكني	٢م ١١٣٩,٣٦	٢٠ سنة	٥٠٠ ريال
٢	إنشاء و تشغيل مبنى تجاري سكني بثريبان قطعة رقم (٢) مقابل المستشفى العام	تجاري سكني	٢م ١١٣٨,٧	٢٠ سنة	٥٠٠ ريال
٣	إنشاء و تشغيل مبنى تجاري سكني بثريبان قطعة رقم (٣) مقابل المستشفى العام	تجاري سكني	٢م ١١٣٨,٧	٢٠ سنة	٥٠٠ ريال
٤	إنشاء و تشغيل مبنى تجاري سكني بثريبان قطعة رقم (٤) مقابل المستشفى العام	تجاري سكني	٢م ١١٣٨,٧	٢٠ سنة	٥٠٠ ريال
٥	إنشاء و تشغيل مبنى تجاري سكني بثريبان قطعة رقم (٥) مقابل المستشفى العام	تجاري سكني	٢م ١١٣٨,٧	٢٠ سنة	٥٠٠ ريال
٦	إنشاء و تشغيل مبنى تجاري سكني بثريبان قطعة رقم (٦) مقابل المستشفى العام	تجاري سكني	٢م ١١٣٨,٧	٢٠ سنة	٥٠٠ ريال
٧	إنشاء و تشغيل مبنى تجاري سكني بثريبان قطعة رقم (٧) مقابل المستشفى العام	تجاري سكني	٢م ١١٣٩,٣٦	٢٠ سنة	٥٠٠ ريال
٨	إنشاء و تشغيل مبنى تجاري سكني بشمران رقم (٤) على الطريق الإقليمي	تجاري سكني	٢م ١١٦٠,٩٤	٢٠ سنة	٥٠٠ ريال
٩	إنشاء و تشغيل مبنى تجاري بثريبان قطعة رقم (١) بمدخل آل طارق	تجاري	٢م ١١١٧,١٣	١٥ سنة	٥٠٠ ريال
١٠	إنشاء و تشغيل مبنى تجاري بثريبان قطعة رقم (٢) بمدخل آل طارق	تجاري	٢م ٩٣٣,١٨	١٥ سنة	٥٠٠ ريال
١١	إنشاء و تشغيل مبنى تجاري شمال حديقة وادي النظر بثريبان	تجاري	٢م ٦٦٧,٤٦	١٥ سنة	٥٠٠ ريال
١٢	إنشاء و تشغيل مبنى تجاري بمخطط إسكان العرضية الجنوبية قطعة رقم (٢م)	تجاري	٢م ١٣٨٢,٢٩	٢٠ سنة	٥٠٠ ريال
١٣	إنشاء و تشغيل منطقة صناعية على طريق نعمة	ورش خفيفة	٢م ٢٩٥٦١,٥	٢٠ سنة	٥٠٠ ريال
١٤	إنشاء و تشغيل محطة وقود بمدخل طريق نعمة	محطة وقود فئة (ج)	٢م ٥٢٠٨,٤٩	٢٠ سنة	٥٠٠ ريال
١٥	تأجير اللوحات الدعائية والإعلانية بالعرضية الجنوبية	لوحات إعلانية ودعائية	٢م ٢٣١,٢	٥ سنوات	٥٠٠ ريال

ملاحظة : يلزم المتقدم أن يرفق ضمان بنكي (١٠٠٪) وسوف يكون تقديم آخر عطاء يوم الإثنين الموافق ١٦/٥/١٤٤٣ هـ الساعة الثانية ظهراً وسوف يتم فتح المظاريف يوم الثلاثاء الموافق ١٧/٥/١٤٤٣ هـ الساعة التاسعة صباحاً في مقر البلدية. على أن يكون بداية التقديم يوم الأحد الموافق ١٤/٥/١٤٤٣ هـ.

استثمار مواقع

تعلن الشؤون الصحية بوزارة الحرس الوطني عن طرح منافسات لاستئجار مواقع استثمارية في مجالات متعددة وذلك في المدن الطبية والمستشفيات التابعة لها حسب البيان أدناه:

م	المدينة	رقم المنافسة	المنافسة	النشاط	تاريخ تسليم العروض وفتح المظاريف
١	الرياض	R332/21	استئجار موقع (مطعم) بالمدينة السكنية MC	مطعم	١٤٤٣/٥/٢ هـ ٢٠٢١/١٢/٦ م
٢	الرياض	R134/21	استئجار (صيدلية) بالعيادات الخارجية	صيدلية	١٤٤٣/٥/٢ هـ ٢٠٢١/١٢/٦ م
٣	الرياض	R037/21	استئجار (قهوة) خلف مركز القلب	قهوة	١٤٤٣/٥/٢ هـ ٢٠٢١/١٢/٦ م
٤	الرياض	R409/20	استئجار موقع (مطعم) بالمركز التجاري	مطعم	١٤٤٣/٥/٢ هـ ٢٠٢١/١٢/٦ م
٥	الرياض	R402/21	استئجار موقع (مطعم) بدار الضيافة	مطعم	١٤٤٣/٥/٤ هـ ٢٠٢١/١٢/٨ م
٦	الرياض	R208/21	استئجار موقع (محل زهور وهدايا) بمبنى الأطفال	زهور وهدايا	١٤٤٣/٥/٤ هـ ٢٠٢١/١٢/٨ م
٧	الرياض	R038/21	استئجار موقع مطعم (أ) بجانب المبنى الإداري	مطعم صحي	١٤٤٣/٥/٤ هـ ٢٠٢١/١٢/٨ م
٨	الرياض	R039/21	استئجار موقع مطعم (ب) بجانب المبنى الإداري	مطعم	١٤٤٣/٥/٤ هـ ٢٠٢١/١٢/٨ م
٩	الرياض	R215/21	استئجار موقع (محل زهور وهدايا) بمبنى الإصابات	زهور وهدايا	١٤٤٣/٥/٩ هـ ٢٠٢١/١٢/١٣ م
١٠	الرياض	R227/21	استئجار موقع (حوالات مالية) مبنى دار الضيافة	حوالات مالية	١٤٤٣/٥/٩ هـ ٢٠٢١/١٢/١٣ م
١١	الرياض	R314/21	استئجار مواقع (إعلانات تجارية) بمدينة الملك عبدالعزيز الطبية	إعلانات تجارية	١٤٤٣/٥/٩ هـ ٢٠٢١/١٢/١٣ م

تعلن الشؤون الصحية بوزارة الحرس الوطني عن طرح منافسات لاستئجار مواقع استثمارية في مجالات متعددة وذلك في المدن الطبية والمستشفيات التابعة لها حسب البيان أدناه:

م	المدينة	رقم المنافسة	المنافسة	النشاط
١	الأحساء	H506/20	استئجار موقع (مطعم) بالمبنى التجاري - سكن الموظفين	مطعم
٢	الأحساء	H505/20	استئجار موقع (مطعم) داخل سكن الموظفين	مطعم
٣	الأحساء	H404/20	استئجار موقع (محل قهوة) بالمبنى التجاري - سكن الموظفين	مشروبات باردة وساخنة
٤	الدمام	D502/20	استئجار موقع (أسواق مركزية) داخل إسكان الموظفين بالمستشفى	مواد غذائية
٥	الدمام	D101/21	استئجار موقع (محل ورد وهدايا) أمام مدخل المستشفى الجهة اليسرى	ورد وهدايا
٦	الدمام	D504/20	استئجار موقع (محل قهوة) أمام المبنى الإداري	مشروبات باردة وساخنة

وسيكون استلام العروض وفتح المظاريف يوم (الأربعاء) بتاريخ (١٤٤٣/٤/٢٦ هـ الموافق ١/١٢/٢٠٢١ م) لإستلام كراسة الشروط والمواصفات (مجانياً).
ولمزيد من المعلومات يمكنكم زيارة الموقع (https://ngha.med.sa/Arabic/businessdevelopment/Pages/default.aspx).

استثمار مواقع

تعلن الشؤون الصحية بوزارة الحرس الوطني عن طرح منافسات لاستئجار مواقع استثمارية في مجالات متعددة وذلك في المدن الطبية والمستشفيات التابعة لها حسب البيان أدناه:

م	المدينة	رقم المنافسة	المنافسة	النشاط
١	جدة	J306/21	استئجار موقع (كافتيريا) بالمدينة السكنية الأولى	كافتيريا
٢	جدة	J307/21	استئجار موقع (مطعم) بالمدينة السكنية الأولى	مطعم
٣	جدة	J205/21	استئجار موقع (هدايا) بالمدينة السكنية الأولى	هدايا
٤	جدة	J202/21	استئجار موقع (صالون نسائي) بالمدينة السكنية الأولى	صالون نسائي
٥	جدة	J011/21	استئجار موقع (أسواق مركزية) بالمدينة السكنية الأولى	سوبرماركت
٦	جدة	J110/21	استئجار موقع (إلكترونيات) بالمدينة السكنية الأولى	إلكترونيات
٧	جدة	J308/21	استئجار موقع (تموينات) بالمدينة السكنية الثانية	تموينات
٨	جدة	J309/21	استئجار موقع (مطعم) بالمدينة السكنية الثانية	مطعم
٩	جدة	J104/21	استئجار موقع (نقل بأجرة) خلف مواقف كلية الطب	نقل بأجرة

وسيكون استلام العروض وفتح المظاريف يوم (الإنين) تاريخ ١٤٤٣/٥/٢ هـ الموافق ٢٠٢١/١٢/٦ م ولمزيد من التفاصيل ولإستلام كراسة الشروط والمواصفات (مجاناً) يمكنكم زيارة الموقع على الرابط التالي:
(https://ngha.med.sa/Arabic/businessdevelopment/Pages/default.aspx).

تعلن بلدية محافظة الأسياح عن طرح المزايدات التالية:

م	المزايدة	مدة العقد	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	استثمار أرض فضاء لإقامة كشك داخل حديقة بعين بن فهيد	٥ سنوات	٥٠٠ ريال	الثلاثاء ١٤٤٣/٥/٩ هـ	الأربعاء ١٤٤٣/٥/١٠ هـ
٢	تشغيل وصيانة أجنحة فندقية (مبنى قائم) بتقاطع طريق الملك فهد مع طريق الملك عبدالله	١٠ سنوات	٢٠٠٠ ريال		
٣	استثمار محل تجاري بالسوق المركزي رقم (٢) بعين بن فهيد	٥ سنوات	٥٠٠ ريال		

ملاحظة:

يتمكن الراغبين الاطلاع على تفاصيل الفرص الاستثمارية وشراء كراسات الشروط والمواصفات بتحميل تطبيق (فرص) على الأجهزة الذكية أو الدخول على الموقع الإلكتروني (www.balady.gov.sa).
آخر وقت لتقديم العروض: الساعة الثانية ظهراً من تاريخ قفل العطاءات.
للاستفسار: ت / (٠١٦٣٤٥٣٠٠٠ تحويلة ٢٨٤،٢٢٢،٣١٧).

تعلن جامعة الملك فيصل عن تمديد موعد المنافسة التالية:

المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
تأجير غرفة لتقوية إشارة شبكات الجوال للاتصالات داخل مباني الحرم الجامعي	١٠٠٠ ريال	الثلاثاء ١٤٤٣/٥/٢٤ هـ	الأربعاء ١٤٤٣/٥/٢٥ هـ

استثمار مواقع

تعلن إدارة مدينة الملك عبدالعزيز - قسم الاستثمار - عن طرح المنافسات التالية:

(٣-١)

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	الموعد المحدد لفتح المظاريف
١	تأجير محل رقم (١٠٦) المساحة (٢م٦٧,٦٨) بالسوق المركزي رقم (١)	٣٤١٩٦٥/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٤٣/٥/٨ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٢	تأجير محل رقم (١٠٧) النشاط (مفتوح) المساحة (٢م١١٣,٢٠) بالسوق المركزي رقم (١)	١٤١٣٨/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٤٣/٥/٨ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٣	تأجير محل رقم (١٠٨) النشاط (مفتوح) المساحة (٢م١٠١,٥٠) بالسوق المركزي رقم (١)	١٤٤١٥/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٤٣/٥/٨ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٤	تأجير محل رقم (١١٠) النشاط (مفتوح) المساحة (٢م١٠١,٥٠) بالسوق المركزي رقم (١)	١٤٥٨/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٤٣/٥/٨ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٥	تأجير محل رقم (١١٤) النشاط (مشغل نسائي) المساحة (٢م١٦١,٤٥) بالسوق المركزي رقم (١) التابع للمدينة العسكرية	١٦٠٦٧/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٤٣/٥/٨ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٦	تأجير كوفي شوب رقم (١١٨) بمدخل السوق المركزي رقم (١) المساحة (٢م٨,٧٥)	٣٥٥٠٨٧/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٤٣/٥/٨ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٧	تأجير محل رقم (٢٠٠) المساحة (٢م١٨٠) النشاط (بيع الفول والتميس) بالسوق المركزي رقم (٢)	٤٠١٥٩٣/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٤٣/٥/٨ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٨	تأجير محل رقم (٢٠١) النشاط (مفتوح) المساحة (٢م١٨,٤٥) بالسوق المركزي رقم (٢)	١٦٠٢٨/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٤٣/٥/٨ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٩	تأجير محل رقم (٢٠٤) المساحة (٢م٢٦) النشاط مفتوح بالسوق المركزي رقم (٢)	١٦٠٥٩-١٠	٥٠٠ ريال	١٤٤٤٣/٥/٨ هـ	الساعة (١١:٠٠)
١٠	صالة تجارية النشاط مفتوح (٢م٧٣٥) رقم (١٠١) بالمركز رقم (١)	١٢٧٣٤٧-١٠	٥٠٠ ريال	١٤٤٤٣/٥/٨ هـ	الساعة (١١:٠٠)
١١	تأجير محل رقم (٢٠٧) المساحة (٢م٣٤,٥٠) النشاط (مفتوح) بالسوق المركزي رقم (٢)	٤٠١٥٦٨/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٤٣/٥/٩ هـ	الساعة (١١:٠٠)
١٢	تأجير محل رقم (٢٠٩) السوق المركزي رقم (٢) المساحة (٢م١٨,٤٥)	٣٧٠٦٨٤/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٤٣/٥/٩ هـ	الساعة (١١:٠٠)
١٣	تأجير كوفي شوب رقم (٢١١) المساحة (٢م٨,٧٥) أمام السوق المركزي رقم (٢)	٣٧٠٦٧٠/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٤٣/٥/٩ هـ	الساعة (١١:٠٠)
١٤	تأجير محل رقم (٣٠٣) النشاط (مفتوح) معهد سلاح المدرعات المساحة (٢م١٨,١٧)	٣٧٠٦٧٣/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٤٣/٥/٩ هـ	الساعة (١١:٠٠)
١٥	تأجير محل رقم (٣٠٤) النشاط (مفتوح) معهد سلاح المدرعات المساحة (٢م٣٠)	٣٧٠٦٧٤/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٤٣/٥/٩ هـ	الساعة (١١:٠٠)
١٦	تأجير محل رقم (٣٠٥) النشاط (مفتوح) معهد سلاح المدرعات المساحة (٢م٤٠)	٣٧٠٦٧٦/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٤٣/٥/٩ هـ	الساعة (١١:٠٠)
١٧	تأجير محل رقم (٣٠٦) النشاط (مفتوح) معهد سلاح المدرعات المساحة (٢م٧٢)	٣٧٠٦٧٥/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٤٣/٥/٩ هـ	الساعة (١١:٠٠)

استثمار مواقع

تعلن إدارة مدينة الملك عبدالعزيز - قسم الاستثمار - عن طرح المنافسات التالية:

(٣-٢)

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	الموعد المُحدد لفتح المظاريف
١٨	تأجير كشك كوفي شوب رقم (٤١١) أمام المجمع التجاري بمعهد سلاح المدرعات المساحة (٢م٩)	٤٠١٥٩٥/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٣/٥/٩ هـ	الساعة (١١:٠٠)
١٩	إنشاء صراف آلي بمعهد سلاح المدرعات أمام المجمع التجاري	٤٠١٥٨٧/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٣/٥/٩ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٢٠	تأجير كشك رقم (٤٠٢) بداية الممشى المواجه لحي الفيصلية المساحة (٢م٩,٢٥)	١١٧٩٧/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٣/٥/٩ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٢١	معهد تعليمي وترفيهي ونادي ثقافي للسيدات رقم (٣٠٠) بالمدرعات المساحة (٢م٢١٢)	١٢٧٦٦٩-٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٣/٥/٩ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٢٢	تأجير موقع صراف آلي سيارة أمام نادي الضباط	١٠/١٠٨٦٩٢	٥٠٠ ريال	١٤٤٣/٥/١٠ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٢٣	تأجير محل رقم (٣٠٧) النشاط (سوبر ماركت) المساحة (٢م٩٦١,٢٠) بمجمع حي الأثيلي	٤٠١٥٨٠/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٣/٥/١٠ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٢٤	تأجير محل رقم (٣٠٨) النشاط (مفتوح) المساحة (٢م٤٠) بمجمع حي الأثيلي	٤٠١٥٧٣/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٣/٥/١٠ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٢٥	تأجير محل رقم (٣٠٩) النشاط (مفتوح) المساحة (٢م٤٠) بمجمع حي الأثيلي	٤٠١٥٨١/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٣/٥/١٠ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٢٦	تأجير محل رقم (٣١٠) النشاط (مفتوح) المساحة (٢م٤٠) بمجمع حي الأثيلي	١٦٠٣٢/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٣/٥/١٠ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٢٧	تأجير كشك لبيع العصيرات والوجبات السريعة بحي الأثيلي المساحة (٢م١٠)	٣٤١٩٨٩/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٣/٥/١٠ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٢٨	تجميع وتدوير الورق بمكب النفايات الإدارة	١٠/١٢٢١٨٢	٥٠٠ ريال	١٤٤٣/٥/١٠ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٢٩	تأجير محل رقم (٤٢٠) النشاط (مفتوح) المساحة (٢م١٦٠) (حي السلامة)	٣٥٤٧٤٠/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٣/٥/١٠ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٣٠	تأجير كشك رقم (٤٠٠) مساحة (٢م١٨) النشاط (المشروبات الباردة والساخنة والتسالي) حديقة الملك عبدالله	١٦٠٦٩/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٣/٥/١٠ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٣١	تأجير كوفي شوب رقم (٤٠١) حديقة الملك عبدالعزيز (حديقة الطيور سابقاً) المساحة (٢م١٨,٤٩)	١٣٤٣٧٩/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٣/٥/١٠ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٣٢	تأجير كوفي شوب رقم (٤٠٧) المساحة (٢م٩) حديقة الملك عبدالله (بداية الممشى)	١٥٤١٣/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٣/٥/١١ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٣٣	تأجير كوفي شوب النشاط (المشروبات الباردة والساخنة والتسالي) رقم (٤٠٣) المساحة (٢م٩) حديقة الملك عبدالله (نهاية الممشى)	٤٠١٥٨٩/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٣/٥/١١ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٣٤	تأجير سوبر ماركت رقم (٤٠٦) المساحة (٢م٤٥٣) بموقع الإدارة بتيماء	٣٧١٦٥٦/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٣/٥/١١ هـ	الساعة (١١:٠٠)

استثمار مواقع

تعلن إدارة مدينة الملك عبد العزيز - قسم الاستثمار - عن طرح المنافسات التالية: (٣-٣)

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	الموعد المُحدد لفتح المظاريف
٣٥	استثمار تجميع الإسفنج والبلاستيك من مكب الإدارة رقم (٤١٣)	١٣٤٣٥٩/٢٧	٥٠٠ ريال	١١/٥/١٤٤٣ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٣٦	استثمار أرض فضاء لإنشاء كشك للكوفي شوب والوجبات السريعة المساحة (٢م٥٠) بحي السلامة	٣٤١٩٨٨/٢٧	٥٠٠ ريال	١١/٥/١٤٤٣ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٣٧	استثمار أرض فضاء لإنشاء ميني ماركت المساحة (٢م١٠٠) بحي الغوانم	٣٤١٩٨٢/٢٧	٥٠٠ ريال	١١/٥/١٤٤٣ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٣٨	استثمار أرض فضاء لإنشاء كشك بحي المعيزلية المساحة (٢م٥٠)	٣٧٠٦٦٨/٢٧	٥٠٠ ريال	١١/٥/١٤٤٣ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٣٩	استثمار أرض فضاء لإنشاء مدارس أهلية داخل المدينة العسكرية المساحة (٢م١٥٠٠٠)	٣٤١٩٨٧/٢٧	٥٠٠ ريال	١١/٥/١٤٤٣ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٤٠	استثمار أرض فضاء لإنشاء كشك كوفي شوب المساحة (٢م١٠٠) بجوار المدرسة مقابل الممشى الجديد	٣٧٠٧٧١/٢٧	٥٠٠ ريال	١١/٥/١٤٤٣ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٤١	استثمار أرض فضاء لإنشاء مجمع تجاري المساحة (٢م٣٤,٠٠٠) السكن الجديد قرب البوابة (٤)	٣٤١٩٨٣/٢٧	٥٠٠ ريال	١١/٥/١٤٤٣ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٤٢	تأجير كوفي شوب أمام بوابة الزوار مستشفى الملك سلمان العسكري مساحة (٢م٨) رقم (٤٠٨)	٢٢٦٣٣٦/٢٧	٥٠٠ ريال	١١/٥/١٤٤٣ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٤٣	تأجير موقع رقم (٤٠٤) النشاط مفتوح بالسلامة بالقرب من بوابة رقم (٣) الإدارة مساحة (٢م٢١٠)	١٣٠٥٨٩/١٠	٥٠٠ ريال	١٢/٥/١٤٤٣ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٤٤	تأجير موقع رقم (١١٣) النشاط مفتوح بالمركز رقم (١) مساحة (٢م٩٠,٥)	١٦٠٢٦/١٠	٥٠٠ ريال	١٢/٥/١٤٤٣ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٤٥	استثمار أرض بمساحة (٢م٢٠٠٠) بممشى حي سلطنة	٤٦٨٨٤٦	٥٠٠ ريال	١٢/٥/١٤٤٣ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٤٦	نادي اجتماعي رياضي بمساحة (٢م٥٦٥٠)	٤٦٨٨٤٧	٥٠٠ ريال	١٢/٥/١٤٤٣ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٤٧	استثمار أرض بمساحة (٢م٢٥٠٠) بممشى حي الفيصلية	٤٦٨٨٤٥	٥٠٠ ريال	١٢/٥/١٤٤٣ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٤٨	استثمار بوفية الخاصة بموظفين الإدارة بمساحة (٢م١٧٢)	٤٦٨٨٤٣	٥٠٠ ريال	١٢/٥/١٤٤٣ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٤٩	استثمار وتشغيل حديقة الطيور بمساحة (٢م٧٣,٨٨٠) بالمدينة العسكرية	٤٦٨٨٤٢	٥٠٠ ريال	١٢/٥/١٤٤٣ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٥٠	تأجير وتشغل مغسلة وكوي الملابس بكامل المعدات بالمدينة العسكرية مساحة (٢م١٠٦٤)	٤٦٨٨٤٩	٥٠٠ ريال	١٢/٥/١٤٤٣ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٥١	ميني ماركت بحي النعام (سكن عمالة إدارة مدينة الملك عبد العزيز) المساحة (٢م١٩٠,٤) رقم المبنى (٤١٤)	١٢٨٥٣٥/١٠	٥٠٠ ريال	١٢/٥/١٤٤٣ هـ	الساعة (١١:٠٠)
٥٢	محل رقم (٢١٢) نشاط (محطة لتحلية وبيع المياه) خلف السوق المركزي رقم (٢) بمساحة إجمالية (٢م٨٣٢)	٩٨٩٣٢/١٠	٥٠٠ ريال	١٢/٥/١٤٤٣ هـ	الساعة (١١:٠٠)

استثمار مواقع

يعلن مستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث (مؤسسة عامة) عن طرح المنافسات التالية:

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تأجير وتشغيل محل بيع قهوة وملحقاتها بالدور الأرضي بمبنى مستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث بالمدينة المنورة	٤٣/١٠٦	١٠٠٠ ريال	الأحد ١٤٤٣/٥/١٥ ٢٠٢١/١٢/١٩ م الساعة الثانية بعد الظهر	الإثنين ١٤٤٣/٥/١٦ ٢٠٢١/١٢/٢٠ م الساعة التاسعة صباحاً
٢	تأجير وتشغيل محل بيع قهوة وملحقاتها بالدور الأول بمبنى مستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث بالمدينة المنورة	٤٣/١٠٧	١٠٠٠ ريال	الأحد ١٤٤٣/٥/١٥ ٢٠٢١/١٢/١٩ م	الإثنين ١٤٤٣/٥/١٦ ٢٠٢١/١٢/٢٠ م الساعة العاشرة صباحاً
٣	تأجير وتشغيل بيع الأكلات الخفيفة والعصائر الطازجة بمستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث بالمدينة المنورة	٤٣/١٠٨	١٠٠٠ ريال	الأحد ١٤٤٣/٥/١٥ ٢٠٢١/١٢/١٩ م	الإثنين ١٤٤٣/٥/١٦ ٢٠٢١/١٢/٢٠ م الساعة الحادية عشر صباحاً
٤	تأجير وتشغيل مكائن البيع الذاتي للأكلات الخفيفة والمشروبات الساخنة والباردة بمستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث بالمدينة المنورة	٤٣/١٠٩	١٠٠٠ ريال	الإثنين ١٤٤٣/٥/١٦ ٢٠٢١/١٢/٢٠ م	الثلاثاء ١٤٤٣/٥/١٧ ٢٠٢١/١٢/٢١ م الساعة التاسعة صباحاً
٥	تأجير وتشغيل مكائن البيع الذاتي للأطعمة الصحية بمستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث بالمدينة المنورة	٤٣/١١٠	١٠٠٠ ريال	الإثنين ١٤٤٣/٥/١٦ ٢٠٢١/١٢/٢٠ م	الثلاثاء ١٤٤٣/٥/١٧ ٢٠٢١/١٢/٢١ م الساعة العاشرة صباحاً
٦	تأجير وتشغيل مطعم الموظفين بمستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث بالمدينة المنورة	٤٣/١١١	١٠٠٠ ريال	الإثنين ١٤٤٣/٥/١٦ ٢٠٢١/١٢/٢٠ م	الثلاثاء ١٤٤٣/٥/١٧ ٢٠٢١/١٢/٢١ م الساعة الحادية عشر صباحاً
٧	استئجار مستودع لمستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث (مؤسسة عامة) - الرياض	٤٣/٦٧	—	الثلاثاء ١٤٤٣/٥/١٠ ٢٠٢١/١٢/١٤ م	—

تعلن وزارة السياحة عن طرح المنافسة التالية:

المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
إقامة مقهى بالساحة الخارجية وسط مباني وزارة السياحة بالرياض	مجاناً	الأربعاء ٢٠٢١/١٢/٨ م الساعة الثانية عشر ظهراً	الأربعاء ٢٠٢١/١٢/٨ م الساعة الثانية والنصف مساءً

تعلن وزارة المالية عن تمديد فترة استقبال العروض لعملية استثمار مواقع لتشغيل عدد (٢) مكائن للبيع الذاتي بمبنى مركز الوثائق والمحفوظات بمدينة الرياض بحيث يكون آخر موعد لتقديم العروض يوم الإثنين الموافق ١٤٤٣/٤/٢٤ هـ حسب تقويم أم القرى وسيتم فتح المظاريف في تمام الساعة العاشرة صباحاً من اليوم التالي.

تعلن المؤسسة العامة لتحلية المياه المالحة عن تمديد مشروع التشغيل التجاري للعيادات الطبية الداخلية بالمجمعات السكنية في المؤسسة العامة لتحلية المياه المالحة. موعد تقديم العروض: يوم الأحد - الساعة العاشرة صباحاً ١٦ ربيع الآخر ١٤٤٣ هـ الموافق ٢١ نوفمبر ٢٠٢١ م. موعد فتح المظاريف: يوم الأحد - الساعة الحادية عشر صباحاً ١٦ ربيع الآخر ١٤٤٣ هـ الموافق ٢١ نوفمبر ٢٠٢١ م. موقع تقديم العروض: المؤسسة العامة لتحلية المياه المالحة - الرياض - طريق الأمير محمد بن عبدالعزيز - المركز الرئيسي - إدارة الاستثمار. للاستفسارات والتواصل وإستلام الكراسات: (Investment@swcc.gov.sa) (PurchasingDpt@swcc.gov.sa)

الهيئة العامة لعقارات الدولة تطرح فرص استثمارية في الرياض والدمام

طرح فرصتي استثمار بالرياض والدمام

الهيئة العامة لعقارات الدولة
STATE PROPERTIES GENERAL AUTHORITYمدة الاستثمار: 25 سنة
شاملة مهلة إنشاء 24 شهراًالمدينة الرياض
الدمام

أرض الرياض

مساحة الأرض (م²)

8,000

حي المعذر الشمالي، طريق مكة المكرمة، بين طريقي التخصصي والأمير تركي الأول

ميزاتها:
سهولة الوصول إلى المشاريع الكبرى في الرياض
يمكن استثمارها في مبنى سكني وتجاري ومكاتب

أرض الدمام

مساحة الأرض (م²)

2,389

حي السوق، طريق الأمير محمد، وسط الدمام بمنطقة حيوية

ميزاتها:
تقع في محيط أنشطة تجارية متنوعة
يمكن استثمارها في تشييد مبنى بارفيس 8 طوابق لتكون مبنى سكني ومكاتب ومركز تجاري

لمزيد من المعلومات يرجى التواصل على أحد القنوات التالية:

920022447 Marketing@spga.gov.sa spga.gov.sa spgaks

تعلن الهيئة العامة لعقارات الدولة عن طرح فرصتين استثماريتين في مواقع مميزة بمدينة الرياض والدمام، تصل مدد عقود تأجيرهما إلى (٢٥) سنة، شاملة مهلة للإنشاء لمدة (٢٤) شهراً.

وأوضحت الهيئة أن الفرصة الأولى عبارة عن قطعة أرض تجارية تقع في مدينة الرياض بحي المعذر الشمالي على طريق مكة المكرمة، تبلغ مساحتها (٨٠٠٠) م^٢، ويمتاز موقعها بسهولة الوصول إلى المشاريع الكبرى في الرياض، لوقوعها بين طريقي التخصصي والأمير تركي الأول، ووجودها على شريان رئيسي وهو طريق مكة المكرمة الذي يربط شرق الرياض بغربها، ويعد موقعها الحيوي فرصة مميزة للاستثمار طويل المدى. فيما تتمثل الفرصة الثانية في قطعة أرض تجارية بحي السوق وسط مدينة الدمام، وتبلغ مساحتها (٢,٣٨٩) م^٢، على شارع الأمير محمد، ويمتاز موقعها بتنوع الأنشطة التجارية حولها، مثل المطاعم، والمقاهي، والتموينات، وتتوفر فيها الاحتياجات الأساسية من صيدليات، ومستشفيات، ومدارس، مما يعزز الطلب على موقعها الحيوي في وسط المدينة ووجودها على شارع مهم.

وتم طرح الفرصتين في مزايمة عامة وفقاً لكراسات التأجير المعدة لذلك، وعلى من يرغب الدخول بهذه المزايمة، زيارة الموقع الإلكتروني للهيئة لمعرفة تفاصيل العقارات المطروحة والتقييد بالشروط الواردة، وتقديم العرض في ظرف مختوم وتسليمه حسب ما هو موضح بكراسات التأجير في موعد أقصاه نهاية دوام يوم الأحد ١٥/٥/١٤٤٣ هـ الموافق (٢٠٢١/١٢/١٩ م)، (الساعة ٢:٠٠ مساءً)، على أن يتم فتح المظاريف في يوم الإثنين ١٦/٥/١٤٤٣ هـ الموافق (٢٠٢١/١٢/٢٠ م)، وإخطار المتنافسين عن موعد إعلان النتيجة.

وأهابت الهيئة بالمستثمرين الراغبين بالحصول على المزيد من المعلومات التواصل على إحدى القنوات التالية: مركز التواصل الموحد رقم ٩٢٠٠٢٢٤٤٧ أو البريد الإلكتروني Marketing@spga.gov.sa.

استئجار مبانٍ

٢-٢

دورات مياه لذوي الاحتياجات الخاصة.

١٥- ألا يكون المبنى سبق إخلاؤه من جهة حكومية بناءً على طلب المالك.
١٦- يتم تقديم تعهد من المالك بعمل التعديلات اللازمة التي يطلبها المركز.
١٧- عرض السعر يكون شاملاً الرسوم والضرائب وكافة تكاليف التعديلات المطلوبة والمعتمدة من قبل المركز.

يتم تقديم العروض بمقر المركز بالرياض وتسليمها لمدير عام المشتريات وتعلن باسم (استئجار مبنى أو مكاتب للمركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي) وتسلم حسب العنوان التالي - طريق الدائري الشمالي - حي النفل - بجوار مكتبة جرير، بالإدارة العامة للمشتريات، الدور الأول، وللاستفسار يمكن الاتصال على هاتف المهندس / ماجد القرني (٠٥٥٠٢٩٩٩٩٦) أو بريد إلكتروني (m_al-qarni@ncec.gov.sa).

آخر موعد لتقديم العطاء وفتح المظاريف: قبل الساعة الثانية ظهراً يوم الإثنين ١٧/٤/١٤٤٣ هـ، الموافق ٢٢/١١/٢٠٢١ م.

يعلن المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي عن استئجار مبنى أو مكاتب للمركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي بمدينة نجران. حدود الموقع: يرغب المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي في استئجار مبنى أو مكاتب بمدينة نجران ولمدة ثلاث سنوات ميلادية قابلة للتجديد على أن يكون جديد وجاهز للاستخدام وأن يكون على شارع رئيسي داخل النطاق العمراني.

١- سيتم الاستئجار وفقاً لنظام استئجار الدولة للعقار وإخلائه ولائحته التنفيذية.

٢- أن يكون المبنى حديث ومملوك بصك شرعي (يفضل ألا يزيد عمر المبنى عن (٧) سنوات من تاريخ اكتمال الإنشاء) وأن يكون بحالة معمارية ممتازة ويقع على شارع رئيسي وسهل الوصول للمبنى.

٣- يجب أن يكون المبنى مستوفياً لشروط الأمن والسلامة، ويتم تقديم شهادة تفيد أن المبنى خاضع لإشراف الدفاع المدني بالإضافة إلى شهادة تفيد بسلامة المبنى إنشائياً من مكتب هندسي.

٤- أن يكون المبنى معزول حرارياً بشكل كامل حسب متطلبات الكود السعودي.

٥- يجب أن تكون مسطحات العقار التأجير (استعمال إداري مكتبي) مساحة بين (٢م٣٥٠) إلى (٢م٤٥٠) مع تنفيذ جميع أعمال التعديلات والإضافات والتشطيبات الداخلية على حساب المالك وفقاً للمخططات والتصاميم التي ستعتمد لذلك.

٦- يجب أن يكون العقار على شوارع رئيسية وقريب من الخدمات.

٧- يفضل أن تكون الأدوار بمساحات مفتوحة يمكن تشكيلها إلى مكاتب وصالات بمساحات مختلفة.

٨- يجب أن يتوفر مواقف للسيارات مناسبة لعدد (١٠) سيارات.

٩- يجب أن يكون المبنى أو المكاتب ملائم لعدد لا يقل عن (٢٥) موظف.

١٠- توفر الضمانات على الأعمال والتجهيزات وتوفير كافة المخططات المعمارية والكهربائية والميكانيكية والإنشائية والتنفيذية للمبنى مع الضمانات على الأعمال والتجهيزات كما يجب أن يتوفر بالعقار جميع الخدمات (ماء وكهرباء وتكييف وهاتف وإنترنت وشبكات وصرف) وتكون المخططات تفصيلية حسب المنفذ لجميع الخدمات.

١١- يجب أن تكون أرضيات العقار من ممرات من الرخام أو البورسلان وتكون أرضيات المكاتب من الموكيت الملائم للمباني المكتبية الجاهزة.

١٢- ستكون مدة الاستئجار (٣) سنوات قابلة للتמיד.

١٣- يجب أن يرفق مع العرض صورة من صك الملكية ورخصة البناء وشهادة من الدفاع المدني تفيد بسلامة وملاءمة أساسات العقار فنياً ومخطط يوضح موقعه ويوضح في العرض عنوان ورقم هاتف المالك وكيفية الاتصال.

١٤- أن يتوفر في المبنى عدد كاف من دورات المياه العامة بالإضافة إلى دورات مياه لذوي الاحتياجات الخاصة.

١٥- ألا يكون المبنى سبق إخلاؤه من جهة حكومية بناءً على طلب المالك.

١٦- يتم تقديم تعهد من المالك بعمل التعديلات اللازمة التي يطلبها المركز.

١٧- عرض السعر يكون شاملاً الرسوم والضرائب وكافة تكاليف التعديلات المطلوبة والمعتمدة من قبل المركز.

يتم تقديم العروض بمقر المركز بالرياض وتسليمها لمدير عام المشتريات وتعلن باسم (استئجار مبنى أو مكاتب للمركز الوطني للرقابة على

الالتزام البيئي) وتسلم حسب العنوان التالي - طريق الدائري الشمالي - حي النفل - بجوار مكتبة جرير، بالإدارة العامة للمشتريات، الدور

الأول، وللاستفسار يمكن الاتصال على هاتف المهندس / ماجد القرني (٠٥٥٠٢٩٩٩٩٦) أو بريد إلكتروني (m_al-qarni@ncec.gov.sa).

آخر موعد لتقديم العطاء وفتح المظاريف: قبل الساعة الثانية ظهراً يوم الإثنين ١٧/٤/١٤٤٣ هـ، الموافق ٢٢/١١/٢٠٢١ م.

يعلن المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي عن استئجار مبنى أو مكاتب للمركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي بمدينة الباحة. حدود الموقع: يرغب المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي في استئجار مبنى أو مكاتب بمدينة الباحة ولمدة ثلاث سنوات ميلادية قابلة للتجديد على أن يكون جديد وجاهز للاستخدام وأن يكون على شارع رئيسي داخل النطاق العمراني.

١- سيتم الاستئجار وفقاً لنظام استئجار الدولة للعقار وإخلائه ولائحته التنفيذية.

٢- أن يكون المبنى حديث ومملوك بصك شرعي (يفضل ألا يزيد عمر المبنى عن (٧) سنوات من تاريخ اكتمال الإنشاء) وأن يكون بحالة معمارية ممتازة ويقع على شارع رئيسي وسهل الوصول للمبنى.

٣- يجب أن يكون المبنى مستوفياً لشروط الأمن والسلامة، ويتم تقديم شهادة تفيد أن المبنى خاضع لإشراف الدفاع المدني بالإضافة إلى شهادة تفيد بسلامة المبنى إنشائياً من مكتب هندسي.

٤- أن يكون المبنى معزول حرارياً بشكل كامل حسب متطلبات الكود السعودي.

٥- يجب أن تكون مسطحات العقار التأجير (استعمال إداري مكتبي) مساحة بين (٢م٣٥٠) إلى (٢م٤٥٠) مع تنفيذ جميع أعمال التعديلات والإضافات والتشطيبات الداخلية على حساب المالك وفقاً للمخططات والتصاميم التي ستعتمد لذلك.

٦- يجب أن يكون العقار على شوارع رئيسية وقريب من الخدمات.

٧- يفضل أن تكون الأدوار بمساحات مفتوحة يمكن تشكيلها إلى مكاتب وصالات بمساحات مختلفة.

٨- يجب أن يتوفر مواقف للسيارات مناسبة لعدد (١٠) سيارات.

٩- يجب أن يكون المبنى أو المكاتب ملائم لعدد لا يقل عن (٢٥) موظف.

١٠- توفر الضمانات على الأعمال والتجهيزات وتوفير كافة المخططات المعمارية والكهربائية والميكانيكية والإنشائية والتنفيذية للمبنى مع الضمانات على الأعمال والتجهيزات كما يجب أن يتوفر بالعقار جميع الخدمات (ماء وكهرباء وتكييف وهاتف وإنترنت وشبكات وصرف) وتكون المخططات تفصيلية حسب المنفذ لجميع الخدمات.

١١- يجب أن تكون أرضيات العقار من ممرات من الرخام أو البورسلان وتكون أرضيات المكاتب من الموكيت الملائم للمباني المكتبية الجاهزة.

١٢- ستكون مدة الاستئجار (٣) سنوات قابلة للتמיד.

١٣- يجب أن يرفق مع العرض صورة من صك الملكية ورخصة البناء وشهادة من الدفاع المدني تفيد بسلامة وملاءمة أساسات العقار فنياً ومخطط يوضح موقعه ويوضح في العرض عنوان ورقم هاتف المالك وكيفية الاتصال.

١٤- أن يتوفر في المبنى عدد كاف من دورات المياه العامة بالإضافة إلى دورات مياه لذوي الاحتياجات الخاصة.

١٥- ألا يكون المبنى سبق إخلاؤه من جهة حكومية بناءً على طلب المالك.

١٦- يتم تقديم تعهد من المالك بعمل التعديلات اللازمة التي يطلبها المركز.

١٧- عرض السعر يكون شاملاً الرسوم والضرائب وكافة تكاليف التعديلات المطلوبة والمعتمدة من قبل المركز.

يتم تقديم العروض بمقر المركز بالرياض وتسليمها لمدير عام المشتريات وتعلن باسم (استئجار مبنى أو مكاتب للمركز الوطني للرقابة على

الالتزام البيئي) وتسلم حسب العنوان التالي - طريق الدائري الشمالي - حي النفل - بجوار مكتبة جرير، بالإدارة العامة للمشتريات، الدور

الأول، وللاستفسار يمكن الاتصال على هاتف المهندس / ماجد القرني (٠٥٥٠٢٩٩٩٩٦) أو بريد إلكتروني (m_al-qarni@ncec.gov.sa).

آخر موعد لتقديم العطاء وفتح المظاريف: قبل الساعة الثانية ظهراً يوم الإثنين ١٧/٤/١٤٤٣ هـ، الموافق ٢٢/١١/٢٠٢١ م.

يعلن المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي عن استئجار مبنى أو مكاتب للمركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي بمدينة الطائف. حدود الموقع: يرغب المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي في استئجار مبنى أو مكاتب بمدينة الطائف ولمدة ثلاث سنوات ميلادية قابلة للتجديد على أن يكون جديد وجاهز للاستخدام وأن يكون على شارع رئيسي داخل النطاق العمراني.

١- سيتم الاستئجار وفقاً لنظام استئجار الدولة للعقار وإخلائه ولائحته

التنفيذية.

٢- أن يكون المبنى حديث ومملوك بصك شرعي (يفضل ألا يزيد عمر المبنى عن (٧) سنوات من تاريخ اكتمال الإنشاء) وأن يكون بحالة معمارية ممتازة ويقع على شارع رئيسي وسهل الوصول للمبنى.

٣- يجب أن يكون المبنى مستوفياً لشروط الأمن والسلامة، ويتم تقديم شهادة تفيد أن المبنى خاضع لإشراف الدفاع المدني بالإضافة إلى شهادة تفيد بسلامة المبنى إنشائياً من مكتب هندسي.

٤- أن يكون المبنى معزول حرارياً بشكل كامل حسب متطلبات الكود السعودي.

٥- يجب أن تكون مسطحات العقار التأجير (استعمال إداري مكتبي) مساحة بين (٢م٣٥٠) إلى (٢م٤٥٠) مع تنفيذ جميع أعمال التعديلات والإضافات والتشطيبات الداخلية على حساب المالك وفقاً للمخططات والتصاميم التي ستعتمد لذلك.

٦- يجب أن يكون العقار على شوارع رئيسية وقريب من الخدمات.

٧- يفضل أن تكون الأدوار بمساحات مفتوحة يمكن تشكيلها إلى مكاتب وصالات بمساحات مختلفة.

٨- يجب أن يتوفر مواقف للسيارات مناسبة لعدد (١٠) سيارات.

٩- يجب أن يكون المبنى أو المكاتب ملائم لعدد لا يقل عن (٢٥) موظف.

١٠- توفر الضمانات على الأعمال والتجهيزات وتوفير كافة المخططات المعمارية والكهربائية والميكانيكية والإنشائية والتنفيذية للمبنى مع الضمانات على الأعمال والتجهيزات كما يجب أن يتوفر بالعقار جميع الخدمات (ماء وكهرباء وتكييف وهاتف وإنترنت وشبكات وصرف) وتكون المخططات تفصيلية حسب المنفذ لجميع الخدمات.

١١- يجب أن تكون أرضيات العقار من ممرات من الرخام أو البورسلان وتكون أرضيات المكاتب من الموكيت الملائم للمباني المكتبية الجاهزة.

١٢- ستكون مدة الاستئجار (٣) سنوات قابلة للتמיד.

١٣- يجب أن يرفق مع العرض صورة من صك الملكية ورخصة البناء وشهادة من الدفاع المدني تفيد بسلامة وملاءمة أساسات العقار فنياً ومخطط يوضح موقعه ويوضح في العرض عنوان ورقم هاتف المالك وكيفية الاتصال.

١٤- أن يتوفر في المبنى عدد كاف من دورات المياه العامة بالإضافة إلى دورات مياه لذوي الاحتياجات الخاصة.

١٥- ألا يكون المبنى سبق إخلاؤه من جهة حكومية بناءً على طلب المالك.

١٦- يتم تقديم تعهد من المالك بعمل التعديلات اللازمة التي يطلبها المركز.

١٧- عرض السعر يكون شاملاً الرسوم والضرائب وكافة تكاليف التعديلات المطلوبة والمعتمدة من قبل المركز.

يتم تقديم العروض بمقر المركز بالرياض وتسليمها لمدير عام المشتريات وتعلن باسم (استئجار مبنى أو مكاتب للمركز الوطني للرقابة على

الالتزام البيئي) وتسلم حسب العنوان التالي - طريق الدائري الشمالي - حي النفل - بجوار مكتبة جرير، بالإدارة العامة للمشتريات، الدور

الأول، وللاستفسار يمكن الاتصال على هاتف المهندس / ماجد القرني (٠٥٥٠٢٩٩٩٩٦) أو بريد إلكتروني (m_al-qarni@ncec.gov.sa).

آخر موعد لتقديم العطاء وفتح المظاريف: قبل الساعة الثانية ظهراً يوم الإثنين ١٧/٤/١٤٤٣ هـ، الموافق ٢٢/١١/٢٠٢١ م.

تعلمن شرطة منطقة مكة المكرمة - شرطة محافظة الطائف عن رغبتها في استئجار مبنى مستأجر لاتخاذ مقرراً لشعبة الضبط الإداري التابع لشرطة محافظة الطائف، وتكون الشروط الواجب توافرها في المبنى على النحو التالي:-

١- أن يكون العقار مملوكاً بصك شرعي (يرفق)، وعدد الغرف من (١٥-٢٥).

٢- أن لا يكون المبنى داخل حي سكني وأن يكون بعيداً عن مدارس البنات ومحطات المحروقات ومحلات الغاز ومجاري السيول وبطون الأودية.

٣- أن لا يكون هناك ضرر على المجاورين ويعد إقراراً بذلك رفق عرض الطلب.

٤- أن يتوفر به مواقف كافية للمنسويين والمراجعين.

٥- أن يكون المبنى لم يسبق إستجاره من جهة حكومية ويعد إقراراً بذلك رفق عرض الطلب.

٦- أن لا يكون صاحب المبنى من منسوبي وزارة الداخلية ويعد إقراراً بذلك رفق عرض الطلب.

٧- الإلتزام بتوفير شبكتي الحاسب الآلي والسنترال والمصلى بالمبنى ويعد إقراراً بذلك رفق عرض الطلب.

٨- أن يكون المبنى من البناء المسلح الحديث الإنشاء وأرضيات مبلطة بالسيراميك.

ومن تتوفر في مبناه الشروط، عليه التقدم إلى مدير شرطة محافظة الطائف.

استئجار مبانٍ

يعلن المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي عن استئجار مبنى أو مكاتب للمركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي بمدينة الوجه. حدود الموقع: يرغب المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي في استئجار مبنى أو مكاتب بمدينة الوجه ولمدة ثلاث سنوات ميلادية قابلة للتجديد على أن يكون جديد وجاهز للاستخدام وأن يكون على شارع رئيسي داخل النطاق العمراني.

١- سيتم الاستئجار وفقاً لنظام استئجار الدولة للعقار وإخلائه ولائحته التنفيذية.

٢- أن يكون المبنى حديث ومملوك بصك شرعي (يفضل ألا يزيد عمر المبنى عن (٧) سنوات من تاريخ اكتمال الإنشاء) وأن يكون بحالة معمارية ممتازة ويقع على شارع رئيسي وسهل الوصول للمبنى.

٣- يجب أن يكون المبنى مستوفياً لشروط الأمن والسلامة، ويتم تقديم شهادة تفيد أن المبنى خاضع لإشراف الدفاع المدني بالإضافة إلى شهادة تفيد بسلامة المبنى إنشائياً من مكتب هندسي.

٤- أن يكون المبنى معزول حرارياً بشكل كامل حسب متطلبات الكود السعودي.

٥- يجب أن تكون مسطحات العقار التآجيري (استعمال إداري مكتبي) مساحة بين (٢٣٥٠) إلى (٤٥٠) م^٢ مع تنفيذ جميع أعمال التعديلات والإضافات والتشطيبات الداخلية على حساب المالك وفقاً للمخططات والتصاميم التي ستعتمد لذلك.

٦- يجب أن يكون العقار على شوارع رئيسية وقريب من الخدمات.

٧- يفضل أن تكون الأدوار بمساحات مفتوحة يمكن تشكيلها إلى مكاتب وصلات بمساحات مختلفة.

٨- يجب أن يتوفر مواقف للسيارات مناسبة لعدد (١٠) سيارات.

٩- يجب أن يكون المبنى أو المكاتب ملائم لعدد لا يقل عن (٢٥) موظف.

١٠- توفر الضمانات على الأعمال والتجهيزات وتوفير كافة المخططات المعمارية والكهربائية والميكانيكية والإنشائية والتنفيذية للمبنى مع الضمانات على الأعمال والتجهيزات كما يجب أن يتوفر بالعقار جميع الخدمات (ماء وكهرباء وتكييف وهاتف وإنترنت وشبكات وصرف) وتكون المخططات تفصيلية حسب

المنفذ لجميع الخدمات.

١١- يجب أن تكون أرضيات العقار من ممرات من الرخام أو البورسلان وتكون أرضيات المكاتب من الموكيت الملائم للمباني المكتبية الجاهزة.

١٢- ستكون مدة الاستئجار (٣) سنوات قابلة للتمديد.

١٣- يجب أن يرفق مع العرض صورة من صك الملكية ورخصة البناء وشهادة من الدفاع المدني تفيد بسلامة وملاءمة أساسات العقار فنياً ومخطط يوضح موقعه ويوضح في العرض عنوان ورقم هاتف المالك وكيفية الاتصال.

١٤- أن يتوفر في المبنى عدد كاف من دورات المياه العامة بالإضافة إلى دورات مياه لذوي الاحتياجات الخاصة.

١٥- ألا يكون المبنى سبق إخلائه من جهة حكومية بناء على طلب المالك.

١٦- يتم تقديم تعهد من المالك بعمل التعديلات اللازمة التي يطلبها المركز.

١٧- عرض السعر يكون شاملاً الرسوم والضرائب وكافة تكاليف التعديلات المطلوبة والمعتمدة من قبل المركز.

يتم تقديم العروض بمقر المركز بالرياض وتسليمها لمدير عام المشتريات وتعلن باسم (استئجار مبنى أو مكاتب للمركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي) وتسلم حسب العنوان التالي - طريق الدائري الشمالي - حي النفل - بجوار مكتبة جرير، بالإدارة العامة للمشتريات، الدور الأول، وللاستفسار يمكن الاتصال على هاتف المهندس / ماجد القرني (٠٥٥٠٢٩٩٩٩٦) أو بريد إلكتروني (m_al-qarni@ncec.gov.sa).

آخر موعد لتقديم العطاء وفتح المظاريف: قبل الساعة الثانية ظهراً يوم الإثنين ١٤٤٣/٤/١٧ الموافق ٢٠٢١/١١/٢٢ م.

يعلن فرع وزارة البيئة والمياه والزراعة بمنطقة مكة المكرمة عن استئجار مبنى للوحدة البيطرية لوزارة البيئة والمياه والزراعة بمحافظة الطائف. أن يشمل المبنى الشروط والمواصفات التالية:

١- أن يكون المبنى مملوكاً بصك شرعي.

٢- أن يكون المبنى حديثاً ومنفذاً من الخرسانة المسلحة.

٣- أن يكون المبنى على طريق رئيسي يسهل وصول المستفيدين إليه.

٤- أن لا يقل عدد الغرف عن (١٥) غرفة.

٥- أن يكون المبنى فناءً بمساحة لا تقل عن (٢٠٠) م^٢ يوجد به عدد لا يقل عن (٣) غرف خاصة بالعيادة البيطرية للكشف على المواشي وعلاجها ولا تقل مساحتها عن (٦٠٥) م^٢.

٦- أن يتوفر بالمبنى خدمات الكهرباء والمياه والهاتف والإنترنت.

٧- أن يكون المبنى مجهزاً بأنظمة الأمن والسلامة (حسب إشتراطات الدفاع المدني) ومزود بكاميرات مراقبة داخلية وخارجية.

٨- أن يكون المبنى مجهزاً لخدمة ذوي الإعاقة.

٩- توفير أجهزة التكييف لجميع مرافق المبنى وصيانتها خلال المدة.

١٠- أن يكون العرض مصحوباً بإقرار من المالك يتضمن استعادته لإجراء أي تعديلات أو إضافات أو إصلاحات قبل إبرام العقد دون المطالبة بأي تعويض.

١١- أقرار المالك بعدم وجود مطالبات مالية أو التزامات عليه لدى شركة الكهرباء وشركة المياه الوطنية وشركات الاتصالات (متأخرات - مخالفات - غرامات).

١٢- وجود إقرار موافقة الجارين على سكن الفرع بجانبهم.

١٣- أن لا يكون المالك من منسوبي وزارة البيئة والمياه والزراعة.

١٤- أن لا يكون المبنى مؤجر سابقاً على إحدى الجهات الحكومية وطالب المالك إخلائه طمعاً في زيادة الأجرة.

١٥- أن لا يكون المبنى مأهولاً بالسكان أو مؤجر بالكامل لجهات أخرى أو أفراد. فمن يتوفر لديه مبنى بالشروط والمواصفات أعلاه يتقدم لمقر مكتب الوزارة بمحافظة الطائف (طريق الشفا - حي السداد) لقسم الشؤون المالية بعرضه داخل ظرف مختم موضحاً به مقدار الأجرة المطلوبة سنوياً وقماً وكتابة ومواصفات المبنى وصورة من الهوية الوطنية وإثبات الملكية والمخطط الهندسي للمبنى.

آخر موعد لتقديم العروض: الأحد ١٤٤٣/٤/١٦ هـ.

بيع ربيع

تعلن أمانة المنطقة الشرقية - بلدية اللهاية - عن مزاد علني لبيع ربيع بلدية اللهاية.

موعد المزاد العلني: ١٤٤٣/٥/٨ هـ

وعلى من لديه الرغبة في دخول المزاد التقدم للبلدية في موعد المزاد.

تعلن كلية الملك فهد الأمنية عن رغبتها في بيع ربيع (أثاث وأجهزة ومواد متنوعة) حسب الشروط التالية:

١- يشترط الحضور للموقع والمعاينة للاطلاع على الأصناف وتقديم شهادة بالزيارة والإطلاع مع عرضه وذلك في مقر كلية الملك فهد الأمنية (إدارة المستودعات) بالرياض طريق خريص البوابة الجنوبية خلال وقت العمل الرسمي.

٢- يقدم المزاد مع العرض ضمان ابتدائي قدره (٢٪) من قيمة العرض وفي حال

إتمام عملية البيع (على المزاد) يشترط تقديم ضمان بنكي بواقع (٥٪).

٣- لا يفرج عن الضمان إلا بعد تسديد كامل المبلغ ونقل جميع الأصناف، ويحق للكلية مصادرة الضمان في حالة التخلف عن تسديد كامل المبلغ خلال (١٠) أيام من تاريخ إشعاره بترسية المزاد عليه.

٤- الكلية غير مسؤولة عن الاعتراضات أو المطالبات فيما يتعلق بالأصناف المباعة من أي نقص أو خلل.

٥- على المشتري نقل الأصناف خلال (١٥) يوم مع تحمله لتكاليف نقلها وإزالة ما تبقى وتنظيف الموقع بعد ذلك.

٦- يحق للكلية استبعاد العرض الغير مكتمل أو المخالف للشروط أعلاه.

٧- تقدم عروض المزاد العامة بظرف مغلق ومختوم لجميع الأصناف مرفق به خطاب عرض بالسعر الإجمالي والضمان البنكي وجميع المستندات اللازمة إلى إدارة العقود والمشتريات وذلك خلال موعد أقصاه ١٤٤٣/٥/٨ هـ

ملاحظات: للحضور والمعاينة الاتصال على الهاتف رقم: (٠١١٢٤٦٤٤٤٤) تحويلة رقم: (٢١٥٥).

للإستفسارات وتقديم العروض الاتصال على الهاتف رقم: (٠١١٢٤٦٤٤٤٤) تحويلة رقم: (١٩٠٨/١٩١٨).

يعلن ميناء جدة الإسلامي عن تأجيل بيع المزاد العلني كما يلي:

موعد البيع بالمزاد العلني: ١٤٤٣/٥/١٦ هـ الموافق ٢٠٢١/١٢/٢٠ م، الساعة التاسعة من صباح نفس اليوم.

تعلن شرطة محافظة الخرمة بأنه يوجد لديها عدد (٣٢) سيارة محجوزة أمضت المدة النظامية ولم يتقدم أصحابها لاستلامها حتى تاريخه وبهذا تعلن شرطة محافظة الخرمة بأن موعد المزاد على المركبات يوم الخميس ١٤٤٣/٤/٦ هـ، الساعة التاسعة والنصف صباحاً.

استئجار أراضٍ

تعلن هيئة تطوير محمية الملك سلمان بن عبدالعزيز الملكية عن رغبتها في استئجار أرض مجهزة لمواقف سيارات مظلة أو مواقف في أحد المباني يقع في مدينة الرياض ضمن المنطقة المحددة كما يلي: شارع التحلية (جنوباً) وشارع العليا (شرقاً) وطريق الملك فهد (غربياً) وشارع موسى بن نصير (شمالاً).

الشروط والمواصفات:

١- عدد (٥٠) موقف سيارات.

٢- أن تكون مظلة.

٣- أن لا يكون المالك أحد منسوبي هيئة تطوير محمية الملك سلمان بن عبدالعزيز الملكية. فعلى من لديه مواقف تتوفر فيه الشروط والمواصفات أعلاه ويرغب بالتأجير أن يتقدم بعرضه موضحاً الأجرة المطلوبة مع المستندات الثبوتية وكروكي للموقع وأرقام للتواصل في ظرف مغلق، وتسليمه بمقر الهيئة في مدينة الرياض - شارع العليا - أبراج التعاونية برج (أ) الدور (٢٢) ص.ب (٦٧٧٧٨) الرياض (١١٥١٧).

آخر موعد لتقديم العروض يوم الخميس ٢ ديسمبر ٢٠٢١ م، وموعد فتح المظاريف يوم الأحد ٥ ديسمبر ٢٠٢١ م.

وللتسويق والاستفسار الرجاء التواصل على جوال رقم (٠٥٧٢٨٧٤٩٧٨).

تعلن بلدية محافظة المذنب عن طرح عدد (٢) وظيفة مؤقتة بهدف التعاقد المؤقت لمدة (٩٠) يوم للعمل على مراقبة التشوهات البصرية ومتابعة البلاغات المرصودة.

إشتراطات القبول لوظائف البند المؤقتة

١- أن يكون المتقدم سعودي.

٢- العمر لا يقل عن (٢٢) سنة ولا يزيد عن (٤٠) سنة.

٣- أن لا يقل المؤهل عن الدبلوم.

٤- أن يكون لاثقاً صحياً وحسن السيرة والسلوك.

٥- أن لا يكون قد صدر بحق المتقدم حكم شرعي سابق.

٦- اجتياز المقابلة الشخصية والاختبار أن وجد.

٧- التفرد التام لأداء العمل وفق نظام الورديات.

٨- إجادة استخدام الحاسب الآلي والتصوير والعمل على المنصات الإلكترونية.

٩- وجود رخصة قيادة سارية المفعول.

١٠- لا يترتب على طلب التقديم أي التزام نحو البلدية وتعتبر لاجبة بعد إنتهاء المقابلات والتوظيف.

ملاحظة: على من تنطبق عليه الشروط إحضار السيرة الذاتية والمستندات وتسليمها إدارة الموارد البشرية بالبلدية خلال ثلاث أيام عمل من يوم الأحد تاريخ ١٤٤٣/٤/٢ هـ.

وظائف شاغرة

استئجار سيارات

آخر موعد لتقديم العطاءات وموعد فتح المظاريف: الأحد ١٤٤٣/٥/٢٣ هـ، ١١/٢٨/٢٠٢١ م، الساعة (١٠:٠٠) صباحاً. للحصول على كراسة الشروط والمواصفات يرجى زيارة موقع الهيئة الإلكتروني - صفحة المناقصات على الرابط: (https://taqem.gov.sa/tenders/current).

تعلن الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين عن استئجار سيارات متنوعة لأعمال برنامج تقييس. رقم المناقصة: (TC-21-11-180).

قيمة الكراسة: (مجانياً).